

Urząd Gminy Stepnica  
ul. Kosciuszki 4  
72-112 STEPNIKA  
tel. 091 418 85 21

Stepnica, dnia 25.06.2012 r.

OR.033.4.2012

Pan  
mgr Tadeusz Jarzębak  
Prezes Okręgowego Zarządu PZD  
w Szczecinie

Odpowiadając na Pana pismo z dnia 11.06.2012 r. uprzejmie informuję, co następuje.

Na terenie gminy Stepnica funkcjonuje jeden ogród „Stepniczanka”, wchodzący w skład PZD. W skład tego ogrodu wchodzi 90 działek, które w 95 % są zabudowane zabudową rekreacyjną bez uprawy warzyw oraz w wielu przypadkach także bez drzew owocowych. Działki te wykorzystywane są tylko do rekreacji sobotnio-niedzielnych lub urlopowych. Uważam, iż użytkownicy tych działek powinni płacić gminie podatek tak jak wszyscy pozostali właściciele budynków i działek rekreacyjnych. W gminie funkcjonują również typowe warzywne ogrody działkowe, za które dzierżawcy płacą gminie dzierżawę w wysokości średnio 0,30 zł/1m<sup>2</sup> gruntu.

Na terenie naszej gminy nie występowały konflikty z tytułu użytkowania gruntu przez ROD.

Uważam, że użytkownicy typowych ogrodów działkowych przeznaczonych do uprawy warzyw, owoców, kwiatów mogliby funkcjonować na dotychczasowych zasadach. Natomiast osoby, które wykorzystują ogrody działkowe do zamieszkiwania, typowej rekreacji, posiadają budynki ponadnormatywne, winny płacić do gmin podatki w wysokości ustalonej przez Radę Gminy.

W naszej gminie biorąc pod uwagę, iż „Stepniczanka” to faktycznie działki służące rekreacji lub zamieszkiwaniu należałoby te działki skanalizować i m. in., w tym zakresie widziałbym współpracę z ich zarządem. Jak do tej pory zarząd „Stepniczanki” nie podejmował działań, zamierzających do współpracy z tutejszym samorządem gminnym czy sołectwem.

Jeżeli chodzi o moje spotkanie z działkowcami, to nie widzę żadnych przeszkód, należałoby tylko uzgodnić telefonicznie jego termin.

*Z poważaniem*

WÓJT GMINY  
STEPNIKA  
mgr Andrzej Wyganowski