Wałbrzych,2013-06-28

PANI EWA KOPACZ
MARSZAŁEK SEJMU RP

A P E L

My,członkowie Polskiego Związku Działkowców – działkowcy Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Podzamcze" w Wałbrzychu,niniejszym APELEM zwracamy się do Pani MARSZAŁEK ,aby dla bezpieczeństwa działkowców i trwałości ogrodów działkowych jak najszybciej zakończyć legislacyjne procedowanie i uchwalenie nowej ustawy o ogrodach działkowych.

Z uznaniem i szacunkiem odbieramy bezpośrednie spotkanie PREZESA RADY MINISTRÓW RP – Pana DONALDA TUSKA z działkowcami mazowieckimi na terenie ROD „Waszyngton" w Warszawie i złożoną deklarację w liście do działkowców,który został zamieszczony w gazecie „Super Express" z dnia 2013-06-20.

Jako działkowcy z satysfakcją przyjęliśmy również wiadomość,że wyjazdowe posiedzenie Nadzwyczajnej Podkomisji Sejmu – rozpatrującej projekty ustaw dotyczących rodzinnych ogrodów działkowych – odbyło się w liczącym ponad 85 lat ROD „Rakowiec" w Warszawie pod kierownictwem przewodniczącego Podkomisji - Posła BARTOSZA KOWNACKIEGO.

Są to wydarzenia historyczne i stanowią wzór do naśladowania dla rządzących Państwem i Posłów tworzących nowe prawo. Będąc w ogrodach,naocznie mogli zobaczyć,jak wiele pracy włożyły pokolenia działkowców i jak wiele pracy oraz poświęcenia wkładają działkowcy w bieżące utrzymanie ogrodów,które stanowią dla nich wartość bezcenną.

Dialog i bezpośrednie rozmowy oparte na argumentach zainteresowanych stron – są najlepszymi doradcami w podejmowaniu najważniejszych decyzji. Rokuje to na optymistyczne spojrzenie w przyszłość,dając gwarancję dalszego funkcjonowania oraz rozwoju ogrodnictwa działkowego w Polsce.

Wyrażamy zadowolenie,że wiodącym projektem w pracach podkomisji sejmowej stał się obywatelski projekt o rodzinnych ogrodach działkowych,złożony do laski marszałkowskiej przez Komitet Inicjatywy Ustawodawczej,który został opracowany przez środowisko działkowców. Treści zapisów projektu ustawy są zgodne z wyrokiem Trybunału Konstytucyjnego i Konstytucją RP.

Gwarantuje on :

- poszanowanie praw nabytych przez działkowców / nie możemy zgodzić się,by Państwo odebrało milionom polskich rodzin prawa nabyte w oparciu o przepisy ustawy/;
- zachowanie własności działkowców do nasadzeń i naniesień na działce;
- odszkodowania za naniesienia i nasadzenia oraz prawo do działki zamiennej przy liwidacji ogrodu;
- zachowanie dotychczasowego charakteru działki jako świadczenia socjalnego – temu służy zwolnienie z czynszów dzierżawnych i podatków;
- pełną swobodę zrzeszania się – od decyzji działkowców na poziomie ogrodów zależeć będzie,czy pozostaną w ogólnopolskiej organizacji,czy utworzą lokalne stowarzyszenia;
- samorządność działkowców w zarządzaniu ogrodami – stowarzyszenia ogrodowe,jak każde inne stowarzyszenia mają podlegać nadzorowi władz publicznych,ale nie być ubezwłasnowolnione i podporządkowane właścicielowi gruntu ogrodu.

SZANOWNA PANI MARSZAŁEK

Likwidacja Polskiego Związku Działkowców,jaka jest zapisana w projekcie ustawy PO i w projekcie ustawy SP, prowadzi wprost do likwidacji zawartych umów na użytkowanie wieczyste gruntów,które to umowy są potwierdzone w formie aktu notarialnego oraz wpisem tego prawa do księgi wieczystej /obecnie,zgodnie z ustawą z dnia 8 lipca 2005r.o rod powyższe grunty przynależne są na terenie Polski do PZD/.

Posłowie tychże partii nie chcą przyjąć do wiadomości treści opinii Pierwszego Prezesa Sądu Najwyższego,z której wynika,że wyrok Trybunału Konstytucyjnego nie nakazuje likwidacji PZD.

Dla nas działkowców,a zarazem wyborców – takie uporczywe stanowisko posłów, którzy tworzą obowiązujące prawo – jest niezrozumiałe.

Grunty z mocy tworzonej nowej ustawy o ogrodach działkowych,po likwidacji PZD,mają być przekazane właścicielom,tj. gminom,Skarbowi Państwa bądź prywatnym właścicielom. W praktyce oznacza to,odebranie działkowcom dotychczasowych praw do działek i prawa do bezczynszowego korzystania z terenów stanowiących własność gminy lub Państwa. Ponadto nie będą właścicielami altan,nasadzeń i naniesień na działkach. Nastąpi upaństwowienie infrastruktury / nacjonalizacja i komunalizacja majątku wypracowanego przez pokolenia działkowców w ogrodach/ - za korzystanie z niego działkowcy mają płacić czynsz właścicielowi gruntu.

Stowarzyszenia ogrodów działkowych będą mogły ubiegać się o zawarcie umowy dzierżawy z właścicielem gruntu. Dzierżawca gruntu zobowiązany będzie do zapłaty umówionego czynszu.

Takiemu rozwiązaniu jesteśmy zdecydowanie przeciwni.

Głoszenie tez przez autorów projektów ustaw – Posłów PO i Posłów SP o ich niby korzystnym rozwiązaniu dla działkowców – rozmijają się z prawdą. Jest to chwyt populistyczno-manipulacyjny,który z działkowcami i Związkiem chce się rozprawić w sposób okrutny i bezwzględny. A w rzeczywistości,w oparciu o przepisy nowej ustawy – dążą do tzw. **„ODBLOKOWANIA" gruntów ogrodów działkowych – inwestorom.**

SZANOWNA PANI MARSZAŁEK

Jako mieszkańcy miasta Wałbrzycha,jako działkowcy z tego miasta doskonale pamiętamy populistyczne obietnice i deklaracje dobrobytu dla górników i ich rodzin przy likwidacji kopalni węgla kamiennego. Populizm zwyciężył. Zlikwidowano kopalnie,powstały biedaszyby słynne na cały kraj i galopujące bezrobocie. Pogarszająca się sytuacja społeczno-gospodarcza Polski,brak realnych perspektyw na jej poprawę powoduje dalsze ucieczki przed groźbą ubóstwa i wykluczenia społecznego.W poszukiwaniu pracy i lepszych warunków życia – wyjeżdżają ludzie młodzi, wykształceni,przedsiębiorczy i pracowici do państw Unii Europejskiej.
Są to fakty bardzo smutne,ale prawdziwe i powinny być przedmiotem głębokich przemyśleń przez polityków.

Dlatego zdecydowanie przeciwstawiamy się nieprzemyślanym decyzjom,by rodzinne ogrody działkowe i działkowcy zrzeszeni w PZD nie podzielili losu górników i ich rodzin ze zlikwidowanych Dolnośląskich Kopalni Węgla Kamiennego.

Z poważaniem – działkowcy

Otrzymują:
1.Prezydent RP – Bronisław Komorowski
2.Prezes Rady Ministrów RP – Donald Tusk
3.Przewodniczący Komisji Nadzwyczajnej Sejmu RP – Bartosz Kownacki oraz członkowie tejże Komisji /wszyscy/
4.Przewodniczący Klubów i Kół Parlamentarnych /wszyscy/
5.Prezes PZD – Eugeniusz Kondracki
6.Prezes OZS PZD w Szczawnie Zdroju-Wincenty Kulik