

## **Czy uchwały walnego zebrania obowiązują wszystkich działkowców?**

Walne zebranie sprawozdawcze członków ROD podejmuje najważniejsze decyzje mające wpływ na przyszłość ogrodu. Uchwały na nim podjęte obowiązują wszystkich działkowców w ROD, zarówno członków PZD, jak i działkowców nie będących członkami. Wyjątkiem są tutaj uchwały w sprawie opłaty energetycznej i wodnej, które wnoszą wyłącznie ci działkowcy których działki są podłączone do sieci ogrodowych, ale takie zastrzeżenie wynika zarówno z treści uchwały, jak i z przepisów obowiązujących w Związku tj.: uchwała nr 285/2015 KZ PZD (ówczesnego Prezydium) w sprawie zasad korzystania z energii elektrycznej w rodzinnych ogrodach działkowych oraz uchwała nr 350/2015 KZ PZD (ówczesnego Prezydium) w sprawie zasad rozliczania opłaty wodnej w rodzinnych ogrodach działkowych.

Należy pamiętać jednak, że warunkiem obowiązywania uchwał walnego zebrania jest jego prawomocność i zgodność podejmowanych uchwał z prawem. Jeśli zostaną spełnione formalne wymogi dotyczące zwołania i przeprowadzenia walnego zebrania, udziału w nim uprawnionych osób, odpowiednia frekwencja przy podejmowaniu uchwał.

Przy okazji przypominamy, że w terminie 14 dni od odbycia zebrania każdy zarząd ROD ma obowiązek dostarczenia do biura okręgu dokumentów z walnego zebrania, w tym podjętych na nim uchwał. W okręgu uchwały walnych zebrań ze wszystkich ROD będą zweryfikowane pod względem zgodności z przepisami prawnymi i w razie potrzeby OZ PZD będzie eliminowało niezgodne z prawem uchwały z obrotu prawnego.

ZRS