

działkowca

Więcej informacji znajdziesz na www.pzd.pl

Rozpoczynamy prace nad nowym Regulaminem ROD

W związku z wejściem w życie nowego Statutu PZD (obowiązującego od 15 kwietnia br.), Krajowy Zarząd PZD podjął decyzję o rozpoczęciu prac nad nowym Regulaminem ROD, który jest kluczowym dokumentem dla każdego ogrodu. To właśnie on określa, jak zagospodarujemy ogród, jak użytkujemy działki i jakie obowiązują nas wszystkie zasady porządkowe. Pamiętajmy, że Regulamin dotyczy nie tylko działkowców, ale każdej osoby przebywającej na terenie ROD. Dlatego tak ważne jest, aby był aktualny i jak najlepiej odpowiadał naszym potrzebom.

Nowy Statut wprowadził wiele rozwiązań modernizujących funkcjonowanie Związku. Aby skutecznie wdrożyć je w codziennym życiu ogrodów, konieczne jest opracowanie nowego Regulaminu ROD. Będzie on zgodny z nowym Statutem, a jednocześnie uwzględni inne usprawnienia wzmacniające pozycję działkowców i poprawiające zarządzanie ROD.

Kluczowym elementem tych prac będą szerokie konsultacje wewnątrz Związku. Krajowy Zarząd chce poznać opinie i pomysły samych działkowców – tych, których Regulamin dotyczy najbardziej.

Zachęcamy zatem do aktywnego udziału!
Tomasz Terlecki

Zasady usuwania drzew na działkach w ROD

Usuwanie drzew z działek w ROD musi odbywać się zgodnie z przepisami określonymi w ustawie o ochronie przyrody. W szczególności ustalenia wymaga, czy nie zachodzi obowiązek uzyskania zezwolenia na wycinkę drzewa od właściwego miejscowo organu administracji publicznej.

Zezwolenie wydawane jest przez wójt, burmistrza lub prezydenta miasta na wniosek działkowca, po uprzednim przeprowadzeniu oględzin i ustaleniu, czy nie zachodzą przesłanki wyłączające możliwość udzielenia zezwolenia.

W zezwoleniu na usunięcie drzewa może zostać określony m.in. termin usunięcia, wysokość opłaty za usunięcie (chyba że zachodzą przesłanki do zwolnienia z tej opłaty), a także konieczność wykonania nasadzeń zastępczych z ustaleniem gatunków i liczby tych nasadzeń. Wysokość opłaty za usunięcie drzewa uzależniona jest od gatunku oraz obwodu pnia

mierzonego na wysokości 130 cm. Stawki te ustala Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów.

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody, uzyskanie zezwolenia nie jest potrzebne, gdy obwód pnia drzewa na wysokości 5 cm nie przekracza:

- 1) 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego;
- 2) 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego;
- 3) 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew.

Uzyskania zezwolenia nie wymaga także wycinka drzew i krzewów owocowych.

Za usunięcie drzewa bez uzyskania wymaganego zezwolenia lub wbrew decyzji organu administracji publicznej grozi kara pieniężna.

Ewelina Skarzyńska

„Nowoczesne nawadnianie na działce” – nowa broszura dla działkowców

Zmiany klimatyczne to już nie odległa wizja przyszłości, ale rzeczywistość, którą odczuwamy na co dzień – zarówno jako ogrodnicy, jak i konsumenci. Coraz częściej mamy do czynienia z długotrwałymi letniami suchymi, beznieźnymi zimami oraz stale rosnącą średnią temperaturą powietrza. Efekt? Wzmoczone parowanie, szybka utrata wody z gleby i większe problemy z utrzymaniem roślin w dobrej kondycji. W obliczu tych wyzwań niezwykle ważną staje się umiejętność racjonalnego gospodarowania wodą na działce.

Krajowy Zarząd PZD wydał dla działkowców nową broszurę pt. „Nowoczesne nawadnianie na działce” z której dowiemy się m.in.:

- Co wpływa na potrzeby wodne roślin i ich wrażliwość na niedobory wody,
- Jaka woda jest najlepsza do podlewania,
- Zasady racjonalnego podlewania roślin i najczęściej popełniane błędy,
- Jak zbierać i przechowywać deszczówkę,
- Jak obliczyć ile jesteśmy w stanie zebrać deszczówki oraz jak dopasować zbiornik do potrzeb działki,

- Jak w prosty sposób założyć system nawadniania sztytu na miarę.
- Zachęcamy wszystkich działkowców do zapoznania się z tą publikacją i wdrażania zawartych w niej wskazówek w życie. Broszura jest dostępna bezpłatnie, w nakładzie aż 100 tys. egzemplarzy – jej dystrybucją zajmują się zarządy ROD.

Ewelina Skarzyńska



Nowi działkowcy – przypominamy o obowiązkowych szkoleniach

Nabycie prawa do działki i rozpoczęcie jej użytkowania niewątpliwie otwiera przed nowym działkowcem wiele możliwości – od realizacji pasji ogrodniczych, przez wypoczynek i rekreację na łonie natury, po udział w życiu wspólnoty ogrodowej. Należy jednak pamiętać, że korzystanie z tych przywilejów wiąże się również z określonymi obowiązkami.

Zgodnie z §15 pkt. 9 Statutu PZD nowi działkowcy mają obowiązek przejścia szkolenia organizowanego przez PZD.

Szkolenie to stanowi nie tylko formalność, ale przede wszystkim źródło istotnej wiedzy. Uczestnicy zostaną zapoznani z przepisami regulującymi użytkowanie działek oraz funkcjonowanie w ROD i PZD – Regulaminem ROD, Statutem PZD, ustawą o ROD i przepisami powszechnie obowiązującymi. Pozwoli to świadomie

i odpowiedzialnie korzystać z działki, unikając niezamierzonych naruszeń prawa oraz wynikających z nich konsekwencji.

Ważną częścią szkolenia jest również przekazanie praktycznej wiedzy ogrodniczej i ekologicznej. Omawiane są m.in. zasady racjonalnej gospodarki wodą, ochrona i uprawa gleby, właściwe nawożenie oraz dobór i pielęgnacja roślin. Takie przygotowanie pozwala nie tylko w pełni wykorzystać potencjał działki i cieszyć się obfitymi plonami, ale także prowadzić uprawy w sposób zrównoważony i z poszanowaniem środowiska naturalnego.

Wszelkie niezbędne informacje, dotyczące terminów szkoleń i zapisów, przekazuje zarząd ROD lub właściwy Okręgowy Zarząd PZD, który jest organizatorem szkoleń.

Ewelina Skarzyńska

Stanowcze „nie!” dla spalania odpadów na terenie ROD

Jednym z najbardziej uciążliwych problemów na terenach Rodzinnych Ogrodów Działkowych, jest nielegalne spalanie odpadów. Dym unoszący się z ognisk nie tylko zanieczyszcza powietrze, ale również prowadzi do licznych interwencji Straży Miejskiej. Sprawcy mogą zostać ukarani mandatem do 500 zł, a w przypadku postępowania sądowego – grzywną nawet do 5000 zł.

Działkowcy muszą mieć pełną świadomość, że spalanie jakichkolwiek odpadów, w tym liści, gałęzi, skoszonej trawy czy innych resztek roślinnych, jest bezwzględnie zabronione. W większości gmin obowiązuje całkowity zakaz spalania, który dotyczy również terenów działkowych. Spalanie jest dopuszczalne

wyłącznie w specjalistycznych instalacjach – nigdy na działce!

Przepisy są jednoznaczne:

- Zgodnie z § 68 pkt 5 Regulaminu ROD, spalanie jakichkolwiek odpadów – również zielonych – jest surowo zakazane na terenie ogrodu.
 - Każdy działkowiec ma obowiązek kompostowania bioodpadów, zgodnie z § 42 ust. 3 Regulaminu ROD.
 - Materiał roślinny, który nie nadaje się do kompostowania, należy gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach i przekazywać odpowiednim służbom komunalnym jako odpady zielone.
- Ignorowanie tych zasad to nie tylko brak szacunku dla innych działkowców, zagrożenie pożarem, ale również działanie niezgodne z prawem, które jest surowo karane.

Alicja Pirogowicz

Ustanowienie opiekuna do działki w ROD pod nieobecność działkowca

Zgodnie z obowiązującymi przepisami każdy działkowiec w uzasadnionych przypadkach może wystąpić z wnioskiem o ustanowienie opiekuna działki na okres do dwóch lat. Zgodnie z treścią § 79 ust. 1 regulaminu ROD ustanowienie opiekuna poza wnioskiem wymaga dodatkowo zgody zarządu ROD.

Dla działkowca okolicznością uzasadniającą wystąpienie z takim wnioskiem może być tymczasowy brak możliwości zajmowania się działką z powodu np. długotrwałej choroby lub wyjazdu zagranicznego.

Ustanowiony opiekun działki korzysta z działki na takich samych zasadach jak działkowiec z tą różnicą, że za skutki jego działania odpowiedzialność ponosi działkowiec i to wobec niego wyciągane będą ewentualne konsekwencje prawne, włączając w to możliwość pozbawienia członkostwa w PZD, jak i wypowiedzenia umowy dzierżawy działkowej. Opiekunowi do działki nie przysługuje jednak prawo do wykonywania w tym okresie praw członka PZD w tym w szczególności prawo do udziału w walnym zebraniu ROD. Wobec czego rola opiekuna polega na zajmowaniu się działką i zabezpieczeniu jej przed zniszczeniem, a nie zastępowanie członka PZD w wykonywaniu praw członkowskich.

Marcin Juszczel



Uwaga: już w sprzedaży najnowszy, lipcowy numer „Działkowca”



Największe na rynku pismo ogrodnicze, wypełnione mnóstwem atrakcyjnych tematów, niezbędnych przy urządzaniu i uprawie działki! Polecamy w nim szczególnie temat miesiąca z artykułem „Jak sobie radzić ze zmianą klimatu”, w którym doradzamy działkowcom, co sami możemy zrobić dla klimatu oraz jak bronić się na działkach przed skutkami jego zmian. A oprócz tego porady ogrodnicze, artykuły na temat ekologicznej uprawy i ochrony roślin, zdrowego odżywiania, ziół oraz wiele innych aktualnych tematów!

Zapraszamy do lektury!

Już na rynku najnowszy, lipcowy numer „Mojego Ogródka”



Pismo ogrodnicze, pełne aktualnych i praktycznych artykułów, przygotowanych z myślą o potrzebach entuzjastów ogrodnictwa. W szczególności polecamy w nim tematy: roślinne trendy z Chelsea Flower Show, czyli ogrodnicze nowości z tegorocznej wystawy, trawy ozdobne, co cięć w lipcu, jak prowadzić pnącza, letnie zbiory warzyw i ziół, a także plan na jagodnik. A oprócz tego aktualne porady uprawowe i artykuły z zakresu ochrony roślin!

Zapraszamy do lektury!

Przypominamy o zakazie wynajmu altan

Z uwagi na trwający sezon urlopowy przypominamy – w ROD obowiązuje zakaz wynajmu altan i działek.

Zgodnie z § 6 Regulaminu ROD, działka nie może być wykorzystywana do innych celów, niż zaspokajanie potrzeb działkowca i jego rodziny w zakresie prowadzenia upraw ogrodniczych, wypoczynku i rekreacji. W szczególności obowiązuje całkowity zakaz prowadzenia na działce działalności gospodarczej lub innej działalności zarobkowej (wynikający także z art. 12 ustawy o ROD) oraz wynajmowania części lub całej działki. Zakaz ten stosuje się odpowiednio także do altany działkowej.

Niestety, traktowanie przez działkowców altan ogrodowych jako pensjonatów wciąż się zdarza, szczególnie w ogrodach położonych w atrakcyjnych turystycznie rejonach. Jest to rażące naruszenie obowiązujących przepisów i działanie na szkodę całej społeczności działkowców. Okręgowe zarządy PZD i zarządy ROD są zobowiązane do tego, aby zwracać szczególną uwagę na te zjawiska i natychmiast reagować. Należy zaznaczyć, że łamanie § 6 Regulaminu ROD może stanowić podstawę do wypowiedzenia umowy dzierżawy działkowej.

Ewelina Skarzyńska