

Szczawno Zdrój, 21 października 2014 r.

Prezydium
Okręgowego Zarządu Sudeckiego
Polskiego Związku Działkowców
w Szczawnie Zdroju

Marszałek Sejmu RP
Pan Radosław Sikorski

Panie Marszałku

Dziesięć miesięcy temu Naczelny Sąd Administracyjny wydał wyrok stawiający pod znakiem zapytania legalność altan w ogrodach działkowych. W uzasadnieniu wyroku Sąd wskazał, że w ustawie Prawo budowlane nie ma definicji pojęcia altany, co oznacza, że altany w ogrodach działkowych są samowolą budowlaną. Bez wątplenia wyrok ten stanowi realne zagrożenie, że bez zmiany ustaw „Prawo budowlane” oraz niektórych innych ustaw ponad 900 000 działkowców może spodziewać się decyzji organów nadzoru budowlanego nakazujących rozbiórkę altan. Ponadto w przypadku likwidacji ogrodów działkowych za obiekty wybudowane nielegalnie działkowcom nie przysługiwałoby odszkodowanie.

Działkowcy przez 6 miesięcy oczekiwali podjęcia inicjatywy ustawodawczej w tym zakresie przez uprawnione organy władzy publicznej. Jednak nadaremnie i dlatego postanowili podjąć obywatelską inicjatywę ustawodawczą, mającą na celu nowelizację ustawy Prawo budowlane oraz zmianę niektórych innych ustaw.

W dniu 9 października 2014 r. pełnomocnicy Komitetu Inicjatywy Ustawodawczej "Stop Rozbiórkom Altan" złożyli Panu Marszałkowi obywatelski projekt ustawy poparty podpisami ponad 700 000 obywateli. Działkowcy sudeccy również udzielili temu projektowi poparcia w postaci kilkudziesięciu tysięcy podpisów.

Podpisy te najwyraźniej stanowią, że przyjęte w projekcie rozwiązania znajdują uznanie w ocenie społeczeństwa, co słusznie zostało zauważone przez Wicemarszałków Sejmu, którzy jednocześnie zapewnili pełnomocników, że dołożą starań, aby Sejm bez zbędnej zwłoki rozpoczął procedowanie nad złożonym projektem .

Tymczasem z ostatnich doniesień prasowych dowiadujemy się, że posłowie z Klubu Parlamentarnego Platformy Obywatelskiej zamierzają złożyć swój projekt ustawy nowelizujący ustawę Prawo budowlane w zakresie dotyczącym altan w ogrodach działkowych. Działkowcy nie są podbudowani tym zamiarem, a wręcz obawiają się, że poselska inicjatywa ustawodawcza złożona dopiero po 10 miesiącach od wydania orzeczenia NSA z 9 stycznia 2014 r., bez uprzedniej konsultacji projektu z działkowcami, znacząco wydłuży proces legislacyjny. Zważyć przy tym należy, że NSA wydaje kolejne wyroki w sprawach rozbiórki altan. W tym stanie faktycznym przedłużanie prac sejmowych w konsekwencji odniesie skutek ze szkodą dla

działkowców.

Szanowny Panie Marszałku

Czas nagli i działkowcy pilnie oczekują ustawowej gwarancji, iż altany działkowe nie będą traktowane jako samowola budowlana. Legalność altan w rodzinnych ogrodach działkowych zapewnia obywatelski projekt ustawy nowelizującej ustawę Prawo budowlane. Projekt ten jest już złożony w Sejmie, co oznacza, że proces legislacyjny jest rozpoczęty. Działkowcy oczekują, iż dzięki pańskiemu osobistemu zaangażowaniu się w sprawę, okres oczekiwania na pierwsze czytanie zostanie maksymalnie skrócony, a uchwalenie obywatelskiej nowelizacji Prawa budowlanego przerwie ferowanie krzywdzących działkowców wyroków przez NSA.

Uwzględniając słuszne oczekiwania działkowców, Prezydium Okręgowego Zarządu Sudeckiego Polskiego Związku Działkowców zwraca się do Pana Marszałka o poparcie obywatelskiego projektu ustawy nowelizującej ustawę Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw i zastosowanie wobec niego szybkiej ścieżki legislacyjnej.

Do wiadomości:

1. Kluby Parlamentarne
- wszystkie -
2. Krajowa Rada PZD.

podpisy członków

Prezydium OZS