

UCHWAŁA NR 76/2016
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 7 kwietnia 2016 r.

w sprawie skreślenia ROD z Rejestru ROD
w związku z wyodrębnieniem ROD na podstawie ustawy o ROD

Prezydium Krajowej Rady PZD działając na podstawie § 134 ust. 2 pkt. 7 i 12 statutu PZD w związku z wyodrębnianiem ROD na podstawie ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. 2014 poz. 40) postanawia, co następuje:

§1

1. Z dniem wpisu w Krajowym Rejestrze Sądowym (KRS) i uzyskania osobowości prawnej stowarzyszenie ogrodowe powołane na podstawie uchwały o wyodrębnieniu rodzinnego ogrodu działkowego (*zwane dalej stowarzyszeniem ogrodowym*) staje się następcą prawnym PZD w zakresie praw i obowiązków PZD w stosunku do rodzinnego ogrodu działkowego (ROD). Następstwo prawne obejmuje w szczególności prawa do nieruchomości zajmowanych przez ROD, własność infrastruktury ogrodowej oraz środki na rachunkach bankowych prowadzonych dla ROD.
2. Podstawę rachunkową wyodrębnienia ROD stanowi sprawozdanie finansowe ROD sporządzone na dzień poprzedzający dzień uzyskania wpisu stowarzyszenia ogrodowego w KRS.
3. Postanowienie o rejestracji stowarzyszenia ogrodowego w KRS stanowi podstawę zakończenia działalności ROD prowadzonego przez PZD, w tym skreślenia ROD z Rejestru ROD.
4. W przypadku zaskarżenia postanowienia o rejestracji stowarzyszenia ogrodowego w KRS, skreślenie ROD z Rejestru ROD ulega zawieszeniu do czasu rozstrzygnięcia sprawy.

§ 2

1. W celu skreślenia ROD z Rejestru ROD okręgowy zarząd PZD winien wystąpić do Prezydium Krajowej Rady PZD z wnioskiem o podjęcie uchwały w sprawie skreślenia ROD z Rejestru ROD w związku z wyodrębnieniem ROD na podstawie ustawy o ROD.
2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, winny być załączone następujące dokumenty:

- a) odpis aktualny z KRS dotyczący stowarzyszenia ogrodowego,
 - b) uchwała Prezydium OZ PZD w sprawie stwierdzenia wyodrębnienia ROD zgodnie z ustawą o ROD wraz z oznaczeniem nieruchomości, zajętej przez ROD (*numer rejestrowy, powierzchnia ROD i liczba działek rodzinnych, numery działek geodezyjnych, tytuł prawny przysługujący PZD do nieruchomości oraz dokumenty prawne z nim związane*),
 - c) wniosek o wykreślenie ROD z REGON.
3. Dane wyodrębnionego ROD winny być uprzednio uzgodnione w Rejestrze ROD w oparciu o aktualny stan prawny bądź posiadaną wiedzę.

§ 3

Niezależnie od działań, o których mowa w § 2, okręgowy zarząd PZD zobowiązany jest do:

1. Poinformowania właścicieli gruntów zajętych przez ROD o przejściu przez stowarzyszenie ogrodowe na podstawie art. 73 ust. 3 ustawy o ROD praw do nieruchomości zajmowanych przez wyodrębniony ROD i własności infrastruktury ogrodowej.
2. Podejmowania przewidzianych prawem działań mających na celu zabezpieczenie praw PZD i działkowców, w szczególności poprzez zapewnienie aby zmiany w księgach wieczystych związane z ujawnianiem praw stowarzyszenia ogrodowego nie obejmowały praw do nieruchomości zajmowanych przez ROD prowadzone przez PZD.
3. Podejmowania działań, o których mowa w uchwale nr 261/2015 Prezydium KR PZD z dnia 20.10.2015 r. w *sprawie przyjęcia wytycznych w sprawie sporządzenia sprawozdań finansowych na okoliczność wyodrębnienia się ROD*. Komplet dokumentów związanych ze sprawozdaniem finansowym o którym mowa w § 1 ust. 2 jest przechowywany przez OZ PZD w aktach rejestrowych wyodrębnionego ROD.
4. Podejmowania przewidzianych prawem działań w celu dokonania ze stowarzyszeniem ogrodowym rozliczeń z tytułu należności wewnątrzorganizacyjnych wyodrębnionego ROD.

§ 4

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Traci moc uchwała nr 221/2015 Prezydium KR PZD z dnia 30 września 2015 r. w *sprawie skreślenia ROD z Rejestru ROD w związku z wyłączeniem się na podstawie ustawy o ROD*.

3. W wytycznych do sporządzania sprawozdania finansowego na dzień poprzedzający wyodrębnienie ROD, wprowadzonych uchwałą nr 261/2015 Prezydium KR PZD z dnia 20.10.2015 r. w ostatnim akapicie na str. 5 skreśla się następujący tekst: *„Okręgi PZD po dokonaniu oceny sprawozdania finansowego przez okręgową komisję rewizyjną i przyjęciu przez prezydium OZ PZD, przesyłają komplet dokumentów każdego wyłączonego się ROD (wraz z oceną dokonaną przez główną księgową okręgu) do jednostki krajowej PZD w terminie 15 dni od daty przyjęcia przez prezydium OZ PZD”*.

WICEPREZES

PREZES

Tadeusz JARZĘBAK

Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 7 kwietnia 2016 r.