



POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Rodzinny Ogród Działkowy
„ZORZA” w Ziemnicach
NIP 691-20-70-571 REGON 007015915-38630

Stanowisko

Zarządu Rodzinnego Ogródu Działkowego „Zorza” w Ziemnicach
z dnia 10 sierpnia 2013 r. w sprawie uwłaszczenia działkowców.

W nawiązaniu do przyjętej przez podkomisję treści art.32 obywatelskiego projektu ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych oraz odbytej konferencji prasowej Platformy Obywatelskiej w sprawie tzw. „uwłaszczenia działkowców” oświadczamy, iż traktujemy to jako kpinę z działkowców.

Nie można oprzeć się wrażeniu, że propozycja ta to najzwyczajniejszy w świecie populizm bądź po prostu próba zablokowania projektu obywatelskiego w subtelny lecz skuteczny sposób.

Poprawka ta budzi ogromne wątpliwości natury konstytucyjnej. Jednym z głównych zarzutów wobec ustawy działkowej z 2005 roku była nadmierna ingerencja w sferę własności właścicieli gruntów, na których usytuowane są ogrody. Zwrócił na to uwagę również Trybunał Konstytucyjny w swoim orzeczeniu o sygn.39/00 wskazując, że uwłaszczenie pewnej kategorii działkowców objętych użytkowaniem wieczystym mogłoby prowadzić do uznania takiego uwłaszczenia za niekonstytucyjne. Potwierdza to art.21 ust.2 Konstytucji RP, który stanowi, iż wywłaszczenie możliwe jest jedynie na cele publiczne, w dodatku za słusznym odszkodowaniem. Idea uwłaszczenia jest godna rozważenia jednakże istnieje duże prawdopodobieństwo graniczące z pewnością, iż owa poprawka w takim kształcie zostanie zakwestionowana przez Prezydenta RP, który przekaże ustawę do zbadania przez Trybunał Konstytucyjny po kątem konstytucyjności. W ten sposób, mydląc działkowcom oczy i nęcąc obietnicami uwłaszczenia, celowo czy nie - zmierza się do zablokowania wejścia w życie ustawy przed wybiciem „godziny zero”. Posłowie PO zupełnie nie wzięli pod uwagę bardzo istotnych przepisów ustawy, które gwarantują gminie prawo pierwokupu użytkowania wieczystego. Działkowcy w przypadku gdy gmina kupi działkę najzwyczajniej w świecie zostają „z niczym”. Gmina może stać się „działkowcem”, co jest nie do pogodzenia z przyjętą wcześniej definicją działkowca jako osoby fizycznej. By uwłaszczenie przeprowadzić należy stworzyć dobre, spójne i klarowne przepisy prawa. Wiąże się to nie tylko ze zmianą zapisów ustawy o ROD, ale także ze zmianami w całym szeregu innych aktów prawnych.

Biorąc pod uwagę powyższe argumenty Zarząd ROD „Zorza” apeluje o wycofanie się z przyjętej przez podkomisję w art.32 poprawki i podjęcie woli współpracy z parlamentarzystami różnych klubów przy tworzeniu ustawy w zakresie uwłaszczenia działkowców.

Zarząd ROD „Zorza” w Ziemnicach:

Krystyna Gizicka-Kraśńska – Prezes

Tadeusz Klinicki

Wiesława Zając

Maria Wyrwas

Kazimierz Korenik

Szymon Cymbalak

Wiesław Janusz

Janusz Kastrau

~~Z-ca Prezesa~~

- Sekretarz

- Skarbnik

- Członek

- Członek

- Członek

- Członek

Do wiadomości:

- Wszystkie kluby parlamentarne Sejmu RP,
- PZD Krajowa Rada w Warszawie,
- PZD OZ w Legnicy.