

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Z A S A
RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO
„Relaks II”
95-040 Koluszki, ul. Mazowiecka 11

Koluszki, dnia 15 sierpnia 2014 roku.

Szanowna Pani
ELŻBIETA BIEŃKOWSKA
WICEPREMIER RP

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Relaks II” w Koluszkach zwraca się do Pani Premier z prośbą o wsparcie Komitetu Inicjatywy Ustawodawczej „Stop rozbiórkom altan” projekt ustawy – Prawo budowlane, oraz niektórych ustaw.

Dla nas działkowców w kraju dnia 9 stycznia 2014 roku Naczelny Sąd Administracyjny wydał wyrok stawiający pod znakiem zapytania legalność, a więc i dalsze istnienie, prawie wszystkich altan w ogrodach działkowych.

N S A poparł stanowisko nadzoru budowlanego, iż z ustawy prawo budowlane wynika, że bez decyzji o pozwoleniu na budowę w ogrodzie działkowym można postawić jedynie altanę pozbawianą litych ścian.

Podstawą orzeczenia N S A jest bowiem stwierdzenie, że w świetle prawa budowlanego działkowcy mogą wznosić na swoich działkach wyłącznie altany, które będą swoistymi wiatami, to znaczy zadaszonymi obiektami bez litych ścian, co najwyżej z ażurowymi osłonkami. Zdaniem sądu tylko tego typu obiekty można uznać za altany.

Dla działkowców opinia ta jest zaskakująca, a wręcz szokująca, bowiem od przeszło stu lat wnoszą na swoich działkach niewielkie domki, które z ażurowymi konstrukcjami mają niewiele wspólnego.

Po orzeczeniu Naczelnego Sądu Administracyjnego stało się oczywistym, że bez nowelizacji prawa budowlanego, luka w prawie uzależnia los działkowców od nadzoru budowlanego.

Z wyrazami szacunku

Jozeffa Szymańska

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Z A S A
RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO
„Relaks II”
95-040 Koluszki, ul. Mazowiecka 11