

Jakich uchwał nie może podejmować walne zebranie?

Walne zebranie jest najwyższym organem PZD w ROD. Kompetencje walnego zebrania sprawozdawczego określone są § 64 Statutu PZD i z nich muszą wynikać podejmowane przez ten organ decyzje.

Dlatego walne zebranie **nie może** uchwalić:

- 1) wysokości składki członkowskiej - jej wysokość uchwała Krajowa Rada PZD na dany rok kalendarzowy (§ 143 ust. 1 statutu PZD),
- 2) wysokości partycypacji - jej wysokość określa uchwała Krajowej Rady (§ 145 ust. 2 statutu PZD),
- 3) wysokości opłat ogrodowych **wnoszonych przez nowego działkowca**:
 - przeznaczonej na inwestycje – uchwała zarząd ROD (§ 147 ust. 1 pkt 1 statutu PZD),
 - przeznaczonej na wydatki związane z zarządzaniem ROD – uchwała okręgowy zarząd PZD (§ 147 ust. 1 pkt 2 statutu PZD),
- 4) wysokości odsetek,
- 5) opłat za przeniesienie prawa do działki – nie wolno pobierać żadnych opłat od tych czynności,
- 6) innych opłat nie stanowiących kosztów funkcjonowania ROD np. kary finansowe, ponieważ ustawa o ROD ich nie przewiduje.

Uchwały walnych zebrań zobowiązujące działkowców do ponoszenia opłat, które nie mieszczą się w kompetencjach walnego zebrania, czyli niezgodne z prawem, nie mogą stać się obowiązującymi. Wszystkie podjęte na walnym zebraniu uchwały podlegają kontroli zgodności z prawem przez organ nadrzędny PZD. Te, które będą sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawnymi zostaną unieważnione przez okręgowy zarząd PZD.

ZRS