

działkowca

Więcej informacji znajdziesz na www.pzd.pl

Początek kampanii walnych zebrań w ROD

Z informacji pozyskanych przez Jednostkę Krajową PZD wynika, że stan przygotowań do kampanii należy ocenić jako dobry, a sam początek kampanii po raz pierwszy od 2020 roku następuje bez obowiązujących obostrzeń epidemicznych. Tylko szeroki udział w walnych zebraniach członków PZD, który każdy z nich powinien traktować jako osobisty obowiązek pozwala im współuczestniczyć przy podejmowaniu decyzji kluczowych do funkcjonowania ROD i kosztów z tym związanych.

Mając na uwadze usprawnienie przebiegu walnych zebrań, wszystkie okręgowe zarządy powołały zespoły, których członkowie mają za zadanie zapewnienie obsługi merytorycznej i udzielenia pomocy w trakcie WZ. Do obsługi walnych zebrań na terenie całego kraju zaangażowanych zostanie łącznie aż 949 osób.

Wszystkie jednostki terenowe przeprowadziły już spotkania instruktażowe i konsultacje z członkami organów ROD oraz ww. zespołami, dzięki czemu działacze uzyskali praktyczne informacje i wskazówki niezbędne przy organizacji i w trakcie zebrań, ze szczególnym uwzględnieniem faktu, że bieżąca kadencja została wydłużona.

Dla sprawnego przeprowadzenia walnych zebrań niezbędną pomoc od lat stanowią Wytyczne do walnych zebrań i stanowiące ich część wzory dokumentów przyjęte przez Krajowy Zarząd PZD. Wykonanie wszystkich obowiązków, zaleceń i wskazówek zamieszczonych w Wytycznych, szczególnie w sprawach najistotniejszych dla działkowców, do których zalicza się przede wszystkim uchwalenie opłat ogrodowych, przyjęcie preliminarzy finansowych czy też podjęcie decyzji w zakresie inwestycji czy remontów stanowi gwarancję prawidłowego przebiegu WZ i podjętych w jego trakcie decyzji. Wobec czego działkowcy członkowie PZD tylko w ten sposób.

Marcin Juszczyk

Krajowa Rada PZD podjęła decyzję o przedłużeniu kadencji wszystkich organów PZD, w tym zarządów i komisji rewizyjnych w ROD. Powyższa decyzja była konieczna z kilku powodów.

Kadencja organów PZD będzie dłuższa o rok

Przed wszystkim restrykcje epidemiczne w latach 2020 – 2022 roku poważnie wyhamowały działalność wszystkich organów. W rezultacie nie miały one szansy zrealizować programów działania, wobec czego nie ma możliwości, aby walne zebrania (zjazdy) mogły dokonać właściwej oceny oraz rozliczenia organów za okres kadencji. Innym argumentem jest realizacja przez ponad 500 ROD projektu grantowego „Rozwój zielonej infrastruktury poprzez wsparcie ogrodów działkowych”. Uwzględniając rygorystyczne zasady rozliczania grantów i ewentualną

odpowiedzialność ROD, uznano potrzebę zachowania ciągłości władz w ogrodach, aby osoby dobrze zaznajomione z zasadami realizacji i rozliczenia grantów miały możliwość dokończenia projektu z pożytkiem dla działkowców i ROD. W konsekwencji decyzji o przedłużeniu kadencji aktualni członkowie organów PZD będą nadal sprawowali swoje mandaty. Kampania sprawozdawczo-wyborcza rozpocznie się bowiem w przyszłym 2024 roku, kiedy we wszystkich ROD i całym Związku nastąpi wybór nowych władz.

Tomasz Terlecki

VI etapów konkursu „Rozwój Zielonej Infrastruktury poprzez wsparcie ogrodów działkowych” już za nami

Podsumowując sześć etapów konkursu „Rozwój zielonej infrastruktury poprzez wsparcie ogrodów działkowych” 528 ROD będących w strukturach PZD otrzymało granty na kwotę o łącznej wartości 45 730 981,27 zł.

TURA NABORU	LICZBA WNIOSKÓW	LICZBA ROD	KWOTA GRANTU
I	29	29	2 733 732,37 zł
II	67	67	6 443 289,09 zł
III	87	87	8 203 784,47 zł
IV	72	79	7 188 717,39 zł
V	85	177	15 047 113,09 zł
VI	10	89	6 114 344,86 zł
Razem:	350	528	45 730 981,27 zł

Środki uzyskane w ramach projektu grantowego przeznaczone zostały na inwestycje służące ochronie i poprawie środowiska, ale również inwestycje związane z budową i modernizacją infrastruktury ogrodowej, mającą znaczenie dla prawidłowego funkcjonowania ROD. Największą popularnością wśród ROD, które otrzymały wsparcie finansowe cieszyły się zadania:

- tworzenia i odnowienia zieleni,
- sporządzania planów zagospodarowania ROD,
- zapewnienia naturalnego nawożenia, np. poprzez budowę/zakup kompostownika czy urządzeń do rozdrabniania gałęzi,
- modernizacji i budowy ogólnoo ogrodowej sieci energetycznej,
- budowy i modernizacji ogrodzeń ROD.

Duże wyrazy uznania należą się Okręgowym Zarządom w: Katowicach, który złożył 36 wniosków, dzięki którym 194 ROD otrzymało grant, w Toruniu, który złożył 59 wniosków dla 59 ROD, a także w Gdańsku, który złożył 13 wniosków dla 26 ROD.

Składamy gratulacje Zarządom ROD, które we współpracy z Okręgowymi Zarządami PZD otrzymały wsparcie finansowe. To dzięki Naszemu wspólnemu zaangażowaniu i ciężkiej pracy Polski Związek Działkowców pomyślnie realizuje program.

PZD z niecierpliwością czeka na pomyślne zakończenie ostatniego etapu konkursu (grudzień) i rozdyponowanie środków na wskazane przez ogrody inwestycje.

Aleksandra Grunt-Mejer

Spalanie w ROD surowo zabronione

Przepisy w kwestii spalania w ROD są jednoznaczne - zgodnie z §68 pkt. 5 Regulaminu ROD na terenie działek ROD obowiązuje bezwzględny zakaz spalania wszelkich odpadów i resztek roślinnych. Stanowi o tym także art. 30 ust. 1 ustawy o odpadach.

Łamanie przepisów w kwestii spalania na działkach prowadzi do poważnych konsekwencji. Zgodnie z art. 145 Kodeksu wykroczeń, naruszenie zakazu spalania jest wykroczeniem zagrożonym mandatem do 500 zł, ale także karą grzywny lub aresztu (art. 191 ustawy o odpadach).

Dlaczego jeszcze nie warto spalać odpadów na działce?

- Pozostawione bez kontroli ogniska są częstą przyczyną pożarów, które stanowią poważne zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i ich mienia.
- Dym łatwo rozprzestrzenia się na duże odległości i przeszkadza innym użytkownikom ROD, mieszkańcom sąsiednich terenów i kierowcom poruszającym się na drogach zlokalizowanych w sąsiedztwie ROD.

- Dym powstający w procesie spalania zawiera toksyczne, rakotwórcze substancje, które mogą prowadzić do poważnych problemów zdrowotnych.
- Spalanie zanieczyszcza powietrze i prowadzi do niekorzystnych zmian klimatycznych.

- Spalanie niszczy dobrą reputację działkowców wśród lokalnej społeczności i władz.

- Jest to sprzeczne z zasadami współżycia społecznego, do których przestrzegania zobowiązany jest działkowiec.

Zakaz spalania służy zachowaniu w Rodzinnych Ogrodach Działkowych warunków korzystnych dla zdrowia i wypoczynku, oraz pozwala w lokalnej skali dbać o zasoby naturalne i niwelować skutki zmian klimatu.

Ewelina Skarżyńska

Wsparcie dla Rodzinnych Ogródów Działkowych

Unormowania zawarte w art. 17 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o ROD, spełniając właściwie swoją rolę, gdyż dają realne podstawy prawne gminom do udzielenia dotacji przeznaczonej na rozwój ROD.

W 2022 roku 778 ROD uzyskało pomoc ze środków zewnętrznych, co stanowi 17 % wszystkich ROD w Polsce, na łączną kwotę 12 720 648,53 zł.

Na szczególne uznanie po raz kolejny zasługuje Urząd Marszałkowski w Poznaniu, który przekazał dla 64 ROD z okręgu PZD w Poznaniu, Pile i Kaliszu dotacje w łącznej wysokości 2 138 117 zł oraz Urząd Marszałkowski w Warszawie, który przekazał w ramach Programu Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Działkowców (tzw. MIAD 2022) 1 326 219 zł dla 84 mazowieckich ROD.

W roku 2022 r. ROD z terenu działalności wszystkich Okręgowych Zarządów PZD

otrzymały wsparcie z dotacji gminnych. Jest to nowa sytuacja, gdyż wcześniejsze badania pokazywały, że bywały Okręgi, w których żaden ROD nie uzyskał pomocy finansowej. Widać, że aktywne działania i zwiększenie zaangażowania okręgów przynosi pozytywne korzyści dla ROD i działkowców.

W latach ubiegłych dofinansowanie z gmin, miast i województw na rzecz ROD wyniosło:

Rok 2019 – 6 891 221,90 zł
Rok 2020 – 8 797 204,38 zł
Rok 2021 – 10 332 420,72 zł

Aleksandra Grunt-Mejer

Pomoc finansowa dla ROD w 2022 roku

Rodzinne Ogrody Działkowe, przy realizacji zadań inwestycyjno-remontowych, od lat korzystają ze wsparcia finansowego w postaci, np. nisko oprocentowanych pożyczek z Funduszu Samopomocowego PZD, a także dotacji.

Tylko w 2022 roku Krajowy Zarząd PZD udzielił pożyczek dla 42 ROD na łączną kwotę 4 102 780,00 zł.

ROD w 2022 roku otrzymywały również ogromne wsparcie finansowe w postaci dotacji z Funduszu Rozwoju. Z tej formy pomocy skorzystało nawet 563 ROD, które otrzymały od PZD w sumie kwotę 6 310 384,00 zł.

W 2022 roku 11 ROD doznało uszczerbku w infrastrukturze ogrodowej w związku ze skutkami klęsk żywiołowych i otrzymało pomoc od KZ PZD w odbudowie zniszczonej infrastruktury na łączną kwotę prawie 143 tys. zł.

Zarządy ROD oraz działkowcy mogą liczyć na pomoc PZD, także w 2023 r.

Sandra Dużmańska



Chcesz wiedzieć więcej?



Odwiedź NAS na...

www.pzd.pl



Podział prawa do działki pomiędzy rodzica i pełnoletniego syna bądź córkę



Czy możliwy jest podział prawa do działki, w przypadku śmierci jednego z małżonków, którzy mieli takie prawo ustanowione wspólnie, w ten sposób, iż w prawo zmarłego wstępuje pełnoletni syn bądź córka i odtąd prawo do działki przysługuje mu łącznie z pozostającym przy życiu rodzicem?

Otóż przepisy ustawy o ROD w art. 27 ust 2 stanowią, iż umowa dzierżawy działkowej może zostać zawarta z pełnoletnią osobą fizyczną. Jedyny przypadek, kiedy prawo do działki może być ustanowione na rzecz dwóch osób jednocześnie dotyczy małżonków. A zatem w sytuacji opisanej powyżej nie ma możliwości podziału prawa do działki na rodzica i pełnoletnie dziecko.

Po śmierci jednego z małżonków, prawo do działki w całości przysługuje drugiemu z nich. Dopiero po śmierci drugiego z rodziców syn bądź córka, jako osoba bliska zmarłego, może wystąpić z roszczeniem o ustanowienie prawa do działki, zgodnie z art. 38 ust 4 ustawy o ROD.

Joanna Jędrzejewska