sekretariat

Od: St. Kleisa [st.kleisa@wp.pl]
Wysłano: 7 maja 2012 02:13
Do: prezespzd@pzd.pl
Temat: STANOWISKO ROD

Walne Zebranie ROD im. płk Stanisława Dąbka w Rumi

Rumia, dnia 21 kwietnia 2012 r.

STANOWISKO

Uczestników Walnego Zebrania

z dnia 21 kwietnia 2012 roku

w sprawie przyszłości ruchu ogrodnictwa działkowego w Polsce

i znaczenia ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych

Wydarzenia ostatnich lat, a w szczególności zaskarżenie do Trybunału Konstytucyjnego ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych aktu stanowiącego fundament istnienia ogrodnictwa działkowego w Polsce, postawiły pod znakiem zapytania przyszłość naszych ogrodów oraz ruchu. Pomimo to, świadomi istoty ogrodów działkowych oraz ich znaczenia dla społeczeństwa, uczestnicy Walnego Zebrania ROD im. płk Stanisława Dąbka w Rumi wyrażają nadzieję, iż wartości, jakie realizują ogrody oraz potencjał, który drzemie w milionowym ruchu społecznym, pozwolą nam obronić nasze ogrody dla przyszłych pokoleń.

Od blisko 45 lat w ROD im. płk Stanisława Dąbka w Rumi działki służą ich użytkownikom – członkom PZD. Jako teren zielony stanowi istotny mechanizm w działaniach na rzecz zrównoważonego rozwoju miasta, a umożliwiając blisko 280 rodzinom prowadzenie upraw ogrodniczych na własne potrzeby oraz stanowiąc dla nich miejsce wypoczynku, są niezwykle efektywnym środkiem wsparcia socjalnego. Ogród działkowy to również miejsca spotkań rodzinnych. Każdy, kto zna specyfikę życia ogrodów, dostrzegł pozytywny wpływ korzystania z działki na umacnianie więzi rodzinnych, zapobieganie poczuciu wyobcowania społecznego oraz budowanie solidarności międzyludzkiej.

Oczywiście, aby odpowiedzieć na to społeczne oczekiwanie, ogród musi się zmieniać. Poprawa zagospodarowania i infrastruktury, czy upowszechnienie upraw ekologicznych na działkach, to zadania stojące przed naszym ogrodem. Jednak nie wszystko zależy wyłącznie od nas. Konieczna jest ewolucja nastawienia do ogrodów ze strony niektórych przedstawicieli władz publicznych. Zachowanie stabilnej pozycji prawnej działkowców i naszego ogrodu, dostrzeżenie w samorządzie działkowców partnera społecznego pomocnego w zaspokajaniu socjalnych potrzeb oraz wypracowanie

nowych mechanizmów wsparcia ogrodnictwa działkowego wszystko to niewątpliwie przyczyniłoby się do lepszego wykorzystania naszego potencjału, a co za tym idzie, do jego dalszego rozwoju, tak jak to ma miejsce w innych ogrodach na terenie kraju.

Dlatego też Walne Zebranie ROD im. płk Stanisława Dąbka w Rumi będzie popierać wszystkie ugrupowania i środowiska polityczne wspierające nasz Związek w działaniach, które służą ochronie i rozwojowi rodzinnych ogrodów działkowych w Polsce.

Walne Zebranie ROD im. płk Stanisława Dąbka w Rumi uznaje ustawę z dnia 8 lipca 2005r. o rodzinnych ogrodach działkowych za fundamentalne i szczytowe osiągnięcie polskiego ruchu ogrodnictwa działkowego. Akt ten zwieńczył starania rzeszy polskich działkowców o zapewnienie dogodnych warunków do użytkowania działek, a także stanowi stabilny fundament rozwoju nowoczesnej organizacji skupiającej działkowców.

Od ponad sześciu lat ustawa o ROD jest gwarantem trwałości i rozwoju ruchu ogrodnictwa działkowego w Polsce. Stoi na straży praw, z trudem osiągniętych przez działkowców. Została wdrożona we wszystkich ogrodach i sprawdziła się w praktyce. Jest wysoko oceniana przez samorządy lokalne. Ustawa zawiera regulacje, które skutecznie zapewniają istnienie i rozkwit ogrodów działkowych w Polsce. Zapewnia działkowcom szereg fundamentalnych praw, dzięki którym mogą bezpiecznie korzystać ze swoich działek. Do najważniejszych z nich należą:

- prawo do bezpłatnego używania gruntów publicznych pod ogrody działkowe;
- prawo do użytkowania działek na zasadzie konkretnego tytułu prawnego, podlegającego ujawnieniu w księdze wieczystej;
- prawo własności nasadzeń i obiektów usytuowanych na działce;
- prawo do zwolnień podatkowych z tytułu użytkowania działki;
- prawo do odszkodowania za utraconą własność wskutek likwidacji ogrodu;
- prawo do działki zamiennej w razie likwidacji ogrodu;
- prawo do zachowania działki i pozostania w ogrodzie w razie zasadnego żądania zwrotu terenu ogrodu przez byłych właścicieli;
- prawo przejęcia działki po zmarłym działkowcu przez jego osoby bliskie.

Powyższe uprawnienia zapewniają działkowcom konieczne warunki do właściwego użytkowania działek. Ustawa nadaje rodzinnym ogrodom działkowym status urządzeń użyteczności publicznej, dzięki czemu stanowią one element socjalnej infrastruktury, która jest powszechnie dostępna dla wszystkich członków społeczności lokalnej, co rodzi po stronie gmin określone obowiązki wobec ogrodów, służących okolicznym mieszkańcom.

Obowiązująca ustawa o ROD stanowi również przeszkodę dla coraz częstszych prób swobodnego przejmowania terenów zajętych przez ogrody działkowe. Jest to możliwe głównie dzięki zapisom ustawy wymagającym zgody Związku na likwidację ogrodów na cele niepubliczne, przydzielania terenów zastępczych z całkowicie odtworzoną infrastrukturą, a także wypłaty pełnego odszkodowania na rzecz działkowców i Związku za nie odtwarzalny majątek. Dzięki temu w Polsce jest prawie pięć tysięcy ogrodów, z których korzysta milion polskich rodzin.

Ze względu na swoją skuteczność w obronie istnienia ogrodów i interesów działkowców, ustawa o ROD jest ustawicznie i zaciekle atakowana. Dotychczasowe próby jej uchylenia okazywały się daremne z uwagi na nieprzejednane stanowisko działkowców i naszego Związku, którzy stoją na straży zachowania nienaruszalności ustawy, cieszącej się powszechnym poparciem w środowisku działkowym, ale również wśród samorządów lokalnych. W ogólnopolskim apelu w obronie ustawy zebrano 620 tys. podpisów, co najlepiej świadczy o powszechności poglądów dotyczących znaczenia ustawy o ROD. Poparcia dla tej ustawy udzielały również partie polityczne oraz parlamentarzyści z różnych ugrupowań politycznych.

Ta masowa obrona zakończyła etap bezpośrednich ataków na ustawę, lecz nie powstrzymała innych prób jej uchylenia. Świadczy o tym wniosek I Prezesa Sądu Najwyższego do Trybunału Konstytucyjnego o zaskarżeniu całej ustawy o ROD. Gdyby wniosek został uwzględniony, to wszystkie najważniejsze prawa, przysługujące obecnie polskim działkowcom, zostałyby bezpowrotnie utracone. Niekorzystny wyrok Trybunału oznaczałby, że powyższe prawa zostałyby uchylone i już nigdy nie można byłoby ich przywrócić. W rezultacie działkowcy i ogrody byłyby pozbawione wszelkiej ochrony prawnej. Trudno przypuszczać, aby bez gwarancji zapisanych w ustawie o ROD większość ogrodów przetrwała i służyła kolejnym pokoleniom działkowców.

Mając powyższe na uwadze, Walne Zebranie ROD im. płk Stanisława Dąbka w Rumi stwierdza, że ustawa o ROD jest najlepszym dokumentem prawnym w historii ogrodnictwa działkowego i stanowi szczytowe osiągnięcie naszego ruchu. Tylko ustawa może skutecznie chronić słuszne interesy działkowców i Związku przed licznymi niebezpieczeństwami grożącymi całemu naszemu ruchowi. Dlatego też sprawą zasadniczą dla ogrodnictwa działkowego w Polsce jest obrona i zachowanie ustawy o ROD gwarantującej dotychczasowe uprawnienia działkowców, ogrodów i naszego Związku.

Walne Zebranie ROD im. płk Stanisława Dąbka w Rumi wzywa zatem wszystkie organy Związku, a także wszystkich działkowców do kontynuowania obrony ustawy o ROD!

Walne Zebranie ROD im. płk Stanisława Dąbka w Rumi wzywa również Sejm do poszanowania woli milionowej rzeszy działkowców o zachowanie dotychczasowego systemu funkcjonowania ogrodów i Związku, jako sprawdzonych w praktycznym działaniu i pozytywnie ocenianych przez środowisko działkowe oraz samorządy lokalne.

Walne Zebranie ROD im. płk Stanisława Dąbka w Rumi zwraca się także do Trybunału Konstytucyjnego o wysłuchanie głosu polskich działkowców i nieuwzględnienie wniosku I Prezesa Sądu Najwyższego oraz zachowanie ustawy o ROD w niezmienionym kształcie.

Nasze stanowisko kierujemy do:

- Prezydenta RP Bronisława Komorowskiego,
- Marszałka Sejmu RP Ewy Kopacz,
- Premiera Rządu RP Donalda Tuska,
- Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej Sławomira Nowaka,
- Wojewody Pomorskiego Ryszarda Stachurskiego,

oraz przesyłamy do wiadomości:

- Prezesa Polskiego Związku Działkowców Eugeniusza Kondrackiego,
- Prezesa Okręgowego Zarządu PZD w Gdańsku Czesława Smoczyńskiego.

Z działkowym pozdrowieniem:

Przewodnicząca Komisji Uchwał i Wniosków Romualda Kwiatkowska,

Przewodniczący Walnego Zebrania Bogusław Iwaniak,

Prezes Zarządu ROD Stanisław Kleisa.

Pod niniejszym stanowiskiem swoje podpisy złożyło 71 uczestników Walnego Zebrania Sprawozdawczego.

Rumia, dnia 21 kwietnia 2012 r.