

Szczawno Zdrój, 6 sierpnia 2013 r.

Pan Donald Tusk  
Prezes Rady Ministrów,  
Przewodniczący  
Platformy Obywatelskiej RP

Pan Zbigniew Rynasiewicz  
Przewodniczący  
Sejmowej Komisji Infrastruktury

Pan Piotr Zgorzelski  
Przewodniczący Sejmowej Komisji  
Samorządu Terytorialnego i Polityki  
Regionalnej

### Apel

**Prezydium Okręgowego Zarządu Sudeckiego Polskiego Związku Działkowców w Szczawnie Zdroju o odrzucenie poprawek i propozycji wniesionych przez Nadzwyczajną Podkomisję Sejmu do obywatelskiego projektu ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych.**

Nadzwyczajna Podkomisja Sejmowa powołana do do rozpatrzenia projektów ustaw dotyczących ogrodów działkowych zakończyła swoją pracę. Efektem tej pracy jest zdeformowany obywatelski projekt ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych. Jest to dokument, który teraz poważnie narusza integralność i najistotniejsze zapisy obywatelskiego projektu, wprowadza nierówność praw działkowców i zagraża trwałości i rozwojowi ogrodów działkowych.

Autorami poprawek i nowych propozycji są posłowie PO – członkowie Podkomisji, które przy wsparciu posła z SP zostały przeforsowane do obywatelskiego projektu ustawy.

Zarówno poprawki jak i nowe rozwiązania posłów PO w żaden sposób nie zapewniają utrzymania charakteru i istoty ogrodów działkowych.

Przed wszystkim posłowie PO nie chcieli odejść od politycznych „racji” dokonania pacyfikacji Polskiego Związku Działkowców, a tym samym ogrodów działkowych, co potwierdzili poprzez wprowadzenie do obywatelskiego projektu ustawy:

- niekontrolowanego obrotu działkami w przypadkach zmiany użytkownika działki, która, wg posłów PO, będzie dokonywana bez zgody i wiedzy stowarzyszenia prowadzącego ogród,
- uwłaszczenia niektórych działkowców użytkowymi działkami wraz z udziałem w częściach wspólnych ogrodu, tj. jedynie w tych ogrodach, w których stowarzyszenie ogrodowe posiada tytuł prawny do gruntów w postaci prawa użytkowania wieczystego lub własności,
- obowiązku potwierdzenia przez działkowców w terminie 5 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy członkostwa w stowarzyszeniu ogrodowym PZD,
- obowiązku przeprowadzania kilkakrotnych walnych zebrań w ogrodzie, niemal jedno po drugim, aż do skutku w celu wyodrębnienia ogrodu działkowego ze stowarzyszenia PZD i powołania nowego.

Wprowadzenie tych zapisów burzy cały logiczny i zgodny z prawem system funkcjonowania ogrodów działkowych zapisany w projekcie obywatelskim. Zmusza działkowców, którzy z mocy przekształcenia się PZD w stowarzyszenie ogrodowe stają się jego członkami, do potwierdzania swego członkostwa w PZD. Zmusza stowarzyszenie ogrodowe PZD do zwoływania bezzasadnych walnych zebrań, których koszty przewyższą możliwości finansowe w wielu ogrodach. Czyżby posłowie PO chcieli bankructwa tych ogrodów już na samym starcie funkcjonowania ustawy w ich

wydaniu?

Zaś proponowany przepis o uwłaszczeniu niektórych tylko działkowców wyklucza możliwość funkcjonowania innych przepisów w tym projekcie, wprowadza rażącą nierówność praw i obowiązków pomiędzy działkowcami w ogrodzie. Zapis w tym zakresie spowoduje, że ogromne koszty podziałów geodezyjnych związanych z wydzieleniem działek jako odrębnych nieruchomości i przynależnych części wspólnych, będą ponoszone z kasy prowadzonej przez stowarzyszenie ogrodowe, czyli przez wszystkich działkowców, tych uwłaszczanych, jak i nie uwłaszczanych.

Nie sprzeciwiamy się uwłaszczeniu jeśli objęci będą nim wszyscy działkowcy, a nie tylko niektórzy z nich. Jednak uwłaszczenie to powinno nastąpić w drodze odrębnej ustawy. I o tym wiedzą działkowcy, szkoda tylko, że nie posłowie PO.

Merytoryczna dyskusja w czasie posiedzeń Podkomisji nad wniesionymi przez posłów PO poprawkami była najczęściej przerywana przez przewodniczącą Podkomisji. Uwagi konstytucjonalisty oraz mecenasów – przedstawicieli Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej, wskazujące na wysokie ryzyko niekonstytucyjności niektórych poprawek i nowych propozycji posłów PO, były pomijane. Przewodnicząca Podkomisji nie dopuszczała tych uwag do dyskusji i zarządzała głosowanie poprawek.

To tylko kilka szczegółów ze scenariusza prac Podkomisji narzuconego przez przewodniczącą i „wspólnych uzgodnień” z przedstawicielami Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej w odniesieniu do treści przyszłej ustawy o ogrodach działkowych.

W tej sytuacji istnieje realne zagrożenie, że Prezydent RP zakwestionuje ustawę i skieruje ją do Trybunału Konstytucyjnego. Nie wykluczamy, że o to właśnie posłom PO chodziło i dlatego z premedytacją wnieśli w/w poprawki i propozycje licząc, że do dnia 20 stycznia 2014 r. ustawa nie będzie uchwalona. Co oznacza brak ustawy o ogrodach działkowych - wszyscy wiemy.

Panie Premierze

Posłowie PO zbagatelizowali deklaracje, które publicznie złożył Pan działkowcom. Zlekceważyli działkowców, blisko milion obywateli RP, którzy poparli swoimi podpisami obywatelski projekt ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych. Nie zmienili zatem nic ze swoich politycznych celów: zniszczyć Polski Związek Działkowców, który jest przeciwnikiem nie do pokonania dopóki będzie stanowił milionową siłę swoich członków i uwolnić grunty ogrodów działkowych dla komercji. Tak twierdzą działkowcy.

Jednak na zdeformowanym, podstępny projekcie zawierającym wadliwe zapisy, posłowie PO nie zakończyli swego dzieła. Wręcz z dumą i samouwielbieniem głoszą w mediach, że chcą uwłaszczyć działkowców za darmo, co działkowcy oceniają jako rzucenie dla siebie koła ratunkowego przed dalszym spadkiem poparcia PO przez społeczeństwo.

Działkowcy nie chcą prawa, które nie dla nich służy i które w swoich założeniach jest zaprzeczeniem podstawowych celów rodzinnych ogrodów działkowych zapisanych w art. 3 „poprawionego” projektu. Temu projektowi działkowcy mówią – stanowcze nie.

Członkowie Prezydium Okręgowego Zarządu Sudeckiego zgodnie z wolą działkowców sudeckich apelują do Pana Premiera, do Komisji sejmowych, do których projekt został przekazany oraz do wszystkich posłów o odrzucenie poprawek i nowych propozycji, które zostały wniesione przez posłów PO do obywatelskiego projektu ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych.

Apelujemy o uszanowanie woli miliona obywateli popierających obywatelski projekt ustawy. Ten projekt nie zawiera niekonstytucyjnych przepisów, co potwierdził w swojej opinii Sąd Najwyższy. Zawiera on rozwiązania, które realizują wyrok Trybunału Konstytucyjnego. Tylko na taką ustawę oczekują działkowcy, a nie na ustawę polityków, którą chcą preforsować posłowie PO.

Do wiadomości:

Na oryginale podpisy członów  
Prezydium OZS PZD

Krajowa Rada  
Polskiego Związku Działkowców.