

PZD Rodzinny Ogród Działkowy
im. B. Chrobrego w Oławie
ul. Oleśnicka
55-202 Oława 4
skr. poczt. 9

Oława, dnia 07.01.2013r.

STANOWISKO

**Zarządu i Komisji Statutowych Rodzinnego Ogrodu Działkowego
im. B. Chrobrego w Oławie, w sprawie poparcia obywatelskiego projektu ustawy
o rodzinnych ogrodach działkowych.**

Działkowcy zostali zbulwersowani po uzyskaniu informacji, że zespół posłów z Platformy Obywatelskiej pod kierunkiem posła Pana Stanisława Huskowskiego, poszedł „na całego” i przygotował propozycje likwidacji i unicestwienia działek ponad 620 000 rodzin polskich działkowców. Oznacza to, że posłowie Platformy Obywatelskiej dołączyli do koalicji z PIS i Solidarnej Polski, tworząc koalicję likwidacyjną polskiego ruchu działkowego.

Działkowcy uważają, że jest to odwet za złożenie obywatelskiego projektu nowej ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych uwzględniający zmiany we wszystkich przepisach dotychczasowej ustawy z 8 lipca 2005r. zakwestionowanej przez Trybunał Konstytucyjny.

Założenia przygotowane przez ten zespół poselski z Platformy Obywatelskiej pod kierunkiem posła Stanisława Huskowskiego przewidują:

- 1) nacjonalizację i komunalizację całego majątku Związku na wszystkich szczeblach tj. ROD, OZ i KR zarówno finansowego jak i infrastruktury ogrodowej;
- 2) likwidację Polskiego Związku Działkowców;
- 3) wygaszenie i wykreślenie z ksiąg wieczystych prawa użytkowania wieczystego a będzie dotyczyć 1700 ha gruntów ROD w okręgu wrocławskim,
- 4) brak możliwości zrzeszania się pojedynczych stowarzyszeń w struktury ponad ogrodowe, ponad okręgowe itp.;
- 5) prowadzenie ogrodu przez stowarzyszenie na podstawie umowy dzierżawy zawieranej z Gminą (właścicielem ogrodu) na okres do 15 lat;
- 6) pełną kontrolę działalności stowarzyszenia przez właściciela gruntu tj. Gminę poprzez obowiązkowe i terminowe składanie sprawozdań w tym finansowych oraz możliwości przejęcia prowadzenia ogrodu przez Gminę lub powierzenia jednostce zewnętrznej;
- 7) ustanowienia korzystania z działki przez działkowca na podstawie umowy ze stowarzyszeniem do okresu ustalonego w umowie dzierżawy;
- 8) ograniczenia budowy altany do 20m² i wysokości do 4m;
- 9) likwidację terenu ROD w każdym przypadku gdy teren ogrodu przeznaczony jest na cele publiczne lub na realizację celu ujętego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w tym na cele deweloperskie i komercyjne; wypowiedzenie umowy dzierżawy następuje na koniec roku kalendarzowego przed upływem okresu dzierżawy;

- 10) zobowiązanie stowarzyszenia ogrodowego do rekultywacji gruntów i posprzątania po ogrodzie działkowym w przypadku likwidacji ogrodu;
- 11) obciążenie działkowców roczną opłatą za oddanie gruntów na prowadzenie ogrodu w wysokości 0,2% wartości gruntów obliczonej po cenie rynkowej;
- 12) prowadzenie inwestycji i remontów w ogrodzie tylko za zgodą władz gminy (właściciela gruntów);
- 13) obciążanie działkowców kosztami opłat:
 - za użytkowaną działkę,
 - za użytkowanie części wspólnych,
 - za korzystanie z mediów,
 - za realizację inwestycji i remontów,
 - na spłatę kredytów,
 - na podatek od nieruchomości od części wspólnych,
 - na fundusz ogrodowy,
 - na prowadzenie ogrodu.

Można śmiało powiedzieć, że posłowie z rządzącej partii PO szykują nam powtórkę z historii pierwszej połowy XX wieku. Jest to haniebne podejście obecnie rządzącej partii, żeby zaproponować taki scenariusz likwidacyjny działek ponad 620 000 polskich rodzin. W taki sposób odwdzięcza się rządząca partia swoim wyborcom i obywatelom.

Działkowcy, obywatele tego kraju nie mogą zrozumieć, że przedstawiciele najwyższych organów Państwa mogą prowadzić szkodliwą działalność wobec obywateli swojego państwa. Posłowie i przedstawiciele władz państwowych pobierają niemałe przecież wynagrodzenie z podatków również działkowców, prowadząc jednocześnie szkodliwe poczynania wobec swoich żywicieli – dziwne to, ale niestety prawdziwe.

Naprawdę zazdrościmy działkowcom z państw zachodnich, którzy nie muszą bronić swoich praw obywatelskich przed swoją władzą, lecz przeciwnie doświadczają pełnej ochrony i różnorodnej pomocy.

Apelujemy do najwyższych organów naszego Państwa o spowodowanie odstąpienia od zakusów zmierzających do likwidacji społeczności działkowców w naszym kraju i uchwalenie przez Sejm RP obywatelskiego projektu ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, który został złożony w Sejmie.

My, polscy działkowcy wzywamy wszystkich posłów do odstąpienia od likwidacji naszych ogrodów i pozwólcie nam spokojnie pracować i wypoczywać na swoich działkach, bo nie stać nas na wypoczynek w drogich zagranicznych kurortach, jak doświadczają tego za nasze podatki przedstawiciele najwyższych władz ponoć demokratycznej Polski.

Pomimo wszystko liczymy na resztki normalnych ludzkich odruchów i odstąpienie od niecnych zamiarów likwidacji ruchu działkowego w Polsce i uchwalenie nowej ustawy złożonej w Sejmie, uwzględniającej wszystkie zmiany, które zdaniem Trybunału Konstytucyjnego były niekonstytucyjne.

Nasze stanowisko kierujemy do:

1. Marszałek Sejmu RP - Pani Ewy Kopacz,
2. Marszałek Senatu RP – Pana Bogdana Borusewicza ,
3. Przew. Klubu Platformy Obywatelskiej – Pana Rafała Grupińskiego,
4. Posłów Platformy Obywatelskiej z Wrocławia - Stanisław Huskowski, Ewa Wolak,
Jarosław Chałampowicz, Michał Jaros, Maciej Zieliński, Sławomir Piechota, Bogdan Zdrojewski
5. Posła Romana Kaczora z Oławy.

W imieniu zbulwersowanych działkowców:

Prezes Zarządu	- Pelagia Mamzerowska	-
Wiceprezes Zarządu	- Mikołaj Demianiuk	-
Sekretarz Zarządu	- Stanisława Socha	-
Skarbnik Zarządu	- Janina Szymańska	-
Członek Zarządu	- Mieczysław Zając	-
Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej	- Maria Procyk	-
Z-ca Przew. Komisji Rewizyjnej	- Mieczysław Walas	-
Sekretarz Komisji Rewizyjnej	- Kazimiera Piaskiewicz	-
Przewodniczący Komisji Rozjemczej	- Stanisław Konarski	-
Z-ca Przewodniczącego	- Tadeusz Niewiński	-
Sekretarz Komisji Rozjemczej	- Stanisław Więcek	-
Członek Komisji Rozjemczej	- Józef Mikoda	-