

STANOWISKO
Okręgowego Zarządu Świętokrzyskiego PZD w Kielcach
oraz Prezesów Rodzinnych Ogrodów Działkowych
z terenu całego województwa

w sprawie uwłaszczenia działkowców

Członkowie Okręgowego Zarządu Świętokrzyskiego PZD w Kielcach oraz Prezesi ROD reprezentujący ogrody i działkowców z terenu województwa świętokrzyskiego obecni na nadzwyczajnym posiedzeniu w dniu 13 sierpnia br. po zapoznaniu się z wynikami prac podkomisji nadzwyczajnej celem opracowania nowej ustawy dla polskiego ogrodnictwa działkowego, postanowili podjąć niniejsze Stanowisko jako wyraz całkowitego sprzeciwu wobec przyjętej poprawki Klubu PO, a odnoszącej się do propozycji uwłaszczenia działkowców.

Przedmiotowa poprawka do art.32 obywatelskiego projektu ustawy o ROD jest tą z grona kilku, która w największym stopniu zburzyła fundament i cel tegoż projektu.

Całkowicie niezrozumiałym jest dla nas już sam fakt dzielenia działkowców na dwie kategorie – potencjalne uwłaszczenie miałyby objąć jedynie te ogrody, które są w użytkowaniu wieczystym lub stanowią własność PZD.

Zestawiając to z tytułami prawnymi do gruntów na terenie województwa świętokrzyskiego stwierdzić należy, iż poprawka Platformy Obywatelskiej mogłaby się odnosić jedynie do około 30% ogrodów w województwie, a na terenie Miasta Kielce do zaledwie 6% terenów ROD.

Autorzy poprawki, jak się wydaje, zapomnieli o zapisach ustawy o gospodarce nieruchomościami i zmianie ustawy o POD z 1995 r.

Mocą tych dwóch aktów prawnych, każdemu właścicielowi terenu ogrodu, a więc wójtowi, burmistrzowi czy prezydentowi miasta, będzie przysługiwało ustawowe prawo pierwokupu przenieszonego na działkowca prawa za symboliczny 1% jego wartości.

Zestawiając to z niemal powszechnym już usuwaniem ROD z zapisów m.p.z.p. większych miast, mamy doskonały obraz braku niemal jakichkolwiek szans na skuteczną procedurę uwłaszczenia.

Reszkę nadziei odbiera najważniejsza z kwestii a mianowicie niekonstytucyjność tak wniesionej przez PO poprawki.

Niekonstytucyjność tę podnosił już ekspert podkomisji w trakcie posiedzenia, który dodatkowo przywołał w niniejszej sprawie inne orzeczenie Trybunału Konstytucyjnego RP z 20.02.2000 r., w którym Trybunał jasno stwierdził, iż próba indywidualnego uwłaszczania użytkowników działek mocą ustawy byłaby niezgodna z Konstytucją.

W ogóle nie zastanowiono się nie tylko nad realnością wprowadzenia omawianej poprawki ale także funkcjonalnych skutkach dla ogrodów i stowarzyszeń ogrodowych.

Mimo tak poważnych uwag, przede wszystkim natury prawnej, posłowie podkomisji z ramienia Klubu PO przy wsparciu posła Solidarnej Polski, przeforsowali koncepcję pseudo „uwłaszczenia” do tekstu projektu obywatelskiego.

Działania takie, kładą na szali cały projekt z realnym jego nie podpisaniem przez Prezydenta RP i skierowaniem go do Trybunału celem zbadania zgodności z Konstytucją.

Ziszczenie się takiego, bądź co bądź bardzo prawdopodobnego scenariusza, powoduje z dniem 21 stycznia 2014 r. wygaśnięcie wszystkich tytułów prawnych do gruntów ogrodów i wszelkich praw miliona działkowców.

W miejscu tym wskazać należy, iż posłowie PO pełnym milczeniem odpowiedzieli na sugestię pełnomocników Komitetu Inicjatywy Ustawodawczej aby ewentualne prace nad uwłaszczeniem działkowców rozpocząć niezależnie od procedury uchwalania nowej ustawy o ROD.

Pozwoliłoby to na wypełnienie wyroku Trybunału i zabezpieczenie wszelkich praw użytkowników działek i ogrodów bez ryzyka ich całkowitego wygaśnięcia.

Zachowanie takie ze strony posłów PO i Solidarnej Polski, każe zadać pytanie czy w całej tej propozycji „uwłaszczenia” jest jakakolwiek troska o dobro samych działkowców?

Wnioski wydają się z goła odmienne...

Partia polityczna, która jeszcze kilka tygodni temu dążyła do całkowitego „zaorania” organizacyjnego i prawnego polskiej tradycji ogrodnictwa działkowego, nagle miałyby stać się największym zwolennikiem ogrodów?

W takie cuda nikt, kto choć trochę śledzi całą procedurę uchwalania nowej ustawy o ROD, nie uwierzy.

W pośpiechu napisany i wprowadzony zapis o uwłaszczeniu, obarczony jaskrawą zasadą niekonstytucyjności, nie tyle nie wejdzie nigdy w życie ale co gorsza, może skutecznie doprowadzić do nie uchwalenia nowej ustawy w przepisany przez Trybunał Konstytucyjny terminie. Terminie, który z dnia na dzień jest co raz krótszy. Zostało go bowiem raptem 5 miesięcy a kroków procedury legislacyjnej jeszcze naprawdę dużo.

Kielce dn. 13 sierpnia 2013 r.

Członkowie OZŚ PZD
oraz Prezesi ROD
/lista podpisów w załączeniu/

Lista podpisów
 członków OZS PZD w Kielcach oraz Prezesów ROD
 z terenu województwa świętokrzyskiego z dnia 13.08.2013 r.
 pod Stanowiskiem w sprawie uwłaszczenia działkowców

L.p.	Nazwisko i Imię	ROD	Podpis
1	Andrzej Jędrzejko	Milania	[Signature]
2	Grzegorz Słec	SPOLSKA	[Signature]
3	Anna Maria Anielis	Milania	[Signature]
4	Marek Głuch	Stowarz. Rolnicze	[Signature]
5	JANUSZ WUSZCZYŃSKI	ROD. KULCZYŃSKI SŁOPEK 1 SŁUC. WPAW	[Signature]
6	Tadeusz Góral	ROD Burmistrz Kielce	[Signature]
7	Grzegorz Kłuska	ROD. TUMIŁAK Kielce	[Signature]
8	Chocimski Wiesław	ROD. Rolnicze Kielce	[Signature]
9	Krzysztof Henryk	ROD Rolnicze Kielce	[Signature]
10	Emilia Dariusz	ROD Rolnicze Kielce	[Signature]
11	Wojciech Lubowski	ROD Rolnicze Kielce	[Signature]
12	Jerzy Góral	ROD Rolnicze Kielce	[Signature]
13	[Signature]	[Signature]	[Signature]
14	Jan Zgbiś	ROD Rolnicze II St. Staszica Kielce	[Signature]
15	Wojciech Eugen	ROD Rolnicze Kielce	[Signature]
16	Henryk Mikuski	ROD Rolnicze Kielce	[Signature]
17	STEFAN JAMNIA	MAGNOLIA	[Signature]
18	Mieczysław Stankiewicz	ROD Rolnicze Kielce	[Signature]
19	Grzegorz Kozim	ROD Rolnicze Kielce	[Signature]
20	Wojciech Proga	ROD Rolnicze Kielce	[Signature]

**Lista podpisów
członków OZŚ PZD w Kielcach oraz Prezesów ROD
z terenu województwa świętokrzyskiego z dnia 13.08.2013 r.
pod Stanowiskiem w sprawie uwłaszczenia działkowców**

L.p.	Nazwisko i Imię	ROD	Podpis
21	Bianka Szympaniak	"Kopaczka"	[Signature]
22	Henryk Nowak	Relaks	[Signature]
23	Henryk Nowak Bełżan	Przełom	[Signature]
24	Nowak	Relaks	[Signature]
25	Janina	Relaks	[Signature]
26	JULIAM SUDA	NARCYZ	[Signature]
27	Edmund Górn	System	[Signature]
28	Henryk	Relaks	[Signature]
29	Henryk	Relaks	[Signature]
30	Henryk	Relaks	[Signature]
31	Władysław Kominiński	im. Żeromskiego Kielce	[Signature]
32	Syryjusz Górn	K.P. Sereguszyński Kielce	[Signature]
33	Janina	Nieratowski Kielce	[Signature]
34	Robert	ROD Białe Kielce	[Signature]
35	Kuderska Anna	ROD "Kwiaty Polskie" Kielce	[Signature]
36	Henryk	ROD "Kwiaty Polskie" Kielce	[Signature]
37	Władysław Jan	Wiosna	[Signature]
38	Tobiasz	Relaks	[Signature]
39	Jan Kominiński	ROD Żurawki	[Signature]
40	Grzegorz Koryś	"Kwiaty Polskie"	[Signature]

**Lista podpisów
członków OZS PZD w Kielcach oraz Prezesów ROD
z terenu województwa świętokrzyskiego z dnia 13.08.2013 r.
pod Stanowiskiem w sprawie uwłaszczenia działkowców**

L.p.	Nazwisko i Imię	ROD	Podpis
41	Abłamczyk Stanisław	Arka "Stawek"	[Podpis]
42	Abolomon Procyk	Golejów Stawek	[Podpis]
43	Antkowiak Janina	Stawek Mały	[Podpis]
44	BAŁA NIEZIMIERZ WINNICH & ESTERA		[Podpis]
45	Banasz Zofia	"Nad Strumyem"	[Podpis]
46	Trębski Zdzisław	ROD "Kobuski"	[Podpis]
47	Siedziwicz Stanisław	Kolonia	[Podpis]
48	Wojcik Stanisław	Stawek	[Podpis]
49	Marek Zdzisław	Stawek	[Podpis]
50	Wojcik Stanisław	ROD "Kobuski"	[Podpis]
51	Wojcik Stanisław	Stawek	[Podpis]
52	Błochowski	Stawek "Przyłazki"	[Podpis]
53	Wojcik Stanisław	Stawek	[Podpis]
54	Janina Szymanska	Stawek	[Podpis]
55	Gościński Andrzej	Stawek	[Podpis]
56	W. Tytko Grzegorz	"SKONECKO Stawek"	[Podpis]
57	Nielubi Andrzej	"Stawek" Stawek	[Podpis]
58	Graczyński Adam	"Pasy Karczki" Stawek	[Podpis]
59			
60	Wojcik Stanisław	ROD "Kobuski" w Kolonii	[Podpis]

**Lista podpisów
członków OZS PZD w Kielcach oraz Prezesów ROD
z terenu województwa świętokrzyskiego z dnia 13.08.2013 r.
pod Stanowiskiem w sprawie uwłaszczenia działkowców**

L.p.	Nazwisko i Imię	ROD	Podpis
61	<i>Wojciech Stanisławski</i>	<i>ROD „Hordonek”</i>	<i>[Signature]</i>
62	<i>Wojcik Zygmunt</i>	<i>„Mazur” Kielce</i>	<i>[Signature]</i>
63	<i>Wojcik Przemysław</i>	<i>„Kadzielnia” Kielce</i>	<i>[Signature]</i>
64	<i>Wojcik Przemysław</i>	<i>ROD „Chryzobry” Kielce</i>	<i>[Signature]</i>
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			