



POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW

Okręgowy Zarząd w Pile
ul. 11 Listopada 3
64-920 Pila

tel./fax (67)212 51 64
mail. pila@pzd.pl

KRS: 0000293886

Pila, dnia 26 września 2012 r.

Pani
Ewa Kopacz
Marszałek Sejmu RP
W a r s z a w a

Dot. projektu ustawy o ogrodach działkowych skierowanego w dniu 23 sierpnia 2012 roku przez posłów Solidarnej Polski.

Przedstawiciele samorządów Rodzinnych Ogrodów Działkowych, Okręgowego Zarządu PZD oraz Okręgowych Komisji Statutowych powiatu pilskiego, wyrażamy sprzeciw wobec proponowanych przez Solidarną Polskę rozwiązań zawartych w projekcie ustawy o ogrodach działkowych.

Skierowany do Sejmu w dniu 23 sierpnia 2012 roku projekt ustawy jest niemal dokładną kopią tego, który poseł Andrzej Dera w 2009 roku przedłożył w imieniu PiS. Projekt ten tym razem został przez autora odgrzebany z szuflady i po usunięciu tylko zapisu o cenowych ulgach dla długoletnich działkowców, pozostawiono w nim wszystko to, co było w poprzednim projekcie. Poseł Andrzej Dera widocznie zapomniał, że tamten projekt został odrzucony przez Sejm już w pierwszym czytaniu, bowiem zawierał zapisy niezgodne z Konstytucją RP. Nie pokuszono się nawet by poprawić występujące w nim błędy i sprzeczności prawne oraz zapisy o nieistniejącym od 7 lat nazewnictwie w odniesieniu chociażby do Funduszu Rozwoju. Uważny działkowiec znający podstawy prawne funkcjonowania ogrodów od razu zauważył, że projekt stanowi przypadkową zbitkę przepisów z różnych ustaw, w tym tak bardzo przez posła Derę krytykowanych ustaw o POD i ROD!

Stwierdzamy, że wykazywana przez Solidarną Polskę „wybitna troska” o działkowców w kontekście tego projektu oznaczałaby:

- zniesienie wszystkich naszych praw nabytych,
- wprowadzenie obowiązku wnoszenia opłat dzierżawnych do gmin w wysokości, co najmniej 10 krotnie wyższej niż obecnie przez działkowców,

którzy nie wykupiliby działki, a tych będzie zdecydowanie więcej. Trzeba zaznaczyć, że obecnie każdy z nas członków na rzecz swego Związku płaci 35% składki członkowskiej, co przy maksymalnej powierzchni 500 m² działki wynosi rocznie kwotę tylko 33,25 złotych. Każdy działkowiec wie, że pozostałe 65% tej składki zawsze pozostaje do dyspozycji każdego ogrodu.,

- zwrócenie się do gminy z wnioskiem o wykup obecnie użytkowanej działki bez żadnej gwarancji uzyskania pozytywnej decyzji. Wnioskodawcy zapomnieli, że zgodnie z orzecznictwem Trybunału Konstytucyjnego i tezami głoszonymi właśnie przez posła Andrzeja Derę w zakresie tzw. uwłaszczenia użytkowników wieczystych Sejm nie ma prawa zobowiązać gminy do dysponowania jej majątkiem!,
- praktycznie całkowitą swobodę w likwidacji ogrodów, poprzez wprowadzenie niezmiernie pojemnego zapisu o dopuszczalności tej likwidacji, gdy wystąpią „szczególne potrzeby gospodarcze lub społeczne”. W takiej sytuacji już bez pytania się działkowców o zgodę, Rada Gminy będzie mogła dokonać tej likwidacji.,
- wbrew twierdzeniom wnioskodawców o rzekomym uwłaszczeniu z chwilą, nie daj Boże, wejścia tego projektu w życie nie będzie mowy o żadnym nabyciu własności a wyłącznie o jej utracie. Poseł Andrzej Dera w końcu prawnik zapomniał, że uchylając ustawę o ROD nastąpi komunalizacja prywatnego majątku działkowców, w myśl zasady czyj jest grunt tego jest i to, co jest na nim!,
- ustanowienie wspólnoty ogrodowej, w której głos decydujący będą mieli wyłącznie właściciele, bo pozostali użytkownicy już nie. Tym sposobem poseł Dera dokonał podziału obecnych działkowców na tych lepszych, czyli właścicieli i tych gorszych, czyli użytkowników, dzierżawców czy najemców. Najwidoczniej zapomniał, że dzisiaj wszyscy działkowcy mają taki sam wpływ na działalność w naszych ogrodach!,
- obowiązek ponoszenia wszystkich kosztów zawartych w tym „bardzo społecznym” projekcie ustawy a zwłaszcza wykazanych w art.25.,
- ponoszenie wszystkich kosztów utrzymania i zarządzania wspólnotą ogrodową zapominając, że dzisiaj zdecydowana większość Zarządów ROD pracuje społecznie.

My niżej podpisani za te „dobrodziejstwa” płynące z tego projektu ustawy serdecznie dziękujemy. Naszym zdaniem wnioskodawcy z posłem Andrzejem Derą na czele zapomnieli, że działkowcami nie są ludzie zamożni o grubych portfelach. Zapomnieli, że zdecydowaną większość braci działkowej stanowią emeryci, renciści, bezrobotni i młodzi ludzie na dorobku. Przedłożony Pani Marszałek Sejmu RP projekt ustawy został

Włodzimierz Górzny	ROD Malwa	Włodzimierz
Włodzisław Engelmann	ROD "Wypoczynek"	Włodzisław
Friedman Jan	ROD "Belfort"	Friedman
Vadym Troj	ROD Hłostki	Vadym
adeun Jankowski	ROD im. Ło-Łecia w P	adeun
Jan Pysiewski	ROD im. A. Waszkiewicza	Jan
Jan Ciurkiewicz	ROD im. A. Waszkiewicza	Jan
Jan Bryndal	ROD im. "MA SZARPIE"	Jan
Henryk Szopka	ROD im. "Kolejka" Piba	Henryk
Fotend Szwed	ROD KROKUS	Fotend
ZDROJEWSKI LEH	ROD KROKUS	ZDROJEWSKI
Sekula Dobos	ROD Golos	Sekula
Kienkowski Andrzej	ROD Staszica Piba	Kienkowski
Semnan Bronow	ROD Pieniążka Piba	Semnan
KLACIKO ANTONI	ROD Pieniążka Piba	KLACIKO
Janina Stefan	ROD im. bluj. "Słona uliczka"	Janina
Dariusz Kostroca	ROD im. Marchlewskiego	Dariusz
Stanisław Słabiada	ROD im. Marchlewskiego	Stanisław
Paszek Feliks	ROD im. M. Dymally	Paszek
Szymon Jozef	im. "Zalena"	Szymon
Przemysław Mowca	ROD ZAMEK	Przemysław