informator
działkowca
STYCZEŃ-MARZEC 2021 nr 262-264

Więcej informacji znajdziesz na www.pzd.pl

fot. PZD

Walne zebrania
sprawozdawcze w roku 2021

Obecna sytuacja epidemiologiczna nie daje nadziei na to, że w najbliższych tygodniach będzie możliwe przeprowadzenie walnych zebrań sprawozdawczych w ROD. Ma to odzwierciedlenie w powszechnie obowiązujących przepisach, które zakazują organizacji spotkań z udziałem powyżej 5 osób. Zarządy ROD powinny więc wstrzymać się ze zwołaniem walnych zebrań/konferencji delegatów do czasu poprawy sytuacji związanej z rozwojem przypadków zachorowań na COVID-19 oraz zniesienia tych ograniczeń.

Krajowy Zarząd PZD opierając się na doświadczeniach z problemami w odbyciu walnych zebrań sprawozdawczych w ROD w 2020 roku jeszcze w grudniu ubiegłego roku podjął decyzję o przesunięciu terminów na odbycie walnych zebrań i konferencji delegatów w ROD w 2021 roku do 31 sierpnia. Aby zabezpieczyć środki na pokrycie kosztów funkcjonowania ROD do czasu, gdy będzie możliwe odbycie walnego zebrania, upoważnił zarządy ROD do pobierania od działkowców z ROD zaliczek z tytułu opłat ogrodowych przeznaczonych na pokrycie kosztów funkcjonowania ROD w 2021 roku do wysokości opłat ustalanych wg zasad stosowanych w danym ROD w 2020 r.

Doświadczenie z 2020 roku, kiedy w połowie roku sytuacja epidemiologiczna poprawiła się oraz postępujące stopniowo szczepienia przeciw COVID-19 dają szansę na normalizację, ale do tego czasu niezbędne jest odpowiedzialne postępowanie i zachowanie szczególnej ostrożności przez nas wszystkich. ZRS

Aktualna sytuacja śmieciowa w ROD

Biorąc pod uwagę sytuację społeczno-gospodarczą, w tym roku należy spodziewać się wzrostu opłat za wywóz odpadów komunalnych zarówno z nieruchomości zamieszkanych (bloków, domków jednorodzinnych itd.), jak i nieruchomości niezamieszkanych, w tym ROD.

Wpływ na podwyżki ma wiele czynników m.in. rosnące koszty paliwa, energii elektrycznej, płacy minimalnej, czy też drastyczny wzrost opłaty środowiskowej. Ma również postawa samych wytwórców odpadów, w tym działkowców. Im bowiem użytkownicy działek będą racjonalniej gospodarować odpadami (mniej wytwarzać, segregować, wyrzucać do pojemników ogrodowych tylko dozwolone odpady), tym opłaty za śmieci będą niższe.

PZD podejmuje szereg działań mających na celu poprawę gospodarowania odpadami komunalnymi w ROD. Na bieżąco jest badana sytuacja „śmieciowa" w ROD i wyznaczane dla struktur PZD, w tym zarządów ROD kolejne zadania, począwszy od edukacyjnych, na prawnych – kończąc. W jednostce krajowej PZD stale monitorowane jest otoczenie prawne ROD. W związku z kolejnym projektem nowelizacji ustawy „śmieciowej", w dniu 27.01.2021 r. KZ PZD zgłosił szereg uwag i propozycji dotyczących m.in. utrzymania na dotychczasowym poziomie maksymalnych stawek opłat za śmieci w systemie gminnym (aby nie dopuścić do drastycznego wzrostu opłat za śmieci, w przypadku pojemnika 1100 litrów aż o 400%). Treść wystąpienia dostępna jest na stronie **www. pzd.pl.**

PZD ma świadomość, że bolączką wielu ROD i działkowców są niewiarygodnie wysokie opłaty za wywóz śmieci z terenów ROD. Związek będzie więc dalej podejmował działania na rzecz poprawy sytuacji „śmieciowej" w ROD. Apeluje również do działkowców o proekologiczne zachowania i większą dyscyplinę w zakresie segregacji, wyrzucania wyłącznie dozwolonych odpadów, jak również większego wykorzystywania kompostowników do zagospodarowywania odpadów zielonych. MAP

Kompostownik – na każdej działce w ROD!

Kwestie związane z kompostownikiem reguluje § 42 Regulaminu ROD, który obowiązuje wszystkich przebywających na obszarze ROD. Zgodnie z nim, każdy działkowiec ma obowiązek kompostować odpady pochodzenia organicznego, a w szczególności pochodzące z działki części roślin. W tym celu, powinien wyposażyć działkę ogrodową w odpowiedniej wielkości kompostownik (w zależności od ilości wytwarzanych odpadów). Kompostownik powinien zostać umieszczony w zacienionej części działki, w miejscu mniej widocznym, w odległości co najmniej 1 m od granic działki. Aby móc skorzystać z kompostu, należy również przestrzegać zasad prawidłowego kompostowania.

Posiadanie kompostownika, kompostowanie odpowiedniej frakcji odpadów, usytuowanie go w odpowiednim miejscu na działce stanowią jedne z podstawowych obowiązków działkowców wynikających z Regulaminu ROD. W przypadku braku realizacji jednego z tych obowiązków, działkowiec musi liczyć się z negatywnymi konsekwencjami. Wprawdzie zarząd ROD nie może nałożyć na działkowca kary finansowej za brak kompostowania na działce w ROD. Będzie miał jednak prawo pisemnie upomnieć go, że korzysta z działki w sposób niezgodny z regulaminem ROD. A jeżeli to nie poskutkuje, będzie uprawniony do wypowiedzenia mu umowy dzierżawy działkowej na podstawie art. 36 ust. 3 pkt 1 ustawy o ROD (co będzie skutkowało utratą działki). MAP

COVID 19
– zasady bezpieczeństwa w ROD

26 lutego 2021 r. Rada Ministrów wydała kolejne rozporządzenie dotyczące przeciwdziałania rozprzestrzenianiu się koronawirusa. Jeden z przepisów odnosi się bezpośrednio do ROD. Z § 25 ust. 3 pkt 12 rozporządzenia wynika, że tereny ROD należą do obszarów, na których zniesiony został obowiązek zakrywania nosa i ust przy pomocy maseczki. Wskazać jednak należy, że z uwagi na nieścisłość w nazewnictwie, interpretacja przedmiotowego przepisu może budzić wątpliwości. W rozporządzeniu posłużono się bowiem pojęciem „rodzinnego ogródka działkowego", podczas gdy w ustawie o ROD jest mowa o „rodzinnym ogrodzie działkowym". Czyni to zasadnym pytanie, czy intencją autorów było objęcie zwolnieniem całego terenu ROD, czy też jedynie terenu działki – potocznie nazywanej „ogródkiem"?

Mając na uwadze powyższe wątpliwości, jak również kierując się troską o bezpieczeństwo przebywających na terenach ROD, w wewnętrznych przepisach PZD (uchwałach Krajowego Zarząd PZD) **zaleca się, aby osoby przebywające na terenach ogólnych ROD (np. alejkach), również korzystały z maseczek**.

Oczywiście powyższe uwagi odnoszą się do pobytu na otwartej przestrzeni. Jeżeli chodzi o przebywanie **w budynkach ogrodowych, domach działkowca, świetlicach itp. należy stosować maseczki**. Zasadnym jest bowiem przyjęcie, że mogą one być zaliczane do kategorii budynków usługowych.

Niezależnie od rozporządzanie RM, warto pamiętać, że zgodnie z obowiązującymi na terenie ROD przepisami wprowadzonymi przez PZD, **zarządy ROD zostały upoważnione do wprowadzania lokalnych, czasowych**

www.pixabay.com

ograniczeń w dostępie do terenu ogrodu dla osób spoza grona działkowców i ich najbliższych rodzin oraz wyłączania części infrastruktury ogrodowej z użytku *(§ 7 uchwały KZ PZD 143/2020 w sprawie szczególnych zasad funkcjonowania struktur PZD w związku z ogłoszonym na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanem epidemii).* r.pr. B. Piech

Dzięki PZD ogrody oszczędzą miliony

Po kilku latach sądowych batalii, Wody Polskie przyznają rację PZD. Opłaty za pobór wód stosowane wobec działkowców były zawyżone. Kolejne już ogrody dostają obniżone rachunki. Mogą też liczyć na zwrot nadpłat.

W 2018 r. przeszło 1000 ogrodów posiadających własne ujęcia wody zostało obciążonych opłatami wodnymi. Było to efektem wdrożenia dyrektyw unijnych. Wcześniej ROD korzystały ze zwolnienia od tej daniny publicznej.

Od samego początku obowiązywania nowych przepisów PZD spierał się z Wodami Polskimi nt. stawek opłat, którymi obciążano ROD. W ocenie PZD woda, którą ogrody pobierają na potrzeby nawadniania gruntów i upraw, powinna być rozliczana tak, jak w przypadku rolników. Wody Polskie były odmiennego zdania i stosowały komercyjne, kilkukrotnie wyższe opłaty.

Dopiero w 2020 r., spór ten rozstrzygnął Naczelny Sąd Administracyjny. W kolejnych wyrokach NSA przyznawał rację PZD. W efekcie Wody Polskie zmieniły zdanie i zaczęły rozliczać ROD stosując korzystniejsze stawki. Kolejne ROD otrzymują już rachunki za 2021r., które są nawet kilkukrotnie niższe niż dotychczas. Co więcej, ponieważ w latach ubiegłych ogrody obciążono zawyżonymi opłatami, to powstały nadpłaty. Obecnie są one rozliczane i zwracane na rachunki ROD.

W skali kraju oszczędności w budżetach ogrodów będą liczone w milionach złotych. To kolejny, bardzo wymierny przykład korzyści, jakie ROD i działkowcy uzyskują dzięki temu, że ich interesy są reprezentowane przez PZD. MK

Dyżury telefoniczne
w Krajowej Radzie i Okręgach PZD

W 2021 roku w Krajowej Radzie i Okręgach PZD kontynuowane są, prowadzone nieprzerwanie od wielu lat, telefoniczne porady. Podczas dyżurów nieodpłatnie udzielane są przez radców prawnych i prawników porady prawne. Członkowie organów ROD, działkowcy i osoby zainteresowane posiadaniem działki w ROD mogą uzyskać bezpłatną pomoc prawną w zakresie interpretacji ustawy o ROD, statutu PZD, regulaminu ROD oraz innych zasad i przepisów obowiązujących w PZD.

Dyżury odbywają się:

- **w każdą środę w godzinach od 10.00 do 13.00, pod numerem telefonu: (22) 101-34-54.**
  Porad udzielają radcowie prawni i prawnicy Okręgów PZD.
- **w każdy piątek w godzinach 10.00 do 15.00, pod numerem telefonu: (22) 101-34-54.**
  Porad udzielają radcowie prawni i prawnicy jednostki krajowej PZD.

Niezależnie od powyższego, Okręgi PZD prowadzą bezpłatne porady telefoniczne we wskazanych dniach tygodnia. Szczegółowy harmonogram dyżurów pełnionych w Okręgach PZD wraz z informacją o ich godzinach i zawierający numery telefonów do Okręgów, znajduje się na stronie **www.pzd.pl.** AM

Miesięcznik „działkowiec"
– pismo niezbędne dla każdego działkowca!

Dlaczego warto nas czytać?

- „Działkowiec" to największe pismo ogrodnicze na rynku, oferujące wszystkie najważniejsze informacje niezbędne przy urządzaniu i uprawie działki!
- Mamy wielkie tradycje i doświadczenie w popularyzacji wiedzy ogrodniczej, adekwatnej do polskich realiów.
- Tematyka jest aktualna i praktyczna, oparta na współpracy z gronem wybitnych naukowców i praktyków.

W kwietniowym „działkowcu" polecamy szczególnie:
● Wiosenne ożywienie – przedstawiamy najbardziej spektakularne krzewy kwitnące wczesną wiosną! ● Jagodnikowe ABC – czyli jak osiągnąć sukces w uprawie najcenniejszych krzewów owocowych! ● Jak chronić rośliny na działce, aby zyskało na tym nasze zdrowie i środowisko? ● Uwaga na rośliny inwazyjne – czyli czego nie sadzić w ogródku! ● Zatrzymać czas – czyli jak, dzięki odpowiedniej diecie, opóźnić starzenie! ● Przepisy na zdrowe, wiosenne sałatki z dostępnych owoców i warzyw! ● Budujemy ekohotele dla różnych gatunków samotnych pszczół! ● Porady prawne

Pamiętaj, „Działkowiec" to klucz to sukcesu w uprawie działki i recepta na zdrowy styl życia! My dobrze wiemy jak odmienić Twoją działkę!
Zapraszamy do lektury!

Kwietniowy numer „Mojego Ogródka" – w sprzedaży od 19 marca

Dlaczego warto go mieć?

Bo każdy działkowiec znajdzie tu coś dla siebie. Od czego więc zacząć? Od porządków. Nie każdy je lubi, ale trzeba je zrobić, aby móc cieszyć się piękną działką przez kolejne, długie miesiące. Dobrym przewodnikiem po tych pracach jest artykuł **„Obowiązki w ogrodzie ozdobnym"**. Gdy już sprzątniemy ogród, to czas na jego „nakarmienie". Co i jak nawozimy w tym czasie jest bardzo ważne, aby więc nie popełnić błędów, koniecznie trzeba skorzystać z kwietniowego dodatku specjalnego – **„Wiosenne nawożenie ogrodu"**. Prace, pracami, ale nowy wiosenny numer to również **bogata oferta nowych pomysłów i nasadzeń**. Warto więc poznać listę atrakcyjnych gatunków ozdobnych polecaną w artykule – **„TOP 15 na sezon 2021"**, a także ofertę gatunków sadowniczych – **„Co kupić w tym roku"**. Nie można też ominąć tematu miesiąca, w którym znaleźć można – **„Atrakcyjne krzewy do małego ogrodu"**. W kwietniu pomagamy również w wyborze krzewów owocowych w artykułach – **„Pienne czy krzaczaste"**, a w materiale – **„Za i przeciw drzewom wielomianowym"** wyjaśniamy korzyści z posiadania takich „owocowych okazów". Początek wiosny to też problemy z ochroną. Dobre rady na „ogrodowe zmory" znajdziecie w artykułach: **„Mszyce wiosną"** i **„Biologicznie w szkodniki glebowe"**. Aby działka była w pełni zdrowa, to nie można ominąć artykułu – **„Kompostowanie od A do Z"** i **„Nawadnianie kropelkowe"**.

Wydawca: **Polski Związek Działkowców Krajowa Rada, ul. Bobrowiecka 1, 00-728 Warszawa** | Redaguje: **Biuro KR** | Opracowanie graficzne: **Monika Gerlicka**