

działkowca

INFORMATOR REDAGOWANY PRZEZ ZESPÓŁ KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

Więcej informacji znajdziesz na www.pzd.pl

Działkowcy – brońcie swoich altan

Do zakończenia akcji „STOP rozbiórkom altan” mamy czas do 18 października. Na ten moment pod projektem, który ma uchronić przed rozbiórką 900 000 altan w ROD podpisało się 300 tysięcy osób. W akcję powinien włączyć się jednak każdy działkowiec, któremu zależy na zachowaniu swojej altany.



Jak obronić swoją altanę?

Zasady składania i zbierania podpisów pod projektem nowelizującym prawo budowlane są bardzo proste. Zasadniczo sprowadzają się one do tego, że podpisy zbieramy na kartach z nazwą komitetu i projektu ustawy (można ją pobrać na www.pzd.pl/altany), listy zostały także przekazane do wszystkich ogrodów i Okręgowych Zarządów. Wpisując dane musimy zadbać, by pokrywały się one z informacjami zapisanymi w dowodzie osobistym. Podpis pod projektem musi być składany dobrowolnie i własnoręcznie.

Wypełnione i podpisane listy należy przekazać do najbliższego Okręgowego Zarządu, zarządu ROD lub wysłać pocztą na adres: Komitet Inicjatywy Ustawodawczej „STOP rozbiórkom altan” - Projekt ustawy o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, ul. Bobrowiecka 100-728 Warszawa. MZ

PAMIĘTAJ, KAŻDY PODPIS, TAKŻE TWÓJ MA ZNACZENIE

Ustawa o ROD działa

Dzięki ustawie z dnia 13 grudnia 2013 r., Polski Związek Działkowców reguluje stan prawny gruntów ROD. Sprawa dotyczy blisko 14 tys. ha gruntów, na których zlokalizowane są ogrody. Związek od wielu lat starał się doprowadzić do regulacji stanu prawnego tych gruntów. Jednak dopiero nowa ustawa o ROD dała możliwość potwierdzenia PZD praw do gruntów. Aktualnie PZD złożył wnioski o regulację stanu prawnego gruntów ROD do 427 ROD o łącznej powierzchni blisko 2800 ha. Pozytywną odpowiedź otrzymał w stosunku do 24 ROD o powierzchni ponad 112 ha. PZD w drodze decyzji uzyskał potwierdzenie prawa użytkowania w rozumieniu kodeksu cywilnego. Zachęcamy zarządy ROD do współpracy z Okręgowymi zarządami PZD w zakresie przygotowy-

wania wniosków i kompletowania dokumentów potwierdzających przesłanki określone w art. 76 ustawy o ROD. Najważniejszymi jest to, by dany grunt był własnością jednostek samorządu terytorialnego bądź Skarbu Państwa, a działkowcy zajmowali go przez co najmniej 30 lat. Innym warunkiem jest to, by w dniu wejścia w życie ustawy ogród znajdował się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub posiadał lokalizację stałą lub stał się ogrodem stałym na podstawie ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych. Wystarczy, aby ROD spełnił jedną z wymienionych przesłanek. W przygotowaniu są kolejne wnioski. Mamy nadzieję, że dzięki dobrej współpracy z gminami i Skarbem Państwa uda nam się skutecznie doprowadzić do uregulowania pozostałych terenów rodzinnych ogrodów działkowych. MK

Zaplanuj kwiaty na wiosnę

Rozpoczął się sezon zakupów i sadzenia cebulek kwiatowych. W sprzedaży są tysiące odmian, które czasem niewiele się różnią. Są też i takie, których uroda jest niezwykła – właśnie je warto wprowadzić w tym sezonie na działkę. Najłatwiej skorzystać ze sprzedaży wysyłkowej – tel. 22 101 34 34 (lub www.dzialkowiec.pl) i szybko, za niewielką kwotę stać się posiadaczem bardzo ciekawych odmian (kilka sztuk za kilka złotych). Z roślinami cebulowymi nie należy zwlekać – kto nie posadzi ich jesienią, będzie je mógł oglądać wiosną tylko u sąsiada... Szukającym pomysłów na piękne wiosenne aranżacje polecamy miesięczniki „Mój Ogródek” i „Działkowiec”. MM

Wybory samorządowe a sprawa ogrodów

W wyborach samorządowych nie kierujemy się wielką polityką, ale sprawami naszych miejscowości. Głosując pamiętajmy, że nowa ustawa o ROD zwiększyła wpływ gmin na los ogrodów, np. uchwalony przez radę gminy plan zagospodarowania przestrzennego może przesądzić o przetrwaniu, bądź likwidacji ROD. Dlatego tak ważne jest, aby w gminie rządziły osoby przyjazne działkowcom. Zwłaszcza w miastach jesteśmy tak liczną grupą, że zasługujemy na posiadanie swoich reprezentantów. W niektórych miejscowościach PZD przystępuje do komitetów i wystawia własnych kandydatów, dających rękojmiej poparcia dla ogrodów. W miejscowościach, w których ich nie ma, warto zapytać kandydatów na prezydentów, burmistrzów i radnych o ich stosunek do ROD. Kandydatów ubiegających się o ponowny wybór pytajmy natomiast o to co już zrobili dla ogrodów. BP



DZIAŁKOWCY W STOLICY

6 września w ROD „Rakowiec” w Warszawie, który w br. otrzymał tytuł „Najlepszy ROD Roku 2014”, odbyły się kolejne już Krajowe Dni Działkowca. W wydarzeniu wzięło udział blisko 600 działkowców z całej Polski.

Tegoroczne obchody były z pewnością o wiele bardziej radosne niż rok temu, kiedy toczyła się walka w obronie ustawy o ROD i działkowcy mieli realne powody, by wątpić, czy uda im się pokonać wszystkie trudności. Ostatecznie odnieśli sukces, czego potwierdzeniem jest wejście w życie ustawy gwarantującej dalsze istnienie ogrodów. Prezes PZD Eugeniusz Kondracki podziękował wszystkim działkowcom za aktywność i zaangażowanie, które po raz kolejny okazały się kluczem do wspólnego sukcesu. Przypomniał również, że działkowcy cały czas muszą stawiać czoła nowym

trudnościom. Jedną z nich jest wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego, który pod znakiem zapytania postawił legalność wszystkich altan w ROD. Kolejnym problemem jest wystąpienie Rzecznik Praw Obywatelskich prof. Ireny Lipowicz, która podważa konstytucyjność nowej ustawy o ROD. „Potrzebna jest nasza dalsza wspólna aktywność i działanie. Jak pokazuje historia od zawsze była to skuteczna droga do sukcesu” – mówił Prezes Związku. Na znak poparcia wszyscy uczestnicy Krajowych Dni Działkowca złożyli podpis pod listem w obronie ustawy o ROD skierowanym do RPO. Jednocześnie przyjęli także apel w sprawie konty-

nuowania solidarnej ochrony wspólnych praw i nowej ustawy o ROD.

WYSTĄPIENIA GOŚCI

W obchodach Krajowych Dni Działkowca wzięli także udział zaproszeni goście. Jednym z nich był minister Jerzy Pietrewicz z Ministerstwa Gospodarki, który w imieniu wicepremiera Janusza Piechocińskiego zapewnił, że działkowcy mogą być spokojni o swoje altany, bo sprawa ta z całą pewnością zakończy się na ich korzyść. Podobne zapewnienia złożył poseł Dariusz Dziadzio, który obiecał, że w sprawie altan działkowcy mają jego pełne poparcie.

NAGRODZENI ZA PRACĘ NA RZECZ OGRODÓW

Dużą część uroczystości poświęcono na przyznanie odznaczeń związkowych, wręczenie nagród i dyplomów laureatów konkursów „ROD Roku 2014” i „Wzorowa Działka Roku 2014r.”. Nagrodzeni zostali także laureaci konkursów koszy dożywnych, działkowych wypieków oraz win i nalewek. Prezydium KR PZD przyznało również odznaczenia działkowcom i działaczom za zasługi dla PZD, a także szaczną złotą odznakę zasłużonego działkowca za aktywną działalność społeczną.

SOLIDARNOŚĆ AKTYWNA KLUCZEM DO SUKCESU

Dni Działkowca przebiegały w spokojnej i radosnej atmosferze. Działkowcy, wyjechali z Warszawy umocnieni, a także z postanowieniem wprowadzania w życie hasła, które towarzyszyło tegorocznej imprezie: Solidarność jest dobra, ale solidarność aktywna jeszcze lepsza. MZ

PRACE NAD NOWYM STATUTEM NA UKOŃCZENIU

Nowa ustawa nałożyła na PZD uchwalenie nowego statutu do połowy 2015 r. Jednak intensywne prace trwają już od wielu miesięcy. Dobiegają właśnie końca ogólnokrajowe konsultacje nad projektem statutu, który został skierowany do działkowców, zarządów ROD i innych organów Związku. Wydano w tym celu specjalną broszurę z projektem w nakładzie 10.000 egzemplarzy. Zamieszczono również ten dokument na stronie internetowej Krajowej Rady, gdzie jest dostępny dla wszystkich zainteresowanych. Wskutek tak szerokiej konsultacji zgłoszono wiele wniosków i propozycji, zwłaszcza od 26 przedjazdowych konferencji delegatów, licznych ROD oraz indywidualnych działkowców. Wszystkie zostały rozpatrzone przez specjalną Komisję Statutową, która uwzględniła wiele z nich. Projekt zawiera więc szereg nowych rozwiązań, które usprawnią działalność ogrodów i całego Związku. Prace nad projektem nowego statutu będą trwały do 23 października br., kiedy to zostanie przedłożony do uchwalenia przez Krajowy Zjazd Delegatów. Zachęcamy więc do zapoznania się z projektem na stronie internetowej Krajowej Rady - www.pzd.pl TT

Jest porozumienie

Polski Związek Działkowców i Związek Miast Polskich podpisał porozumienie o współpracy. Obie strony zapowiedziały, że w swoich działaniach będą uwzględniały zapisy nowej ustawy o ROD zgodnie z którymi ogrody mają służyć nie tylko działkowcom, ale też mieszkańcom lokalnych społeczności. Porozumienie podpisali: prezes PZD Eugeniusz Kondracki, członek Prezydium KR PZD Zdzisław Śliwa oraz prezes ZMP Ryszard Grobelny.

CO ZAWIERA POROZUMIENIE:

- 1 Związek Miast Polskich wycofał się z propozycji skierowania ustawy działkowej do Trybunału Konstytucyjnego;
- 2 ogrody działkowe w miastach mają rozwijać się, tak, by służyły działkowcom i całemu społeczeństwu;
- 3 ogrody nie mogą być wykorzystywane w sposób niezgodny z prawem, w szczególności poprzez zamieszkiwanie, prowadzenie działalności gospodarczej, samowole budowlane;
- 4 obie strony mają podjąć działania mające na celu poprawę estetyki ogrodów w miastach, tak by były jak najlepszym dopełnieniem miejskiego krajobrazu;
- 5 ma być prowadzona promocja ogrodnictwa jako formy rekreacji i wypoczynku członków społeczności miejskiej oraz ogrodnictwa miejskiego;



6 strony mają podjąć działania mające na celu regulację praw na gruntach ROD;

7 jeżeli zaś któraś ze stron nie będzie wywiązywała się z przestrzegania zapisów nowej ustawy spór ma zostać zakończony na drodze ugody.

Patrząc jednak na to, że zarówno PZD i ZMP podkreślały, że sprawę traktują wyjątkowo poważnie i priorytetowo, należy mieć nadzieję, że do kolejnego sporu między nimi nie dojdzie.

To tylko wybrane zapisy zawartego porozumienia. Z jego pełną wersją można zapoznać się na www.pzd.pl MZ

Spalanie na działkach odpadów zielonych

Co roku, jesienią pojawia się w mediach ten sam problem - skargi mieszkańców osiedli sąsiadujących z ogrodami i kierowców tras komunikacyjnych przebiegających obok ogrodów na dym ze spalanych na działkach opadłych liści.

Regulamin ROD zakazuje na terenie ogrodów spalania wszelkich odpadów i wynika to z prawa powszechnie obowiązującego. Z wieloletniej praktyki i tradycji, utrzymywany został jeden wyjątek, a mianowicie dopuszczono do spalania porażonych przez choroby i szkodniki części roślin, ale pod warunkiem, że przepisy powszechnie obowiązujące – przepisy miejscowe – nie stanowią inaczej. Obecnie ten wyjątek już w miastach nie funkcjonuje, bowiem obowiązują selektywne zasady zbierania odpadów, w tym zielonych. Oznacza to całkowity zakaz spalania tych odpadów poza urządzeniami do tego przeznaczonymi, czyli w spalarniach. A więc w miastach nie wolno spalać na działkach żadnych części zielonych, w tym opadłych liści. MP

Najpiękniejsze róże

Róże zachwycają urodą i mnogością kwiatów, a często także pięknym zapachem i bardzo długim kwitnieniem. Warto je mieć w ogrodzie, bo nie są trudne w uprawie, a efekt dekoracyjny „murawiany”! W sprzedaży są tysiące odmian, ale tylko nieliczne warto mieć na działce (bo są piękne, mrozoodporne i nie chorują). Gdy zdecydujemy się już na konkretną grupę – parkowe, okrywowe, pnące, rabatowe, wielokwiatowe, warto wybierać te licencjonowane – droższe, ale za to bardziej okazałe, efektowniejsze i „pewne”. W październikowym „Działkowcu” pokazano najciekawsze odmiany, które dodatkowo łatwo można zamówić wysyłkowo (tel. 22 101 34 34). Pełna oferta przepięknych odmian róż – na www.dzialkowiec.pl MM



działkowiec.pl Sezon na róże trwa od października do zamarznięcia gleby – warto pamiętać, że jesienna oferta materiału szkółkarskiego jest bogatsza od tej na wiosnę. Zatem kto pierwszy ten zyska! MM