

## UCHWAŁA NR 1/VII/2016

### Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 18 maja 2016 r.

*w sprawie realizacji planów inwestycji i remontów w ROD w 2015 roku.*

Krajowa Rada PZD działając na podstawie § 130 pkt 2 statutu PZD, stwierdza co następuje:

#### § 1

Po zapoznaniu się z realizacją planów inwestycji i remontów w ROD przyjętych przez OZ PZD za 2015 rok stwierdza, iż

- 1) **1 020 ROD** zrealizowało **1 321 zadań** inwestycyjno – remontowych. Łącznie ROD zrealizowały zadania w **21,7 % ROD** zlokalizowanych na terenie Polski.
- 2) Zakres prac remontowo – inwestycyjnych obejmował:
  - a) ogrodzenia – w 334 ROD,
  - b) sieć wodociagową – w 240 ROD,
  - c) sieć energetyczną – w 225 ROD,
  - d) domy działkowca / budynki adm – w 261 ROD,
  - e) drogi i aleje – w 102 ROD,
  - f) zadania z zakresu ochrony środowiska, w tym pasy zieleni, kanalizacja, melioracja – w 62 ROD,
  - g) tereny rekreacyjne – w 22 ROD,
  - h) inne zadania towarzyszące inwestycjom, w tym tablice informacyjne, monitoring – w 68 ROD.
- 3) ROD wydatkowały łącznie **21 632 382 zł** z czego 81,3 % stanowiły środki własne ROD, 16,4% pochodziło z dotacji przyznanych przez organy wyższe PZD, natomiast 2,3% pochodziło z zewnętrznych źródeł, w szczególności z dotacji pochodzących od jednostek samorządu terytorialnego.

#### § 2

Krajowa Rada PZD kieruje słowa podziękowania do wszystkich zarządów ROD, które podjęły trud realizacji inwestycji i remontów, a także do działkowców, którzy ponieśli znaczne obciążenia finansowe towarzyszące realizacji prac. Krajowa Rada PZD docenia znaczenie wykonanych inwestycji i remontów, które unowocześniają ogrody i czynią je bardziej przyjaznymi dla działkowców oraz środowiska. W szczególności, że przeprowadzenie inwestycji

i remontów w aktualnych warunkach społecznych nie było łatwe i wymagało wiele pracy i wyrzeczeń. Krajowa Rada PZD kieruje również podziękowania do komisji rewizyjnych, które czuwały nad realizacją inwestycji i remontów, szczególnie w fazie ich rozliczeń. Krajowa Rada PZD zachęca wszystkie zarządy ROD i walne zebrania w ogrodach do podejmowania inicjatyw inwestycyjno-remontowych w swoich ogrodach. Naszą pracą powinniśmy uczynić ROD na miarę XXI wieku.

### § 3

Krajowa Rada PZD równocześnie dostrzega, iż z roku na rok rodzinne ogrody działkowe realizują coraz mniej inwestycji i remontów. Ilość zadań inwestycyjno – remontowych w ROD, jak i ich zakres, jest niewystarczający w stosunku do potrzeb. Wiele rodzinnych ogrodów działkowych bądź nie posiada podstawowej infrastruktury technicznej, w którą powinien być wyposażony każdy ROD, bądź po wielu latach eksploatacji uległa ona dekapitalizacji. Dlatego też Krajowa Rada PZD zobowiązuje okręgowe zarządy do:

- 1) inicjowania zadań inwestycyjno – remontowych w ROD i ukierunkowania działalności inwestycyjnej na działkowców i ROD, w celu poprawy warunków korzystania z ROD,
- 2) kreowania polityki inwestycyjnej polegającej na stałym unowocześnianiu rodzinnych ogrodów działkowych i poprawie ich wizerunku poprzez ich wyposażanie w nowoczesne urządzenia, ze szczególnym uwzględnieniem podstawowych elementów infrastruktury, mających wpływ na funkcjonalność ogrodów. W tym celu nieocenioną pomocą winna być uchwała nr 5/IV/2015 KR PZD z dnia 25.11.2015 r., w sprawie programu „Unowocześnianie infrastruktury rodzinnych ogrodów działkowych – ROD XXI wieku”.
- 3) aktywnego promowania wśród działkowców konieczności prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych,
- 4) podejmowania tematu inwestycji i remontów w ROD na naradach z zarządami ROD i na stronach internetowych okręgowych zarządów PZD i Krajowej Rady PZD,
- 5) zwiększenia zaangażowania inspektorów ds. inwestycji w organizowanie, prowadzenie i nadzór nad prowadzonymi w ROD inwestycjami i remontami,
- 6) udzielania zarządom ROD pomocy, w celu prowadzenia inwestycji i remontów z poszanowaniem przepisów powszechnie obowiązujących, w szczególności przepisów prawa budowlanego, które przyczynią się do prawidłowego

przeprowadzenia planowanych prac budowlanych oraz pozwolą uniknąć dodatkowych kosztów,

- 7) zwiększenia pomocy dla zarządów ROD w zakresie realizacji zadań na każdym etapie procesu budowlanego,
- 8) wykorzystania przyjętego w dniu 22.03.2016 r. przez Krajową Radę PZD „*Otwartego Programu Rozwoju Społecznego Rodzinnych Ogrodów Działkowych*”, który winien być uwzględniany przy realizacji inwestycji i remontów w ROD,
- 9) korzystania z wyników „*Powszechnego przeglądu zagospodarowania ROD i działek w 2016 roku*”, który w najbliższych miesiącach zostanie przeprowadzony we wszystkich ogrodach działkowych w Polsce. Wyniki przedmiotowego przeglądu pokażą prawdę na temat zagospodarowania i wykorzystania ROD i działek w całym kraju, a także nakierują na zadania, jakie winny być w nich przeprowadzone, tak aby ogrody działkowe stały się wizytówką nie tylko Związku i jego członków, ale i miast, i miasteczek w których funkcjonują.
- 10) promowania wśród działkowców źródeł, z których ogrody mogą starać się o wsparcie finansowe, w tym:
  - a) Funduszu Samopomocowego, z którego ROD mogą otrzymywać niskooprocentowane pożyczki,
  - b) Krajowego i okręgowych Funduszy Rozwoju ROD, z których ROD mogą uzyskać dotacje,
  - c) dotacji celowych z budżetu gminy – art. 17 ustawy o ROD daje podstawę prawną do udzielania wsparcia finansowego dla ROD z budżetu gmin w zakresie składania stosownych wniosków na dofinansowanie realizowanych w ROD zadań na budowę lub modernizację infrastruktury ogrodowej, jeżeli wpłynie to na poprawę warunków do korzystania z ROD przez działkowców, lub zwiększy dostępność społeczności lokalnych do tych ROD,
  - d) budżetów obywatelskich,
  - e) Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i Wojewódzkich Funduszy Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
  - f) Funduszy europejskich, w szczególności Regionalnych Programów Operacyjnych funkcjonujących w każdym województwie.

#### § 4

Krajowa Rada PZD zobowiązuje wszystkie okręgowe zarządy PZD do dokonania analizy zrealizowanych zadań inwestycyjno - remontowych w ROD

w 2015 roku, oceny zjawiska, wyprowadzenia wniosków i przyjęcia uchwał zadaniowych ustalających kierunki działań, mających na celu zwiększenie inwestycji i remontów w ROD.

## § 5

Krajowa Rada PZD tworzy coraz lepsze warunki do podejmowania inwestycji i remontów w ROD. Przede wszystkim odbywa się to poprzez sięganie do nowych źródeł finansowania inwestycji i remontów, jak również pomoc inspektorów ds. inwestycji OZ PZD i działaczy społecznych zajmujących się tą problematyką w OZ PZD. Ogrody mogą również liczyć na pomoc prawną pracowników OZ PZD i KR PZD, a także służb finansowych. Należy mieć na uwadze, że nie możemy w każdym przypadku liczyć na pomoc z zewnątrz. Dlatego musimy wkładać więcej wysiłku własnego, a także zaangażowania finansowego w przekształcanie rodzinnych ogrodów działkowych na miarę rozwoju miast i osiedli.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPREZES

PREZES

Tadeusz JARZĘBAK

Eugeniusz KONDRACKI

*Warszawa, dnia 18 maja 2016 r.*