

WSTĘP

Z powodzeniem zakończyliśmy walkę o obywatelski projekt ustawy o ROD, który jest wynikiem kompromisu. Zawarta została w nim jednak zdecydowana większość propozycji Komitetu Inicjatywy Ustawodawczej Projektu Ustawy o ROD. Życie pokaże na ile ta ustawa jest w stanie rozwiązać problemy działkowców i ogrodów. Jestem jednak przekonany, że ustawa sprawdzi się we wszystkich działaniach ROD. Z całą stanowczością należy stwierdzić, że projekt obywatelski realizuje wszystkie wymogi Trybunału Konstytucyjnego oraz zachowuje pełną zgodność z Konstytucją. Jednak to od nas działkowców i struktur Związku będzie zależało na ile ta ustawa sprawdzi się w praktyce. Można uznać, że ustawa wychodzi w kierunku praw działkowców od których będzie zależało właściwie wszystko. Oznacza to również, że na działkowcach i ogrodach będzie spoczywała większa odpowiedzialność, niż miało to miejsce dotychczas.

W walce, którą w ostatnich miesiącach prowadziliśmy, działkowcy i Zarządy wykazały się dużą odpowiedzialnością, dlatego jestem przekonany, że ustawa trafia na dobry grunt. Prowadzona walka dostarczyła wielu doświadczeń. Potwierdziła naszą jedność i solidarność, dlatego uważam, że w dalszej działalności powinniśmy czerpać mądrość z dotychczasowych doświadczeń. Zwłaszcza, że grunty, które pozostają we władaniu działkowców nie przestały być wartością wyjątkowo pożądaną.

Nowelizacja dokumentów

KR PZD już zaczęła dostosowywać ustawę do normalnej działalności Związku i ogrodów. W tym celu ze Statutu wyjęte zostały przepisy niezgodne z nową ustawą. I taki Statut będzie obowiązywał do uchwalenia nowego dokumentu przez Krajowy Zjazd Delegatów. Chcę wyraźnie podkreślić, że statut, który publikujemy w niniejszym Biuletynie nie jest nowelizacją dotychczasowego, tylko został zweryfikowany w oparciu o nową ustawę.

W trybie pilnym nowelizujemy także wszystkie inne dokumenty. Znowelizowane uchwały opublikowane w bieżącym Biuletynie nie wyczerpują katalogu niezbędnych działań, które musimy podjąć. Dokumenty te zapewniają jednak normalną działalność wszystkich struktur Związku do czasu przyjęcia nowych regulacji. Jestem przekonany, że tak jak dotychczas zarządy ROD staną na wysokości zadania i będą prowadziły ogrody zgodnie z prawem i oczekiwaniem działkowców.

Prezes PZD
Mgr Inż. Eugeniusz Kondracki

Warszawa, 9 stycznia 2014 r.

I. TEKST USTAWY O ROD

USTAWA

z dnia 13 grudnia 2013 r.

o rodzinnych ogrodach działkowych^[1]

/Dz. U. 2014 r. poz. 40/

Doceniając pozytywną rolę ogrodnictwa działkowego, będącego dziedziną życia społecznego, przyczyniającą się do zaspakajania socjalnych, wypoczynkowych i rekreacyjnych potrzeb społeczeństwa, a zwłaszcza rodzin z dziećmi, emerytów, rencistów i niepełnosprawnych, poprzez kształtowanie warunków dla prowadzenia aktywnego i

zdrowego trybu życia oraz ochrony środowiska i przyrody, uznaje się za konieczne zapewnienie dalszego istnienia i rozwoju rodzinnych ogrodów działkowych, jako stałych elementów infrastruktury gmin, które powinny być uwzględniane w procesie ich rozwoju dla dobra obecnego i przyszłych pokoleń.

Rozdział 1

Przepisy ogólne

Art. 1.

Ustawa reguluje zasady zakładania, funkcjonowania i likwidacji rodzinnych ogrodów działkowych, prawa

i obowiązki działkowców, zasady ich zrzeszania się oraz zadania organizacji działkowców.

[1]) Niniejszą ustawą zmienia się ustawy: ustawę z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych, ustawę z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym, ustawę z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, ustawę z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych, ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, ustawę z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, ustawę z dnia 28 lipca 2006 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, ustawę z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych i ustawę z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących oraz uchyla się ustawę z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.

Art. 2.

Ilekroć w ustawie jest mowa o:

- 1) działkowcu – należy przez to rozumieć pełnoletnią osobę fizyczną uprawnioną do korzystania z działki w rodzinnym ogrodzie działkowym na podstawie prawa do działki;
- 2) działce – należy przez to rozumieć podstawową jednostkę przestrzenną rodzinnego ogrodu działkowego, której powierzchnia nie może przekraczać 500 m², służącą zaspokajaniu potrzeb działkowca i jego rodziny w zakresie prowadzenia upraw ogrodnich, wypoczynku i rekreacji;
- 3) terenie ogólnym – należy przez to rozumieć grunt w rodzinnym ogrodzie działkowym, który nie stanowi wyodrębnionych działek, przeznaczony do wspólnego używania przez osoby korzystające z działek;
- 4) prawie do działki – należy przez to rozumieć ustanowiony zgodnie z ustawą tytuł prawny uprawniający do korzystania z działki;
- 5) rodzinnym ogrodzie działkowym – należy przez to rozumieć wydzielony obszar lub obszary przeznaczone na cele rodzinnych ogrodów działkowych, składające się z działek i terenu ogólnego, służące do wspólnego korzystania przez działkowców, wyposażone w infrastrukturę ogrodową;
- 6) stowarzyszeniu ogrodowym – należy przez to rozumieć stowarzyszenie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. – Prawo o stowarzyszeniach (Dz. U. z 2001 r. Nr 79, poz. 855, z późn. zm.^[2]) powołane wyłącznie w celu zakładania i prowadzenia rodzinnych ogrodów działkowych;
- 7) regulaminie rodzinnego ogrodu działkowego – należy przez to rozumieć obowiązujące na terenie rodzinnego ogrodu działkowego przepisy określające szczegółowe zasady zagospodarowania i korzystania z działki oraz funkcjonowania i zagospodarowania rodzinnego ogrodu działkowego, a także zasady korzystania z terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej;
- 8) osobie bliskiej – należy przez to rozumieć małżonka działkowca, jego zstępnych, wstępnych, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa oraz osoby pozostające z działkowcem w stosunku przysposobienia;
- 9) infrastrukturze ogrodowej – należy przez to rozumieć budynki i budowle, ogrodzenia, aleje i drogi ogrodowe, place zabaw, świetlice, hydrofornie, sieci wodociągowe i energetyczne oraz inne urządzenia znajdujące się na terenie rodzinnego ogrodu działkowego przeznaczone do wspólnego używania przez osoby korzystające z działek oraz służące do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania rodzinnego ogrodu działkowego, o ile nie wchodzi w skład przedsiębiorstwa;
- 10) opłatach ogrodowych – należy przez to rozumieć ponoszone przez działkowca opłaty wynikające z uczestnictwa w pokrywaniu kosztów funkcjonowania rodzinnego ogrodu działkowego, a w szczególności związane z zarządzaniem, utrzymaniem terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej;
- 11) likwidacji rodzinnego ogrodu działkowego lub jego części – należy przez to rozumieć zbycie lub wygaśnięcie praw przysługujących stowarzyszeniu ogrodowemu do nieruchomości zajmowanej przez rodzinny ogród działkowy lub jego część oraz wydanie tej nieruchomości przez stowarzyszenie ogrodowe;
- 12) podmiocie likwidującym – należy przez to rozumieć właściciela nieruchomości, na której zlokalizowany jest rodzinny ogród działkowy podlegający likwidacji lub podmiot, który nabywa własność tej nieruchomości wskutek wywłaszczenia.

[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2003 r. Nr 96, poz. 874, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 112, poz. 766 oraz z 2011 r. Nr 112, poz. 654.

Art. 3.

Podstawowymi celami rodzinnego ogrodu działkowego, zwanego dalej „ROD”, są:

- 1) zaspokajanie wypoczynkowych i rekreacyjnych potrzeb społeczeństwa poprzez umożliwianie prowadzenia upraw ogrodnich;
- 2) poprawa warunków socjalnych członków społeczności lokalnych;
- 3) pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie ich szans;
- 4) integracja wielopokoleniowej rodziny, wychowanie dzieci w zdrowych warunkach oraz zachowanie aktywności i zdrowia emerytów i rencistów;
- 5) integracja społeczna osób w wieku emerytalnym oraz niepełnosprawnych;
- 6) przywracanie społeczności i przyrodzie terenów zdegradowanych;
- 7) ochrona środowiska i przyrody;
- 8) oddziaływanie na poprawę warunków ekologicznych w gminach;
- 9) kształtowanie zdrowego otoczenia człowieka;
- 10) tworzenie warunków do udostępniania terenów zielonych dla społeczności lokalnych.

Art. 4.

ROD są urządzeniami użyteczności publicznej, służącymi zaspokajaniu wypoczynkowych, rekreacyjnych i innych potrzeb socjalnych członków społeczności lokalnych poprzez zapewnienie im powszechnego dostępu do ROD

oraz działek dających możliwość prowadzenia upraw ogrodnich na własne potrzeby, a także podniesienie standardów ekologicznych otoczenia.

Art. 5.

ROD stanowią tereny zielone i podlegają ochronie przewidzianej w przepisach o ochronie gruntów rolnych i le-

śnych, a także w przepisach dotyczących ochrony przyrody i ochrony środowiska.

Art. 6.

1. Organy administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego tworzą warunki dla rozwoju ROD.

2. Jednostki samorządu terytorialnego mogą otrzymywać dotacje celowe z budżetu państwa na realizację celu określonego w ust. 1.

Rozdział 2

Zakładanie i funkcjonowanie ROD

Art. 7.

ROD zakładane są na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego oraz

stowarzyszeń ogrodnich.

Art. 8.

1. Na wniosek stowarzyszenia ogrodowego rada gminy może, w drodze uchwały, utworzyć ROD na gruntach stanowiących własność gminy.
2. Uchwała, o której mowa w ust. 1, określa w szczególności kryteria i sposób wyłonienia stowarzyszenia ogrodowego, z którym zostanie zawarta umowa, o której mowa w art. 9.
3. Do utworzenia ROD na gruntach stanowiących własność powiatu lub województwa przepisy ust.

1 i 2 stosuje się odpowiednio.

4. W odniesieniu do gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, z wyłączeniem nieruchomości, którymi na mocy przepisów odrębnych gospodaruje minister właściwy do spraw Skarbu Państwa, kompetencję, o której mowa w ust. 1, wykonuje właściwy starosta w drodze zarządzenia, po uzyskaniu zgody wojewody. Przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio.

Art. 9.

Grunty stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego mogą być w drodze umowy sprzedawane, oddawane w nieodpłatne lub odpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony lub użytkowanie wieczyste stowarzyszeniom ogrodowym z przeznaczeniem na

zakładanie i prowadzenie ROD – w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.^[3]).

Art. 10.

1. Grunty przeznaczone pod nowo tworzone i odtwarzane ROD powinny być zrekultywowane i zmeliorowane przez właściciela gruntu.
2. Gmina obowiązana jest do doprowadzenia do ROD dróg dojazdowych, energii elektrycznej, zaopatrzenia w wodę oraz uwzględnienia w organizacji ko-

munikacji publicznej potrzeb ROD.

3. W drodze umowy pomiędzy gminą a stowarzyszeniem ogrodowym, obowiązki, o których mowa w ust. 2, mogą być przejęte przez stowarzyszenie ogrodowe. W takim przypadku umowa określa tryb wzajemnych rozliczeń.

Art. 11.

1. ROD prowadzony jest przez jedno stowarzyszenie ogrodowe.
2. Podział gruntu na teren ogólny i działki, budowa infrastruktury ogrodowej oraz zagospodarowanie ROD należy do stowarzyszenia ogrodowego.

3. Infrastruktura ogrodowa stanowi własność stowarzyszenia ogrodowego, z zastrzeżeniem art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.^[4]).

[3]) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529 oraz z 2013 r. poz. 829, 1238,

Art. 12.

Na terenie działki obowiązuje zakaz zamieszkiwania oraz prowadzenia działalności gospodarczej lub innej działalności zarobkowej.

Art. 13.

1. Na terenie działki nie może znajdować się altana, której powierzchnia zabudowy przekracza powierzchnię określoną w art. 29 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, ...).
2. W przypadku powzięcia informacji, że na terenie działki wybudowano, nadbudowano lub rozbudowano altanę lub inny obiekt z naruszeniem przepisów prawa, stowarzyszenie ogrodowe zgłasza naruszenie do właściwego organu administracji publicznej.
3. Naruszenie stwierdzone przez właściwy organ administracji publicznej stanowi podstawę do rozwiązania umowy w trybie określonym w art. 36 ust. 3.

Art. 14.

1. Stowarzyszenie ogrodowe uchwała regulamin ROD, zwany dalej „regulaminem”.
2. Regulamin obowiązuje wszystkich przebywających na obszarze ROD.
3. Stowarzyszenie ogrodowe sprawuje nadzór nad przestrzeganiem regulaminu.
4. Działkowcowi przysługuje prawo do wytoczenia powództwa przeciwko stowarzyszeniu ogrodowemu o stwierdzenie nieważności regulaminu lub jego zmian w razie ich sprzeczności z ustawą.
5. Wytoczenie powództwa, o którym mowa w ust. 4, nie zawiesza obowiązywania zaskarżonego regulaminu lub jego zmian. Prawo do wytoczenia powództwa wygasa z upływem 3 miesięcy od dnia otrzymania wiadomości o uchwaleniu regulaminu lub jego zmian, jednakże nie później niż z upływem 6 miesięcy od dnia uchwalenia regulaminu lub jego zmian.

[4]) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99, z 1989 r. Nr 3, poz. 11, z 1990 r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321 i Nr 79, poz. 464, z 1991 r. Nr 107, poz. 464 i Nr 115, poz. 496, z 1993 r. Nr 17, poz. 78, z 1994 r. Nr 27, poz. 96, Nr 85, poz. 388 i Nr 105, poz. 509, z 1995 r. Nr 83, poz. 417, z 1996 r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646 i Nr 149, poz. 703, z 1997 r. Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751 i Nr 157, poz. 1040, z 1998 r. Nr 106, poz. 668 i Nr 117, poz. 758, z 1999 r. Nr 52, poz. 532, z 2000 r. Nr 22, poz. 271, Nr 74, poz. 855 i 857, Nr 88, poz. 983 i Nr 114, poz. 1191, z 2001 r. Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 130, poz. 1450 i Nr 145, poz. 1638, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 141, poz. 1176, z 2003 r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592 i Nr 124, poz. 1151, z 2004 r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 162, poz. 1692, Nr 172, poz. 1804 i Nr 281, poz. 2783, z 2005 r. Nr 48, poz. 462, Nr 157, poz. 1316 i Nr 172, poz. 1438, z 2006 r. Nr 133, poz. 935 i Nr 164, poz. 1166, z 2007 r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557 i Nr 181, poz. 1287, z 2008 r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425 i 1431 i Nr 228, poz. 1506, z 2009 r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662 i Nr 131, poz. 1075, z 2010 r. Nr 40, poz. 222 i Nr 155, poz. 1037 oraz z 2011 r. Nr 80, poz. 432, Nr 85, poz. 458 i Nr 230, poz. 1370.

Art. 15.

1. Utrzymanie porządku i czystości należy do:

- 1) stowarzyszenia ogrodowego – w odniesieniu do terenu ogólnego;
- 2) działkowca – w odniesieniu do jego działki;
- 3) właściwej gminy – w odniesieniu do terenów przylegających do ROD, chyba że obowiązek ten na mocy przepisów szczególnych ciąży na osobach fizycznych, jednostkach organizacyj-

nych nieposiadających osobowości prawnej lub osobach prawnych innych niż stowarzyszenie ogrodowe.

2. Do stowarzyszenia ogrodowego należy zapewnić zbieranie odpadów komunalnych powstałych na terenie ROD.

Art. 16.

1. Usunięcie drzew lub krzewów z terenu ogólnego lub działki następuje na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627, 628 i 842).

2. Zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów znaj-

dujących się w ROD wydawane jest na wniosek:

- 1) stowarzyszenia ogrodowego – w przypadku zamiaru usunięcia drzewa lub krzewu z terenu ogólnego;
- 2) działkowca – w przypadku zamiaru usunięcia drzewa lub krzewu z działki.

[5] Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1965 r. Nr 15, poz. 113, z 1974 r. Nr 27, poz. 157 i Nr 39, poz. 231, z 1975 r. Nr 45, poz. 234, z 1982 r. Nr 11, poz. 82 i Nr 30, poz. 210, z 1983 r. Nr 5, poz. 33, z 1984 r. Nr 45, poz. 241 i 242, z 1985 r. Nr 20, poz. 86, z 1987 r. Nr 21, poz. 123, z 1988 r. Nr 41, poz. 324, z 1989 r. Nr 4, poz. 21 i Nr 33, poz. 175, z 1990 r. Nr 14, poz. 88, Nr 34, poz. 198, Nr 53, poz. 306, Nr 55, poz. 318 i Nr 79, poz. 464, z 1991 r. Nr 7, poz. 24, Nr 22, poz. 92 i Nr 115, poz. 496, z 1993 r. Nr 12, poz. 53, z 1994 r. Nr 105, poz. 509, z 1995 r. Nr 83, poz. 417, z 1996 r. Nr 24, poz. 110, Nr 43, poz. 189, Nr 73, poz. 350 i Nr 149, poz. 703, z 1997 r. Nr 43, poz. 270, Nr 54, poz. 348, Nr 75, poz. 471, Nr 102, poz. 643, Nr 117, poz. 752, Nr 121, poz. 769 i 770, Nr 133, poz. 882, Nr 139, poz. 934, Nr 140, poz. 940 i Nr 141, poz. 944, z 1998 r. Nr 106, poz. 668 i Nr 117, poz. 757, z 1999 r. Nr 52, poz. 532, z 2000 r. Nr 22, poz. 269 i 271, Nr 48, poz. 552 i 554, Nr 55, poz. 665, Nr 73, poz. 852, Nr 94, poz. 1037, Nr 114, poz. 1191 i 1193 i Nr 122, poz. 1314, 1319 i 1322, z 2001 r. Nr 4, poz. 27, Nr 49, poz. 508, Nr 63, poz. 635, Nr 98, poz. 1069, 1070 i 1071, Nr 123, poz. 1353, Nr 125, poz. 1368 i Nr 138, poz. 1546, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 26, poz. 265, Nr 74, poz. 676, Nr 84, poz. 764, Nr 126, poz. 1069 i 1070, Nr 129, poz. 1102, Nr 153, poz. 1271, Nr 219, poz. 1849 i Nr 240, poz. 2058, z 2003 r. Nr 41, poz. 360, Nr 42, poz. 363, Nr 60, poz. 535, Nr 109, poz. 1035, Nr 119, poz. 1121, Nr 130, poz. 1188, Nr 139, poz. 1323, Nr 199, poz. 1939 i Nr 228, poz. 2255, z 2004 r. Nr 9, poz. 75, Nr 11, poz. 101, Nr 68, poz. 623, Nr 91, poz. 871, Nr 93, poz. 891, Nr 121, poz. 1264, Nr 162, poz. 1691, Nr 169, poz. 1783, Nr 172, poz. 1804, Nr 204, poz. 2091, Nr 210, poz. 2135, Nr 236, poz. 2356 i Nr 237, poz. 2384, z 2005 r. Nr 13, poz. 98, Nr 22, poz. 185, Nr 86, poz. 732, Nr 122, poz. 1024, Nr 143, poz. 1199, Nr 150, poz. 1239, Nr 167, poz. 1398, Nr 169, poz. 1413 i 1417, Nr 172, poz. 1438, Nr 178, poz. 1478, Nr 183, poz. 1538, Nr 264, poz. 2205 i Nr 267, poz. 2258, z 2006 r. Nr 12, poz. 66, Nr 66, poz. 466, Nr 104, poz. 708 i 711, Nr 186, poz. 1379, Nr 208, poz. 1537 i 1540, Nr 226, poz. 1656 i Nr 235, poz. 1699, z 2007 r. Nr 7, poz. 58, Nr 47, poz. 319, Nr 50, poz. 331, Nr 99, poz. 662, Nr 106, poz. 731, Nr 112, poz. 766 i 769, Nr 115, poz. 794, Nr 121, poz. 831, Nr 123, poz. 849, Nr 176, poz. 1243, Nr 181, poz. 1287, Nr 192, poz. 1378 i Nr 247, poz. 1845, z 2008 r. Nr 59, poz. 367, Nr 96, poz. 609 i 619, Nr 110, poz. 706, Nr 116, poz. 731, Nr 119, poz. 772, Nr 120, poz. 779, Nr 122, poz. 796, Nr 171, poz. 1056, Nr 220, poz. 1431, Nr 228, poz. 1507, Nr 231, poz. 1547 i Nr 234, poz. 1571, z 2009 r. Nr 26, poz. 156, Nr 67, poz. 571, Nr 69, poz. 592 i 593, Nr 131, poz. 1075, Nr 179, poz. 1395 i Nr 216, poz. 1676, z 2010 r. Nr 3, poz. 13, Nr 7, poz. 45, Nr 40, poz. 229, Nr 108, poz. 684, Nr 109, poz. 724, Nr 125, poz. 842, Nr 152, poz. 1018, Nr 155, poz. 1037, Nr 182, poz. 1228, Nr 197, poz. 1307, Nr 215, poz. 1418, Nr 217, poz. 1435 i Nr 241, poz. 1621, z 2011 r. Nr 34, poz. 173, Nr 85, poz. 458, Nr 87, poz. 482, Nr 92, poz. 531, Nr 112, poz. 654, Nr 129, poz. 735, Nr 138, poz. 806 i 807, Nr 144, poz. 854, Nr 149, poz. 887, Nr 224, poz. 1342, Nr 233, poz. 1381 i Nr 234, poz. 1391, z 2012 r. poz. 908, 1445 i 1529 oraz z 2013 r. poz. 403, 654, 880, 1289, 1428 i 1439.

Art. 17.

1. Stowarzyszenie ogrodowe, prowadzące ROD na obszarze danej gminy może otrzymywać dotację celową z budżetu tej gminy, z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 i 938) w zakresie udzielania dotacji celowych dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych i niedziałających w celu osiągnięcia zysku.
2. Dotacja, o której mowa w ust. 1, ma służyć realizacji celu publicznego, związanego z zadaniem gminy, o którym mowa w art. 6 ust. 1, i może być przeznaczona w szczególności na budowę lub modernizację infrastruktury ogrodowej, jeżeli wpłynie to na poprawę warunków do korzystania z ROD przez działkowców, lub zwiększy dostępność społeczności lokalnej do tego ROD.
3. Przepisy ustawy nie ograniczają uprawnień jednostek samorządu terytorialnego do wspierania ROD na podstawie przepisów odrębnych.

Rozdział 3

Likwidacja ROD

Art. 18.

1. Do likwidacji ROD lub jego części na cel publiczny w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, stosuje się przepisy tej ustawy dotyczące wywłaszczenia nieruchomości z uwzględnieniem warunków określonych w art. 21, art. 22 i art. 24.
 - 2) wskazanie zakresu obowiązków określonych w art. 21, ich wartości oraz terminu realizacji, nie późniejszego niż rok od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna;
 - 3) ustalenie wysokości odszkodowań, o których mowa w art. 22.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, decyzja o wywłaszczeniu nieruchomości, poza elementami określonymi w art. 119 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zawiera:
 - 1) wskazanie nieruchomości zamiennej;
3. W przypadku niedochowania terminu, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, przepis art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny stosuje się odpowiednio, przy czym za podstawę naliczenia odsetek przyjmuje się wartość, o której mowa w ust. 2 pkt 2.

Art. 19.

1. W przypadku, gdy prawo do nieruchomości, na której znajduje się ROD, zostało nabyte przez stowarzyszenie ogrodowe odpłatnie, likwidacja ROD możliwa jest wyłącznie na cel publiczny w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. W przypadku, gdy prawo do nieruchomości, na której znajduje się ROD, zostało nabyte przez stowarzyszenie ogrodowe nieodpłatnie, właściciel nieruchomości może zgłosić do stowarzyszenia ogrodowego żądanie likwidacji ROD, o ile funkcjonowanie ROD jest sprzeczne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym tę nieruchomość. Zgłaszając żądanie właściciel jest obowiązany przedstawić propozycję nieruchomości zamiennej odpowiadającej warunkom określonym w art. 21 pkt 1 oraz propozycję umowy gwarantującej realizację obowiązków określonych w art. 21 oraz art. 22.
3. W przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w art. 24 ust. 3, przedstawiając propozycję umowy, o której mowa w ust. 2, właściciel nieruchomości jest zwolniony z obowiązku wskazania nieruchomości zamiennej.

4. Zawarcie umowy, o której mowa w ust. 2, wymaga zgody 2/3 działkowców likwidowanego ROD.
5. W przypadku odmowy zawarcia umowy, o której mowa w ust. 2, właściciel nieruchomości może wytoczyć powództwo o uznanie odmowy za bezzasad-

ną, w terminie 6 miesięcy od dnia doręczenia odmowy. Rozpatrując sprawę sąd bada zgodność proponowanej umowy z przepisami ustawy. Orzeczenie sądu stwierdzające bezzasadność odmowy zastępuje oświadczenie w przedmiocie zgody na likwidację.

Art. 20.

1. Likwidacja ROD może mieć miejsce w okresie od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.
2. Likwidacja ROD w terminie innym niż określony w ust. 1 może mieć miejsce jedynie w wyjątkowych, szczególnie uzasadnionych przypadkach.

Art. 21.

Podmiot likwidujący obowiązany jest do odtworzenia ROD, polegającego na:

- 1) zawarciu ze stowarzyszeniem ogrodowym umowy dającej stowarzyszeniu ogrodowemu tytuł prawny do nieruchomości nie mniejszej od powierzchni likwidowanego ROD, w miejscu odpowiednim do potrzeb i funkcjonowania nowego ROD, odpowiadający tytułowi prawnemu, który posiadało ono do nieruchomości zajmowanej przez likwidowany ROD;
- 2) założeniu nowego ROD i odtworzeniu urządzeń i budynków odpowiadających rodzajem urządzeniom i budynkom likwidowanego ROD.

Art. 22.

1. Podmiot likwidujący obowiązany jest wypłacić:
 - 1) działkowcom – odszkodowanie za składniki majątkowe znajdujące się na działkach, a stanowiące ich własność oraz za prawa do działki w ROD, pomniejszone o wartość prawa do działki przyznanego w nowopowstałym ROD;
 - 2) stowarzyszeniu ogrodowemu – odszkodowanie, według kosztów odtworzenia, za składniki majątkowe stanowiące jego własność, a niepodlegające odtworzeniu.
2. Ustalenie wysokości odszkodowań następuje po uzyskaniu opinii rzeczoznawcy majątkowego w formie operatu szacunkowego. Koszty sporządzenia opinii ponosi podmiot likwidujący.
3. Podmiot likwidujący obowiązany jest zrekompensować koszty i straty poniesione przez stowarzyszenie ogrodowe w związku z likwidacją.
4. W przypadku likwidacji ROD poza okresem, o którym mowa w art. 20 ust. 1, działkowcom przysługuje od podmiotu likwidującego dodatkowe odszkodowanie w wysokości wartości przewidywanych plonów. Przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio.

Art. 23.

Wydanie przez stowarzyszenie ogrodowe nieruchomości zajmowanej przez likwidowany ROD następuje po spełnieniu przez podmiot likwidujący warunków, o któ-

rych mowa w art. 21 i art. 22. Przepisu nie stosuje się w przypadku likwidacji ROD na cel publiczny.

Art. 24.

1. Do likwidacji części ROD przepisy art. 19–23 stosuje się odpowiednio.
2. W przypadku likwidacji części ROD obejmującej nie więcej niż 10% jego powierzchni i nie więcej niż 10 działek, za zgodą stowarzyszenia ogrodowego prowadzącego ten ROD, w miejsce realizacji obowiązków, o których mowa w art. 21, podmiot likwidujący może wypłacić na rzecz tego stowarzyszenia kwotę odszkodowania stanowiącą równowartość szacunkowych kosztów tych obowiązków, a na rzecz działkowca – prawa do działki.
3. W przypadku, gdy w ROD objętym częściową likwidacją liczba działek, co do których nie ustanowiono prawa do działki, na terenie nie podlegającym likwidacji jest co najmniej równa liczbie działek na części mającej ulec likwidacji, zgoda, o której mowa w ust. 2, nie jest wymagana.
4. Do ustalenia wysokości odszkodowania określonego w ust. 2 stosuje się odpowiednio przepis art. 22 ust. 2.

Art. 25.

1. W przypadku likwidacji ROD lub jego części w związku z realizacją roszczenia osoby trzeciej, nie stosuje się przepisu art. 21, jeżeli Skarb Państwa lub jednostka samorządu terytorialnego występowały jako właściciel nieruchomości w dniu nabycia do tej nieruchomości tytułu prawnego przez stowarzyszenie ogrodowe lub w dniu, w którym ROD stał się ogrodem stałym w rozumieniu ustawy z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych (Dz. U. z 1996 r. Nr 85, poz. 390, późn. zm.^[6]).
2. W przypadku likwidacji ROD, o której mowa w ust. 1, przepis art. 22 ust. 1 stosuje się odpowiednio. Obowiązującym do wypłaty odszkodowań jest podmiot, który występował jako właściciel nieruchomości w dniu, o którym mowa w ust. 1. Ustalenie odszkodowań następuje w drodze decyzji.
3. Organem właściwym do wydania decyzji, o której mowa w ust. 2, jest:
 - 1) w przypadku gdy podmiotem obowiązującym do wypłaty odszkodowań jest Skarb Państwa – starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,
 - 2) w przypadku gdy podmiotem obowiązującym do wypłaty odszkodowań jest jednostka samorządu terytorialnego – organ wykonawczy tej jednostki.
4. W przypadku gdy likwidacja części ROD, o której mowa w ust. 1, powoduje, że inna część ROD nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, podmiot, o którym mowa w ust. 2, jest obowiązany, na wniosek stowarzyszenia ogrodowego, do likwidacji tej części ROD. Przepisy art. 19–24 stosuje się.

Art. 26.

1. W przypadku likwidacji ROD lub jego części w związku ze zwrotem wywłaszczonej nieruchomości na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, obowiązującym do odtworzenia ogrodu i wypłaty odszkodowania jest podmiot będący właścicielem nieruchomości w dniu orzekania o zwrocie.
2. Do likwidacji ROD lub jego części, o której mowa w ust. 1, stosuje się odpowiednio przepisy art. 21

[6] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1997 r. Nr 141, poz. 943, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 1999 r. Nr 86, poz. 965, z 2000 r. Nr 50, poz. 581, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984 i Nr 200, poz. 1683, z 2003 r. Nr 110, poz. 1039, z 2005 r. Nr 169, poz. 1419, oraz z 2014 r. poz.40.

- oraz art. 22 ust. 1 i 2. Uprawnienie do odtworzenia oraz do odszkodowania nie przysługuje za nasadzenia, urządzenia i obiekty wykonane niezgodnie z prawem.
3. Podmiot, o którym mowa w ust. 1, wysokość odszkodowań i osoby uprawnione do ich otrzymania oraz zakres i termin realizacji obowiązków, o których mowa w art. 21, określa się w decyzji o zwrocie wywłaszczonej nieruchomości.
 4. Odwołanie od decyzji, o której mowa w ust. 3, w zakresie wskazanym w ust. 3, nie wstrzymuje jej wykonania w części dotyczącej wywłaszczonej nieruchomości. Przepisu art. 23 nie stosuje się.
 5. W przypadku gdy likwidacja części ROD, z przyczyny wskazanej w ust. 1, powoduje, że inna część ROD nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, podmiot, o którym mowa w ust. 1, jest obowiązany, na wniosek stowarzyszenia ogrodowego, do likwidacji tej części ROD. Przepisy art. 19–24 stosuje się.
 6. Przepisy ust. 1–5 stosuje się w przypadku, gdy do nieruchomości zajmowanej przez ROD lub jego część objętą likwidacją stowarzyszeniu ogrodowemu przysługuje tytuł prawny lub jest ona zajmowana przez ROD, który stał się ogrodem stałym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych.

Rozdział 4

Działkowcy

Art. 27.

1. Ustanowienie prawa do działki następuje na podstawie umowy dzierżawy działkowej.
2. Umowa, o której mowa w ust. 1, zawierana jest pomiędzy stowarzyszeniem ogrodowym a pełnoletnią osobą fizyczną. Umowa może być również zawarta z małżonkiem działkowca, jeżeli żąda ustanowienia prawa do działki wspólnie ze swoim współmałżonkiem. Umowa nie może być zawarta w celu ustanowienia prawa do więcej niż jednej działki.
3. Przy ustanowieniu prawa do działki uwzględnia się w szczególności ustawowe funkcje ROD i działki, a także miejsce zamieszkania osoby ubiegającej się o działkę.
4. Na zasadach określonych w statucie, stowarzyszenie ogrodowe może oddać działkę w bezpłatne używanie instytucjom prowadzącym działalność społeczną, oświatową, kulturalną, wychowawczą, rehabilitacyjną, dobroczynną lub opieki społecznej.

Art. 28.

1. Przez umowę dzierżawy działkowej stowarzyszenie ogrodowe zobowiązuje się oddać działkowcowi działkę na czas nieoznaczony do używania i pobierania z niej pożytków, a działkowiec zobowiązuje się używać działkę zgodnie z jej przeznaczeniem, przestrzegać regulaminu oraz uiszczać opłaty ogrodowe.
2. Umowa, o której mowa w ust. 1, może określać wysokość czynszu albo sposób ustalenia wysokości czynszu oraz termin jego płatności, wyłącznie w przypadku gdy stowarzyszenie ogrodowe jest zobowiązane do uiszczania na rzecz właściciela gruntu opłat z tytułu użytkowania albo użytkowania wieczystego nieruchomości zajmowanej przez ROD.
3. Umowę, o której mowa w ust. 1, zawiera się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Na wniosek działkowca, dzierżawa działkowa podlega ujawnieniu w księdze wieczystej.
5. Do dzierżawy działkowej stosuje się odpowiednio

przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny dotyczące dzierżawy.

6. Do ochrony dzierżawy działkowej stosuje się odpowiednio przepisy o ochronie własności.

Art. 29.

Zasady, warunki i tryb ustanawiania na rzecz działkowca tytułu prawnego do działki, innego niż uregulowany

w niniejszej ustawie, określi odrębna ustawa.

Art. 30.

1. Działkowiec ma prawo zagospodarować działkę i wyposażać ją w odpowiednie obiekty i urządzenia zgodnie z przepisami ustawy oraz regulaminem.

2. Nasadzenia, urządzenia i obiekty znajdujące się na działce, wykonane lub nabyte ze środków finansowych działkowca, stanowią jego własność.

Art. 31.

Działkowiec jest uprawniony do korzystania z terenu ogólnego oraz infrastruktury ogrodowej zgodnie z ich

przeznaczeniem i na zasadach określonych w regulaminie.

Art. 32.

Działkowiec jest obowiązany utrzymywać działkę w należyłym stanie, przestrzegać porządku ogrodowego w sposób określony w regulaminie, ponosić wydatki związane z utrzymaniem działki oraz opłaty ogrodowe, a także ko-

rzystać z terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej w sposób nie utrudniający korzystania przez innych działkowców oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

Art. 33.

1. Działkowiec jest obowiązany uczestniczyć w pokrywaniu kosztów funkcjonowania ROD w częściach przypadających na jego działkę, przez uiszczanie opłat ogrodowych. Zasady ustalania i uiszczania opłat ogrodowych określa statut stowarzyszenia ogrodowego.

2. Na koszty funkcjonowania ROD składają się w szczególności:

- 1) wydatki na inwestycje, remonty i bieżącą konserwację infrastruktury ogrodowej;
- 2) opłaty za dostawę energii elektrycznej i ciepłej, gazu i wody, w części dotyczącej terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej;
- 3) ubezpieczenia, podatki i inne opłaty publiczno-prawne;

- 4) wydatki na utrzymanie porządku i czystości;
- 5) wydatki związane z zarządzaniem ROD.

3. Raz w roku, nie później niż do dnia 1 lipca, stowarzyszenie ogrodowe przedstawia działkowcom informację finansową dotyczącą prowadzenia ROD za poprzedni rok.

4. Informacja, o której mowa w ust. 3, zawiera wpływy i wydatki prowadzonego ROD w podziale na źródła pochodzenia i wydatkowane cele, a także zestawienie środków wpłacanych przez działkowców w podziale na pozycje określone w ust. 2. Informacja jest udostępniana w sposób umożliwiający każdemu działkowcowi zapoznanie się z nią.

Art. 34.

1. O zmianie wysokości opłat ogrodowych stowarzyszenie ogrodowe jest obowiązane zawiadomić działkowców, w sposób określony w statucie, co najmniej 14 dni przed upływem terminu do wnoszenia opłat ogrodowych, nie później jednak niż do końca miesiąca poprzedzającego ten termin.
2. W terminie 2 miesięcy od dnia zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, działkowiec może zakwestionować podwyżkę opłat ogrodowych, wytaczając powództwo o ustalenie, że podwyżka jest niezasadna albo jest zasadna lecz w innej wysokości.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, działkowiec jest obowiązany uiszczać opłaty ogrodowe w dotychczasowej wysokości do dnia uprawomocnienia się orzeczenia sądu kończącego postępowanie w sprawie.

Art. 35.

Prawo do działki wygasa z chwilą:

- 1) rozwiązania umowy za zgodą obu stron albo upływu terminu wypowiedzenia;
- 2) śmierci działkowca, o ile ustawa nie stanowi inaczej;
- 3) likwidacji ROD lub jego części, na której znajduje się działka;
- 4) w innych przypadkach przewidzianych w ustawie.

Art. 36.

1. Wypowiedzenia dokonuje się na piśmie pod rygorem nieważności. Wypowiedzenie złożone przez stowarzyszenie ogrodowe określa przyczynę uzasadniającą wypowiedzenie.
2. Działkowiec może wypowiedzieć umowę w każdym czasie, nie później niż na miesiąc naprzód, na koniec miesiąca kalendarzowego, jeżeli strony nie osiągnęły porozumienia co do warunków i terminu rozwiązania umowy.
3. Stowarzyszenie ogrodowe może wypowiedzieć umowę, nie później niż na miesiąc naprzód, na koniec miesiąca kalendarzowego, jeżeli działkowiec:
 - 1) pomimo pisemnego upomnienia nadal korzysta z działki lub altany w sposób sprzeczny z przepisami ustawy lub regulaminem, niszczy infrastrukturę ogrodową albo wykracza w sposób rażąco lub uporczywy przeciwko porządkowi ogrodowemu, czyniąc uciążliwym korzystanie z innych działek lub
 - 2) jest w zwłóce z zapłatą opłat ogrodowych lub opłat związanych z utrzymaniem działki na rzecz stowarzyszenia ogrodowego za korzystanie z działki co najmniej przez 6 miesięcy pomimo uprzedzenia go na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, miesięcznego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności, lub
 - 3) oddał działkę lub jej część osobie trzeciej do płatnego lub bezpłatnego używania.

Art. 37.

1. Działkowiec może wytoczyć powództwo o uznanie wypowiedzenia umowy za bezskuteczne albo o przywrócenie prawa do działki na poprzednich warunkach w terminie 30 dni od dnia doręczenia pisma wypowiadającego umowę.
2. W razie ustalenia, że wypowiedzenie umowy nastąpiło z naruszeniem przepisów ustawy, sąd orzeka o bezskuteczności wypowiedzenia, a jeżeli umowa uległa już rozwiązaniu – o przywróceniu prawa do działki na poprzednich warunkach.

Art. 38.

1. W razie śmierci jednego z małżonków prawo do działki, które przysługiwało obojgu małżonkom, przypada drugiemu małżonkowi. Jeżeli małżonek nie posiadał prawa do działki, może w terminie 6 miesięcy od dnia śmierci małżonka złożyć oświadczenie woli o wstąpieniu w stosunek prawny wynikający z tego prawa, pod rygorem wygaśnięcia prawa do działki.
2. Z chwilą wygaśnięcia prawa do działki w następstwie niedokonania czynności, o której mowa w ust. 1, roszczenie o ustanowienie prawa do działki po zmarłym przysługuje innym osobom bliskim. Roszczenie to wygasa w terminie 3 miesięcy od dnia powstania. Ustanowienie prawa do działki nie może nastąpić przed upływem terminu wygaśnięcia roszczenia.
3. W przypadku zgłoszenia się kilku uprawnionych, o ustanowieniu prawa do działki rozstrzyga sąd w postępowaniu nieprocesowym, biorąc pod uwagę w szczególności okoliczność, czy osoba uprawniona na podstawie ust. 2, korzystała z działki ze zmarłym.
4. W razie śmierci działkowca nie pozostającego w związku małżeńskim, przepisy ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio, z tym że roszczenie wygasa w terminie 6 miesięcy od dnia śmierci działkowca.

Art. 39.

W przypadku wygaśnięcia prawa do działki w związku z likwidacją ROD lub jego części na warunkach określonych w art. 21 lub art. 24 ust. 3 lub art. 26, działkowcowi przysługuje prawo do działki zamiennej pod warunkiem

zgłoszenia do stowarzyszenia ogrodowego odpowiedniego żądania na piśmie najpóźniej w terminie 3 miesięcy od dnia likwidacji ROD lub jego części.

Art. 40.

1. Po ustaniu małżeństwa wskutek rozvodu albo unieważnienia małżeństwa małżonkowie, na których rzecz wspólnie ustanowiono prawo do działki, w terminie 3 miesięcy od dnia ustania małżeństwa zawiadamiają stowarzyszenie ogrodowe, któremu z nich przypadło prawo do działki, albo przedstawiają dowód wszczęcia postępowania sądowego o podział tego prawa.
2. Jeżeli małżonkowie nie dokonają czynności, o których mowa w ust. 1, stowarzyszenie ogrodowe wyznaczy im w tym celu dodatkowy termin, nie krótszy niż miesiąc, uprzedzając o skutkach, jakie może spowodować jego niezachowanie.
3. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w ust. 2, stowarzyszenie ogrodowe może pozostawić prawo do działki jednemu z byłych małżonków. Pozostawienie prawa do działki następuje poprzez rozwiązanie umowy w stosunku do drugiego z byłych małżonków w trybie art. 36 ust. 1.

Art. 41.

1. Działkowiec w drodze umowy może przenieść prawa i obowiązki wynikające z prawa do działki na rzecz pełnoletniej osoby fizycznej (przeniesienie praw do działki). Umowę zawiera się w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi.
2. Skuteczność przeniesienia praw do działki zależy od zatwierdzenia przez stowarzyszenie ogrodowe.
3. Stowarzyszenie ogrodowe składa oświadczenie w przedmiocie zatwierdzenia przeniesienia praw do działki w terminie 2 miesięcy od dnia otrzymania pisemnego wniosku o zatwierdzenie; bezskuteczny upływ tego terminu jest jednoznaczny z zatwier-

dzeniem przeniesienia praw do działki. We wniosku działkowiec obowiązany jest wskazać uzgodnioną przez strony umowy, o której mowa w ust. 1, wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w art. 42.

4. Odmowa zatwierdzenia przeniesienia praw do działki może nastąpić z ważnych powodów i jest sporządzana w formie pisemnej z uzasadnieniem pod rygorem nieważności.
5. Stowarzyszenie ogrodowe może również odmówić zatwierdzenia przeniesienia praw do działki, jeżeli jednocześnie wskaże osobę, na rzecz której może nastąpić takie przeniesienie; osoba ta składa pisem-

ne oświadczenie o gotowości zapłaty na rzecz działkowca wynagrodzenia w wysokości wskazanej we wniosku, o którym mowa w ust. 3, w terminie 2 tygodni od dnia wskazania. Bezskuteczny upływ terminu jest równoznaczny z uwzględnieniem wniosku działkowca.

6. Przepisu ust. 5 nie stosuje się w przypadku przeniesienia praw do działki na rzecz osoby bliskiej.
7. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 1, może wytoczyć powództwo o ustalenie, że odmowa zatwierdzenia przeniesienia praw do działki jest bezpodstawna. Orzeczenie sądu o bezpodstawności odmowy zastępuje oświadczenie stowarzyszenia ogrodowego w przedmiocie zatwierdzenia.

Art. 42.

1. W razie wygaśnięcia prawa do działki, działkowcowi przysługuje wynagrodzenie za znajdujące się na działce nasadzenia, urządzenia i obiekty stanowiące jego własność. Wynagrodzenie nie przysługuje za nasadzenia, urządzenia i obiekty wykonane niezgodnie z prawem.
2. W razie przeniesienia praw do działki warunki zapłaty i wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, określa umowa, o której mowa w art. 41 ust. 1.
3. W razie rozwiązania umowy w przypadkach określonych w art. 36 ust. 3, warunki zapłaty i wyso-

kość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, ustala się w drodze porozumienia pomiędzy stowarzyszeniem ogrodowym i działkowcem.

4. W razie braku porozumienia, o którym mowa w ust. 3, stowarzyszenie ogrodowe może w trybie procesu żądać sprzedaży nasadzeń, urządzeń i obiektów w drodze licytacji. Przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o uproszczonej egzekucji z nieruchomości stosuje się odpowiednio. Postanowienie sądu o przysądzeniu własności nasadzeń, urządzeń i obiektów jest równoznaczne z ustanowieniem prawa do działki przez stowarzyszenie ogrodowe.

Art. 43.

Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, roszczenia wynikające z uregulowań niniejszego rozdziału

przedawniają się z upływem 3 lat od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą ich zgłoszenia.

Art. 44.

Statut stowarzyszenia może określać tryb postępowania pojednawczego przed komisją rozjemczą stowarzyszenia ogrodowego. Postępowanie pojednawcze może być wszczęte na wniosek działkowca lub stowarzyszenia ogro-

dowego. Wszczęcie postępowania pojednawczego nie może być warunkiem dochodzenia roszczeń przed sądem powszechnym.

Rozdział 5

Organizacje działkowców

Art. 45.

1. Działkowcy lub osoby zainteresowane zawarciem umowy dzierżawy działkowej mogą zrzeszać się w stowarzyszeniach ogrodowych w celu zakładania i prowadzenia ROD oraz obrony swoich interesów i reprezentacji.
2. Do stowarzyszeń ogrodowych stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. – Prawo o stowarzyszeniach.

Art. 46.

Do zadań stowarzyszeń ogrodowych należy w szczególności:

- 1) propagowanie idei ogrodnictwa działkowego w społeczeństwie, a szczególnie wszechstronnego znaczenia ROD dla rodzin działkowców i mieszkańców miast oraz racjonalnego wykorzystania gruntów miejskich;
- 2) działanie na rzecz wszechstronnego rozwoju ogrodnictwa działkowego;
- 3) zakładanie i zagospodarowywanie ROD;
- 4) ustanawianie praw do działek;
- 5) wszechstronne działanie na rzecz ochrony przyrody i środowiska;
- 6) organizowanie i udzielanie pomocy oraz poradnictwa w zagospodarowaniu działek i prowadzeniu upraw ogrodniczych;
- 7) propagowanie wiedzy ogrodniczej, zwłaszcza poprzez szkolenia i prowadzenie działalności wydawniczej;
- 8) prowadzenie działalności społecznej, wychowawczej, wypoczynkowej, rekreacyjnej i innej na rzecz osób korzystających z działek, ich rodzin oraz społeczności lokalnych.

Art. 47.

Statut stowarzyszenia ogrodowego określa w szczególności:

- 1) właściwy organ do dokonywania czynności prawnych związanych z ustanawianiem i wygaśnięciem prawa do działki;
- 2) tryb uchwalania regulaminu oraz dokonywania w nim zmian;
- 3) zasady ustalania i uiszczania opłat ogrodowych;
- 4) zasady oddawania działki w bezpłatne używanie instytucjom określonym w art. 27 ust. 4;
- 5) sposób prowadzenia ewidencji działek.

Art. 48.

Stowarzyszenie ogrodowe nie może odmówić przyjęcia w poczet członków działkowca mającego prawo do dział-

ki w ROD prowadzonym przez to stowarzyszenie, jeżeli działkowiec odpowiada wymaganiom statutu.

Art. 49.

Wystąpienie ze stowarzyszenia ogrodowego nie może powodować jakichkolwiek ujemnych następstw dla dział-

kowca, a w szczególności nie może stanowić podstawy do rozwiązania umowy.

Art. 50.

1. W sprawach nabycia lub utraty członkostwa w stowarzyszeniu ogrodowym zainteresowany może - po wyczerpaniu postępowania wewnątrzorganizacyjnego - dochodzić swoich praw na drodze sądowej w terminie 30 dni od dnia otrzymania uchwały organu stowarzyszenia ogrodowego.
2. Stowarzyszenie ogrodowe udziela działkowcowi informacji w przedmiocie nabycia członkostwa w terminie 6 miesięcy od dnia złożenia pisemnego wniosku. Bezskuteczny upływ tego terminu jest równoznaczny z przyjęciem w poczet członków stowarzyszenia ogrodowego.

Art. 51.

1. Stowarzyszenie ogrodowe prowadzi ewidencję działek.
2. Ewidencja, o której mowa w ust. 1, obejmuje:
 - 1) numer porządkowy działki;
 - 2) powierzchnię działki;
 - 3) imię i nazwisko oraz miejsce zamieszkania osoby lub osób, którym przysługuje tytuł prawny do działki i rodzaj tego tytułu prawnego.

Art. 52.

1. W celu wspierania idei i rozwoju ogrodnictwa działkowego oraz obrony wspólnych interesów, stowarzyszenia ogrodowe, w liczbie co najmniej trzech, mogą tworzyć związki stowarzyszeń ogrodowych.
2. Członkami wspierającymi związku stowarzyszeń ogrodowych mogą być inne osoby prawne, które realizują cele, o których mowa w ust. 1.
3. Szczegółowe zadania związków stowarzyszeń ogrodowych oraz sposób ich realizacji określają statuty tych związków.

Rozdział 6

Zmiany w przepisach obowiązujących

Art. 53.

W ustawie z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych (Dz. U. z 1996 r. Nr 85, poz. 390, późn. zm.^[7]) w art. 11 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W braku decyzji, o której mowa w ust. 2, czasowy rodzinny ogród działkowy staje się ogrodem sta-

łym, a nieruchomości zajęta przez ten ogród przechodzi w nieodpłatne użytkowanie w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.^[8]) na rzecz stowarzyszenia ogrodowego prowadzącego rodzinny ogród działkowy.”.

Art. 54.

W ustawie z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 1381) wprowadza się następujące zmiany:

1) w art. 12:

a) w ust. 1 dodaje się pkt 13 w brzmieniu:

„13) grunty położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego, z wyjątkiem będących w posiadaniu podmiotów innych niż działkowcy lub stowarzyszenia ogrodowe w rozumieniu ustawy z dnia 13

grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. poz. ...)”;

b) w ust. 2 uchyla się pkt 6.”;

2) w art. 13d ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Zwolnienia i ulgi podatkowe określone w art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz pkt 8–13, a także w art. 13b stosuje się z urzędu, a pozostałe zwolnienia i ulgi podatkowe na podstawie decyzji wydanej na wniosek podatnika.”.

Art. 55.

W ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.^[9]) w art. 7:

1) w ust. 1 pkt 12 otrzymuje brzmienie:

„12) położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty i budynki nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach prawa

budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. poz. ...), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;”;

2) w ust. 2 uchyla się pkt 6.”.

Art. 56.

W ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 74, poz. 397, z późn. zm.^[10]) w art. 40 w ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie:

„8) ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. poz. ...)”.

Art. 57.

W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409) w art. 29 w ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) altan i obiektów gospodarczych na działkach w rodzinnych ogrodach działkowych o powierzchni zabudowy do 35 m² oraz wysokości do 5 m przy dachach stromych i do 4 m przy dachach płaskich;”.

[7]) Zmiany w odnośniku nr 6.

[8]) Zmiany w odnośniku nr 4.

[9]) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475 oraz z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378.

[10]) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2011 r. Nr 102, poz. 585, Nr 106, poz. 622, Nr 134, poz. 781, Nr 178, poz. 1059, Nr 205, poz. 1202 i Nr 234, poz. 1389 i 1391, z 2012 r. poz. 362, 596, 769, 1010, 1342, 1448 i 1540 oraz z 2013 r. poz. 21, 613, 888, 1012, 1027, 1036, 1287 i 1387.

Art. 58.

W ustawie z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1205) w art. 2 w ust. 1 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) rodzinnych ogrodów działkowych i ogrodów botanicznych.”.

Art. 59.

W ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.^[11]) wprowadza się następujące zmiany:

1) w art. 37 ust. 4a otrzymuje brzmienie:

„4a. Umowy użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zawiera się w drodze bezprzetargowej, jeżeli użytkownikiem, najemcą lub dzierżawcą nieruchomości jest organizacja pożytku publicznego

lub użytkownikiem nieruchomości jest stowarzyszenie ogrodowe w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. poz.).”;

2) w art. 68 w ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) stowarzyszeniom ogrodowym w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych z przeznaczeniem na rodzinne ogrody działkowe;”.

Art. 60.

W ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 i 1238) w art. 294 po pkt 5 dodaje się pkt 5a w brzmieniu:

„5a) na potrzeby nawadniania gruntów rodzinnych ogrodów działkowych;”.

Art. 61.

W ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 687) wprowadza się następujące zmiany:

1) art. 11j otrzymuje brzmienie:

„Art. 11j. Do nieruchomości stanowiących rodzinne ogrody działkowe objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów art. 18–24 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. poz....).”;

2) w art. 18:

a) ust. 1g otrzymuje brzmienie:

„1g. W przypadku gdy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotyczy rodzinnych

ogrodów działkowych ustanowionych zgodnie z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, podmiot, w którego interesie nastąpi likwidacja rodzinnego ogrodu działkowego lub jego części, zobowiązany jest:

1) wypłacić działkowcom – odszkodowanie za stanowiące ich własność nasadzenia, urządzenia i obiekty znajdujące się na działkach;

2) wypłacić stowarzyszeniu ogrodowemu – odszkodowanie za stanowiące jego własność urządzenia, budynki i budowle rodzinnego ogrodu działkowego przeznaczone do wspólnego korzystania przez użytkowników działki i służące do zapewnienia funkcjonowania ogrodu;

[11]) Zmiany w odnośniku nr 3.

- 3) zapewnić grunty zastępcze na odtworzenie rodzinnego ogrodu działkowego.”;
- b) po ust. 1g dodaje się ust. 1 h w brzmieniu:

„1h. Obowiązki wynikające z ust. 1g ustalane są w decyzji wydanej przez organ, o którym mowa w art. 12 ust. 4a.”.

Art. 62.

W ustawie z dnia 28 lipca 2006 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 90, poz. 594, z późn. zm.^[12]) w art. 104 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Nie mają obowiązku uiszczania opłat organizacje pożytku publicznego działające na podstawie przepisów o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, z wyjątkiem spraw dotyczących prowadzonej przez te organizacje działalności gospodarczej, stowarzyszenia ogrodowe w rozumieniu

ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. poz. ...), a także organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2010 r. Nr 234, poz. 1536, z późn. zm.^[13]) w sprawach dotyczących realizacji zleconego zadania publicznego na podstawie przepisów o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.”.

Art. 63.

W ustawie z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963 oraz z 2012 r. poz. 951) wprowadza się następujące zmiany:

1) art. 18 otrzymuje brzmienie:

„Art. 18. Do nieruchomości stanowiących rodzinne ogrody działkowe objętych decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji nie stosuje się przepisów art. 18–24 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. poz....).”;

2) w art. 21 ust. 10 otrzymuje brzmienie:

„10. W przypadku, gdy decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji dotyczy rodzinnych ogrodów działkowych ustanowionych zgodnie z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach

działkowych, podmiot, w którego interesie nastąpi likwidacja rodzinnego ogrodu działkowego lub jego części, zobowiązany jest:

- 1) wypłacić działkowcom – odszkodowanie za stanowiące ich własność nasadzenia, urządzenia i obiekty znajdujące się na działkach;
- 2) wypłacić stowarzyszeniu ogrodowemu – odszkodowanie za stanowiące jego własność urządzenia, budynki i budowle rodzinnego ogrodu działkowego przeznaczone do wspólnego korzystania przez użytkowników działki i służące do zapewnienia funkcjonowania ogrodu;
- 3) zapewnić nieruchomości zamienne na odtworzenie rodzinnego ogrodu działkowego.”.

Art. 64.

W ustawie z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. Nr 135,

poz. 789 oraz z 2012 r. poz. 951) wprowadza się następujące zmiany:

[12]) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 152, poz. 1016 i Nr 197, poz. 1307, z 2011 r. Nr 92, poz. 531, Nr 106, poz. 622, Nr 149, poz. 887, Nr 163, poz. 981 i Nr 240, poz. 1431, z 2012 r. poz. 1101 oraz z 2013 r. poz. 429, oraz z 2014 r. poz. 24.

[13]) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2011 r. Nr 112, poz. 654, Nr 149, poz. 887, Nr 205, poz. 1211, Nr 208, poz. 1241, Nr 209, poz. 1244 i Nr 232, poz. 1378.

1) art. 21 otrzymuje brzmienie:

„Art. 21. Do nieruchomości stanowiących rodzinne ogrody działkowe objętych decyzją o ustaleniu inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej nie stosuje się przepisów art. 18–24 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. poz....).”;

2) w art. 27:

a) ust. 10 otrzymuje brzmienie:

„10. W przypadku gdy decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej dotyczy rodzinnych ogrodów działkowych ustanowionych zgodnie z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, inwestor, w którego interesie nastąpi likwidacja rodzinnego ogrodu działkowego lub jego części, jest zobowiązany:

1) wypłacić działkowcom – odszkodowanie za stanowiące ich własność nasadzenia, urządzenia i obiekty znajdujące się na działkach;

2) wypłacić stowarzyszeniu ogrodowemu – odszkodowanie za stanowiące jego własność urządzenia, budynki i budowle rodzinnego ogrodu działkowego przeznaczone do wspólnego korzystania przez użytkowników działki i służące do zapewnienia funkcjonowania ogrodu;

3) zapewnić nieruchomości zamienne na odtworzenie rodzinnego ogrodu działkowego.”;

b) po ust. 10 dodaje się ust. 10a w brzmieniu:

„10a. Do obowiązków wynikających z ust. 10, przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio.”.

Rozdział 7

Przepisy przejściowe dostosowujące i końcowe

Art. 65.

1. Z dniem wejścia w życie niniejszej ustawy:

1) Polski Związek Działkowców, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. Nr 169, poz. 1419, z późn. zm.^[14]), staje się stowarzyszeniem ogrodowym w rozumieniu niniejszej ustawy i zachowuje osobowość prawną;

2) jednostki organizacyjne i organy samorządu Polskiego Związku Działkowców, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, stają się jednostkami organizacyjnymi i organami stowarzyszenia ogrodowego, o którym mowa w pkt 1, a członkowie

tych organów zachowują mandaty;

3) prawa i obowiązki, w tym zobowiązania i należności, Polskiego Związku Działkowców stają się prawami i obowiązkami oraz zobowiązaniami i należnościami stowarzyszenia ogrodowego, o którym mowa w pkt 1.

2. Do czasu uchwalenia statutu stowarzyszenia ogrodowego, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, stowarzyszenie to działa na podstawie statutu Polskiego Związku Działkowców, w zakresie w jakim jego postanowienia nie pozostają w sprzeczności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

Art. 66.

Z dniem wejścia w życie niniejszej ustawy:

1) rodzinne ogrody działkowe, w rozumieniu ustawy

z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, stają się rodzinnymi ogrodami działkowymi w rozumieniu niniejszej ustawy;

[14] Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2006 r. Nr 220, poz. 1600, z 2008 r. Nr 201, poz. 1237 i Nr 223, poz. 1475 oraz z 2012 r. poz. 837.

- 2) prawo używania działki i pobierania z niej pożytków (użytkowanie działki) ustanowione na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych

ogrodach działkowych, przekształca się w prawo do działki w rozumieniu niniejszej ustawy, ustanawiane w drodze umowy dzierżawy działkowej.

Art. 67.

1. Z dniem wejścia w życie niniejszej ustawy członkowie Polskiego Związku Działkowców, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych:

- 1) stają się działkowcami w rozumieniu niniejszej ustawy;
- 2) zachowują członkostwo w stowarzyszeniu ogrodo-

wym, o którym mowa w art. 65 ust. 1 pkt 1.

2. Osoby, o których mowa w ust. 1, mogą w każdym czasie złożyć oświadczenie woli o rezygnacji z członkostwa w stowarzyszeniu ogrodowym, o którym mowa w art. 65 ust. 1 pkt 1, zachowując prawo do działki, o którym mowa w art. 66 pkt 2, albo prawo użytkowania działki nabyte przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy.

Art. 68.

1. W terminie 18 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy stowarzyszenie ogrodowe, o którym mowa w art. 65 ust. 1 pkt 1, uchwała statut odpowiadający wymogom niniejszej ustawy oraz ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. – Prawo o stowarzyszeniach. Statut jest uchwalany odpowiednio na zasadach określonych w statucie Polskiego Związ-

ku Działkowców.

2. W terminie 14 dni od dnia uchwalenia statutu stowarzyszenie ogrodowe składa do sądu rejestrowego wnioski o zmianę wpisu w Krajowym Rejestrze Sądowym wraz ze statutem.

Art. 69.

1. W terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, zarząd rodzinnego ogrodu działkowego, prowadzonego przez stowarzyszenie ogrodowe, o którym mowa w art. 65 ust. 1 pkt 1, zwołuje zebranie wszystkich działkowców korzystających z działek położonych na terenie tego rodzinnego ogrodu działkowego w celu przeprowadzenia głosowania w sprawie wyboru stowarzyszenia ogrodowego, które będzie prowadziło rodzinny ogród działkowy.

2. O terminie zebrania działkowców, o którym mowa w ust. 1, zarząd rodzinnego ogrodu działkowego zawiadamia działkowców za pomocą listów poleconych lub przesyłek nadanych pocztą kurierską, wysłanych co najmniej 2 tygodnie przed terminem tego zebrania, do wszystkich działkowców korzystających z działek położonych na terenie tego rodzinnego ogrodu działkowego. W zawiadomieniu podaje się cel zwoływanego zebrania.

Art. 70.

1. Zebranie działkowców, o którym mowa w art. 69 ust. 1, w drodze głosowania, podejmuje uchwałę o:

- 1) pozostawieniu rodzinnego ogrodu działkowego, jako jednostki organizacyjnej stowarzyszenia ogro-

dowego, o którym mowa w art. 65 ust. 1 pkt 1, i powierzeniu mu prowadzenia tego ogrodu albo

- 2) wyodrębnieniu rodzinnego ogrodu działkowego ze stowarzyszenia ogrodowego, o którym mowa

w art. 65 ust. 1 pkt 1, i powołaniu nowego stowarzyszenia ogrodowego, które przejmie prowadzenie tego ogrodu (uchwała o wyodrębnieniu ROD).

2. Uchwała zebrania działkowców podejmowana jest w głosowaniu jawnym, bezwzględną większością

głosów w obecności co najmniej połowy liczby działkowców korzystających z działek położonych na terenie rodzinnego ogrodu działkowego, którego dotyczy uchwała.

Art. 71.

1. Uchwała o wyodrębnieniu ROD ponadto zawiera postanowienie o przyjęciu statutu oraz powołaniu komitetu założycielskiego nowego stowarzyszenia ogrodowego, zgodnie z wymogami przepisów ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. – Prawo o stowarzyszeniach.
2. W przypadku podjęcia uchwały o wyodrębnieniu ROD, bezpośrednio po głosowaniu, zarząd rodzinnego ogrodu działkowego przekazuje komitetowi założycielskiemu nowego stowarzyszenia ogrodowego dokumenty świadczące o spełnieniu wymogów, o których mowa w art. 69 ust. 2, oraz protokołów głosowania.

Art. 72.

1. W zawiadomieniu, o którym mowa w art. 69 ust. 2, zarząd jest obowiązany wskazać, że w przypadku niepodjęcia uchwały, o której mowa w art. 70 ust. 1 pkt 1 albo 2, przeprowadzone zostanie zebranie w drugim terminie, nie później jednak niż 2 miesiące od dnia zebrania, o którym mowa w art. 69 ust. 1. W zawiadomieniu zarząd jest obowiązany wskazać drugi termin zebrania działkowców oraz zasady podejmowania uchwały na zebraniu w drugim terminie.
2. Na zebraniu w drugim terminie uchwała, o której mowa w art. 70 ust. 1, podejmowana jest w głosowaniu jawnym, większością 2/3 głosów w obecności co najmniej 3/10 liczby działkowców, korzystających z działek położonych na terenie rodzinnego ogrodu działkowego, którego dotyczy uchwała. Przepisy art. 71 stosuje się odpowiednio.

Art. 73.

1. Do założenia stowarzyszenia ogrodowego, powołanego na podstawie uchwały o wyodrębnieniu ROD, stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. – Prawo o stowarzyszeniach.
2. Występując z wnioskiem o rejestrację stowarzyszenia ogrodowego powołanego na podstawie uchwały o wyodrębnieniu ROD, komitet założycielski, poza wymogami przewidzianymi przepisami ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. – Prawo o stowarzyszeniach, obowiązany jest przedłożyć uchwałę o wyodrębnieniu ROD oraz wykazać spełnienie wymogów, o których mowa w art. 69 ust. 2 i art. 70 ust. 2 lub art. 72.
3. Z dniem nabycia osobowości prawnej przez stowarzyszenie ogrodowe, o którym mowa w ust. 1, staje się ono następcą prawnym stowarzyszenia ogrodowego, o którym mowa w art. 65 ust. 1 pkt 1, w zakresie praw i obowiązków terenowej jednostki organizacyjnej, której dotyczyła uchwała o wyodrębnieniu ROD. Następstwo prawne obejmuje w szczególności prawa do nieruchomości zajmowanych przez rodzinny ogród działkowy, własność infrastruktury ogrodowej oraz środki na rachunkach bankowych prowadzonych dla terenowej jednostki organizacyjnej.
4. Podstawę rachunkową wyodrębnienia rodzinnego ogrodu działkowego stanowi sprawozdanie finansowe tego rodzinnego ogrodu działkowego, sporządzone na dzień poprzedzający dzień, o którym mowa w ust. 3. Stowarzyszenie ogrodowe, o któ-

rym mowa w ust. 1, zobowiązane jest spłacić wszystkie należności wewnątrzorganizacyjne przysługujące stowarzyszeniu ogrodowemu, o którym mowa w art. 65 ust. 1 pkt 1, a powstałe przed dniem, o którym mowa w ust. 3.

5. Postanowienie o rejestracji stowarzyszenia ogrodowego, o którym mowa w ust. 1, stanowi podstawę do dokonywania zmian w księgach wieczystych w zakresie wskazanym w ust. 3.

Art. 74.

1. W przypadku niepodjęcia uchwały, o której mowa w art. 70 ust. 1 pkt 1 albo 2, rodzinny ogród działkowy pozostaje jednostką organizacyjną stowarzyszenia ogrodowego, o którym mowa w art. 65 ust. 1 pkt 1, które prowadzi ten ogród na zasadach określonych w niniejszej ustawie.
2. Działkowcy korzystający z działek położonych na terenie rodzinnego ogrodu działkowego w liczbie stanowiącej co najmniej 1/10 liczby działkowców korzystających z działek położonych na terenie tego rodzinnego ogrodu działkowego, mogą złożyć wniosek o zwołanie zebrania działkowców w celu przeprowadzenia głosowania, o którym mowa w art. 69 ust. 1. Wniosek w formie pisemnej skła-

dany jest do zarządu rodzinnego ogrodu działkowego wraz z podpisami działkowców popierających wniosek.

3. W przypadku złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2, zarząd rodzinnego ogrodu działkowego jest obowiązany zwołać zebranie nie później niż w terminie 3 miesięcy od dnia złożenia wniosku.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 2, może zostać złożony nie wcześniej niż w terminie 24 miesięcy od dnia ostatniego zebrania zwołanego w celu, o którym mowa w art. 69 ust. 1. Przepisy art. 69 ust. 2 i art. 70–73 stosuje się odpowiednio.

Art. 75.

1. W stosunku do rodzinnego ogrodu działkowego, zlokalizowanego na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, do której stowarzyszenie ogrodowe prowadzące rodzinny ogród działkowy nie może wykazać tytułu prawnego, właściciel nieruchomości w terminie 24 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy może wydać decyzję o likwidacji rodzinnego ogrodu działkowego.
2. W przypadku likwidacji rodzinnego ogrodu działkowego na podstawie decyzji, o której mowa w ust. 1, właściciel nieruchomości jest obowiązany wypłacić działkowcom oraz stowarzyszeniu ogrodowemu odszkodowania za nakłady poczynione na nieruchomości. Przy ustalaniu odszkodowań przepisy art. 22 stosuje się odpowiednio.
3. Wysokość odszkodowań i osoby uprawnione do ich otrzymania, określa się w decyzji, o której mowa w ust. 1.
4. Odwołanie od decyzji, o której mowa w ust. 1, w zakresie wskazanym w ust. 3, nie wstrzymuje jej wykonania w części dotyczącej wydania nieruchomości.

5. Organem właściwym do wydania decyzji, o której mowa w ust. 1, jest:

- 1) w zakresie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa – starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej;
- 2) w zakresie nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego – organ wykonawczy tej jednostki.
6. W przypadku zaniechania wydania decyzji, o której mowa w ust. 1, z upływem 24 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, stowarzyszenie ogrodowe prowadzące rodzinny ogród działkowy nabywa prawo użytkowania – w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny – nieruchomości zajmowanej przez ten rodzinny ogród działkowy.
7. Stwierdzenie nabycia prawa, o którym mowa w ust. 6, następuje w drodze decyzji, która stanowi podstawę do ujawnienia prawa w księdze wieczystej. Przepis ust. 5 stosuje się odpowiednio.

Art. 76.

1. Właściciel nieruchomości nie może wydać decyzji, o której mowa w art. 75 ust. 1, jeżeli w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy rodzinny ogród działkowy spełnia przynajmniej jeden z warunków:

- 1) funkcjonowanie rodzinnego ogrodu działkowego na nieruchomości jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- 2) rodzinny ogród działkowy funkcjonuje na nieruchomości co najmniej 30 lat, a nabycie własności nieruchomości przez Skarb Państwa nastąpiło w związku z zakładaniem rodzinnego ogrodu działkowego lub funkcjonował on na nieruchomości w momencie nabycia własności nieruchomości przez Skarb Państwa;
- 3) rodzinny ogród działkowy funkcjonuje na nieruchomości co najmniej 30 lat, a nabycie własności nieruchomości przez jednostkę samorządu terytorialnego nastąpiło w związku z funkcjonowaniem

na niej rodzinnego ogrodu działkowego;

- 4) nieruchomość zajęta jest przez rodzinny ogród działkowy, który posiadał ustaloną lokalizację w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych, lub na podstawie art. 11 ust. 3 lub art. 33 tej ustawy stał się ogrodem stałym.
2. W przypadku rodzinnego ogrodu działkowego spełniającego jeden z warunków, wskazanych w ust. 1, stowarzyszenie ogrodowe prowadzące ten rodzinny ogród działkowy, z dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, nabywa prawo użytkowania – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny – nieruchomości zajmowanej przez ten rodzinny ogród działkowy. Stwierdzenie nabycia prawa następuje w drodze decyzji.
3. Przepisy art. 75 ust. 5 i 7 stosuje się odpowiednio.

Art. 77.

Przepisy art. 75 i art. 76 stosuje się odpowiednio do części rodzinnego ogrodu działkowego.

Art. 78.

1. Do postępowań wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, w zakresie roszczeń do nieruchomości zajętych przez rodzinny ogród działkowy stosuje się przepisy art. 25.

2. Do postępowań wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, w zakresie zwrotu nieruchomości zajętych przez rodzinny ogród działkowy stosuje się przepisy art. 26.

Art. 79.

Traci moc ustawa z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych. (Dz. U. Nr 169, poz. 1419, z późn. zm.^[15]).

Art. 80.

Ustawa wchodzi w życie z dniem 19 stycznia 2014 r.

PREZYDENT RP
/ – / Bronisław Komorowski

[15] Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2006 r. Nr 220, poz. 1600, z 2008 r. Nr 201, poz. 1237 i Nr 223, poz. 1475 oraz z 2012 r. poz. 837.

II. STATUT POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

UCHWAŁA Nr 1/XVII/2014

Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 9 stycznia 2014 r.

w sprawie interpretacji postanowień Statutu Polskiego Związku Działkowców w świetle zapisów ustawy z dnia 13 grudnia 2013r. o rodzinnych ogrodach działkowych

W związku z wejściem w życie w dniu 19 stycznia 2014 r. ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, zgodnie z art. 65 ust. 2 ustawy Statut Polskiego Związku Działkowców zachowuje moc obowiązującą, za wyjątkiem postanowień sprzecznych z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności nową ustawą o ROD. Z tego względu Krajowa Rada PZD uznała za konieczne przeprowadzić analizę zapisów Statutu PZD w kontekście ich zgodności z nową ustawą o ROD i wydanie, na podstawie kompetencji wynikającej z § 150 ust. 2 pkt 5 Statutu PZD, interpretacji, która będzie wiążąca dla organów PZD do czasu uchwalenia nowego Statutu PZD.

§ 1

Z dniem 19 stycznia 2014 r. w Statucie PZD:

1. Traci moc § 1 ust. 2.

2. W § 3 ust. 2 uzyskuje brzmienie: „PZD działa poprzez swoje organy ustanowione niniejszym statutem”.

3. W § 5 ust. 1 pkt 1 uzyskuje brzmienie:
„1) ustawa – ustawę o rodzinnych ogrodach działkowych,”

4. W § 5 ust. 1 pkt 5 uzyskuje brzmienie:
„5) przydział działki – ustanowienie prawa do działki”.

5. Traci moc § 11 ust. 2.

6. § 12 uzyskuje brzmienie:
„1. Osoba ubiegająca się o członkostwo zwyczajne składa pisemne oświadczenie woli o chęci przystąpienia do PZD. Oświadczenie to składa się w postaci deklaracji członkowskiej według wzoru ustalonego przez Prezydium Krajowej Rady.
2. Współmałżonek członka zwyczajnego może ubiegać się o członkostwo zwyczajne.”

7. § 13 uzyskuje brzmienie:
„1. Przyjęcie w poczet członków zwyczajnych w ROD następuje na mocy uchwały zarządu ROD.

W wyniku przeprowadzonej analizy należy uznać za zasadne, iż sprzeczność z nową ustawą zachodzi w szczególności w zakresie przepisów Statutu PZD odwołujących się wprost do ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych oraz regulujących takie kwestie jak: zagadnienie prawa do działki w zakresie jego ustanowienia oraz powiązania z członkostwem w PZD; przydziału prawa do działki w przypadku śmierci członka PZD lub rozvodu małżonków będących działkowcami; zakresu działalności jaką może prowadzić PZD.

Z powyższych względów, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 5 Statutu PZD, Krajowa Rada PZD stwierdza:

2. *Przyjęcie w poczet członków zwyczajnych w nowym ROD następuje na mocy uchwały prezydium okręgowego zarządu.”.*

8. Traci moc § 14 pkt 11-12.

9. § 16 uzyskuje brzmienie:
„Członkiem wspierającym może być osoba prawna deklarująca wspieranie celów i zadań PZD poprzez udzielanie pomocy finansowej lub rzeczowej na rzecz wybranej jednostki organizacyjnej PZD.”

10. Traci moc § 29 ust. 1 pkt. 2.

11. Traci moc § 29 ust. 2.

12. Tracą moc §§ 31- 35.

13. W § 64 ust. 1 uzyskuje brzmienie:
„ 1. Działka w ROD przeznaczona jest do zaspokajania potrzeb w zakresie aktywnego wypoczynku i prowadzenia upraw ogrodniczych przede wszystkim na własne potrzeby.”

14. Tracą moc §§ 67 – 69.

15. § 70 ust. 1 uzyskuje brzmienie:
„1. Po przydziale działki nowo przyjęty wpłaca:

- 1) wpisowe,
- 2) opłatę inwestycyjną,
- 3) (-),
- 4) opłaty uchwalone przez walne zebranie zgodnie z niniejszym statutem, o ile poprzedni użytkownik ich nie uiścił.”

16. § 71 uzyskuje brzmienie:

„§ 71

1. Wysokość opłaty inwestycyjnej ustala zarząd ROD według zasad określonych przez Krajową Radę.

2. Z opłat inwestycyjnych zwolniony jest:

- 1) przy zamianie działek w tym samym ROD,
- 2) współmałżonek lub osoba bliska przejmująca działkę,
- 3) były współmałżonek przejmujący działkę po rozwodzie.”.

17. W § 91 ust. 1 uzyskuje brzmienie:

„1. Zarząd reprezentuje interesy ROD przed organami

samorządu terytorialnego i administracji rządowej w sprawach administracyjnych i podatkowych.”

18. W § 91 ust. 2 pkt 15 uzyskuje brzmienie:

„15) ustala wysokość opłaty inwestycyjnej wnoszonej według zasad określonych przez Krajową Radę,”.

19. Traci moc § 150 ust. 2 pkt 18.

20. Traci moc § 170 ust. 3.

21. Traci moc § 177.

§ 2

Tekst Statutu PZD, uwzględniający zastrzeżenia wskazane w § 1 niniejszej uchwały, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

WICEPREZES
/ – / Wincenty KULIK

PREZES
/ – / Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 9 stycznia 2014 r.

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW

STATUT

POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

**uchwalony przez VII Krajowy Zjazd Delegatów
Polskiego Związku Działkowców
w dniu 6 kwietnia 2006 roku
ze zmianami wprowadzonymi przez VIII Krajowy Zjazd Delegatów
Polskiego Związku Działkowców
w dniu 9 grudnia 2007 roku
oraz IX Krajowy Zjazd Delegatów Polskiego Związku Działkowców
w dniu 17 grudnia 2011 roku
zweryfikowany zgodnie z Ustawą
o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. 2014 r. poz. 40)
uchwałą Nr 1/XVII/2014 Krajowej Rady PZD
z dnia 9 stycznia 2014 r.
w sprawie interpretacji postanowień
Statutu Polskiego Związku Działkowców
w świetle zapisów ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r.
o rodzinnych ogrodach działkowych**

Warszawa, 2011 roku

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Polski Związek Działkowców, zwany dalej „PZD”, jest ogólnopolską, samodzielną i samorządną organizacją społeczną powołaną do reprezentowania i obrony praw i interesów swych członków.
2. (utracił moc)
3. PZD opiera swoją działalność na pracy społecznej członków; do prowadzenia swych spraw może zatrudniać pracowników.

§ 2

1. Terenem działania PZD jest obszar Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Siedzibą PZD jest miasto stołeczne Warszawa.
3. PZD ma prawo używać własnego godła, hymnu, sztandarów, odznak i pieczęci.

§ 3

1. PZD posiada osobowość prawną.
2. PZD działa poprzez swoje organy ustanowione (-) niniejszym statutem.
3. Jednostki organizacyjne PZD korzystają z osobowości prawnej PZD w ramach uprawnień i odpowiedzialności określonych niniejszym statutem.

§ 4

PZD może być członkiem innych organizacji krajowych i zagranicznych o pokrewnych celach i zadaniach.

§ 5

1. Użyte w niniejszym statucie określenia oznaczają:
 - 1) ustawa – ustawę (-) o rodzinnych ogrodach działkowych (-),
 - 2) ROD – rodzinny ogród działkowy,
 - 3) przepisy związkowe – postanowienia uchwał or-

ganów PZD, w tym statutu PZD i regulaminu ROD,

- 4) organy zarządzające – zarząd ROD, okręgowy zarząd (jego prezydium) i Krajową Radę (jej prezydium),
 - 5) przydział działki - ustanowienie prawa (-) do (-) działki (-),
 - 6) osoba bliska – współmałżonek, dzieci, rodzice, wnuki, rodzeństwo i ich dzieci [+ przysposobieni],
 - 7) głosy - głosy „za”, „przeciw” lub „wstrzymujące się” oddane podczas głosowania w sposób zgodny ze statutem,
 - 8) zwykła większość – więcej głosów oddanych „za” niż „przeciw”,
 - 9) bezwzględna większość - więcej niż połowa głosów oddanych „za”.
2. Organami wyższego stopnia w rozumieniu niniejszego statutu są:
 - 1) w stosunku do walnego zebrania ROD (konferencji delegatów) i okręgowego zjazdu delegatów – odpowiednio właściwy terytorialnie okręgowy zarząd i Krajowa Rada,
 - 2) w stosunku do zarządu ROD i okręgowego zarządu – odpowiednio właściwy terytorialnie okręgowy zarząd (jego prezydium) i Krajowa Rada (jej prezydium),
 - 3) w stosunku do komisji rewizyjnej ROD i okręgowej komisji rewizyjnej – odpowiednio właściwa terytorialnie okręgowa komisja rewizyjna i Krajowa Komisja Rewizyjna,
 - 4) w stosunku do komisji rozjemczej ROD i okręgowej komisji rozjemczej – odpowiednio właściwa terytorialnie okręgowa komisja rozjemcza i Krajowa Komisja Rozjemcza.

Rozdział II

Cele i zadania PZD

§ 6

Celem PZD jest:

- 1) rozwój ROD w sposób zapewniający jego członkom i ich rodzinom aktywny wypoczynek i moż-

liwość prowadzenia upraw ogrodniczych przede wszystkim na własne potrzeby,

- 2) przywracanie społeczności i przyrodzie terenów zdegradowanych,

- 3) ochrona środowiska przyrodniczego,
- 4) podnoszenie standardów ekologicznych otoczenia,
- 5) kształtowanie zdrowego otoczenia człowieka,
- 6) ochrona składników przyrody,
- 7) poprawa warunków bytowych społeczności miejskich.

§ 7

Do podstawowych zadań PZD należy:

- 1) propagowanie idei ogrodnictwa działkowego w społeczeństwie, a szczególnie wszechstronnego znaczenia ROD dla rodzin działkowców i mieszkańców miast oraz racjonalnego wykorzystania gruntów miejskich,
- 2) działanie na rzecz wszechstronnego rozwoju ogrodnictwa działkowego,
- 3) zakładanie, zagospodarowywanie i prowadzenie ROD,
- 4) inicjowanie i współdziałanie w prowadzeniu ba-

- dań z zakresu ogrodnictwa i wdrażanie ich wyników w ROD,
- 5) wszechstronne działanie na rzecz ochrony przyrody i środowiska,
- 6) organizowanie i udzielanie pomocy oraz poradnictwa w zagospodarowaniu działek i prowadzeniu upraw ogrodniczych,
- 7) propagowanie wiedzy ogrodniczej, zwłaszcza poprzez szkolenia i prowadzenie działalności wydawniczej,
- 8) prowadzenie działalności społecznej, wychowawczej, wypoczynkowej, rekreacyjnej i innej na rzecz członków PZD, ich rodzin oraz społeczności lokalnych,
- 9) współpraca z samorządami terytorialnymi, administracją rządową, organizacjami społecznymi i zawodowymi oraz przedsiębiorcami i innymi instytucjami w zakresie realizacji swoich celów,
- 10) podejmowanie innej działalności, zmierzającej do stałego rozwoju ROD.

Rozdział III

Członkowie PZD – prawa i obowiązki

Rodzaje członkostwa

§ 8

Członkostwo w PZD jest otwarte dla wszystkich, bez względu na narodowość, rasę, płeć, religię, język, pochodzenie społeczne i etniczne lub poglądy polityczne.

§ 9

1. Członkami PZD mogą być:
 - 1) osoby fizyczne pełnoletnie, zamieszkałe na stałe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
 - 2) osoby prawne i jednostki organizacyjne nie po-

siadające osobowości prawnej.

2. Osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogą być jedynie członkami wspierającymi PZD.

§ 10

Członkowie PZD dzielą się na:

- 1) członków zwyczajnych,
- 2) członków wspierających.

Członkowie zwyczajni

§ 11

1. Członkiem zwyczajnym jest osoba fizyczna będąca użytkownikiem działki w ROD.
2. (utracił moc).

§ 12

1. Osoba ubiegająca się o członkostwo zwyczajne składa pisemne oświadczenie woli o chęci przystąpienia do PZD (-). Oświadczenie to składa się w postaci deklaracji członkowskiej według wzoru

ustalonego przez Prezydium Krajowej Rady.

2. Współmałżonek członka zwyczajnego może ubiegać się o członkostwo zwyczajne (-).

§ 13

1. Przyjęcie w poczet członków zwyczajnych (-) w ROD następuje na mocy uchwały zarządu ROD.
2. Przyjęcie w poczet członków zwyczajnych (-) w nowym ROD następuje na mocy uchwały prezydium okręgowego zarządu.

§ 14

Członek zwyczajny ma prawo:

- 1) brać udział w walnym zebraniu ROD,
- 2) wybierać i być wybieranym do organów PZD,
- 3) uzyskiwać informacje o działalności PZD,
- 4) zwracać się do organów PZD o ochronę swoich praw i interesów w zakresie członkostwa w PZD i użytkowania działki w ROD,
- 5) występować z wnioskami i postulatami do organów PZD,
- 6) składać odwołania od uchwał i orzeczeń organów PZD bezpośrednio dotyczących jego osoby,
- 7) brać udział w posiedzeniu organu PZD, na którym podejmowana jest uchwała dotycząca jego osoby w pierwszej instancji, zabierać głos i składać wyjaśnienia na takim posiedzeniu,
- 8) pierwszeństwa w uzyskaniu prawa do działki w odtwarzanym lub istniejącym ROD w przypadku likwidacji ROD, w którym dotychczas użytkował działkę,
- 9) pierwszeństwa przy zamianie działki w tym samym lub innym ROD,
- 10) korzystać z urządzeń i obiektów ROD,
- 11) (utracił moc),
- 12) (utracił moc),
- 13) do odszkodowania za mienie na działce stano-

wiącej jego własność w przypadku likwidacji ROD lub jego części, na której użytkował działkę,

- 14) korzystać z poradnictwa związkowego w zakresie zagospodarowania działki i upraw ogrodniczych,
- 15) wglądu w dokumentację dotyczącą jego członkostwa i prawa użytkowania działki,
- 16) ustanawiania opiekuna na czas określony regulaminem ROD,
- 17) do niezakłóconego korzystania z działki.

§ 15

1. Członek zwyczajny ma obowiązki:

- 1) przestrzegać ustawę, niniejszy statut oraz wydane na jego podstawie uchwały organów PZD,
 - 2) przestrzegać zasad współżycia społecznego,
 - 3) dbać o dobre imię PZD i polskiego ogrodnictwa działkowego,
 - 4) użytkować przydzieloną mu działkę zgodnie z regulaminem ROD,
 - 5) działać w interesie PZD i jego członków,
 - 6) brać czynny udział w życiu PZD,
 - 7) uiszczać składkę członkowską do 31 maja danego roku oraz opłaty uchwalone przez uprawnione niniejszym statutem organy PZD w terminie przez nie ustalonym, a w przypadku zwłoki – wraz z obowiązującymi odsetkami ustawowymi,
 - 8) aktualizować dane osobowe i adres do korespondencji,
 - 9) otaczać opieką mienie PZD.
2. Członek PZD nie ma prawa zmieniać przeznaczenia działki w ROD, naruszać jej granic, ani prowadzić na niej działalności gospodarczej.
 3. Członek PZD odpowiada za szkody wyrządzone przez siebie, członków rodziny i osoby wprowadzone przez niego na teren ROD i jest zobowiązany do pokrycia poniesionych z tego powodu strat przez PZD lub przez członka PZD.

Członkowie wspierający

§ 16

Członkiem wspierającym może być osoba prawna (-) deklarująca wspieranie celów i zadań PZD poprzez udzielanie pomocy finansowej lub rzeczowej na rzecz wybranej jednostki organizacyjnej PZD.

§ 17

1. Ubiegający się o członkostwo wspierające składa

pisemne oświadczenie woli o chęci przystąpienia do PZD. Oświadczenie to składa się w postaci deklaracji członkowskiej według wzoru ustalonego przez Prezydium Krajowej Rady.

2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa osoba lub organ umocowany do reprezentowania ubiegającego się o członkostwo wspierające.

§ 18

Przyjęcie w poczet członków wspierających następuje na mocy uchwały prezydium okręgowego zarządu lub Prezydium Krajowej Rady PZD, do którego wpłynęła deklaracja członkowska.

§ 19

Członek wspierający ma prawo:

- 1) brać udział w zebraniu organu PZD, na którym rozpatrywane są sprawy jego dotyczące,
- 2) do uzyskania informacji o realizacji wspieranych celów,

- 3) zwracania się do organów PZD w sprawach dotyczących rozwoju ROD.

§ 20

Członek wspierający ma obowiązek:

- 1) dbać o dobre imię PZD i polskiego ogrodnictwa działkowego,
- 2) działać w interesie PZD i jego członków,
- 3) uiszczać składkę członkowską,
- 4) aktualizować dane osobowe i adres do korespondencji,
- 5) wywiązywać się z zadeklarowanej formy wsparcia.

Tytuły honorowe, odznaczenia i wyróżnienia

§ 21

1. Osobie fizycznej, która w okresie wieloletniej działalności szczególnie zasłużyła się dla PZD i rozwoju ruchu ogrodnictwa działkowego w Polsce, Krajowa Rada PZD może nadać tytuł „Honorowego Członka PZD”.
2. Za szczególne zasługi dla ROD walne zebranie może nadać tytuł „Honorowego Członka ROD”.
3. W dowód szczególnego uznania za zaangażowanie i osiągnięcia podczas kierowania statutowym organem PZD, organ, który ma prawo wybierać prezesa (przewodniczącego komisji statutowej), może nadać tytuł Honorowego Prezesa (Honorowego Przewodniczącego) po zaprzestaniu pełnienia tej funkcji.
4. Tytuły, o których mowa w ust. 1 i 2, można nadać

osobie, której ustało członkostwo w PZD.

§ 22

1. Za szczególnie aktywną działalność społeczną i wzorową uprawę działki, członek PZD może być wyróżniony odznaką „Zasłużony Działkowiec” i odznaką „Za Zasługi dla Polskiego Związku Działkowców”.
2. Odznaka „Za Zasługi dla Polskiego Związku Działkowców” może być nadana osobie nie będącej członkiem PZD.
3. Warunki i tryb nadawania odznak związkowych określa regulamin uchwalony przez Krajową Radę.
4. Członek PZD może również być wyróżniony dyplomami uznania i listami pochwalnymi lub w inny sposób.

Kary porządkowe

§ 23

1. W razie naruszenia przepisów dotyczących zagospodarowania i korzystania z działki określonych w statucie, regulaminie ROD i innych przepisach związkowych, albo naruszenia zasad współżycia społecznego, zarząd ROD może wymierzyć członkowi PZD jedną z kar porządkowych:
 - 1) upomnienia,
 - 2) nagany,
 - 3) nagany z ostrzeżeniem.
2. Zarząd ROD wymierza karę porządkową adekwatną do stwierdzonych naruszeń przepisów.

§ 24

Przed zastosowaniem kary porządkowej zarząd ROD wzywa pisemnie członka PZD do usunięcia w określonym terminie stwierdzonych naruszeń przepisów.

§ 25

1. Przed podjęciem uchwały o zastosowaniu kary zarząd ROD obowiązany jest zawiadomić zainteresowanego członka PZD o terminie posiedzenia zarządu, na którym jego sprawa ma być rozpatrywana oraz umożliwić mu złożenie wyjaśnień.
2. Niezgłoszenie się członka PZD prawidłowo powiadomionego nie wstrzymuje podjęcia uchwały.

§ 26

1. Uchwała o wymierzeniu kary porządkowej zawiera uzasadnienie i pouczenie o prawie, trybie i terminie odwołania.
2. Zarząd ROD doręcza członkowi PZD uchwałę o wymierzeniu kary porządkowej bezpośrednio za pokwitowaniem lub przesyła listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

§ 27

Członkowi PZD przysługuje prawo odwołania się od uchwały wymierzającej karę porządkową do komisji rozjemczej ROD w terminie 14 dni od daty otrzymania uchwały, za pośrednictwem zarządu ROD, który w ciągu

7 dni przesyła do komisji rozjemczej ROD odwołanie wraz z dokumentacją uzasadniającą podjęcie uchwały.

§ 28

1. Zatarcie kary porządkowej następuje z urzędu z upływem 2 lat od jej uprawomocnienia. Zatarcia kary dokonuje zarząd ROD, który karę nałożył poprzez usunięcie z akt członkowskich uchwały o ukaraniu.
2. Zarząd ROD może na wniosek ukaranego członka PZD dokonać zatarcia kary już po upływie roku, jeżeli ukarany w tym okresie nienagannie przestrzegł przepisy związkowe.

Ustanie członkostwa

§ 29

1. Członkostwo w PZD ustaje na skutek:
 - 1) wygaśnięcia,
 - 2) (utracił moc),
 - 3) pozbawienia.
2. (utracił moc)

§ 30

1. Członkostwo w PZD wygasa w razie:
 - 1) śmierci członka PZD,
 - 2) zrzeczenia się na piśmie członkostwa w PZD,
 - 3) nieużytkowania lub niezagospodarowania działki w ROD w ciągu 9 miesięcy od jej przydzielenia,
 - 4) likwidacji ROD, jeżeli członek PZD odmówi przyjęcia w użytkowanie działki zastępczej zaproponowanej przez właściwy organ PZD,
 - 5) nie wywiązywania się przez członka wspierającego z zadeklarowanej formy wsparcia przez okres co najmniej jednego roku.
2. Wygaśnięcie członkostwa w PZD stwierdza w drodze uchwały:
 - 1) zarząd ROD – w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1 i 2,
 - 2) organ przydzielający działkę albo prezydium okręgowego zarządu z własnej inicjatywy – w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 3,
 - 3) prezydium okręgowego zarządu – w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 4,
 - 4) organ nadający członkostwo wspierające – w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 5.
3. Odpis uchwały, o której mowa w ust. 2 pkt 2 i 3, wraz z uzasadnieniem i pouczeniem o prawie i terminie złożenia odwołania doręcza się członkowi

zwyczajnemu za pokwitowaniem lub przesyła listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

4. Członkowi zwyczajnemu przysługuje prawo odwołania się od uchwały, o której mowa w ust. 3, do organu wyższego stopnia w terminie 14 dni od daty otrzymania uchwały. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który podjął uchwałę, który w ciągu 7 dni przesyła do organu wyższego stopnia odwołanie wraz z dokumentacją uzasadniającą podjęcie uchwały.

§ 31

1. (utracił moc).
2. (utracił moc)
3. (utracił moc)

§ 32

(utracił moc)

§ 33

1. (utracił moc)
2. (utracił moc)
3. (utracił moc)
4. (utracił moc)

§ 34

1. (utracił moc)
2. (utracił moc)

§ 35

1. (utracił moc)
2. (utracił moc)

§ 36

1. Pozbawienie członkostwa zwyczajnego może nastąpić w razie rażącego naruszenia przepisów ustawy, postanowień statutu, regulaminu ROD, zasad współżycia społecznego oraz działania na szkodę PZD.
2. Za rażące naruszenie, o którym mowa w ust. 1, uważa się w szczególności zamieszkiwanie lub prowadzenie działalności gospodarczej na terenie działki, wynajem działki i altany, samowolne rozporządzenie prawem do działki, dopuszczenie się samowoli budowlanej, udowodnioną kradzież dokonaną na szkodę innego użytkownika działki lub PZD, a także uporczywe i długotrwałe uchylanie się od uiszczania składki członkowskiej i innych należnych opłat.
3. Postanowienie § 25 stosuje się odpowiednio.

§ 37

1. Pozbawienie członkostwa zwyczajnego następuje w drodze uchwały zarządu ROD.
2. W uzasadnionych przypadkach uchwałę o pozbawieniu członkostwa zwyczajnego może podjąć organ wyższego stopnia (jego prezydium).
3. Odpis uchwały, o której mowa w ust. 1 i 2, wraz z uzasadnieniem i pouczeniem o prawie i terminie złożenia odwołania doręcza się członkowi zwyczaj-

nemu za pokwitowaniem lub przesyła listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

§ 38

1. Członkowi zwyczajnemu przysługuje prawo odwołania się od uchwały, o której mowa w § 37 ust. 1, do komisji rozjemczej ROD w terminie 14 dni od daty otrzymania uchwały. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który podjął uchwałę, który w ciągu 7 dni przesyła do komisji rozjemczej ROD odwołanie wraz z dokumentacją uzasadniającą podjęcie uchwały.
2. Od uchwały o pozbawieniu członkostwa zwyczajnego w związku z pełnioną funkcją w organach PZD przysługuje odwołanie do właściwego organu wyższego stopnia nad organem wydającym uchwałę w ciągu 14 dni od daty otrzymania uchwały.
3. Od uchwały o pozbawieniu członkostwa zwyczajnego, wydanej na podstawie § 37 ust. 2, przysługuje odwołanie do właściwej komisji rozjemczej tego samego stopnia co organu wydającego uchwałę – w ciągu 14 dni od daty otrzymania uchwały.
4. Wniesienie odwołania w terminie i trybie, określonym w ust. 1 i 2, wstrzymuje wykonanie zaskarżonej uchwały.

Rozdział IV

Struktura i organy PZD

§ 39

Jednostkami organizacyjnymi PZD są:

- 1) rodzinny ogród działkowy,
- 2) jednostki terenowe,
- 3) jednostka krajowa.

§ 40

Organami samorządu PZD są:

1) ROD:

- a) walne zebranie (konferencja delegatów),
- b) zarząd,
- c) komisja rewizyjna,

d) komisja rozjemcza,

2) jednostek terenowych:

- a) okręgowy zjazd delegatów,
- b) okręgowy zarząd,
- c) okręgowa komisja rewizyjna,
- d) okręgowa komisja rozjemcza,

3) jednostki krajowej:

- a) Krajowy Zjazd Delegatów,
- b) Krajowa Rada,
- c) Krajowa Komisja Rewizyjna,
- d) Krajowa Komisja Rozjemcza.

Rozdział V

Zasady organizacji PZD

§ 41

1. Organy PZD pochodzą z wyborów, za wyjątkiem walnego zebrania ROD.
2. Wybory do organów PZD przeprowadzane są w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów. Na żądanie co najmniej połowy wyborców, obecnych na walnym zebraniu (konferencji lub zjeździe), wybór organów PZD odbywa się w głosowaniu tajnym.

§ 42

1. Członkiem organu PZD może być jedynie członek zwyczajny PZD.
2. Można być członkiem tylko jednego organu PZD w danej jednostce organizacyjnej PZD.
3. Osoba bliska członka organu PZD nie może być członkiem organu w tej samej jednostce organizacyjnej PZD. Zakaz ten dotyczy również małżonka osoby bliskiej członka organu PZD.
4. Postanowienia ust. 2 i 3 nie mają zastosowania do walnych zebrań ROD.
5. Przewodniczącym walnego zebrania, konferencji delegatów, zjazdów okręgowych i krajowego nie może być prezes organu zarządzającego oraz przewodniczący komisji rewizyjnej i komisji rozjemczej odpowiedniej jednostki organizacyjnej PZD, a także osoba w trakcie trwania obowiązującego co do niej zakazu wynikającego z § 50 ust. 6.

§ 43

1. Członek PZD wybrany do organu PZD ma obowiązek:
 - 1) reprezentować godnie interesy PZD;
 - 2) wykonywać przyjęte obowiązki wynikające z pełnionej funkcji zgodnie z zakresem zadań organu, do którego został wybrany;
 - 3) aktywnie uczestniczyć w pracach organu, którego jest członkiem;
 - 4) utrzymywać kontakt z członkami PZD.
2. Członek organu winny działania lub zaniechania, przez które PZD poniósł szkodę, odpowiada za nią osobiście.

§ 44

1. Przewodniczący komisji rewizyjnej i komisji rozjemczej lub upoważnieni przez nich członkowie komisji mają prawo uczestniczyć z głosem doradczym w zebraniach organu zarządzającego danej jednostki organizacyjnej PZD (jego prezydium).
2. Do części posiedzenia organu zarządzającego, na

którym podejmowane są sprawy dotyczące nałożenia kar porządkowych lub pozbawienia członkostwa w PZD nie stosuje się ust. 1 w odniesieniu do członka właściwej komisji rozjemczej.

§ 45

1. Kadencja organów PZD trwa cztery lata.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Krajowa Rada może przedłużyć lub skrócić kadencję organów PZD.

§ 46

1. Członek organu PZD zachowuje mandat na czas trwania kadencji.
2. Członek PZD wybrany delegatem zachowuje mandat tylko na zjazd (konferencję), na który został wybrany.

§ 47

1. Mandat członka organu PZD wygasa przed upływem kadencji z chwilą:
 - 1) pisemnej rezygnacji z mandatu,
 - 2) ustania członkostwa w PZD,
 - 3) odwołania,
 - 4) likwidacji lub łączenia jednostek organizacyjnych PZD,
 - 5) wygaśnięcia mandatów członków organu PZD powyżej 50% jego składu.
2. Wygaśnięcie mandatu członka organu PZD stwierdza w formie uchwały:
 - 1) właściwy organ PZD, którego był członkiem – w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1-2,
 - 2) organ dokonujący odwołań – w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 3,
 - 3) właściwy organ wyższego stopnia – w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 4 i 5.

§ 48

1. Organ PZD powinien dokooptować do swojego składu innego członka zwyczajnego w terminie do 3 miesięcy od chwili zmniejszenia się liczby członków organu z przyczyn wymienionych w § 47 pkt 1-3.
2. Liczba dokooptowanych członków organu PZD nie może przekroczyć 50% jego ustalonego składu liczbowego, to jest w składzie organu większość muszą stanowić osoby pochodzące z wyboru. W przeciwnym razie wygasają mandaty wszystkich członków danego organu PZD.

§ 49

1. Organ wyższego stopnia powołuje organ komisaryczny dla jednostki organizacyjnej PZD w razie:
 - 1) wygaśnięcia mandatów członków organu PZD powyżej 50% jego składu,
 - 2) odwołania (zawieszenia) organu,
 - 3) nie dokonania wyboru organu przez walne zebranie (konferencję lub zjazd), na którym ciążył taki obowiązek.
2. Liczbę członków organu komisarycznego określa organ dokonujący powołania.
3. Organ komisaryczny działa do czasu utworzenia tego organu w drodze wyborów, nie dłużej jednak niż 6 miesięcy od powołania. W uzasadnionych przypadkach właściwy organ PZD może przedłużać okres działania organu komisarycznego, który łącznie nie może przekroczyć dwóch lat.
4. Członkiem organu komisarycznego może być każdy członek zwyczajny, z wyjątkiem osób, które na podstawie niniejszego statutu mają zakaz sprawowania mandatu w organach PZD.
5. Organowi komisarycznemu przysługują wszystkie uprawnienia zastępowanego organu.

§ 50

1. Odwołanie organu PZD lub jego członka może nastąpić w razie stwierdzenia, że nie wykonuje przyjętych obowiązków lub działa na szkodę PZD.
2. Odwołania organu PZD lub jego członka dokonuje organ wyższego stopnia. Członka organu PZD może odwołać również organ, którego jest członkiem.
3. Odwołanie następuje w drodze uchwały zawierającej uzasadnienie i pouczenie o prawie, trybie i terminie odwołania.
4. Odpis uchwały, o której mowa w ust. 3, doręcza się odwołanym członkom organu za pośrednictwem poczty lub osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru.
5. Odwołanym członkom organu PZD przysługuje prawo odwołania się od uchwały, o której mowa w ust. 3, do organu wyższego stopnia w terminie 14 dni od daty otrzymania uchwały. Wniesienie odwołania nie wstrzymuje wykonania decyzji o odwołaniu.
6. Odwołani członkowie organów nie mogą do końca następnej kadencji wchodzić w skład organów PZD pochodzących z wyboru i pełnić funkcji w organach PZD. W uzasadnionych przypadkach właściwy organ PZD może przedłużyć ten zakaz o kolejną kadencję.
7. Postanowienia ust. 1-5 stosuje się odpowiednio wobec osoby, której mandat wygasł na skutek pisemnie złożonej rezygnacji, jeżeli przed wygaśnięciem

mandatu zachodziły co do tej osoby podstawy do odwołania. W takim przypadku właściwy organ stwierdza zakaz sprawowania mandatu i pełnienia funkcji w organach PZD na zasadach określonych w ust. 6.

§ 51

1. Zawieszenie organu PZD lub jego członka może nastąpić w razie konieczności wyjaśnienia uzasadnionych wątpliwości co do ich działalności zgodnej z prawem lub interesem PZD.
2. Okres zawieszenia trwa do 3 miesięcy. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, za zgodą organu wyższego stopnia nad dokonującym zawieszenia, okres zawieszenia może być przedłużony, nie więcej jednak niż o dalsze 3 miesiące.
3. Postanowienia § 50 ust. 2-5 stosuje się odpowiednio.

§ 52

1. Z chwilą wygaśnięcia mandatu członka organu PZD tracą ważność udzielone mu pełnomocnictwa i upoważnienia, w tym także do dysponowania środkami finansowymi znajdującymi się w kasie i na rachunkach bankowych danej jednostki organizacyjnej PZD.
2. Ustępujący organ PZD wydaje nowo wybranemu organowi posiadane ruchomości i nieruchomości oraz dokumentację, pieczętki PZD w formie protokołu zdawczo – odbiorczego. Wydania dokonuje się niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od wygaśnięcia mandatu. Szczegółowe zasady w tym względzie określa Krajowa Rada.

§ 53

Dla sprawnego wykonywania swoich zadań organy zarządzające jednostek organizacyjnych PZD mogą, w zależności od potrzeb, powoływać i odwoływać komisje problemowe stałe i doraźne jako wewnętrzne jednostki pomocniczo-doradcze.

§ 54

1. Organy PZD podejmują decyzje w formie uchwał, chyba że statut stanowi inaczej.
2. Uchwały (orzeczenia) organów PZD powinny być sporządzone w formie pisemnej, pod rygorem ich nieważności.
3. Uchwałę podpisuje co najmniej dwóch członków właściwego organu PZD na zasadach określonych w odrębnych przepisach związkowych. Orzeczenia komisji rozjemczych podpisuje pełen zespół orzekający.
4. Uchwały organów PZD są ważne, jeżeli zostały podjęte zwykłą większością głosów przy obecno-

ści ponad połowy liczby członków danego organu w czasie podejmowania uchwały, za wyjątkiem przypadków określonych w statucie.

5. Członek organu PZD zostaje wyłączony od rozstrzygania spraw, jeżeli jest osobą bezpośrednio zainteresowaną albo istnieje inna okoliczność mogąca wywołać uzasadnioną wątpliwość co do jego bezstronności w danej sprawie. Wyłączenia dokonuje dany organ PZD; w głosowaniu nie bierze udziału członek tego organu, którego wyłączenia głosowanie dotyczy.

§ 55

Uchwały organów wyższego stopnia, podjęte zgodnie z postanowieniami statutu, są obowiązujące dla niższych organów i członków PZD.

§ 56

1. W PZD obowiązuje dwuinstancyjny system postępowania wewnątrzwiązkowego, chyba że statut stanowi inaczej.
2. Od uchwał (orzeczeń) organów PZD bezpośrednio dotyczących indywidualnego członka PZD, podjętych w pierwszej instancji, zainteresowanym stronom w sprawie przysługuje odwołanie.
3. Odwołanie składa się do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu, który podjął uchwałę.
4. Odwołanie składa się na piśmie w terminie 14 dni od daty otrzymania uchwały (orzeczenia).
5. Złożenie odwołania w trybie i terminie określonym statutem wstrzymuje wykonanie uchwały (orzeczenia) podjętej w pierwszej instancji do czasu rozpatrzenia tego odwołania przez organ odwoławczy, chyba że statut stanowi inaczej.
6. W zależności od dokonanych ustaleń organ odwoławczy:
 - 1) odwołania nie uwzględnia;
 - 2) uchyla zaskarżoną uchwałę (orzeczenie);
 - 3) uchyla zaskarżoną uchwałę (orzeczenie) i sprawę przekazuje do ponownego rozpoznania;
 - 4) uchyla zaskarżoną uchwałę (orzeczenie) i uma-

rza postępowanie;

- 5) zmienia zaskarżoną uchwałę (orzeczenie) i orzeka co do istoty.
7. Uchwały (orzeczenia) organów PZD podjęte w trybie odwoławczym są ostateczne i nie przysługują od nich odwołanie.
8. Uchwały (orzeczenia) organów PZD podjęte w trybie odwoławczym mogą być wzruszone jedynie w trybie nadzwyczajnym w przypadku ich niezgodności z prawem i statutem oraz w przypadku ujawnienia istotnych dla sprawy okoliczności, które nie były znane przy podejmowaniu tych uchwał.

§ 57

1. Uchwała (orzeczenie) organu PZD sprzeczna z prawem, postanowieniami statutu, regulaminu ROD lub uchwałami nadrzędnych organów PZD, jest z mocy prawa nieważna.
2. Stwierdzenie nieważności uchwały (orzeczenia) należy do organu wyższego stopnia niezwłocznie po powzięciu wiadomości o zaistnieniu przesłanek określonych w ust. 1.
3. Stwierdzenie nieważności następuje w drodze uchwały zawierającej uzasadnienie wykazujące zasadność podjętego rozstrzygnięcia.

§ 58

1. Uchwała organu PZD może być uchylona w przypadku, gdy przy jej podejmowaniu nie zostały uwzględnione wszystkie znane okoliczności lub gdy zostały ujawnione po jej podjęciu nowe okoliczności mogące mieć wpływ na treść uchwały.
2. Uchwała organu PZD może być zmieniona w przypadku, gdy zawiera błędy lub inne oczywiste omyłki nie wpływające na ważność i treść uchwały.
3. Uchylenie lub zmiana uchwały (orzeczenia) należy do organu wyższego stopnia lub organu, który wydał uchwałę (orzeczenie), niezwłocznie po powzięciu wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 lub 2. Postanowienie § 57 ust. 3 stosuje się odpowiednio.

Rozdział 6

Rodzinny ogród działkowy

Zasady ogólne

§ 59

1. Rodzinny ogród działkowy jest podstawową jednostką organizacyjną PZD.

2. Rodzinny ogród działkowy korzysta z osobowości prawnej PZD na zasadach określonych w § 92.

§ 60

1. ROD jest to wydzielony obszar gruntu będący we władaniu PZD, podzielony na tereny ogólne i działki oraz wyposażony w infrastrukturę niezbędną do jego prawidłowego funkcjonowania.
2. ROD powinien obejmować co najmniej 50 działek.
3. ROD jest to ogród wpisany do Rejestru Rodziny Ogródów Działkowych prowadzonego przez Krajową Radę.

§ 61

1. Zadaniem ROD, będącego urządzeniem użyteczności publicznej, jest zaspokajanie wypoczynkowych, rekreacyjnych i innych potrzeb socjalnych członków społeczności lokalnych, a także podniesienie standardów ekologicznych otoczenia.
2. Zadania, o których mowa w ust. 1, realizowane są poprzez zapewnienie powszechnego dostępu do terenów ROD oraz użytkowania działek dających możliwość prowadzenia upraw ogrodniczych na własne potrzeby, które ponadto służą integracji wielopokoleniowej rodziny, wychowania dzieci i młodzieży, zachowania aktywności i zdrowia ludzi trzeciego wieku oraz poprawy warunków bytowych rodziny.

§ 62

1. ROD może składać się z kilku terenów.
2. Teren, jako obszar gruntu, jest wydzieloną jednostką przestrzenną podzieloną na działki.

§ 63

1. Działka jest podstawową jednostką przestrzenną w ROD, której powierzchnia i granice powinny być zgodne z ustawą i planem zagospodarowania ROD.

2. Powierzchnia działki powinna wynosić od 300 do 500 m².
3. Działka nie podlega podziałowi na mniejsze jednostki przestrzenne.

§ 64

1. Działka w ROD przeznaczona jest do zaspokajania potrzeb (-) w zakresie aktywnego wypoczynku i prowadzenia upraw ogrodniczych przede wszystkim na własne potrzeby.
2. Działka w ROD nie może być wykorzystywana do innych celów, niż określone w ust.1, a przede wszystkim obowiązuje całkowity zakaz zamieszkania na działce, prowadzenia działalności gospodarczej i zarobkowej oraz wynajmowania części lub całej działki i altany.

§ 65

1. Urządzenia, budynki i budowle ROD przeznaczone do wspólnego korzystania przez użytkowników działki i służące do zapewnienia funkcjonowania ROD stanowią własność PZD, a zarządza nimi w imieniu PZD zarząd ROD.
2. Nasadzenia, urządzenia i obiekty znajdujące się na działce, wykonane lub nabyte ze środków finansowych użytkownika działki, stanowią jego własność.

§ 66

1. Szczegółowe zasady dotyczące zagospodarowania i użytkowania działki oraz funkcjonowania i zagospodarowania ROD, a także zasady współżycia społecznego obowiązujące na terenie ogrodów określa regulamin ROD.
2. Uchwalanie i dokonywanie zmian w regulaminie ROD następuje w drodze uchwały Krajowej Rady podjętej większością dwóch trzecich głosów.

Zasady przydziału działek w rodzinnych ogrodach działkowych

§ 67

(utracił moc)

§ 68

1. (utracił moc)
2. (utracił moc)
3. (utracił moc)
4. (utracił moc)

§ 69

1. (utracił moc)
2. (utracił moc)

§ 70

1. Po przydziale działki nowo przyjęty (-) wpłaca:
 - 1) wpisowe
 - 2) opłatę inwestycyjną,
 - 3) (utracił moc)
 - 4) opłaty uchwalone przez walne zebranie zgodnie z niniejszym statutem, o ile poprzedni użytkownik ich nie uiścił.
2. Współmałżonek, o którym mowa w § 12 ust. 2, jest zwolniony z opłat określonych w ust. 1.

§ 71

1. Wysokość opłaty inwestycyjnej (-) ustala zarząd ROD według zasad określonych przez Krajową Radę.
2. Z opłat inwestycyjnych zwolniony jest:
 - 1) (-) przy zamianie działek w tym samym ROD,
 - 2) współmałżonek lub osoba bliska przejmująca działkę (-),
 - 3) były współmałżonek przejmujący działkę po rozwodzie.

§ 72

1. Członek zwyczajny może użytkować tylko jedną działkę w rodzinnych ogrodach działkowych.
2. Członek zwyczajny oraz jego współmałżonek nie może ubiegać się o nadanie prawa użytkowania dodatkowej działki.

3. Współmałżonkowie użytkujący oddzielne działki przed zawarciem związku małżeńskiego zachowują dotychczasowe prawo do tych działek.

§ 73

1. Zarząd ROD może, w drodze uchwały, oddać działkę w bezpłatne użytkowanie instytucjom prowadzącym działalność społeczną, oświatową, kulturalną, wychowawczą, rehabilitacyjną, dobroczynną lub opieki społecznej.
2. Uchwała, o której mowa w ust. 1, podejmowana jest na wniosek osoby umocowanej do reprezentowania zainteresowanej instytucji.
3. Postanowienie § 67 stosuje się odpowiednio.
4. Szczegółowe zasady korzystania z działki oraz urządzeń i obiektów ROD przez instytucje, o których mowa w ust. 1, określa Krajowa Rada.

Walne zebranie

§ 74

1. Najwyższym organem samorządu PZD w ROD jest walne zebranie.
2. Prawo uczestniczenia w walnym zebraniu ma każdy członek zwyczajny z danego ROD.
3. W walnym zebraniu mogą brać udział z głosem doradczym przedstawiciele organów wyższego stopnia.

§ 75

1. W ROD posiadających ponad 300 członków zwyczajnych lub składających się z kilku terenów, zamiast walnych zebrań, mogą odbywać się konferencje delegatów.
2. Prawo uczestniczenia w konferencji delegatów mają delegaci wybrani na zebraniach kół według zasad ustalonych przez zarząd ROD.
3. Decyzję o odbywaniu w ROD konferencji delegatów podejmuje zarząd. Zasady organizacji kół określa regulamin ROD.
4. Do konferencji delegatów mają zastosowanie postanowienia dotyczące walnych zebrań.

§ 76

1. Walne zebrania mogą być zwyczajne i nadzwyczajne.
2. Zwyczajne walne zebrania dzielą się na:
 - 1) sprawozdawczo-wyborcze,
 - 2) sprawozdawcze, odbywane corocznie.

§ 77

1. Walne zebranie zwołuje zarząd i proponuje porządek obrad. O terminie i proponowanym porządku zebrania zarząd zawiadamia okręgowy zarząd.
2. Walne zebranie odbywa się do 30 kwietnia danego roku. Odstępstwa od tego terminu dopuszczalne są za zgodą prezydium okręgowego zarządu.

§ 78

O terminie, miejscu i porządku obrad walnego zebrania zarząd zawiadamia pisemnie - za pośrednictwem poczty lub doręczając zawiadomienie bezpośrednio za pokwitowaniem - członków zwyczajnych na co najmniej 14 dni przed terminem walnego zebrania. Zawiadomienie może być wysłane członkowi zwyczajnemu pocztą elektroniczną, jeżeli uprzednio wyraził na to pisemną zgodę, podając adres, na który zawiadomienie powinno być wysłane.

§ 79

1. Walne zebranie w pierwszym terminie jest prawomocne przy obecności ponad połowy członków zwyczajnych danego ROD.
2. Walne zebranie może odbyć się w drugim terminie, co najmniej pół godziny po wyznaczonej godzinie rozpoczęcia w pierwszym terminie, o ile w zawiadomieniu o zebraniu podano również możliwość odbycia go w drugim terminie i pouczono członków o tym, że uchwały podjęte w drugim terminie są ważne i obowiązują wszystkich członków bez

względu na liczbę obecnych na zebraniu.

- Przepisy ust. 2 nie mają zastosowania do konferencji delegatów.

§ 80

- Uchwały walnych zebrań odbytych w drugim terminie są ważne bez względu na liczbę członków obecnych na tym zebraniu.
- Uchwały konferencji delegatów są ważne, jeżeli zostały podjęte przy obecności ponad połowy liczby wybranych delegatów.

§ 81

Przewodniczącego walnego zebrania wybierają spośród siebie obecni na zebraniu członkowie zwyczajni z ROD w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów, z zastrzeżeniem § 42 ust. 5.

§ 82

Do walnego zebrania sprawozdawczego należy:

- dokonanie oceny działalności zarządu ROD za okres sprawozdawczy na podstawie przedstawionego sprawozdania zarządu,
- rozpatrzenie sprawozdania i wniosków komisji rewizyjnej dotyczących działalności zarządu w okresie sprawozdawczym,
- rozpatrzenie sprawozdania komisji rozjemczej i jej wniosków,
- zapoznanie się z wynikami kontroli działalności zarządu przeprowadzonej przez organ wyższego stopnia,
- zatwierdzenie, na wniosek komisji rewizyjnej, sprawozdania z działalności zarządu oraz sprawozdania finansowego ROD,
- uchwalanie rocznych planów pracy i preliminarzy finansowych ROD,
- uchwalanie niezbędnych opłat na potrzeby ROD wraz z terminem ich uiszczenia,
- podjęcie uchwały w sprawie wykonywania prac na rzecz ROD,
- podjęcie oddzielnej uchwały w sprawie każdego zadania inwestycyjnego lub remontowego w ROD ze wskazaniem udziału członków zwyczajnych w pracach na ten cel,
- rozpatrzenie wniosków zgłaszanych na zebraniu i podjęcie stosownych uchwał.

§ 83

- Walne zebranie sprawozdawcze może złożyć wniosek w formie uchwały o odwołanie organu ROD w przypadku nie przyjęcia sprawozdania z jego działalności. Wnioski o odwołanie przedkłada się właściwemu organowi wyższego stopnia.
- W razie nie przyjęcia sprawozdania organu ROD

walne zebranie sprawozdawcze może go odwołać i powołać w jego miejsce nowy organ ROD, jeżeli podczas głosowania obecnych jest ponad połowa członków zwyczajnych danego ROD, a uchwała zapadła bezwzględną większością głosów. Postanowienie § 50 ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio.

- Walne zebranie sprawozdawcze dokonuje wyborów uzupełniających do organów ROD.

§ 84

Do kompetencji walnego zebrania sprawozdawczo-wyborczego należy ponadto:

- uchwalenie programu działania na okres kadencji,
- udzielenie absolutorium ustępującemu zarządowi,
- ustalenie liczby członków zarządu, komisji rewizyjnej i komisji rozjemczej w granicach przewidzianych w statucie,
- wybór członków zarządu, komisji rewizyjnej i komisji rozjemczej oraz delegatów na okręgowy zjazd (rejonową konferencję przedzjazdową).

§ 85

Nie zwołanie walnego zebrania do dnia 30 kwietnia może stanowić podstawę do odwołania zarządu ROD i ustanowienia organu komisarycznego, który działa do chwili odbycia walnego zebrania i wyboru nowego zarządu ROD.

§ 86

- Naruszenie postanowień statutu dotyczących zwołania i obowiązków walnego zebrania może stanowić podstawę do stwierdzenia jego nieważności.
- W przypadku nie dokonania wyboru organów, o których mowa w § 84 pkt 4, walne zebranie jest nieważne.
- Stwierdzenie nieważności walnego zebrania należy do okręgowego zarządu.

§ 87

- Nadzwyczajne walne zebranie może być zwołane w każdym czasie do rozpatrzenia spraw należących do kompetencji walnych zebrań sprawozdawczych i sprawozdawczo-wyborczych.
- Z własnej inicjatywy, na żądanie 1/3 liczby członków zwyczajnych danego ROD albo na polecenie organu nadrzędnego, zarząd ROD zwołuje nadzwyczajne walne zebranie w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia pisemnego żądania, a nadzwyczajną konferencję delegatów w ciągu 60 dni. Postanowienie § 85 stosuje się odpowiednio.
- Zarząd ROD może zwołać nadzwyczajne walne zebranie na wniosek komisji rewizyjnej ROD uchwa-

- lony większością 2/3 głosów jej składu.
4. Do kompetencji nadzwyczajnego walnego zebrania należy rozpoznanie spraw, dla których zostało zwołane.
 5. Nadzwyczajne walne zebranie, zwołane w trybie i na zasadach określonych statutem, może podejmo-

- wać uchwały wyłącznie w sprawach, dla których zostało zwołane i uwidocznionych w zawiadomieniach dostarczonych członkom zwyczajnym.
6. Zasady wyboru delegatów na nadzwyczajną konferencję ustala każdorazowo prezydium okręgowego zarządu.

Zarząd ROD

§ 88

1. Zarząd prowadzi sprawy ROD i reprezentuje go na zewnątrz według zasad określonych w § 92.
2. Zarząd ROD składa się z 5-11 członków.
3. Liczbę członków zarządu ustala walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze w granicach określonych w ust. 2.

§ 89

1. Zarząd wybiera ze swego grona prezesa, wiceprezesa (wiceprezesów), sekretarza i skarbnika.
2. Zarząd dokonuje podziału obowiązków pomiędzy swoich członków.
3. Prezes kieruje pracami zarządu.

§ 90

1. Posiedzenia zarządu zwołuje prezes lub zastępujący go w pełnieniu obowiązków wiceprezes. Posiedzenie należy zwołać także na żądanie co najmniej 1/3 liczby członków zarządu, na żądanie komisji rewizyjnej lub na polecenie organu wyższego stopnia.
2. Posiedzeniu zarządu przewodniczy prezes lub zastępujący go w pełnieniu obowiązków wiceprezes.
3. Posiedzenia zarządu powinny odbywać się co najmniej raz w miesiącu.

§ 91

1. Zarząd reprezentuje interesy ROD (-) przed organami samorządu terytorialnego i administracji rządowej w sprawach administracyjnych i podatkowych.
2. Zarząd prowadzi sprawy ROD, a w szczególności:
 - 1) realizuje obowiązki wynikające z przepisów podatkowych dotyczące ROD,
 - 2) realizuje uchwały walnego zebrania,
 - 3) przyjmuje w poczet członków PZD i przydziela działki,
 - 4) czuwa nad przestrzeganiem przepisów związkowych przez członków PZD,
 - 5) prowadzi i odpowiednio zabezpiecza dokumentację ROD, członków PZD – użytkowników działek,

- 6) prowadzi ewidencję działek oraz członków zwyczajnych,
- 7) dba o estetyczny wygląd ROD i organizuje dla osiągnięcia tego celu prace na rzecz ROD oraz konkursy,
- 8) sprawuje nadzór nad zgodnym z regulaminem ROD zagospodarowaniem działek,
- 9) rozpatruje i załatwia skargi dotyczące wypełniania przez członków PZD ich obowiązków wynikających z przepisów związkowych,
- 10) powołuje ogrodowych instruktorów Społecznej Służby Instruktorskiej,
- 11) pomaga w organizowaniu zaopatrzenia członków zwyczajnych w ROD w materiały i narzędzia potrzebne do prowadzenia upraw ogrodniczych,
- 12) utrzymuje w należyтым stanie urządzenia ROD stanowiące własność PZD,
- 13) opracowuje plany oraz realizuje inwestycje i remonty zgodnie z trybem i zasadami obowiązującymi w PZD,
- 14) gospodaruje funduszami przeznaczonymi na potrzeby ROD w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami i planem finansowym uchwalonym przez walne zebranie,
- 15) ustala wysokość opłaty inwestycyjnej wnoszonej (-) według zasad określonych przez Krajową Radę,
- 16) pobiera składki członkowskie, opłaty na rzecz ROD oraz inne należności,
- 17) terminowo reguluje zobowiązania ROD,
- 18) terminowo rozlicza i odprowadza należne składki członkowskie i wpisowe do organu wyższego stopnia według zasad ustalonych przez Krajową Radę,
- 19) prowadzi inne sprawy ROD, zgodnie z postanowieniami statutu, regulaminu ROD, uchwałami walnego zebrania, uchwałami organów nadrzędnych, a także wykonuje prawomocne orzeczenia komisji rozjemczych.

§ 92

1. W zakresie swoich kompetencji określonych niniejszym statutem zarząd działa w imieniu i reprezentuje ROD na zewnątrz, w tym w sprawach sądowych, administracyjnych i podatkowych (sprawy zwykłego zarządu).
2. Do spraw zwykłego zarządu należy w szczególności zawieranie umów w sprawach związanych z bieżącym funkcjonowaniem ROD.
3. Prezes zarządu łącznie z innym członkiem zarządu umocowany jest do składania oświadczeń woli w imieniu ROD, w tym do ustanawiania pełnomocników procesowych w sprawach określonych w ust. 1.

4. W sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu wymagana jest zgoda prezydium okręgowego zarządu.

§ 93

1. W powiatach, gminach, miastach i dzielnicach miast prezydium okręgowego zarządu może powołać kolegia prezesów zarządów ROD.
2. Kolegia prezesów stanowią forum wymiany doświadczeń i ustalają kierunek współpracy zainteresowanych ROD z samorządem terytorialnym.
3. Zadania i tryb pracy kolegiów prezesów ustala Prezydium Krajowej Rady.

Komisja rewizyjna ROD

§ 94

1. Działalność kontrolną w ROD prowadzi komisja rewizyjna.
2. Komisja rewizyjna ROD składa się z 3-9 członków.
3. Liczbę członków komisji rewizyjnej ustala walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze w granicach określonych w ust. 2.

§ 95

1. Komisja rewizyjna wybiera ze swego grona przewodniczącego, jego zastępcę (zastępców) i sekretarza.
2. Uchwały komisji rewizyjnej są ważne, jeżeli zostały podjęte zwykłą większością głosów jej członków przy udziale przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 96

1. Komisja rewizyjna dokonuje, co najmniej dwa razy w roku kalendarzowym, kontroli i oceny działalności zarządu, w tym finansowej.
2. Komisja rewizyjna przeprowadza kontrole z własnej inicjatywy lub na polecenie okręgowej komisji rewizyjnej.

§ 97

1. Dla oceny działalności zarządu komisja rewizyjna przeprowadza kontrole obejmujące wykonanie uchwał walnego zebrania dotyczących planu pracy poprzez ustosunkowanie się do wykonania preliminarza i sporządzonego przez zarząd sprawozdania merytorycznego i finansowego.
2. Wyniki kontroli oraz ocenę rocznej działalności zarządu komisja rewizyjna przedstawia wraz z wnioskami na walnym zebraniu. Ocena za okres kadencji przedstawiana jest na walnym zebraniu sprawozdawczo-wyborczym z wnioskiem w sprawie absolutorium dla ustępującego zarządu.
3. Wyniki kontroli, o których mowa w ust. 1, wraz z wnioskami komisja przedstawia na posiedzeniu zarządu.
4. Protokoły kontroli oraz wnioski komisja rewizyjna przekazuje zarządowi w terminie 14 dni od daty przeprowadzenia kontroli, a w razie stwierdzenia uchybień także okręgowemu zarządowi.

§ 98

Szczegółowy tryb przeprowadzania kontroli określony jest w regulaminie kontroli komisji rewizyjnych PZD uchwalanym przez Krajową Komisję Rewizyjną.

Komisja rozjemcza ROD

§ 99

1. Działalność orzekającą, rozjemczą i mediacyjną w ROD prowadzi komisja rozjemcza.

2. Komisja rozjemcza składa się z 3-9 członków.
3. Liczbę członków komisji rozjemczej ustala walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze w granicach

określonych w ust. 2.

4. Komisja rozjemcza wybiera ze swego grona przewodniczącego, jego zastępcę (zastępców) i sekretarza.

§ 100

1. Komisja rozjemcza podejmuje decyzje w formie postanowień lub orzeczeń.
2. Postanowienia i orzeczenia komisji rozjemczej są ważne, jeżeli zostały podjęte zwykłą większością głosów zespołu orzekającego. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego zespołu orzekającego.

§ 101

1. W celu realizacji swoich zadań komisja rozjemcza powołuje ze swego grona co najmniej jeden zespół orzekający.
2. Zespół orzekający składa się z co najmniej 3 członków komisji rozjemczej, w tym z przewodniczącego lub jego zastępcy.
3. Zespoły orzekające wydają postanowienia i orzeczenia w imieniu komisji rozjemczej.

§ 102

1. Do komisji rozjemczej należy:
 - 1) rozpoznawanie i rozstrzyganie odwołań członków zwyczajnych od uchwał zarządu ROD w sprawie pozbawienia członkostwa zwyczajnego, z wyłączeniem uchwał podjętych w związku ze sprawowaniem mandatu w organach PZD,
 - 2) rozpoznawanie i rozstrzyganie odwołań członków zwyczajnych od uchwał zarządu ROD w sprawie wymierzenia kary porządkowej,
 - 3) prowadzenie mediacji w sporach pomiędzy członkami zwyczajnymi.
2. Komisja rozjemcza ma prawo uchylać uchwały zarządu ROD, o których mowa w ust. 1.

§ 103

Członkowi PZD oraz zarządowi ROD przysługuje prawo odwołania się od orzeczeń komisji rozjemczej ROD do Okręgowej Komisji Rozjemczej w terminie 14 dni od daty otrzymania orzeczenia. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem komisji rozjemczej ROD.

§ 104

1. Mediację, za zgodą zainteresowanych stron, prowadzi zespół komisji rozjemczej w składzie trzyosobowym.
2. Jeżeli mediacja nie zakończy się ugodą, sprawę przejmuje zarząd ROD.

§ 105

1. Zawarcie ugody następuje w formie pisemnej.
2. Ugoda sprzeczna z prawem powszechnie obowiązującym, postanowieniami statutu lub regulaminu ROD, jest z mocy prawa nieważna. Stwierdzenie nieważności należy do okręgowej komisji rozjemczej.

§ 106

1. Strony, które zawarły ugodę, zobowiązane są do jej wykonania i przestrzegania zawartych w niej ustaleń.
2. Jeżeli jedna ze stron (lub obie) nie wywiązuje się z warunków ugody, sprawę rozstrzyga zarząd ROD zgodnie z przepisami związkowymi.

§ 107

Szczegółowy tryb rozpoznawania i prowadzenia spraw wymienionych w § 102 ust. 1 określony jest w regulaminie postępowania komisji rozjemczych uchwalanym przez Krajową Komisję Rozjemczą.

Rozdział VII

Jednostka terenowa PZD

Zasady ogólne

§ 108

1. Jednostka terenowa PZD, zwana dalej okręgiem, działa na rzecz i w interesie członków PZD i ROD na obszarze swego działania.
2. Okręg korzysta z osobowości prawnej PZD na zasadach określonych w § 125.

§ 109

1. Decyzję o powołaniu okręgu i ustaleniu jego obszaru działania podejmuje Krajowa Rada.
2. Decyzję o likwidacji, połączeniu lub zmianie obszaru działania okręgu podejmuje Krajowa Rada.

Okręgowy Zjazd Delegatów

§ 110

1. Najwyższym organem samorządu PZD w okręgu jest okręgowy zjazd delegatów.
2. Prawo uczestniczenia w okręgowym zjeździe delegatów mają delegaci ROD, wybrani na walnych zebraniach (konferencjach delegatów) sprawozdawczo-wyborczych, z zastrzeżeniem § 111 lub § 118 ust. 6.
3. W okręgowych zjazdach delegatów biorą udział z głosem doradczym członkowie ustępujących władz okręgu nie będący delegatami oraz przedstawiciele organów wyższego stopnia.
4. Okręgowy zjazd delegatów ma prawo wybrać w skład organów, określonych w § 116 pkt 4, każdego członka zwyczajnego mającego prawo do udziału w zjeździe.

§ 111

1. W okręgach posiadających ponad 25 000 członków zwyczajnych delegaci na okręgowy zjazd delegatów mogą być wybierani na rejonowych konferencjach przedzjazdowych.
2. Prawo uczestniczenia w rejonowych konferencjach przedzjazdowych mają delegaci wybrani na walnych zebraniach (konferencjach delegatów).
3. Decyzję o odbywaniu rejonowych konferencji przedzjazdowych podejmuje okręgowy zarząd w drodze uchwały, określając w niej podział okręgu na rejony oraz ilość delegatów wybieranych przez te konferencje na okręgowy zjazd.
4. Wybór delegatów na okręgowy zjazd odbywa się w sposób jednolity w całym okręgu – bezpośrednio na walnych zebraniach (konferencjach delegatów) albo na rejonowych konferencjach przedzjazdowych.

§ 112

Okręgowy zjazd delegatów może być:

- 1) zwyczajny,
- 2) nadzwyczajny.

§ 113

1. Zwyczajny okręgowy zjazd zwołuje okręgowy zarząd w ostatnim roku kadencji.
2. Ostateczny termin odbycia zwyczajnych okręgowych zjazdów ustala Krajowa Rada.

§ 114

Nie zwołanie zwyczajnego okręgowego zjazdu w terminie określonym w § 113 ust. 2, stanowi podstawę do jego zwołania przez Krajową Radę.

§ 115

O terminie, miejscu i porządku obrad okręgowego zjazdu okręgowy zarząd zawiadamia pisemnie – za pośrednictwem poczty lub doręczając zawiadomienie bezpośrednio za pokwitowaniem – wybranych delegatów na co najmniej 14 dni przed terminem okręgowego zjazdu.

§ 116

Do zwyczajnego okręgowego zjazdu należy:

- 1) wytyczanie kierunków działalności PZD na terenie okręgu,
- 2) rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdań z działalności okręgowego zarządu, okręgowej komisji rewizyjnej i okręgowej komisji rozjemczej za okres kadencji oraz udzielenie absolutorium ustępującemu okręgowemu zarządowi,
- 3) uchwalenie programu działania okręgu,
- 4) ustalenie liczby i wybór członków okręgowego zarządu, okręgowej komisji rewizyjnej i okręgowej komisji rozjemczej oraz wybór delegatów na Krajowy Zjazd Delegatów PZD,
- 5) rozpatrzenie wniosków, zgłoszonych na zjeździe i podjęcie stosownych uchwał,
- 6) rozpatrzenie wszystkich innych spraw, dotyczących ROD na terenie okręgu, nie zastrzeżonych do kompetencji innych organów PZD.

§ 117

1. Naruszenie postanowień statutu dotyczących zwołania i obowiązków okręgowego zjazdu może stanowić podstawę do stwierdzenia jego nieważności.
2. W przypadku nie dokonania wyboru organów, o których mowa w § 116 pkt 4, okręgowy zjazd jest nieważny.
3. Stwierdzenie nieważności okręgowego zjazdu należy do Krajowej Rady.

§ 118

1. Nadzwyczajny okręgowy zjazd delegatów zwołuje się w razie konieczności rozpatrzenia spraw należących do kompetencji zwyczajnego okręgowego zjazdu.
2. Do nadzwyczajnego okręgowego zjazdu należy rozpoznanie spraw, dla których został zwołany.
3. Nadzwyczajny okręgowy zjazd zwołuje okręgowy zarząd z własnej inicjatywy lub na żądanie Krajowej Rady. Okręgowy zarząd może go również zwoływać na wniosek okręgowej komisji rewizyjnej, uchwalony większością 2/3 głosów jej składu.
4. Nadzwyczajny okręgowy zjazd zwołuje się w cią-

gu 3 miesięcy od daty zgłoszenia żądania. Postanowienie § 114 stosuje się odpowiednio.

5. Nadzwyczajny okręgowy zjazd zwołany w trybie i na zasadach określonych statutem, może podejmować uchwały wyłącznie w sprawach, dla których

został zwołany i uwidocznionych w zawiadomieniach dostarczonych delegatom.

6. Zasady wyboru delegatów na nadzwyczajny okręgowy zjazd delegatów ustala każdorazowo Prezydium Krajowej Rady.

Okręgowy Zarząd

§ 119

1. Okręgowy zarząd prowadzi sprawy okręgu i reprezentuje go na zewnątrz według zasad określonych w § 125.
2. Okręgowy zarząd składa się z 19-39 członków.
3. Liczbę członków zarządu ustala okręgowy zjazd delegatów w granicach określonych w ust. 2.

§ 120

1. Okręgowy zarząd wybiera ze swego grona prezesa, wiceprezesa (wiceprezesów), sekretarza i skarbnika.
2. Prezes kieruje pracami okręgowego zarządu.

§ 121

1. Posiedzenia okręgowego zarządu zwołuje prezes lub zastępujący go w pełnieniu obowiązków wiceprezes. Posiedzenie należy także zwołać w terminie trzydziestu dni od złożenia pisemnego żądania przez okręgową komisję rewizyjną, Krajową Radę lub co najmniej 1/3 liczbę członków okręgowego zarządu.
2. Posiedzeniu okręgowego zarządu przewodniczy prezes lub zastępujący go w pełnieniu obowiązków wiceprezes.
3. Posiedzenia okręgowego zarządu powinny odbywać się co najmniej trzy razy w roku.
4. Tryb pracy okręgowego zarządu określa regulamin uchwalony przez okręgowy zarząd. Regulamin podlega rejestracji przez Krajową Radę.

§ 122

Okręgowy zarząd reprezentuje interesy ROD i współpracuje z organami samorządu terytorialnego i terenową administracją rządową z obszaru działania okręgu w zakresie zakładania, funkcjonowania i rozwoju ROD.

§ 123

Do okręgowego zarządu należy prowadzenie spraw okręgu, a w szczególności:

- 1) składanie sprawozdań ze swej działalności na okręgowym zjeździe delegatów,
- 2) uchwalanie rocznych planów pracy i preliminarzy

ry finansowych, okresowe dokonywanie ocen wykonania tych planów,

- 3) zatwierdzanie sprawozdania z wykonania planu pracy,
- 4) zatwierdzenie sprawozdania finansowego okręgu,
- 5) gromadzenie środków finansowych okręgu i zarządzanie nimi,
- 6) przyjmowanie rocznych zbiorczych preliminarzy finansowych i sprawozdań finansowych ROD,
- 7) rozpatrywanie sprawozdań i wniosków prezydium okręgowego zarządu oraz podejmowanie stosownych uchwał,
- 8) ustalanie zasad wyboru delegatów na okręgowy zjazd PZD,
- 9) stwierdzanie nieważności walnych zebrań (konferencji delegatów),
- 10) zmienianie, uchylanie lub stwierdzanie nieważności uchwał walnych zebrań (konferencji delegatów),
- 11) zmienianie, uchylanie lub stwierdzanie nieważności uchwał zarządów ROD,
- 12) zawieszanie lub odwoływanie zarządów ROD lub ich członków oraz powoływanie zarządów komisarycznych ROD, a także stwierdzanie wygaśnięcia mandatów członków zarządów ROD,
- 13) udzielanie zgody zarządom ROD na działanie przekraczające zakres zwykłego zarządu, z wyłączeniem spraw określonych w § 150 ust. 2 pkt 25,
- 14) wyrażanie zgody na budowę i modernizację na terenie ROD urządzeń i obiektów stanowiących własność PZD oraz nadzór nad jej realizacją,
- 15) prowadzenie inwestycji związanych z zakładaniem i modernizacją ROD,
- 16) podejmowanie uchwał w sprawie łączenia lub podziału ROD,
- 17) sprawowanie nadzoru nad zarządami ROD w zakresie wypełniania ich obowiązków,
- 18) sprawowanie nadzoru nad zarządami ROD w zakresie zgodnego z regulaminem ROD zagospodarowania ogrodu,

- 19) zatwierdzanie planów zagospodarowania nowych oraz zmian planów zagospodarowania istniejących ogrodów,
- 20) podejmowanie uchwał w sprawie czasowego zajęcia terenu ROD,
- 21) opiniowanie wniosków dotyczących likwidacji całości lub części ROD oraz jej przeprowadzenie,
- 22) terminowe rozliczanie i odprowadzanie należnej składki członkowskiej i wpisowego do organu wyższego stopnia według zasad ustalonych przez Krajową Radę,
- 23) ustalanie wysokości opłaty inwestycyjnej w nowych ROD,
- 24) prowadzenie ewidencji ROD,
- 25) prowadzenie ewidencji członków PZD z obszaru działania okręgu,
- 26) prowadzenie Rejestru Członków Organów PZD w części dotyczącej członków organów ROD z obszaru działania okręgu,
- 27) udzielanie pomocy zarządom ROD w zakresie spraw określonych w § 91,
- 28) rozpatrywanie i załatwianie skarg dotyczących działalności zarządów ROD oraz zagospodarowania ROD,
- 29) organizowanie i prowadzenie ośrodków szkolenia oraz ośrodków finansowo-księgowych dla ROD.

§ 124

1. W celu realizacji zadań określonych w § 123 okręgowy zarząd powołuje ze swego grona prezydium.
2. Prezydium składa się z 7-11 członków okręgowego zarządu, w tym z prezesa, wiceprezesa (wiceprezesów), sekretarza i skarbnika.
3. Prezydium występuje w imieniu okręgowego zarządu, prowadząc sprawy i wykonując zadania określone w § 123 (za wyjątkiem pkt 1-4 i 6-10) oraz w innych postanowieniach niniejszego statutu odnoszących się do prezydium.
4. Prezydium podejmuje decyzje w formie i na zasadach określonych w § 54.

Okręgowa Komisja Rewizyjna

§ 127

1. Działalność kontrolną w okręgu prowadzi okręgowa komisja rewizyjna.
2. Okręgowa komisja rewizyjna składa się z 7-11 członków.

§ 125

1. W zakresie swoich kompetencji określonych niniejszym statutem okręgowy zarząd działa w imieniu i reprezentuje okręg na zewnątrz, w tym w sprawach sądowych, administracyjnych i podatkowych.
2. W szczególności okręgowy zarząd występuje w sprawach dotyczących gruntów zajętych przez ROD, w sprawach członkowskich po wyczerpaniu postępowania wewnątrzziązkowego oraz w sprawach dotyczących funkcjonowania ROD, ich organów i członków tych organów.
3. Okręgowy zarząd może przejąć prowadzenie spraw i postępowań sądowych, administracyjnych i podatkowych prowadzonych przez zarząd ROD.
4. Do składania oświadczeń woli w zakresie określonym w ust. 1, w tym ustanawiania pełnomocników procesowych, konieczne jest współdziałanie:
 - 1) prezesa okręgowego zarządu z innym członkiem prezydium okręgowego zarządu albo,
 - 2) upoważnionego przez prezesa okręgowego zarządu wiceprezesa z innym członkiem prezydium okręgowego zarządu.

§ 126

1. Okręgowy zarząd może tworzyć delegatury rejonowe jako swoje jednostki pomocnicze mające na celu usprawnienie działania okręgowego zarządu, obsługi statutowej członków zwyczajnych oraz ułatwienie współpracy okręgu z ogrodami.
2. Na obszarze swojego działania delegatury rejonowe występują w imieniu okręgowego zarządu, prowadząc sprawy i wykonując zadania określone w § 123 pkt 27-29. Delegatury rejonowe opiniują sprawy określone w § 123 pkt 13-20.
3. Decyzję o powołaniu i likwidacji delegatury rejonowej oraz o ustaleniu jej obszaru działania podejmuje okręgowy zarząd.
4. Delegatura rejonowa składa się z co najmniej 3 członków okręgowego zarządu z obszaru działania danej delegatury rejonowej, którzy wybierają ze swego grona przewodniczącego.
5. Obsługę merytoryczną i finansową delegatury rejonowej prowadzi okręgowy zarząd.

3. Liczbę członków okręgowej komisji rewizyjnej ustala okręgowy zjazd delegatów w granicach określonych w ust. 2.

§ 128

1. Okręgowa komisja rewizyjna wybiera ze swego grona przewodniczącego, zastępcę (zastępców) i sekretarza.
2. Uchwały okręgowej komisji rewizyjnej są ważne, jeżeli zostały podjęte zwykłą większością głosów jej członków przy udziale przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 129

1. Okręgowa komisja rewizyjna przeprowadza kontrolę działalności statutowej okręgowego zarządu co najmniej dwa razy w roku, a kontrolę ROD w miarę potrzeby.
2. Okręgowa komisja rewizyjna dokonuje badania i opiniuje sprawozdania finansowe okręgowego zarządu oraz zbiorcze sprawozdania finansowe z ROD.
3. Okręgowa komisja rewizyjna przeprowadza kontrole z własnej inicjatywy lub na polecenie Krajowej Komisji Rewizyjnej.

wej Komisji Rewizyjnej.

4. Okręgowa komisja rewizyjna nadzoruje komisje rewizyjne ROD.

§ 130

Do okręgowej komisji rewizyjnej należy ponadto:

- 1) kontrola dochodów i wydatków okręgowego zarządu,
- 2) ocena wyników rocznej działalności statutowej i finansowej okręgowego zarządu,
- 3) analiza i ocena działalności finansowej ROD,
- 4) opracowywanie sprawozdań i wniosków na okręgowy zjazd delegatów oraz stawianie wniosku w sprawie udzielenia okręgowemu zarządowi absolutorium.

§ 131

Szczegółowy tryb przeprowadzania kontroli określony jest w regulaminie kontroli komisji rewizyjnych PZD uchwalanym przez Krajową Komisję Rewizyjną.

Okręgowa Komisja Rozjemcza

§ 132

1. Działalność orzekającą i rozjemczą w okręgu prowadzi okręgowa komisja rozjemcza.
2. Okręgowa komisja rozjemcza składa się z 7-11 członków.
3. Liczbę członków okręgowej komisji rozjemczej ustala okręgowy zjazd delegatów w granicach określonych w ust. 2.
4. Okręgowa komisja rozjemcza wybiera ze swego grona przewodniczącego, zastępcę (zastępców) i sekretarza.

go lub jego zastępcy.

3. Zespoły orzekające wydają postanowienia i orzeczenia w imieniu okręgowej komisji rozjemczej.

§ 135

1. Do okręgowej komisji rozjemczej należy:
 - 1) rozpoznawanie i rozstrzyganie odwołań od orzeczeń komisji rozjemczej ROD,
 - 2) rozpoznawanie i rozstrzyganie odwołań od uchwał okręgowego zarządu (jego prezydium) wydanych na podstawie § 37 ust. 2,
 - 3) stwierdzanie nieważności zawartych ugód, określonych w § 105, które są sprzeczne z prawem powszechnie obowiązującym, postanowieniami statutu i regulaminu ROD.
2. Okręgowa komisja rozjemcza ma prawo uchylać uchwały zarządu ROD, o których mowa w § 102 ust. 1 pkt 1 i 2, a także uchwały okręgowego zarządu (jego prezydium) wydane na podstawie § 37 ust. 2.
3. Orzeczenia okręgowej komisji rozjemczej, w sprawach określonych w ust. 1 pkt 1 i 2, są ostateczne.

§ 133

1. Okręgowa komisja rozjemcza podejmuje decyzje w formie postanowień lub orzeczeń.
2. Postanowienia i orzeczenia okręgowej komisji rozjemczej są ważne, jeżeli zostały podjęte zwykłą większością głosów zespołu orzekającego. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego zespołu orzekającego.

§ 134

1. W celu realizacji swoich zadań okręgowa komisja rozjemcza powołuje ze swego grona zespoły orzekające.
2. Zespół orzekający składa się z co najmniej 3 członków komisji rozjemczej, w tym z przewodniczą-

§ 136

Okręgowa komisja rozjemcza sprawuje nadzór nad działalnością komisji rozjemczych ROD.

§ 137

Szczegółowy tryb rozpoznawania spraw wymienionych w § 135 ust.1 określony jest w regulaminie postępowania

komisji rozjemczych uchwalanym przez Krajową Komisję Rozjemczą.

Rozdział VIII

Jednostka krajowa PZD

Zasady ogólne

§ 138

1. Jednostka krajowa PZD działa na rzecz i w interesie członków PZD i ROD na terenie całego kraju.

2. Jednostka krajowa PZD korzysta z osobowości prawnej PZD na zasadach określonych w § 152.

Krajowy Zjazd Delegatów

§ 139

1. Najwyższym organem samorządu PZD jest Krajowy Zjazd Delegatów.
2. Prawo uczestniczenia w Krajowym Zjeździe Delegatów mają delegaci wybrani na okręgowych zjazdach delegatów, z zastrzeżeniem § 144 ust. 4.
3. W Krajowym Zjeździe Delegatów biorą udział z głosem doradczym członkowie ustępujących władz krajowych nie będący delegatami.
4. Krajowy Zjazd Delegatów ma prawo wybrać w skład organów, określonych w § 143 pkt 4, każdego członka zwyczajnego mającego prawo do udziału w zjeździe.

§ 140

Krajowy Zjazd Delegatów może być:

- 1) zwyczajny,
- 2) nadzwyczajny.

§ 141

Zwyczajny Krajowy Zjazd Delegatów zwołuje Krajowa Rada w ostatnim roku kadencji.

§ 142

O terminie, miejscu i porządku obrad Krajowego Zjazdu Delegatów Krajowa Rada zawiadamia pisemnie – za pośrednictwem poczty lub doręczając zawiadomienie bezpośrednio za pokwitowaniem – wybranych delegatów na co najmniej 14 dni przed

terminem Krajowego Zjazdu Delegatów.

§ 143

Do zwyczajnego Krajowego Zjazdu Delegatów należy:

- 1) rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdań za okres kadencji z działalności Krajowej Rady, Krajowej Komisji Rewizyjnej i Krajowej Komisji Rozjemczej oraz udzielenie absolutorium ustępującej Krajowej Radzie,
- 2) uchwalenie statutu PZD lub jego zmian,
- 3) uchwalenie programu działania PZD,
- 4) ustalenie liczby i wybór członków Krajowej Rady, Krajowej Komisji Rewizyjnej i Krajowej Komisji Rozjemczej,
- 5) rozpatrzenie zgłoszonych wniosków i podjęcie stosownych uchwał,

§ 144

1. Nadzwyczajny Krajowy Zjazd Delegatów zwołuje z własnej inicjatywy w razie potrzeby Krajowa Rada, a także może zwołać na wniosek Krajowej Komisji Rewizyjnej, podjęty większością 2/3 głosów jej składu.
2. Nadzwyczajny Krajowy Zjazd Delegatów może być zwołany w każdym czasie do rozpatrzenia spraw należących do kompetencji zwyczajnego Krajowego Zjazdu Delegatów.
3. Nadzwyczajny Krajowy Zjazd Delegatów zwołany w trybie i na zasadach określonych statutem,

może podejmować uchwały wyłącznie w sprawach, dla których został zwołany i uwidocznionych w za-
wiadomieniach dostarczonych delegatom.

4. W nadzwyczajnym Krajowym Zjeździe Delegatów biorą udział delegaci wybrani na zasadach określonych przez Krajową Radę.

§ 145

1. Pomiędzy zwyczajnymi Krajowymi Zjazdami Delegatów Krajowa Rada może zwołać Kongres PZD dla oceny sytuacji i wyrażenia stanowiska PZD w sprawach szczególnie istotnych dla ruchu ogrodnictwa działkowego w Polsce.

2. Kongres nie jest organem PZD i nie może podejmować uchwał zastrzeżonych do kompetencji organów PZD.

§ 146

1. W Kongresie uczestniczą członkowie Krajowej Rady, Krajowej Komisji Rewizyjnej i Krajowej Komisji Rozjemczej, prezesi okręgowych zarządów, przewodniczący okręgowych komisji rozjemczych i rewizyjnych.
2. Uchwała Krajowej Rady o zwołaniu Kongresu może przewidywać uczestnictwo innych członków PZD niż wskazanych w ust. 1.

Krajowa Rada

§ 147

1. Krajowa Rada prowadzi sprawy PZD i reprezentuje go na zewnątrz.
2. Krajowa Rada składa się z 39-55 członków.
3. Liczbę członków Krajowej Rady ustala Krajowy Zjazd Delegatów w granicach określonych w ust. 2.

§ 148

1. Krajowa Rada wybiera ze swego grona Prezesa PZD, wiceprezesa (wiceprezesów) PZD, sekretarza i skarbnika.
2. Prezes PZD kieruje pracami Krajowej Rady.

§ 149

1. Posiedzenia Krajowej Rady zwołuje Prezes PZD lub zastępujący go w pełnieniu obowiązków wiceprezes PZD. Posiedzenie należy także zwołać w terminie trzydziestu dni od złożenia pisemnego żądania przez Krajową Komisję Rewizyjną lub co najmniej 1/3 liczby członków Krajowej Rady.
2. Posiedzeniu Krajowej Rady przewodniczy Prezes PZD lub zastępujący go w pełnieniu obowiązków wiceprezes PZD.
3. Posiedzenia Krajowej Rady powinny odbywać się co najmniej trzy razy w roku.
4. Tryb pracy Krajowej Rady określa regulamin uchwalony przez Krajową Radę.

§ 150

1. Krajowa Rada reprezentuje interesy członków PZD i ROD, współpracuje z organami ustawodawczymi i wykonawczymi oraz organizacjami społecznymi, zawodowymi i politycznymi w zakresie zakładania, funkcjonowania i rozwoju ROD.

2. Do Krajowej Rady należy prowadzenie spraw PZD, a w szczególności:
 - 1) realizowanie postanowień ustawy, statutu oraz uchwał Krajowego Zjazdu,
 - 2) ustalanie kierunków polityki społecznej PZD,
 - 3) określanie kierunków rozwoju ROD,
 - 4) uchwalanie regulaminu ROD,
 - 5) interpretowanie postanowień statutu,
 - 6) uchwalanie rocznych planów pracy i preliminarzy finansowych jednostki krajowej,
 - 7) zatwierdzanie sprawozdania z wykonania planu pracy,
 - 8) zatwierdzanie sprawozdania finansowego PZD i sprawozdania finansowego jednostki krajowej,
 - 9) ustalanie wysokości składki członkowskiej i wpisowego oraz zasad ich podziału pomiędzy jednostki organizacyjne PZD,
 - 10) ustalanie zasad prowadzenia i finansowania inwestycji w PZD,
 - 11) stwierdzanie nieważności okręgowych zjazdów,
 - 12) zmienianie, uchylanie lub stwierdzanie nieważności uchwał okręgowych zjazdów,
 - 13) ustalanie ilości delegatów na zwyczajny Krajowy Zjazd Delegatów wybieranych przez poszczególne okręgowe zjazdy delegatów,
 - 14) podejmowanie uchwał we wszystkich sprawach niezastrzeżonych niniejszym statutem do kompetencji innych organów PZD,
 - 15) zawieszanie, lub odwoływanie okręgowych zarządów lub ich członków oraz powoływanie okręgowych zarządów komisarycznych, a także stwierdzanie wygaśnięcia mandatów członków okręgowych zarządów,
 - 16) zmienianie, uchylanie lub stwierdzanie nieważności uchwał organów PZD niższego stopnia (za

- wyjątkiem określonych w pkt 11),
- 17) zarządzanie majątkiem PZD oraz gospodarowanie jego funduszami,
 - 18) (utracił moc),
 - 19) wykonywanie nadzoru nad działalnością jednostek organizacyjnych PZD, w tym nad prawidłową gospodarką finansową,
 - 20) zatwierdzanie preliminarzy finansowych i sprawozdań finansowych okręgowych zarządów oraz zbiorczych preliminarzy i sprawozdań finansowych ROD,
 - 21) określanie zasad tworzenia biur, zatrudniania i wynagradzania w jednostkach organizacyjnych PZD,
 - 22) wyrażanie zgody na likwidację całości lub części ROD,
 - 23) współpraca z organizacjami zagranicznymi i międzynarodowymi o pokrewnych celach i zadaniach,
 - 24) prowadzenie Rejestru Rodzinnych Ogrodów Działkowych i Rejestru Członków Organów PZD w części dotyczącej członków organów okręgowych i krajowych,
 - 25) podejmowanie uchwał w sprawie nabycia, zbycia lub obciążenia majątku trwałego PZD.

§ 151

1. W celu realizacji zadań określonych w § 150 Kra-

Krajowa Komisja Rewizyjna

§ 153

1. Krajowa Komisja Rewizyjna sprawuje kontrolę nad działalnością statutową i finansową PZD.
2. Krajowa Komisja Rewizyjna składa się z 11-15 członków.
3. Liczbę członków Krajowej Komisji Rewizyjnej ustala Krajowy Zjazd Delegatów w granicach określonych w ust. 2.

§ 154

1. Krajowa Komisja Rewizyjna wybiera ze swego grona przewodniczącego, zastępcę (zastępców) i sekretarza.
2. Uchwały Krajowej Komisji Rewizyjnej są ważne, jeżeli zostały podjęte zwykłą większością głosów jej członków przy udziale przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 155

1. Krajowa Komisja Rewizyjna dokonuje badania

- jowa Rada powołuje ze swego grona prezydium.
2. Prezydium składa się z 7-11 członków Krajowej Rady, w tym z Prezesa PZD, wiceprezesa (wiceprezesów) PZD, sekretarza i skarbnika.
3. Prezydium występuje w imieniu Krajowej Rady, prowadząc sprawy i wykonując zadania określone w § 150 ust. 2 (za wyjątkiem pkt 4-14) oraz w innych postanowieniach niniejszego statutu odnoszących się do Prezydium.
4. Prezydium podejmuje decyzje w formie i na zasadach określonych § 54.

§ 152

1. W zakresie swoich kompetencji określonych niniejszym statutem Krajowa Rada działa w imieniu i reprezentuje PZD na zewnątrz, w tym w sprawach sądowych, administracyjnych i podatkowych.
2. Z uzasadnionych względów Prezydium Krajowej Rady może przejąć prowadzenie spraw sądowych i administracyjnych prowadzonych przez inne organy PZD.
3. Do składania oświadczeń woli w zakresie określonym w ust. 1, w tym ustanawianie pełnomocników procesowych, konieczne jest współdziałanie:
 - 1) Prezesa PZD z innym członkiem Prezydium Krajowej Rady albo,
 - 2) upoważnionego przez Prezesa PZD wiceprezesa PZD z innym członkiem Prezydium Krajowej Rady.

sprawozdania finansowego PZD i Krajowej Rady oraz zbiorczego sprawozdania finansowego z ROD i okręgów.

2. Krajowa Komisja Rewizyjna sprawuje nadzór nad okręgowymi komisjami rewizyjnymi.

§ 156

1. Krajowa Komisja Rewizyjna przeprowadza co najmniej dwa razy w roku kontrole działalności statutowej i finansowej Krajowej Rady, w tym gospodarki funduszami, a kontrolę okręgów i ROD w miarę potrzeby.
2. Krajowa Komisja Rewizyjna przeprowadza kontrole z własnej inicjatywy lub na wniosek Krajowej Rady lub jej Prezydium.

§ 157

Do Krajowej Komisji Rewizyjnej należy ponadto:

- 1) ocena wyników rocznej działalności statutowej i finansowej Krajowej Rady,

2) opracowywanie sprawozdań i wniosków na Krajowy Zjazd Delegatów oraz stawianie wniosku w sprawie udzielenia Krajowej Radzie absolutorium,

3) uchwalanie regulaminu kontroli komisji rewizyjnych PZD.

Krajowa Komisja Rozjemcza

§ 158

1. Krajowa Komisja Rozjemcza jest najwyższym organem orzekającym i rozjemczym w PZD.
2. Krajowa Komisja Rozjemcza składa się z 11-15 członków.
3. Liczbę członków Krajowej Komisji Rozjemczej ustala Krajowy Zjazd Delegatów w granicach określonych w ust. 2.
4. Krajowa Komisja Rozjemcza wybiera ze swego grona przewodniczącego, zastępcę (zastępców) i sekretarza.

§ 159

1. Krajowa Komisja Rozjemcza podejmuje decyzje w formie postanowień lub orzeczeń.
2. Postanowienia i orzeczenia Krajowej Komisji Rozjemczej są ważne, jeżeli zostały podjęte zwykłą większością głosów jej składu lub zespołu orzekającego. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego.

§ 160

1. W celu realizacji swoich zadań Krajowa Komisja Rozjemcza powołuje ze swego grona zespoły orzekające.
2. Zespoły orzekające wydają postanowienia i orzeczenia w imieniu Krajowej Komisji Rozjemczej.

§ 161

1. Do Krajowej Komisji Rozjemczej należy rozpoznawanie i rozstrzyganie odwołań od uchwał Krajowej Rady (jej prezydium) wydanych na podstawie § 37 ust. 2.
2. Odwołanie, o którym mowa w ust. 1, rozpoznaje zespół orzekający Krajowej Komisji Rozjemczej w składzie trzech członków, z wyłączeniem Przewodniczącego Krajowej Komisji Rozjemczej.
3. Krajowa Komisja Rozjemcza ma prawo uchylać uchwały Krajowej Rady (jej prezydium), o których mowa w ust. 1.
4. Orzeczenia Krajowej Komisji Rozjemczej, w sprawach określonych w ust. 1, są ostateczne.

§ 162

1. Na każde ostateczne orzeczenie komisji rozjemczej

kończące postępowanie w sprawie Prezes PZD lub Przewodniczący Krajowej Komisji Rozjemczej może złożyć skargę w trybie nadzwyczajnym do Krajowej Komisji Rozjemczej, jeżeli:

- 1) rażąco narusza postanowienia statutu lub przepisy ustawy przez ich błędną wykładnię lub niewłaściwe zastosowanie,
- 2) narusza postanowienia regulaminu postępowania komisji rozjemczych, jeżeli uchybienie to mogło mieć istotny wpływ na wynik sprawy.
2. Od tego samego orzeczenia w interesie tej samej strony może być złożona tylko jedna skarga.
3. Wniesienie skargi powoduje wstrzymanie wykonania zaskarżonego orzeczenia.

§ 163

1. Do Krajowej Komisji Rozjemczej należy rozpatrywanie skarg złożonych w trybie nadzwyczajnym na ostateczne orzeczenia komisji rozjemczych.
2. Strona może wnieść podanie o złożenie skargi do Prezesa PZD lub Przewodniczącego Krajowej Komisji Rozjemczej w terminie 30 dni od dnia doręczenia jej orzeczenia.
3. Podanie o złożenie skargi powinno być wniesione przez członka zwyczajnego lub przez organ PZD, który wydał uchwałę w pierwszej instancji.
4. Podanie wniesione po terminie wskazanym w ust. 2 lub przez osobę nieuprawnioną pozostaje bez rozpoznania.

§ 164

1. Skargę rozpoznaje zespół orzekający Krajowej Komisji Rozjemczej.
2. Skargę na orzeczenie, o którym mowa w § 161 ust. 4, rozpoznaje zespół orzekający Krajowej Komisji Rozjemczej w składzie co najmniej 7 członków, z wyłączeniem członków Krajowej Komisji Rozjemczej, którzy wydali orzeczenie będące przedmiotem skargi.
3. Skargi dotyczące spraw o szczególnym stopniu skomplikowania lub mające precedensowy charakter kierowane są przez Przewodniczącego do rozpoznania przez Krajową Komisję Rozjemczą w pełnym składzie.

§ 165

Do Krajowej Komisji Rozjemczej należy ponadto:

- 1) sprawowanie nadzoru nad działalnością komisji rozjemczych niższego stopnia,
- 2) dokonywanie wykładni przepisów regulaminu

- postępowania komisji rozjemczych,
- 3) uchwalanie regulaminu postępowania komisji rozjemczych,
- 4) składanie sprawozdania ze swojej działalności na Krajowym Zjeździe Delegatów.

Rozdział IX

Majątek i fundusze PZD

§ 166

1. Majątek PZD stanowią: nieruchomości, ruchomości, środki pieniężne oraz inne prawa majątkowe.
2. Majątek PZD powstaje ze składek członkowskich, wpisowego, wpłat członków, darowizn, spadków, zapisów, dochodów z własnej działalności, dochodów z majątku PZD oraz z ofiarności publicznej.
3. Majątek PZD nie podlega podziałowi między jego członków.

§ 167

Środki pieniężne pochodzące ze składek członkowskich, wpisowego, opłat na rzecz ROD, darowizn, spadków, zapisów i innych źródeł stanowią podstawę funkcjonowania wszystkich jednostek organizacyjnych PZD w celu realizacji zadań PZD określonych ustawą i niniejszym statutem.

§ 168

1. Wysokość składki członkowskiej ustala Krajowa Rada w drodze uchwały podjętej bezwzględną większością głosów, określając jednocześnie podział wpływów ze składki pomiędzy jednostki organizacyjne PZD.
2. Wysokość wpisowego ustala Krajowa Rada w drodze uchwały podjętej bezwzględną większością głosów, określając jednocześnie podział wpływów z wpisowego pomiędzy jednostki organizacyjne PZD.
3. Małżonkowie będący członkami PZD, opłacają jedną składkę członkowską, jedno wpisowe, jedną opłatę na rzecz ROD i inne świadczenia uchwalone przez walne zebranie w wymiarze przypadającym na jedną działkę, z wyjątkiem przypadku określonego w § 72 ust. 3.

§ 169

Funduszami PZD są:

- 1) Fundusz Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych,
- 2) Fundusze celowe utworzone przez Krajową Radę.

§ 170

1. Fundusz Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych, zwany dalej Funduszem Rozwoju, tworzy się we wszystkich jednostkach organizacyjnych PZD.
2. Fundusz Rozwoju przeznaczony jest na zakładanie i zagospodarowywanie ROD.
3. (utracił moc).

§ 171

Fundusz Rozwoju dzieli się na:

- 1) fundusz krajowy
- 2) fundusz okręgowy
- 3) fundusz ROD

§ 172

1. Fundusz krajowy przeznaczony jest na:
 - 1) nabywanie gruntów pod ROD
 - 2) udzielanie dotacji dla okręgów i ROD na odtwarzanie likwidowanych i budowę nowych ROD oraz na finansowanie remontów, modernizacji i budowy budynków, budowli, urządzeń i infrastruktury służącej do wspólnego użytkowania przez użytkowników działek.
2. Funduszem krajowym zarządza Prezydium Krajowej Rady, wydając środki na podstawie planu finansowego.
3. Sposób zarządzania, wydatkowania i rozliczania środków z funduszu krajowego podlega kontroli Krajowej Komisji Rewizyjnej.

§ 173

1. Fundusz okręgowy przeznaczony jest na:
 - 1) odtwarzanie likwidowanych i budowę nowych

- ROD oraz nabywanie gruntów pod ROD,
- 2) udzielanie dotacji dla ROD na dofinansowanie remontów, modernizacji i budowy budynków, budowli, urządzeń i infrastruktury służącej do wspólnego użytkowania przez użytkowników działek.
 2. Funduszem okręgowym zarządza prezydium okręgowego zarządu, wydając środki na podstawie planu finansowego.
 3. Sposób zarządzania, wydatkowania i rozliczania środków z funduszu okręgowego podlega kontroli okręgowej komisji rewizyjnej.

§ 174

1. Fundusz ROD przeznaczony jest na finansowanie zakupu gruntów pod ROD oraz remontów, modernizację i budowę budynków, budowli urządzeń i infrastruktury służącej do wspólnego użytkowania przez użytkowników działek.
2. Funduszem ROD zarządza zarząd ROD, wydając środki na podstawie planu finansowego.
3. Sposób zarządzania, wydatkowania i rozliczania środków z funduszu ROD podlega kontroli komisji rewizyjnej ROD.

§ 175

1. Dotacje, o których mowa w § 172 i 173, są udzielane na dofinansowanie realizacji konkretnego zadania.
2. Dotacje przekazywane są na fundusz okręgowy lub fundusz ROD w zależności od jednostki dotowanej.

3. Jednostki organizacyjne PZD zobowiązane są do wykorzystania otrzymanej dotacji zgodnie z celem jej udzielenia.
4. Jednostki organizacyjne PZD zobowiązane są do rozliczenia otrzymanej dotacji i zwrotu jej niewykorzystanej części lub części wykorzystanej niezgodnie z celem dotacji.
5. Jednostki organizacyjne PZD sporządzają odrębne sprawozdania z Funduszu Rozwoju w ramach rocznego sprawozdania finansowego.

§ 176

1. Jednostki organizacyjne PZD wydają środki finansowe na podstawie rocznych preliminarzy finansowych obejmujących rok obrotowy.
2. Rokiem obrotowym w PZD jest rok kalendarzowy.
3. Dysponentem funduszy jest odpowiedni organ zarządzający.
4. Nadzór nad prawidłowym wykorzystaniem funduszy w jednostkach organizacyjnych PZD sprawuje odpowiednia komisja rewizyjna.
5. Jednostki organizacyjne PZD prowadzą rachunkowość na zasadach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących oraz przez Zakładowy Plan Kont PZD uchwalony przez Prezydium Krajowej Rady.

§ 177

1. (utracił moc)
2. (utracił moc)
3. (utracił moc).

Rozdział X

Rejestry PZD

§ 178

PZD prowadzi rejestry:

- 1) Rodzinych Ogrodów Działkowych,
- 2) Członków Organów PZD.

§ 179

1. Rejestr Rodzinych Ogrodów Działkowych prowadzi Krajowa Rada.
2. Rejestr Rodzinych Ogrodów Działkowych zawiera podstawowe dane dotyczące ROD, a w szczególności:

- 1) nazwę,
- 2) miejsce położenia (miejscowość, gmina, powiat i województwo),
- 3) adres,
- 4) numer rejestrowy,
- 5) powierzchnię,
- 6) liczbę działek,
- 7) datę utworzenia,
- 8) numery działek geodezyjnych,
- 9) prawo do gruntu przysługujące PZD,
- 10) numer Krajowego Rejestru Urzędowego Podmio-

tów Gospodarki Narodowej – REGON

11) numer identyfikacji podatkowej – NIP.

3. Zarządy ROD oraz okręgowe zarządy są zobowiązane do niezwłocznego powiadomienia o wszelkich zmianach dotyczących danych, o których mowa w ust. 2.

4. Dokumentem potwierdzającym dane, o których mowa w ust. 2, jest wypis z Rejestru Rodzinnych Ogrodów Działkowych.

§ 180

Dla ROD wpisanego do Rejestru Rodzinnych Ogrodów Działkowych prowadzi się odrębne akta rejestrowe obejmujące w szczególności dokumenty stanowiące podstawę dokonanych wpisów.

§ 181

Organizację Rejestru Rodzinnych Ogrodów Działkowych oraz szczegółowe zasady udzielania informacji z Rejestru określa Prezydium Krajowej Rady.

§ 182

1. Rejestr Członków Organów PZD prowadzą:

1) okręgowe zarządy – w części dotyczącej członków organów z ROD z obszaru ich działania,

2) Krajowa Rada – w części dotyczącej członków organów okręgowych i krajowych.

2. Rejestr Członków Organów PZD nie obejmuje walnych zebrań (konferencji delegatów), okręgowych

zjazdów delegatów i Krajowego Zjazdu Delegatów.

§ 183

1. Rejestr Członków Organów PZD zawiera w szczególności:

1) jednostkę organizacyjną,

2) organ samorządu PZD,

3) imię i nazwisko,

4) funkcję w organie,

5) adres korespondencyjny.

2. Podstawą wpisu do Rejestru Członków Organów PZD stanowi dokument potwierdzający uzyskanie mandatu członka organu.

3. Prezes (przewodniczący) właściwego organu PZD zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o wszelkich zmianach w organie PZD lub danych dotyczących członka organu, o których mowa w ust. 1.

4. Dane z Rejestru Członków Organów PZD mogą być wykorzystane jedynie do celów statutowych PZD.

5. Wypis z Rejestru Członków Organów PZD stanowi potwierdzenie sprawowania mandatu w organie PZD.

§ 184

Organizację Rejestru Członków Organów PZD oraz szczegółowe zasady wydawania wypisów z Rejestru określa Prezydium Krajowej Rady.

Rozdział XI

Postanowienia przejściowe i końcowe

§ 185

Zmiany w statucie lub uchwalenie nowego może dokonać Krajowy Zjazd Delegatów większością dwóch trzecich głosów w obecności co najmniej połowy delegatów.

§ 186

Z dniem wejścia w życie niniejszego statutu wszystkie organy PZD działają według zasad i kompetencji przez niego określonych.

§ 187

Do spraw wszczętych i niezakończonych do dnia wejścia w życie niniejszego statutu, stosuje się odpowiednie posta-

nowienia niniejszego statutu.

§ 188

Z dniem wejścia w życie niniejszego statutu traci moc obowiązującą statut uchwalony w dniu 6 września 1997 roku na V Krajowym Zjeździe Delegatów Polskiego Związku Działkowców.

§ 189

Statut uchwalony w dniu 6 kwietnia 2006 roku na Krajowym Zjeździe Delegatów Polskiego Związku Działkowców wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2006 roku.

III. DOKUMENTY WDROŻENIOWE

1. ZNOWELIZOWANA UCHWAŁA KR PZD W SPRAWIE FUNDUSZU STATUTOWEGO PZD

UCHWAŁA Nr 2/XVII/2014
Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców
z dnia 9 stycznia 2014 r.

*w sprawie zmiany Uchwały Nr 7/V/2008 Krajowej Rady PZD
z dnia 26 listopada 2008 r.*

w sprawie Funduszu Statutowego Polskiego Związku Działkowców

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 150 ust.2 pkt. 1 statutu PZD postanawia zweryfikować przepisy PZD dotyczące Funduszu Statutowego PZD pod kątem ich zgodności z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych w następującym zakresie:

§ 1

Wprowadza się zmiany w preambule w/w uchwały, która otrzymuje brzmienie:

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 169 pkt 2 i § 167 statutu PZD, postanawia:

§ 2

W § 2 ust. 1 wykreśla się zapis „*utworzony na mocy art. 36 ustawy o ROD*”.

§ 3

W § 4 ust. 1 wykreśla się zapis „*dyspozycją art. 36 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych*”.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.

SKARBNIK
/-/ Marian PASIŃSKI

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 9 stycznia 2014 r.

UCHWAŁA Nr 7/V/2008
Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców
z dnia 26 listopada 2008 r.
*(Tekst jednolity wraz ze zmianami wprowadzonymi
Uchwałą Nr 2/XVII/2014 KR PZD z dnia 9 stycznia 2014 r.)*

w sprawie Funduszu statutowego Polskiego Związku Działkowców

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 169 pkt 2 i § 167 statutu PZD, postanawia:

§ 1

Ustanowić Fundusz statutowy, który jest podstawowym funduszem jednostek organizacyjnych Polskiego Związku

Działkowców przeznaczonym na finansowanie działalności statutowej.

§ 2

1. Fundusz statutowy tworzą wszystkie wpływy z opłat z tytułu członkostwa w PZD członków zwyczajnych i członków wspierających wymienione w § 167 statutu PZD, a w szczególności: składka członkowska, wpisowe, opłata na rzecz ogrodu, ekwiwalent za niewykonane prace na rzecz ogrodu, i inne, za wyjątkiem wpłat bezpośrednich na Fundusz Rozwoju ROD.

2. Źródła dochodu Funduszu statutowego na poziomie wszystkich jednostek organizacyjnych PZD wynikają z § 167 statutu PZD i uchwał Krajowej Rady PZD dotyczących podziału tych wpływów na poszczególne jednostki organizacyjne PZD.

3. Środki Funduszu statutowego stanowią podstawę realizacji celów statutowych PZD i nie mogą być wykorzystywane na inne cele nie wymienione w statucie PZD.

§ 3

1. Fundusz Oświatowy, ustanowiony na mocy Uchwały Nr 5/XVII/2001 Krajowej Rady PZD z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie *Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców*, ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr 7/XXIV/2006 KR PZD z dnia 23 listopada 2006 r., jest wydzieloną częścią Funduszu statutowego ze względu na źródła pochodzenia środków i statutowe cele realizowane przez Związek z tych środków.

2. Fundusz Samopomocowy, ustanowiony na mocy Uchwały Nr 4/XXIII/2002 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 10 października 2002 r. w sprawie *utworzenia w Polskim Związku Działkowców Funduszu Samopomocowego* jest wydzieloną częścią Funduszu statutowego i jest przeznaczony do realizacji celów statutowych wymienionych w uchwale o jego ustanowie-

niu. Fundusz Samopomocowy funkcjonuje wyłącznie w Krajowej Radzie PZD.

3. Fundusz Obrony Rodzinnych Ogrodów Działkowych, utworzony na mocy Uchwały Nr 5/XIII/2009 Krajowej Rady PZD z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie utworzenia w Polskim Związku Działkowców Funduszu Obrony Rodzinnych Ogrodów Działkowych jest wydzieloną częścią Funduszu Statutowego ze względu na źródła pochodzenia środków i statutowe cele realizowane przez Związek z tych środków.

§ 4

1. Środki Funduszu statutowego mogą być przeznaczane, na podstawie uchwał uprawnionych do tego organów Związku jednostek organizacyjnych PZD, na Fundusz Rozwoju ROD, utworzony zgodnie z § 169 pkt 1 i § 170 statutu PZD, a także zgodnie z § 169 pkt 2 statutu PZD na inne fundusze celowe utworzone i tworzone w przyszłości przez Krajową Radę PZD, przeznaczone na realizację wydziałanych celów statutowych.

2. Środki Funduszu statutowego mogą być przeznaczane na mocy uchwał uprawnionych organów PZD bezpośrednio na inne cele statutowe z pominięciem funduszy wydziałanych.

§ 5

W ramach funduszu statutowego tworzona jest rezerwa finansowa jednostek organizacyjnych PZD tworzona z podziału nadwyżki zgodnie z Uchwałą Nr 3/XVII/2005 Krajowej Rady PZD z dnia 16 listopada 2005 r. w sprawie *wykorzystania nadwyżki rocznej z działalności statutowo-programowej w jednostkach organizacyjnych PZD*.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 r.

SKARBNIK

/-/ Marian PASIŃSKI

PREZES

/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 26 listopada 2008 r.

2. ZNOWELIZOWANE UCHWAŁY KR PZD I PREZYDIUM W SPRAWIE FUNDUSZU ROZWOJU ROD PZD

UCHWAŁA NR 3/XVII/ 2014 KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW z dnia 9 stycznia 2014 r.

w sprawie zmian w przepisach PZD dotyczących Funduszu Rozwoju ROD PZD

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt. 1 Statutu Polskiego Związku Działkowców postanawia zweryfikować przepisy PZD dotyczące Funduszu Rozwoju ROD PZD pod kątem ich zgodności z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych w następującym zakresie:

§ 1

Wprowadzić zmiany w następujących przepisach PZD dotyczących Funduszu Rozwoju ROD PZD:

1) UCHWAŁE NR 2/XVII/2005 KR PZD z dnia 16.11.2005 r. w sprawie utworzenia Funduszu Rozwoju ROD

a) we wstępie wykreślić zapis „Na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2005r. Nr 169, poz. 1419) postanawia:” i w jego miejsce dodać zapis „Na podstawie § 170 ust. 1 statutu PZD Krajowa Rada postanawia:”

b) w § 3 ust. 1 wykreślić zapis „Dochody Funduszu określa art. 36 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych” i w jego miejsce dodać zapis „Dochody Funduszu stanowią:

1) dotacje z budżetu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych;

2) dotacje z funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej;

3) środki pomocowe Unii Europejskiej;
4) wpłaty z odszkodowań należnych PZD z tytułu likwidacji rodzinnego ogrodu działkowego lub jego części;
5) darowizny, spadki i zapisy;
6) inne przychody”.

c) wykreślić dotychczasowe brzmienie § 7 i w jego miejsce wprowadzić zapis: „Wszystkie jednostki organizacyjne PZD zobowiązane są do sporządzania sprawozdania finansowego ze środków Funduszu Rozwoju ROD, według stanu na dzień 31 grudnia każdego roku, na drukach obowiązujących w PZD”.

d) wykreślić dotychczasowe brzmienie § 8 i w jego miejsce wprowadzić zapis: „Zasady funkcjonowania Funduszu, szczegółowe cele, warunki jego wykorzystania, sposób zarządzania Funduszem oraz jego kontroli określa statut Polskiego Związku Działkowców”

§ 2

Zobowiązać Prezydium Krajowej Rady PZD do dokonania odpowiednich zmian w uchwałach Prezydium Krajowej Rady PZD dotyczących Funduszu Rozwoju ROD PZD.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 9 stycznia 2014 r.

UCHWAŁA NR 2/XVII/ 2005
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 16 listopada 2005 r.
(Tekst jednolity z uwzględnieniem zmian wprowadzonych
uchwałą Krajowej Rady PZD nr 3/XVII/2014 z dnia 9.01.2014 r.)

**w sprawie utworzenia Funduszu Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych
Polskiego Związku Działkowców**

Na podstawie § 170 ust. 1 statutu PZD Krajowa Rada postanawia:

§ 1

1. Utworzyć Fundusz Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych, zwany dalej „Funduszem”.
2. Fundusz ma charakter wydzielony.

§ 2

Fundusz dzieli się na:

1. Fundusz krajowy,
2. Fundusze terenowe,
3. Fundusze rodzinnych ogrodów działkowych.

§ 3

1. Dochody funduszu stanowią:

- 1) dotacje z budżetu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych;
 - 2) dotacje z funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej;
 - 3) środki pomocowe Unii Europejskiej;
 - 4) wpłaty z odszkodowań należnych PZD z tytułu likwidacji rodzinnego ogrodu działkowego lub jego części;
 - 5) darowizny, spadki i zapisy;
 - 6) inne przychody”.
2. Dodatkowo na Fundusz przeznaczają się:
- 1) *we wszystkich jednostkach organizacyjnych:*
 - a) środki stanowiące nadwyżkę na działalności statutowo-programowej w wysokości ustalonej przez organ, który ją wypracował,
 - b) wpływy z wykorzystania majątku Związku.
 - 2) *w rodzinnych ogrodach działkowych również:*
 - a) dotacje na realizację inwestycji lub remontów przyznane przez organy wyższe,
 - b) opłaty inwestycyjne, opłaty na prowadzoną inwestycję lub remont i ekwiwalenty za nieprzepracowane godziny przy prowadzonych w ogrodach inwestycjach.

§ 4

Środki Funduszu przeznaczone są na zakładanie i zagospodarowywanie rodzinnych ogrodów działkowych, w tym finansowanie budowy, modernizacji i remontów budynków, budowli i infrastruktury służącej do wspólnego użytkowania przez działkowców oraz odtwarzanie likwidowanych rodzinnych ogrodów działkowych.

§ 5

1. Środki zgromadzone w jednostkach organizacyjnych PZD na dotychczas istniejącym Funduszu Rozwoju Pracowniczych Ogrodów Działkowych stają się środkami Funduszu utworzonego niniejszą uchwałą.

2. Utworzony Fundusz przejmuje należności i zobowiązania dotychczas funkcjonującego Funduszu Rozwoju POD.

§ 6

Wszystkie jednostki organizacyjne PZD gospodarujące Funduszem zobowiązane są do oszczędnej gospodarki posiadanymi środkami i podejmowania lub wspierania w pierwszej kolejności zadań, które przy racjonalnych wydatkach przynoszą wymierne efekty dla społeczności działkowców.

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 7

Wszystkie jednostki organizacyjne PZD zobowiązane są do sporządzania sprawozdania finansowego ze środków Funduszu Rozwoju ROD, według stanu na dzień 31 grudnia każdego roku, na drukach obowiązujących w PZD.

§ 8

Zasady funkcjonowania Funduszu, szczegółowe cele, warunki jego wykorzystania, sposób zarządzania Funduszem oraz jego kontroli określa statut Polskiego Związku Działkowców

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 16 listopada 2005 r.

UCHWAŁA NR 10/ 2014
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 9 stycznia 2014 r.

w sprawie zmian w przepisach PZD dotyczących Funduszu Rozwoju ROD PZD

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie uchwały nr 3/XVII/2014 Krajowej Rady PZD z dnia 9 stycznia 2014 r. w sprawie zmian w przepisach PZD dotyczących Funduszu Rozwoju ROD PZD oraz § 151 pkt. 3 w związku z § 150 ust. 2 pkt. 1 Statutu Polskiego Związku Działkowców postanawia zweryfikować przepisy PZD dotyczące Funduszu Rozwoju ROD PZD pod kątem ich zgodności z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych w następującym zakresie:

§ 1

Wprowadzić zmiany w następujących przepisach PZD dotyczących Funduszu Rozwoju ROD PZD:

1) UCHWALE 33/2007 PREZYDIUM KR PZD z dnia 21.03.2007 r. w sprawie zasad gospodarowania Funduszem Rozwoju ROD

a) we wstępie wykreślić zapis „działając na podstawie art. 36 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2005r. Nr 169, poz. 1519)” i w jego miejsce dodać zapis „działając na podstawie § 170 ust. 1 statutu PZD”.

b) w § 2 wykreślić zapis „Dochody Funduszu Rozwoju stanowią środki określone w art. 36 ustawy o rodzinnych ogrodach” i w jego miejsce dodać zapis „Dochody Funduszu Rozwoju stanowią”:

1) dotacje z budżetu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych;

2) dotacje z funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej;

3) środki pomocowe Unii Europejskiej;

4) wpłaty z odszkodowań należnych PZD z tytułu likwidacji rodzinnego ogrodu działkowego lub jego części;

5) darowizny, spadki i zapisy;

6) inne przychody”.

2) UCHWALE NR 59/2006 PREZYDIUM KR PZD z dnia 17.05.2006 r. w sprawie rachunków bankowych Funduszu Rozwoju ROD w okręgowych zarządach PZD

a) we wstępie wykreślić zapis „działając na podstawie art.36 ust. 5 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych oraz §§ 93 pkt. 18 i 109 statutu PZD”. a w jego miejsce wpisać: „działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt. 17 i 19 w związku z § 151 ust. 3 statutu PZD”.

b) wykreślić § 2 „Prowadzenie osobnego rachunku bankowego dla Funduszu Rozwoju ROD w okręgowych zarządach PZD wynika ze szczególnej ochrony tego Funduszu przewidzianej w art. 36 ust. 5 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych”.

3) UCHWALE NR 135/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 15.07. 2010 r. w sprawie rachunku bankowego dla środków Funduszu Rozwoju ROD w ROD

a) we wstępie wykreślić zapis „działając na podstawie art. 36 ust. 5 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych” i w jego miejsce dodać zapis „działając na podstawie § 170 ust. 1 statutu PZD”.

b) w § 1 wykreślić ust. 2 „Prowadzenie wydzielonego rachunku bankowego dla Funduszu Rozwoju ROD w rodzinnych ogrodach działkowych jest celowe i zasadne, gdyż wynika ze szczególnej ochrony tego Funduszu na podstawie art. 36 ust. 5 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, który stanowi: „Środki Funduszu nie podlegają egzekucji, z wyjątkiem przypadków gdy egzekucja jest prowadzona w związku z zobowiązaniami Funduszu”.

c) w § 2 wykreślić zapis „zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych”.

d) w § 4 wykreślić zapis „Przychody Funduszu Rozwoju w rodzinnych ogrodach działkowych stanowiąć mogą środki określone w art. 36 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych” i w jego miejsce dodać zapis „Przychody Funduszu Rozwoju w rodzinnych ogrodach działkowych stanowiąć mogą:

1) dotacje z budżetu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych;

2) dotacje z funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej;

3) środki pomocowe Unii Europejskiej;

4) wpłaty z odszkodowań należnych PZD z tytułu likwidacji rodzinnego ogrodu działkowego lub jego części;

5) darowizny, spadki i zapisy;

6) inne przychody”.

4) UCHWALE NR 14/2011 PREZYDIUM KR PZD z dnia 2.02.2011 r. w sprawie przeznaczania i rozliczania środków finansowych pochodzących z likwidacji i czasowego zajęcia terenu rodzinnych ogrodów działkowych

a) we wstępie wykreślić zapis „w związku z ustawą z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2005 r., nr 169, poz. 1419 z późn. zm.” i w jego

miejsce dodać zapis „w związku z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, a także w szczególności z: ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010.102.651 j.t. z późniejszymi zmianami)”.

b) w § 4 w pkt. a wykreślić zapis: „wypłaty odszkodowań dla działkowców za składniki majątkowe znajdujące się na działkach, a stanowiące ich własność” i w jego miejsce dodać zapis: „wypłaty odszkodowań dla działkowców za składniki majątkowe znajdujące się na działkach, a stanowiące ich własność oraz za prawa do działki w ROD, pomniejszone o wartość prawa do działki przyznanego w nowopowstałym ROD, a także wypłaty dodatkowych odszkodowań w wysokości wartości przewidywanych plonów, o których mowa w art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych”.

c) w § 7 wykreślić zapis: „Środki Funduszu Rozwoju ROD, na podstawie art. 36 ust.5 ustawy o ROD nie podlegają egzekucji, z wyjątkiem przypadków, gdy egzekucja jest prowadzona w związku z zobowiązaniami Funduszu Rozwoju ROD. Dlatego (...)”.

d) w załączniku nr 1 wykreślić zapis: „odszkodowanie dla działkowców za ich majątek” a w jego miejsce dodać zapis „odszkodowanie dla działkowców za ich majątek, prawo do działki oraz przewidywane plony”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.

WICEPREZES

/-/ Wincenty KULIK

PREZES

/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 9 stycznia 2014 r.

UCHWAŁA 33/2007

PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 21 marca 2007 r.

(Tekst jednolity z uwzględnieniem zmian wprowadzonych
uchwałą Prezydium KR PZD nr 10/2014 z dnia 9.01.2014 r.)

w sprawie zasad gospodarowania Funduszem Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Prezydium Krajowej Rady PZD uznaje, że generalną zasadą, wydatkowania środków z Funduszu Rozwoju winno być zwiększanie wartości majątku w ogrodach. Konsekwentnie do przyjętej zasady, działając na podstawie § 170 ust. 1 statutu PZD oraz §150 ust. 2 pkt 17, §150 ust. 2 pkt 19 i §151 ust. 3 statutu PZD Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców uchwała, co następuje:

§ 1

1. Funduszem Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych, utworzonym uchwałą nr 2/XVII/05 z dnia 16 listopada 2005r., zarządzają:

- 1) funduszem krajowym – Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców,
- 2) funduszem okręgowym – Prezydium okręgowego zarządu,
- 3) funduszem ROD – Zarząd rodzinnego ogrodu działkowego.

2. Wydatkowanie środków odbywać się może w oparciu o przyjęty do realizacji plan finansowy.

§ 2

Dochody Funduszu Rozwoju stanowią:

- 1) dotacje z budżetu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych;
 - 2) dotacje z funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej;
 - 3) środki pomocowe Unii Europejskiej;
 - 4) wpłaty z odszkodowań należnych PZD z tytułu likwidacji rodzinnego ogrodu działkowego lub jego części;
 - 5) darowizny, spadki i zapisy;
 - 6) inne przychody”.
- oraz dodatkowo:
- 1) na szczeblu krajowym:
 - a) środki pochodzące z oszczędności na działalności statutowo-programowej,

- b) środki finansowe przekazywane przez członka wspierającego na Fundusz Rozwoju,
 - c) odpisy z funduszy celowe,
 - d) odpisy z działalności statutowej,
 - e) środki z wykorzystania majątku Związku,
 - f) inne środki
- 2) na szczeblu terenowym:
- a) środki stanowiące oszczędności na działalności statutowo- programowej,
 - b) środki finansowe przekazywane przez członka wspierającego na Fundusz Rozwoju,
 - c) odpisy z funduszy celowych,
 - d) środki z wykorzystania majątku Związku,
 - e) inne środki.
- 3) w rodzinnych ogrodach działkowych:
- a) dotacje i inne środki na realizację inwestycji lub remontów przyznawane przez organy wyższe,
 - b) opłaty inwestycyjne, opłaty na prowadzoną inwestycję lub remont i ekwiwalenty pieniężny za niewykonanie prac przewidzianych na ten cel,
 - c) środki finansowe przekazywane przez członka wspierającego na Fundusz Rozwoju,
 - d) środki stanowiące oszczędności na działalności statutowo- programowej,
 - e) odpisy z funduszy celowych,
 - f) środki z wykorzystania majątku Związku,
 - g) inne środki.

§ 3

Środki Funduszu Rozwoju ROD mogą być wykorzystane na:

1. nabycie gruntów:
 - 1) pod budowę nowych ROD,
 - 2) zajętych przez ROD, a stanowiących własność osób trzecich, z wyjątkiem Skarbu Państwa lub gminy,
2. odtwarzanie likwidowanych rodzinnych ogrodów działkowych,
3. zagospodarowanie rodzinnych ogrodów działkowych, w tym: budowę, modernizację i remonty budynków budowl i infrastruktury służącej do wspólnego użytkowania przez działkowców,
4. pokrycie kosztów zatrudnienia inspektora do spraw inwestycji zgodnie z przepisami obowiązującymi w PZD.

§ 4

1. Za priorytetowe z zakresu zagospodarowania i modernizacji ROD Prezydium KR PZD uznaje budowę i remonty w ROD podstawowych elementów infrastruktury, do których należą:

- 1) ogrodzenia, bramy i tablice – jako element niezbędny dla bezpieczeństwa ogrodu, działkowców i ich mienia oraz poprawienia wizerunku ogrodów,
- 2) drogi i aleje ogrodowe, umożliwiające właściwe funkcjonowanie i swobodny dostęp do działek,

- 3) sieci wodociągowe i energetyczne,
- 4) budynki administracyjne umożliwiające zabezpieczenie dokumentacji ROD i realizowanie podstawowych zadań zarządu ROD.

2. Ogrody budujące elementy infrastruktury uznane za priorytetowe mają pierwszeństwo w korzystaniu z pomocy finansowej okręgowych zarządów i Krajowej Rady.

§5

1. Prezydium okręgowego zarządu obowiązane jest przyjąć, w drodze uchwały, własne kryteria udzielania dotacji rodzinnym ogrodom działkowym, które stanowić będą podstawę do rozpatrywania wniosków i przyznawania środków ROD,

2. W przyjętej w uchwale należy uwzględnić:

- 1) obowiązek spełnienia przez ogród warunków umożliwiających rozpoczęcie zadania, w tym: ustalenie wartości inwestycji, uzyskanie uchwały walnego zebrania i przyjęcia zadania do planu inwestycji i remontów okręgowego zarządu,
- 2) rodzaj i wielkość zadania,
- 3) sposób wykonywania zadania, przede wszystkim z dotacji winny korzystać ogrody realizujące większość prac systemem gospodarczym,
- 4) wielkość ogrodu i możliwości finansowe działkowców,
- 5) wielkość środków zgromadzonych na realizację zadania, partycypację finansową i udział działkowców w pracach na rzecz inwestycji i remontu.

§ 6

1. Dotacje udzielane przez Prezydium Krajowej Rady i Prezydium okręgowego zarządu, są udzielane na realizację konkretnego zadania inwestycyjnego lub remontowego i jednostka dotowana zobowiązana jest do jej wykorzystania, zgodnie z celem na jaki została udzielona.

2. Jednostka organizacyjna PZD winna rozliczyć otrzymaną dotację, a w przypadku jej niewykorzystania lub wykorzystania niezgodnie z przeznaczeniem dokonać zwrotu dotacji do jednostki dotującej.

3. Nadzór nad realizacją inwestycji, na którą udzielona została dotacja, nad jej wykonaniem i rozliczeniem sprawuje okręgowy zarząd.

§ 7

1. Odpowiedzialność za prawidłową organizację, gospodarowanie Funduszem Rozwoju i rozliczenie środków ponosi:

- 1) na szczeblu krajowym - Prezydium Krajowej Rady,
- 2) na szczeblu okręgowym- Prezydium okręgowego zarządu,
- 3) na szczeblu ROD- zarząd rodzinnego ogrodu działkowego.

2. Nadzór nad prawidłowym wykorzystaniem funduszy sprawują odpowiednie komisje rewizyjne.

3. Jednostki organizacyjne PZD prowadzą wyodrębnioną ewidencję finansową na zasadach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących oraz przez Zakładowy Plan Kont PZD.

4. Jednostki sporządzają wyodrębnione sprawozdanie roczne, którego stan winien być ujawniony w pasywach, a środki finansowe w aktywach bilansu.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa dnia 21 marca 2007 r.

UCHWAŁA Nr 59/2006

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców
z dnia 17 maja 2006 r.

(Tekst jednolity z uwzględnieniem zmian wprowadzonych
uchwałą Prezydium KR PZD nr 10/2014 z dnia 9.01.2014 r.)

w sprawie rachunków bankowych Funduszu Rozwoju ROD w okręgowych zarządach PZD

Prezydium Krajowej Rady PZD, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 17 i 19 w związku z § 151 ust. 3 statutu PZD, postanawia:

§ 1

Wprowadzić dla wszystkich okręgowych zarządów PZD z dniem 1 czerwca 2006 r. obowiązek prowadzenia rachunku bankowego Funduszu Rozwoju ROD przeznaczonego wyłącznie dla środków tego Funduszu.

§ 2

1. Wykaz rachunków bankowych Funduszu Rozwoju ROD okręgowych zarządów PZD prowadzi Krajowa Rada PZD.

2. Okręgowe zarządy PZD przekażą do dnia 14 czerw-

ca 2006 r. do Krajowej Rady PZD dane dotyczące prowadzonego rachunku bankowego Funduszu Rozwoju ROD zawierające:

a) nazwę banku/oddział,

b) numer rachunku bankowego,

c) osoby upoważnione z ramienia okręgowego zarządu PZD do dysponowania środkami zgromadzonymi na rachunku.

3. Okręgowe zarządy PZD zobowiązane są do informowania Krajowej Rady PZD o każdej zmianie dotyczącej danych określonych w ust. 2.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 17 maja 2006 r.

UCHWAŁA NR 135/2010

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców
z dnia 15 lipca 2010 r.

(Tekst jednolity z uwzględnieniem zmian wprowadzonych
uchwałą Prezydium KR PZD nr 10/2014 z dnia 9.01.2014 r.)

w sprawie rachunku bankowego dla środków Funduszu Rozwoju ROD w rodzinnych ogrodach działkowych

Prezydium Krajowej Rady PZD, działając na podstawie:
§ 150 ust. 2 pkt 17 i 19 w związku z § 151 ust. 3 statutu
PZD, z uwzględnieniem uchwały nr 120/2006 Prezydium
Krajowej Rady PZD z dnia 5 września 2006 r. w sprawie
rachunków bankowych rodzinnych ogrodów działko-
wych, postanawia co następuje:

§ 1

Wprowadzić dla rodzinnych ogrodów działkowych od
1 stycznia 2011 roku, obowiązek prowadzenia rachunku
bankowego w zakresie przyjmowania, przechowywania
i obrotu środkami finansowymi przeznaczonymi wyłącz-
nie dla środków Funduszu Rozwoju ROD.

§ 2

Rachunek bankowy musi nosić doprecyzowaną nazwę,
z której jednoznacznie wynikać będzie, iż środki zgroma-
dzone na tym koncie są środkami Funduszu Rozwoju
ROD, np. „Fundusz Rozwoju ROD”.

§ 3

Obowiązek prowadzenia wydzielonego konta bankowe-
go dla środków Funduszu Rozwoju ROD dotyczy rodzi-
nych ogrodów działkowych, w których kwota tego
Funduszu przekracza 10.000,00 złotych (słownie: dzie-
sięć tysięcy złotych).

§ 4

Przychody Funduszu Rozwoju w rodzinnych ogrodach
działkowych stanowić mogą:

1) dotacje z budżetu Państwa oraz jednostek samorządu
terytorialnego na zasadach określonych w ustawie o finan-
sach publicznych;

2) dotacje z funduszy ochrony środowiska i gospodarki
wodnej;

3) środki pomocowe Unii Europejskiej;

4) wpłaty z odszkodowań należnych PZD z tytułu likwi-
dacji rodzinnego ogrodu działkowego lub jego części;

5) darowizny, spadki i zapisy;

6) inne przychody”.

oraz:

a. dotacje i inne środki na realizację inwestycji lub re-
montów przyznawane przez organy wyższe zgodnie
z uchwałą nr 33/2007 Prezydium Krajowej Rady PZD
z dnia 21 marca 2007 r w sprawie zasad gospodarowania

Funduszem Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych
– opublikowana w Biuletynie Informacyjnym nr 4/2007,
b. opłaty inwestycyjne – zgodnie z § 91 ust. 2 pkt. 15
statutu PZD,

c. opłaty na prowadzoną inwestycję lub remont – zgod-
nie z § 149 ust. 1 pkt 2 regulaminu ROD,

d. ekwiwalent za nieprzepracowane godziny przy pro-
wadzonej w ogrodzie inwestycji- zgodnie z § 149 ust. 1
pkt 3 regulaminu ROD,

e. środki finansowe przekazywane poprzez członka
wspierającego na Fundusz Rozwoju – zgodnie z § 20
pkt 5 statutu PZD oraz z uchwałą nr 33/2007 Prezydium
Krajowej Rady PZD z dnia 21 marca 2007 r w sprawie
zasad gospodarowania Funduszem Rozwoju Rodzinnych
Ogrodów Działkowych – opublikowana w Biuletynie In-
formacyjnym nr 4/2007,

f. środki z wykorzystania nadwyżki rocznej z działalno-
ści statutowo-programowej zgodnie z uchwałą nr
3/XVII/2005 Krajowej Rady PZD z dnia 16 listopada
2005 r w sprawie wykorzystania nadwyżki rocznej z dzia-
łalności statutowo-programowej w jednostkach organiza-
cyjnych PZD oraz jej nowelą na podstawie uchwały nr
10/VI/2009 Krajowej Rady PZD z dnia 26 lutego 2009 r.-
opublikowane odpowiednio w Biuletynie Informacyjnym
KR PZD nr 1/2006 i 4/2009,

g. odpisy z funduszy celowych zgodnie z uchwałą
nr 7/V/2008 Krajowej Rady PZD z dnia 26 listopada 2008 r.
w sprawie Funduszu statutowego Polskiego Związku
Działkowców – opublikowana w Biuletynie Informacyj-
nym KR PZD nr 12/08,

h. środki z wykorzystania majątku trwałego Związku
i będącego w jego władaniu – zgodnie z uchwałą
nr 52/2001 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia
6 czerwca 2001 r. w sprawie przeznaczenia środków uzy-
skanych z wykorzystania majątku trwałego Związku i bę-
dącego w jego władaniu – opublikowana w Biuletynie
Informacyjnym KR PZD nr 4/2001.

i. inne środki.

§ 5

1. Okręgowy zarząd PZD zobowiązany jest do nadzoru
wykonania powyższej uchwały przez zarządy rodzinnych
ogrodów działkowych.

2. Okręgowe zarządy PZD prowadzą wykaz rachunków
bankowych Funduszu Rozwoju ROD w rodzinnych ogra-

dach działkowych, który zawiera:
a. nazwę banku/oddział,
b. numer rachunku bankowego,
c. nazwa rachunku bankowego,
d. osoby upoważnione z ramienia zarządu rodzinnego

ogrodu działkowego PZD do dysponowania środkami zgromadzonymi na rachunku.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 r.

SKARBNIK
/-/ Marian PASIŃSKI

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 15 lipca 2010 r.

UCHWAŁA NR 14/2011 PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW z dnia 2 lutego 2011 r.

*(Tekst jednolity z uwzględnieniem zmian wprowadzonych
uchwałą Prezydium KR PZD nr 10/2014 z dnia 9.01.2014 r.)*

w sprawie przeznaczenia i rozliczania środków finansowych pochodzących z likwidacji i czasowego zajęcia terenu Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Prezydium Krajowej Rady PZD działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 17 i § 151 ust. 3 statutu PZD, w związku z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, a także w szczególności z: ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010.102.651 j.t. z późniejszymi zmianami), ustawą z dnia 24 kwietnia 2009 r. o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U z 2009 r. nr 72 poz. 620), ustawą z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U z 2010 r. nr 143 poz. 963) ustanawia następujące zasady dysponowania, wykorzystania i rozliczania środków finansowych pochodzących z likwidacji i czasowego zajęcia terenu rodzinnych ogrodów działkowych:

§ 1

1. Środki finansowe pochodzące z likwidacji całości lub części ROD, gromadzone są na okręgowym Funduszu Rozwoju ROD prowadzonym przez właściwy okręgowy zarząd PZD na wydzielonym koncie bankowym za wyjątkiem przypadków określonych w niniejszej uchwale.

2. Środki finansowe pochodzące z tytułu czasowego zajęcia terenu ROD, gromadzone są na okręgowym Funduszu Rozwoju ROD prowadzonym przez właściwy okręgowy zarząd PZD na wydzielonym koncie bankowym, za wyjątkiem przypadków określonych w niniejszej

uchwale, z przeznaczeniem w pierwszej kolejności na uzasadnione potrzeby tego ROD, w zakresie budowy, modernizacji i remontów budynków i budowli oraz infrastruktury służącej do wspólnego użytkowania przez działkowców.

§ 2

1. Środki finansowe zgromadzone na okręgowym Funduszu Rozwoju ROD pochodzące z likwidacji ROD lub jego części, przeznaczone są w pierwszej kolejności na odtworzenie rodzinnego ogrodu działkowego.

2. Jeżeli nie jest odtwarzany ROD, środki o których mowa w ust. 1, przeznaczone są na:

a) pokrycie opłat inwestycyjnych za działkowców, którzy otrzymują działki zastępcze w istniejących ROD,

b) budowę, modernizację i remonty infrastruktury, służącej do wspólnego użytkowania przez działkowców.

3. Budowa, modernizacja i remonty budynków i budowli oraz infrastruktury służącej do wspólnego użytkowania przez działkowców, odbywa się z zachowaniem norm i przepisów prawa powszechnie obowiązującego oraz przepisów i procedur obowiązujących w tym względzie w Polskim Związku Działkowców.

4. Środki finansowe otrzymane przez ROD, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt b podlegają rozliczeniu przez Okręgowy Zarząd PZD w trybie i na zasadach, mających miejsce przy rozliczeniu dotacji.

§ 3

Opłaty inwestycyjne za działkowców, którzy otrzymują działki zamienne w istniejących ROD, pokrywane są z okręgowego Funduszu Rozwoju ROD przez okręgowy zarząd właściwy miejscowo dla ROD, którego likwidacja dotyczy.

§ 4

Nie stanowią przychodu okręgowego Funduszu Rozwoju ROD uzyskane i wynegocjowane środki finansowe z tytułu likwidacji całości lub części oraz czasowego zajęcia terenu przeznaczone na:

a) wypłaty odszkodowań dla działkowców za składniki majątkowe znajdujące się na działkach, a stanowiące ich własność oraz za prawa do działki w ROD, pomniejszone o wartość prawa do działki, przyznanego w nowopowstałym ROD, a także wypłaty dodatkowych odszkodowań w wysokości wartości przewidywanych plonów, o których mowa w art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych. Środki te wpływają na rachunek bieżący okręgowego zarządu PZD i są księgowane na kontach rozrachunkowych, zgodnie z Zakładowym Planem Kont PZD.

b) wypłaty odszkodowań i odpraw dla osób zatrudnionych na umowę o pracę w ROD z uwagi na likwidację miejsca pracy. Środki te wpływają na rachunek bieżący okręgowego zarządu PZD i są księgowane na kontach rozrachunkowych, zgodnie z Zakładowym Planem Kont PZD.

c) refundacje kosztów administracyjnych poniesionych przez Okręgowy Zarząd w procesie likwidacji lub czasowego zajęcia terenu ROD. Środki te wpływają na rachunek bieżący okręgowego zarządu PZD i są księgowane na pozostałych przychodach zgodnie z Zakładowym Planem Kont PZD.

SKARBNIK
/-/ Marian PASIŃSKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 2 lutego 2011 r.

• uchwała Prezydium KR PZD nr 59/2006 z dnia 17 maja 2006 r. w sprawie rachunków bankowych Funduszu Rozwoju ROD w okręgowych zarządach PZD

• uchwała Prezydium KR PZD nr 135/2010 z dnia 15.07.2010 r w sprawie rachunku bankowego dla środków Funduszu Rozwoju ROD w rodzinnych ogrodach działkowych

§ 5

1. Rozliczenie wydatków ze środków finansowych pochodzących z likwidacji każdego ROD lub jego części oraz czasowego zajęcia terenu ROD dokonuje corocznie (na dzień 31 grudnia) okręgowy zarząd PZD do czasu ostatecznego rozliczenia całego procesu likwidacji.

2. Rozliczenia, o którym mowa w punkcie 1 dokonuje się wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Załącznik o którym mowa w ust. 2 przedstawia się łącznie z rocznym sprawozdaniem finansowym z Funduszu Rozwoju ROD, sporządzanym przez Okręgowy Zarząd PZD.

§ 6

Środki finansowe pochodzące z likwidacji ROD, jego części lub czasowego zajęcia terenu wydatkowane niezgodnie z obowiązującymi przepisami podlegają zwrotowi na okręgowy Fundusz Rozwoju ROD.

§ 7

Jednostki organizacyjne PZD obowiązane są przechowywać środki Funduszu Rozwoju na odrębnych kontach bankowych zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami związkowymi *.

§ 8

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Prezydium Krajowej Rady PZD nr 24/97 z dnia 18 czerwca 1997 r. w sprawie przeznaczenia i rozliczania środków finansowych pochodzących z likwidacji pracowniczych ogrodów działkowych.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH POCHODZĄCYCH Z LIKWIDACJI LUB CZASOWEGO ZAJĘCIA TERENU RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO

ROD.....
(nazwa i miejscowość)

Nr Rejestru ROD.....

Uchwałanrdata.....
(nazwa organu PZD)

dotyczy: wpływów i wydatków środków finansowych pochodzących z :

- likwidacji całości/części ROD*
- czasowego zajęcia terenu *

Lp.	TREŚĆ	Kwota w zł
1	Wartość otrzymanego odszkodowania ogółem	
a	Odszkodowanie dla działkowców za ich majątek, prawo do działki oraz przewidywane plony	
b	Środki na odtworzenie ROD	
c	Odszkodowanie za majątek Związku nie podlegający odtworzeniu	
d	Rekompensata kosztów i strat poniesionych przez PZD	
2	Wykorzystanie odszkodowania ogółem	
a	Wypłacone odszkodowania dla działkowców	
b	Koszty odtworzenia ogrodu	
c	Opłaty inwestycyjne za działkowców	
d	Finansowanie inwestycji i remontów	
3	Środki pozostające na Funduszu Rozwoju ROD do dalszego wykorzystania	

*niepotrzebne skreślić

GŁÓWNY KSIĘGOWY

.....

(podpis)

SKARBNIK

.....

(podpis)

PREZES

.....

(podpis)

OZ PZD.....

.....

(miejscowość, data)

3. ZNOWELIZOWANE UCHWAŁY KR PZD I PREZYDIUM W SPRAWIE FUNDUSZU OŚWIATOWEGO

UCHWAŁA NR 4/XVII/2014 KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW z dnia 9 stycznia 2014 r.

w sprawie zmian w przepisach PZD dotyczących Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 1 i 2 statutu Polskiego Związku Działkowców postanawia zweryfikować przepisy PZD dotyczące Funduszu Oświatowego PZD pod kątem ich zgodności z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych w następującym zakresie:

§ 1

Wprowadzić zmiany w następujących przepisach PZD dotyczących Funduszu Oświatowego PZD:

1) Uchwała Nr 5/XVII/2001 Krajowej Rady PZD z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie funduszu oświatowego Polskiego Związku Działkowców:

a) we wstępie wykreślić zapis „Zgodnie z ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych z 8 lipca 2005 r. Polski Związek Działkowców i wszystkie jego jednostki organizacyjne realizują zadania w zakresie wszechstronnego rozwoju ogrodnictwa działkowego, zakładania i zagospodarowania rodzinnych ogrodów działkowych, zagospodarowania działek, upowszechniania wiedzy ogrodniczej” i w jego miejsce dodać zapis „Ustawa z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych nakłada na stowarzyszenia ogrodowe zadania, do których należy w szczególności organizowanie i udzielanie pomocy oraz poradnictwa w zagospodarowaniu działek i prowadzeniu upraw ogrodniczych, a także propagowanie wiedzy ogrodniczej, zwłaszcza poprzez szkolenia i prowadzenie działalności wydawniczej”;

b) we wstępie wykreślić zapis „osób ubiegających się o działkę” i w jego miejsce dodać zapis „osób ubiegających się o ustanowienie prawa do działki”;

c) we wstępie wykreślić zapis „Na potrzeby wszystkich członków Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców wydaje pomoce szkoleniowe, plansze poglądowe, literaturę fachową, w tym miesięcznik „działkowiec”, prowadzi prace studialne, promuje nowości ogrodnicze i postęp w ogrodnictwie działkowym” i w jego miejsce dodać zapis „Na potrzeby wszystkich działkowców Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców wydaje pomoce szkoleniowe, plansze poglądowe, literaturę fachową, dostarcza miesięcznik „działkowiec”, prowadzi prace studialne, promuje nowości ogrodnicze i postęp w ogrodnictwie działkowym”;

d) w § 2 wykreślić dotychczasowy zapis „przez ogniwa organizacyjne Polskiego Związku Działkowców na dalsze podnoszenie wiedzy i oświaty ogrodniczej członków Związku” i w jego miejsce dodać zapis „przez jednostki organizacyjne Polskiego Związku Działkowców na dalsze podnoszenie wiedzy i oświaty ogrodniczej wśród działkowców”;

e) w § 5 ust. 1 po zdaniu „Głównym źródłem Funduszu Oświatowego PZD na wszystkich szczeblach organizacyjnych Związku jest wpisowe.” dodać: „Wpisowe jest to opłata ogrodowa obowiązująca wszystkich działkowców zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.”

f) w § 5 ust. 2 skreślić wyraz „ogniwach”.

2) Uchwała Nr 1/XVII/2010 Krajowej Rady PZD z dnia 23 września 2010 r. w sprawie szkolenia kandydatów:

a) w § 3 wykreślić zapis w ust. 1 pkt 1 „praw i obowiązków członka Związku” i w jego miejsce dodać zapis „praw i obowiązków działkowca”;

b) w § 5 wykreślić zapis ust. 2 „Zarządy ROD zobowiązane są do podejmowania uchwały o nadaniu członkostwa i wydawaniu decyzji o przyznaniu działki” i w jego miejsce dodać zapis „Stowarzyszenie ogrodowe zobowiązane jest do zawarcia umowy dzierżawy działkowej z pełnoletnią osobą fizyczną i ustanowienia prawa do działki”.

3) Uchwała Nr 6/XXIV/2006 Krajowej Rady PZD z dnia 23 listopada 2006 r. w sprawie szkolenia nowych członków Związku:

a) w tytule uchwały wykreślić zapis „nowych członków Związku” i dodać zapis „nowych działkowców”;

b) w § 1 ust. 1 wykreślić zapis „nowych członków Związku” i w jego miejsce dodać zapis „nowych działkowców”;

c) w § 2 wykreślić zapis „dla działkowców i nowych członków Związku” i w jego miejsce dodać zapis „dla obecnych i nowych działkowców”;

d) skreślić cały § 3. Dotychczasowy § 4 otrzymuje nr 3.

4) Uchwała Nr 6/V/2008 Krajowej Rady PZD z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie wpisowego w Polskim Związku Działkowców:

a) w § 4 ust. 1 w miejsce „na rzecz poszczególnych ogniw PZD” wpisać: „na rzecz poszczególnych jednostek organizacyjnych PZD”;

b) w § 4 ust. 2 wykreślić zapis „nowego członka PZD” i w jego miejsce dodać zapis „nowego działkowca”;

c) wykreślić cały § 5 ust. 1 i nadać mu brzmienie „Zarząd rodzinnego ogrodu działkowego zobowiązany jest w terminie 2 tygodni od wpłacenia wpisowego przez nowego działkowca przekazać do okręgowego zarządu PZD część wpisowego przynależną wyższym jednostkom organizacyjnym PZD wraz z danymi osobowymi nowego działkowca”;

d) wykreślić cały § 5 ust. 2 i nadać mu brzmienie „W terminie 2 tygodni od otrzymania od zarządu rodzinnego ogrodu działkowego należnej mu części wpisowego lub uiszczenia wpisowego przez działkowca nowozakładanego rodzinnego ogrodu działkowego, okręgowy zarząd PZD przekazuje do Krajowej Rady PZD należną jej część

wpisowego oraz dokonuje opłaty prenumeraty 12 kolejnych numerów miesięcznika „działkowiec” dostarczanego na adres domowy nowego działkowca”.

§ 2

Zobowiązać Prezydium Krajowej Rady PZD do dokonania zmian w uchwałach Prezydium Krajowej Rady PZD dotyczących Funduszu Oświatowego PZD.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 9 stycznia 2014 r.

UCHWAŁA NR 5/XVII/2001
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 6 grudnia 2001 r.
(Tekst jednolity z uwzględnieniem zmian wprowadzonych
uchwałą Krajowej Rady PZD nr 4/XVII/2014 z dnia 9.01.2014 r.)

w sprawie Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców

Ustawa z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych nakłada na stowarzyszenia ogrodowe zadania, do których należy w szczególności organizowanie i udzielanie pomocy oraz poradnictwa w zagospodarowaniu działek i prowadzeniu upraw ogrodniczych, a także propagowanie wiedzy ogrodniczej, zwłaszcza poprzez szkolenia i prowadzenie działalności wydawniczej. Zadania te Polski Związek Działkowców realizuje poprzez prowadzenie działalności szkoleniowej i instryktorskiej, a także poradnictwa ogrodniczego na potrzeby działkowców oraz osób ubiegających się o ustanowienie prawa do działki. Powołane zostały społeczne służby instryktorskie na wszystkich szczeblach organizacyjnych Związku. Na potrzeby wszystkich działkowców Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców wydaje pomoce szkoleniowe, plansze poglądowe, literaturę fachową, dostarcza miesięcznik „działkowiec”, prowadzi prace studialne, promuje nowości ogrodnicze i postęp w ogrodnictwie działkowym.

Wiedza, nauka i szeroko rozumiana oświata leżą u podstaw działalności Polskiego Związku Działkowców i stały się niezaprzeczalnymi jego osiągnięciami przez cały

okres ruchu ogrodnictwa działkowego w Polsce.

Polski Związek Działkowców i wszystkie jego struktury organizacyjne zawsze wychodziły z założenia, że nowoczesna wiedza jest podstawą i warunkiem powodzenia w zagospodarowywaniu ogrodów działkowych i działek, produkcji zdrowej żywności oraz pełnego wykorzystania ogrodów, a szczególnie działek dla celów rekreacji w bezpośrednim kontakcie z przyrodą.

Mając powyższe na uwadze, a także dalszy rozwój oświaty i wiedzy ogrodniczej na rzecz działkowców Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 169 pkt 2 statutu PZD, postanawia:

§ 1

1. Utworzyć Fundusz Oświatowy Polskiego Związku Działkowców.

2. Fundusz, o którym mowa w ust. 1, tworzony jest w rodzinnych ogrodach działkowych, okręgowych zarządach PZD i Krajowej Radzie PZD.

§ 2

Fundusz Oświatowy PZD może być wykorzystywany

wyłącznie przez jednostki organizacyjne Polskiego Związku Działkowców na dalsze podnoszenie wiedzy i oświaty ogrodniczej wśród działkowców, w tym na nowoczesne metody jej upowszechniania, a także na pokrywanie kosztów wyposażania zarządów ROD, komisji statutowych, instruktorów Społecznej Służby Instruktorskiej PZD w niezbędną literaturę oraz na pokrycie kosztów funkcjonowania służb ogrodniczo – oświatowych w rodzinnych ogrodach działkowych, okręgowych zarządach i Krajowej Radzie PZD.

§ 3

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców zobowiązuje swoje Prezydium do opracowania szczegółowych zasad zasilania Funduszu Oświatowego PZD, jego funkcjonowania i wykorzystywania na wszystkich szczeblach jego istnienia.

§ 4

Ilekróć w dotychczas istniejących przepisach związkowych mówi się o Funduszu Szkolenia i Instruktażu PZD zastępuje się go Funduszem Oświatowym PZD, o ile Prezydium Krajowej Rady PZD nie postanowi inaczej.

§ 5

1. Głównym źródłem Funduszu Oświatowego we wszystkich jednostkach organizacyjnych jest wpisowe. Wpisowe jest to opłata ogrodowa obowiązująca wszystkich działkowców zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.

2. Fundusz ten winien być również zasilany z innych funduszy występujących w Związku, w tym ze środków pochodzących z likwidacji i czasowego zajęcia terenów rodzinnych ogrodów działkowych, a także ze środków

planowanych w preliminarzach finansowych jednostek organizacyjnych Związku.

3. Wskazaniem jest zasilanie tego Funduszu z dotacji zewnętrznych i darowizn.

§ 6

W zależności od środków, które kierowane są na Fundusz Oświatowy PZD na poszczególnych szczeblach organizacyjnych Związku, te jednostki organizacyjne należy obciążyć finansowaniem zadań, które Fundusz ma spełniać.

§ 7

1. Fundusz Oświatowy Polskiego Związku Działkowców działa w oparciu o roczne plany i sprawozdania finansowe.

2. Sprawozdanie z Funduszu stanowić będzie załącznik do rocznego planu i sprawozdania finansowego danej jednostki organizacyjnej Związku.

§ 8

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązującą uchwała nr 12/82 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 26 marca 1982 r. w sprawie utworzenia i sposobu dysponowania Funduszem Szkolenia i Instruktażu PZD.

§ 9

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2002 r.
2. Środki finansowe wykazane w bilansach jednostek organizacyjnych Związku na Funduszu Szkolenia i Instruktażu PZD na koniec roku 2001 stanowią bilans otwarcia Funduszu Oświatowego PZD na rok 2002.

SEKRETARZ

/-/ Zbigniew KIELAK

PREZES

/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 6 grudnia 2001 r.

UCHWAŁA Nr 1/XVII/2010
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 23 września 2010 r.

*(Tekst jednolity z uwzględnieniem zmian wprowadzonych
uchwałą Krajowej Rady PZD nr 4/XVII/2014 z dnia 9.01.2014 r.)*

w sprawie szkolenia kandydatów

Szkolenia kandydatów są dla Polskiego Związku Działkowców zadaniem podstawowym i priorytetowym. Są

one warunkiem zdobycia podstawowych informacji dotyczących funkcjonowania Związku i Rodzinnych Ogrodów

Działkowych. Nowoczesne i prawidłowe zagospodarowanie działek i ogrodów działkowych zależy od poziomu wiedzy organizacyjnej, ogrodniczej i znajomości przepisów. Zakres zdobytej wiedzy ma również bezpośredni wpływ na dobre stosunki sąsiedzkie oraz szeroko rozumiane funkcjonowanie Związku. Realizując postanowienia § 65 ust. 1 regulaminu ROD uchwalonego w dniu 23 listopada 2006 r. Krajowa Rada PZD ustala:

§ 1

1. Zobowiązać Okręgowe Zarządy PZD do:

- obowiązkowego szkolenia kandydatów na działkowców;
- opracowania rocznego planu szkoleń kandydackich w siedzibach OZ i delegaturach w cyklach miesięcznych.

2. Poza siedzibami okręgów i delegatur szkolenia należy planować w powiatach dla wybranych ROD wg. potrzeb – dla minimum 10 słuchaczy.

§ 2

1. W celu podniesienia poziomu i atrakcyjności szkoleń, należy:

a) angażować do prowadzenia wykładów wysokiej klasy specjalistów z poszczególnych dziedzin: pracowników wyższych uczelni, instytutów naukowych, ośrodków doradztwa rolniczego, nauczycieli szkół rolniczych, pracowników OZ, etatowego instruktora fachowego OZ oraz w uzasadnionych przypadkach doświadczonych i wykształconych instruktorów krajowych i okręgowych SSI,

b) dobierać odpowiednie, nowoczesne metody i środki przekazu informacji, ułatwiające przyswajanie wiedzy,

c) stwarzać jak najlepsze warunki organizacyjne do prowadzenia szkoleń oraz wyposażać uczestników w niezbędną związkową literaturę fachową.

§ 3

1. Program szkolenia kandydackiego powinien obejmować zagadnienia dotyczące:

- przepisów związkowych (ustawa o ROD, Statut PZD, Regulamin ROD) – zasad funkcjonowania ROD;
- zasad zagospodarowania i modernizacji działki;
- praw i obowiązków działkowca;
- podstawowych zasad uprawy, nawożenia i ochrony roślin na działkach.

2. Czas trwania szkolenia powinien pozwalać na realizację w/w zagadnień i obejmować nie mniej jak 12 godzin.

§ 4

Udział w szkoleniu kandydackim skutkuje wydaniem przez OZ PZD zaświadczenia ukończenia szkolenia.

§ 5

1. Zarządy ROD zobowiązane są do niezwłocznego kierowania kandydatów na działkowców na szkolenia do OZ PZD.

2. Stowarzyszenie ogrodowe zobowiązane jest do zawarcia umowy dzierżawy działkowej z pełnoletnią osobą fizyczną i ustanowienia prawa do działki po okazaniu zaświadczenia ukończenia szkolenia kandydatów.

§ 6

Odpowiedzialność za organizację i przebieg szkoleń ponoszą Okręgowe Zarządy PZD.

§ 7

Wynagrodzenie za organizację szkolenia oraz prowadzenie wykładów ustali Prezydium Krajowej Rady.

WICEPREZES

/-/ Antoni KOSTRZEWA

PREZES

/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 23 września 2010 r.

UCHWAŁA Nr 6/XXIV/2006
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 23 listopada 2006 r.

(Tekst jednolity z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą Krajowej Rady PZD nr 4/XVII/2014 z dnia 9.01.2014 r.)

w sprawie szkolenia nowych działkowców

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców realizując postanowienia § 65 ust. 1 regulaminu ROD uchwalonego w dniu 23 listopada 2006 r., postanawia:

§ 1

1. Zobowiązać okręgowe zarządy PZD do organizowania szkoleń dla nowych działkowców w zakresie podsta-

wowych zasad zagospodarowania i uprawy działki oraz przepisów związkowych, zaopatrywania ich w statut PZD i regulamin ROD, a także do zamawiania prenumeraty miesięcznika „działkowiec” na okres jednego roku.

2. Środki finansowe, o których mowa w ust. 1, zabezpiecza Fundusz Oświatowy PZD pochodzący z wpisowego.

§ 2

Zobowiązać okręgowe zarządy PZD do wykorzystywa-

nia środków z Funduszu Oświatowego wyłącznie na cele oświatowe przeznaczone dla obecnych i nowych działkowców z zastrzeżeniem postanowień uchwały nr 18/2002 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 6 lutego 2002 r. w sprawie funkcjonowania, zasilania i wykorzystywania Funduszu Oświatowego PZD.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPREZES

/-/ Antoni KOSTRZEWA

PREZES

/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 23 listopada 2006 r.

UCHWAŁA NR 6/V/2008
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 listopada 2008 r.
(Tekst jednolity z uwzględnieniem zmian wprowadzonych
uchwałą Krajowej Rady PZD nr 4/XVII/2014 z dnia 9.01.2014 r.)

w sprawie wpisowego w Polskim Związku Działkowców

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 9 statutu PZD, postanawia:

§ 1

Ustalić wpisowe w Polskim Związku Działkowców w wysokości od 150 do 500 zł.

§ 2

1. Upoważnić okręgowe zarządy PZD do określenia wysokości wpisowego w rodzinnych ogrodach działkowych z obszaru ich działania w przedziale wskazanym w § 1.

2. Określając wysokość wpisowego okręgowy zarząd PZD może zróżnicować jej wysokość w rodzinnych ogrodach działkowych kierując się wielkością miast, statusem rodzinnych ogrodów działkowych (miejski i podmiejski), stanem ich zagospodarowania, a także wielkością działek lub liczbą wolnych działek.

§ 3

Wpisowe w Polskim Związku Działkowców przeznaczone jest w całości na zasilanie Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców.

§ 4

1. Ustanawia się następujący podział wpisowego na

rzecz poszczególnych jednostek organizacyjnych PZD:

1) w istniejącym rodzinnym ogrodzie działkowym:

- a) 20% wpisowego na Fundusz Oświatowy PZD rodzinnego ogrodu działkowego,
- b) 60% wpisowego na Fundusz Oświatowy PZD okręgowego zarządu PZD,
- c) 20% wpisowego na Fundusz Oświatowy PZD Krajowej Rady PZD,

2) w nowozakładanym rodzinnym ogrodzie działkowym:

- a) 80% wpisowego na Fundusz Oświatowy okręgowego zarządu PZD
- b) 20% wpisowego na Fundusz Oświatowy Krajowej Rady PZD.

2. Ze środków wskazanych w ust. 1 pkt 1 lit. b oraz ust. 1 pkt 2 lit. a okręgowy zarząd PZD zobowiązany jest pokryć koszt zaopatrzenia nowego działkowca w 12 kolejnych numerów miesięcznika „działkowiec”.

§ 5

1. Zarząd rodzinnego ogrodu działkowego zobowiązany jest w terminie 2 tygodni od wpłacenia wpisowego przez nowego działkowca przekazać do okręgowego zarządu PZD część wpisowego przynależnego wyższym jednostkom organizacyjnym PZD wraz z danymi osobowymi nowego działkowca.

2. W terminie 2 tygodni od otrzymania od zarządu rodzinnego ogrodu działkowego należnej mu części wpisowego lub uiszczenia wpisowego przez działkowca nowozakładanego rodzinnego ogrodu działkowego, okręgowy zarząd PZD przekazuje do Krajowej Rady PZD należną jej część wpisowego oraz dokonuje opłaty prenumeraty 12 kolejnych numerów miesięcznika „działkowiec” dostarczanego na adres domowy nowego działkowca.

§ 6

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 roku.

2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr 11/XVII/2001 Krajowej Rady PZD z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie wpisowego w Polskim Związku Działkowców.

SKARBNIK
/-/ Marian PASIŃSKI

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 26 listopada 2008 r.

UCHWAŁA NR 11/2014 PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW z dnia 9 stycznia 2014 r.

w sprawie zmian w przepisach PZD dotyczących Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie Uchwały Nr 4/XVII/2014 Krajowej Rady PZD z dnia 9 stycznia 2014 r. w sprawie zmian w przepisach PZD dotyczących Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców oraz § 151 ust. 3 w związku z § 150 ust. 2 pkt 1 i 2 statutu Polskiego Związku Działkowców, postanawia zweryfikować przepisy PZD dotyczące Funduszu Oświatowego PZD pod kątem ich zgodności z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych w następującym zakresie:

§ 1

Wprowadzić zmiany w następujących przepisach PZD dotyczących Funduszu Oświatowego PZD:

1) Uchwała Nr 18/2002 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 6 lutego 2002 r. w sprawie funkcjonowania, zasilania i wykorzystywania funduszu oświatowego Polskiego Związku Działkowców:

a) w § 1 wykreślić zapis „Funduszem Oświatowym PZD w ogniwach Związku” i w jego miejsce dodać zapis „Funduszem Oświatowym PZD w jednostkach organizacyjnych Związku”,

b) w § 2 ust. 1 wykreślić dotychczasowy zapis „Fundusz Oświatowy PZD we wszystkich ogniwach organizacyjnych Związku funkcjonuje na podstawie planu merytorycznego opracowywanego na dany rok, który stanowi wydzieloną część planu pracy uchwalanego przez właściwy organ PZD danego ogniwu Związku” i w jego miejsce

dodać zapis „Fundusz Oświatowy PZD we wszystkich jednostkach organizacyjnych Związku funkcjonuje na podstawie planu merytorycznego opracowywanego na dany rok, który stanowi wydzieloną część planu pracy uchwalanego przez właściwy organ PZD danej jednostki organizacyjnej Związku”,

c) w § 3 wykreślić zapis „danego ogniwu Związku” i w jego miejsce wpisać „danej jednostki organizacyjnej Związku”,

d) w § 4 ust. 1 wykreślić zapis „każdego ogniwu Związku” i w jego miejsce wpisać „każdej jednostki organizacyjnej Związku”,

e) w § 4 ust. 2 wykreślić zapis „każdego ogniwu Związku” i w jego miejsce wpisać „każdej jednostki organizacyjnej Związku”,

f) w § 5 wykreślić zapis „każde ogniwo Związku” i w jego miejsce wpisać „każda jednostka organizacyjna Związku”,

g) w § 7 ust. 1 skreślić dotychczasowy pkt 2 i 4. Dotychczasowy pkt 3 otrzymuje nr 2, pkt 5 otrzymuje nr 3, pkt 6 otrzymuje nr 4.

h) w § 7 ust. 1 pkt 5 wykreślić zapis „inwestorów” i w jego miejsce dodać zapis „podmiotów likwidujących”;

i) w § 7 ust. 2 wykreślić pkt 2 i pkt 4. Dotychczasowy pkt 3 otrzymuje nr 2, pkt 5 otrzymuje nr 3, pkt 6 otrzymuje nr 4,

j) w § 7 ust. 2 pkt 5 wykreślić zapis „od inwestora” i w jego miejsce dodać zapis „od podmiotu likwidującego”;

k) w § 8 zdanie pierwsze wykreślić zwrot „wszystkich ogniw” i w jego miejsce wpisać „wszystkich jednostek organizacyjnych”,

l) w § 9 wykreślić zapis „we wszystkich ogniwach” i w jego miejsce wpisać „we wszystkich jednostkach organizacyjnych”,

m) w § 10 ust. 2 pkt 1 wykreślić zapis „nowych członków Związku” i w jego miejsce dodać zapis „nowych działkowców”,

n) w § 11 wykreślić zapis „przez ogniwa Związku” i w jego miejsce wpisać „przez jednostki organizacyjne Związku”.

2) Uchwała Nr 23/2003 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 12 marca 2003 r. w sprawie utworzenia w oddziałach okręgowych PZD stanowisk instruktorów ogrodniczych oraz źródeł ich finansowania:

a) we wstępie wykreślić zapis „ochrony środowiska” i w jego miejsce dodać zapis „ochrony przyrody i środowiska”,

b) w § 2 pkt 2 wykreślić zapis „osób ubiegających się o przydział działki” i w jego miejsce dodać zapis „osób ubiegających się o ustanowienie prawa do działki”.

3) Uchwała Nr 35/2002 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 22 marca 2002 r. w sprawie zasad zaopatrywania nowych członków Związku w miesięcznik „działkowiec”:

a) w tytule uchwały wykreślić zapis „nowych członków Związku” i dodać zapis „nowych działkowców”;

b) wykreślić cały § 1 ust. 1 i nadać mu brzmienie „Zarząd ROD po podpisaniu umowy dzierżawy działkowej i ustanowieniu prawa do działki na rzecz nowego działkowca oraz pobraniu wpisowego oraz innych wymaga-

nych przepisami związkowymi opłat, przekazuje do właściwego terytorialnie okręgowego zarządu PZD wykaz osób, które zostały nowymi działkowcami. Zarząd ROD pozostawia należną mu część wpisowego, a pozostałą kwotę przekazuje do właściwego OZ PZD. Wykaz osób powinien zawierać imię i nazwisko, dokładny adres domowy nowego działkowca oraz datę zawarcia umowy dzierżawy działkowej (wzór wykazu stanowi załącznik do niniejszej Uchwały)”;

c) w § 1 ust. 2 wykreślić zapis „od daty nadania członkostwa Związku i przydzielenia działki w użytkowanie” i w jego miejsce dodać zapis „od daty zawarcia umowy dzierżawy działkowej i ustanowienia prawa do działki”;

d) w § 2 ust. 1 wykreślić zapis „nowych członków Związku” i w jego miejsce dodać zapis „nowych działkowców”;

e) w wykazie stanowiącym załącznik do przedmiotowej uchwały zmienić zapis tytułu z „wykaz osób, którym nadano członkostwo Związku i przydzielono działkę w użytkowanie oraz pobrano wpisowe” i w jego miejsce dodać zapis „wykaz osób, które zostały nowymi działkowcami na skutek zawarcia umowy dzierżawy działkowej i ustanowienia prawa do działki oraz od których pobrano wpisowe”;

f) w wykazie stanowiącym załącznik do przedmiotowej uchwały zmienić zapis tabeli z „Data nadania członkostwa w Związku” i w jego miejsce dodać zapis „Data zawarcia umowy dzierżawy działkowej”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.

WICEPREZES

/-/ Wincenty KULIK

PREZES

/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 9 stycznia 2014 r.

UCHWAŁA NR 18/2002
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 6 lutego 2002 r.

(Tekst jednolity z uwzględnieniem zmian wprowadzonych
uchwałą Prezydium Krajowej Rady PZD nr 11/2014 z dnia 9.01.2014 r.)

w sprawie funkcjonowania, zasilania i wykorzystywania Funduszu Oświatowego
Polskiego Związku Działkowców

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców wykonując postanowienia § 3 uchwały

nr 5/XVII/2001 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie Funduszu

Oświatowego Polskiego Związku Działkowców, postanawia:

§ 1

Funduszem Oświatowym PZD w jednostkach organizacyjnych Związku zarządzają odpowiednio:

- 1) w rodzinnym ogrodzie działkowym - zarząd rodzinnego ogrodu działkowego,
- 2) w okręgowym zarządzie PZD – prezydium okręgowego zarządu PZD,
- 3) w Krajowej Radzie PZD – Prezydium Krajowej Rady PZD.

§ 2

1. Fundusz Oświatowy PZD we wszystkich jednostkach organizacyjnych Związku funkcjonuje na podstawie planu merytorycznego opracowywanego na dany rok, który stanowi wydzieloną część planu pracy uchwalanego przez właściwy organ PZD danej jednostki organizacyjnej Związku.

2. Odpowiednie komisje problemowe działające przy zarządzie rodzinnego ogrodu działkowego, okręgowym zarządzie i Krajowej Radzie PZD opiniują i zgłaszają propozycje do projektów planu, o którym mowa w ust. 1.

3. Opinie i propozycje do projektów planów, o których mowa w ust. 1, mogą zgłaszać instruktorzy Społecznej Służby Instruktorskiej PZD.

§ 3

Roczny plan merytoryczny, o którym mowa w § 2, musi mieć zabezpieczenie w planie finansowym danej jednostki organizacyjnej Związku, który powinien uwzględniać odpowiednio zapisy § 10 niniejszej uchwały.

§ 4

1. Plan finansowy Funduszu Oświatowego PZD, stanowi wydzieloną część planu finansowego każdej jednostki organizacyjnej Związku na dany rok.

2. Sprawozdanie finansowe Funduszu Oświatowego PZD stanowi część sprawozdania finansowego każdej jednostki organizacyjnej Związku za dany rok.

3. Plan i sprawozdanie finansowe Funduszu Oświatowego PZD podlegają kontroli przez właściwy organ komisji rewizyjnej i zatwierdzeniu przez odpowiedni organ statutowy Związku.

§ 5

Ewidencję finansową wpływów i wydatków Funduszu Oświatowego PZD każda jednostka organizacyjna Związku prowadzi na wyodrębnionym koncie zgodnie z Zakładowym Planem Kont PZD.

§ 6

Nadzór i kontrolę nad Funduszem Oświatowym PZD sprawuje:

- 1) na wszystkich szczeblach jego funkcjonowania – Krajowa Rada PZD poprzez swoje Prezydium,
- 2) na wszystkich szczeblach okręgu - okręgowy zarząd PZD poprzez swoje prezydium.

§ 7

Fundusz Oświatowy Polskiego Związku Działkowców tworzy się ze środków pochodzących z następujących źródeł:

1. W Krajowej Radzie PZD:

- 1) z wpisowego – w części przeznaczonej dla Krajowej Rady PZD,
- 2) z podziału nadwyżki rocznej działalności finansowej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 3) ze środków pozyskiwanych przez okręgowe zarządy PZD od podmiotów likwidujących na pokrycie kosztów szkolenia i instruktazu w związku z likwidacją i budową nowego ogrodu działkowego. Wysokość odpisu będzie każdorazowo określana przy podejmowaniu przez Prezydium KR PZD uchwały w sprawie likwidacji rodzinnego ogrodu działkowego,
- 4) ze środków finansowych innych funduszy celowych będących w dyspozycji Krajowej Rady PZD na podstawie stosownej uchwały Prezydium KR PZD.

2. W okręgowych zarządach PZD:

- 1) z wpisowego – w części przeznaczonej dla okręgowego zarządu PZD,
- 2) z podziału nadwyżki rocznej działalności finansowej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 3) ze środków przeznaczonych na szkolenia i instruktaz w związku z likwidacją i budową nowego ogrodu działkowego uzyskanych od podmiotu likwidującego,
- 4) ze środków finansowych innych funduszy celowych (z wyłączeniem Funduszu Rozwoju ROD) będących w dyspozycji okręgowego zarządu PZD na podstawie stosownej uchwały prezydium okręgowego zarządu PZD.

3. W rodzinnych ogrodach działkowych

- 1) z wpisowego - w części przeznaczonej dla rodzinnego ogrodu działkowego,
- 2) z podziału nadwyżki rocznej działalności finansowej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 3) ze środków finansowych uchwalanych przez walne zebranie członków ROD.

§ 8

Fundusz Oświatowy Polskiego Związku Działkowców wszystkich jednostek organizacyjnych Związku może być zasilany z:

- 1) dotacji i funduszy ochrony środowiska,
- 2) funduszy przewidzianych na wspomaganie organizacji pozarządowych,
- 3) darowizn w rozumieniu ustawy o podatku dochodo-

wym od osób fizycznych i prawnych,
4) innych źródeł.

§ 9

Odsetki uzyskane od środków Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców we wszystkich jednostkach organizacyjnych Związku stanowią przychody tego funduszu.

§ 10

Fundusz Oświatowy Polskiego Związku Działkowców przeznaczony jest:

1. W Krajowej Radzie PZD na finansowanie:

1) dostarczania miesięcznika „działkowiec” na potrzeby zarządów rodzinnych ogrodów działkowych, w ilości uzależnionej od wielkości ogrodu i liczby działek, zgodnie z rozdzielnikiem, ustalonym corocznie przez Prezydium KR PZD uwzględniającym możliwości Funduszu Oświatowego PZD,

2) dostarczania do ogrodów działkowych Informatora Działkowca w ilości wynikającej z wielkości ogrodu i liczby jego terenów. W miarę możliwości będzie uwzględniane zapotrzebowanie zarządów ROD w tym zakresie. Rozdzielnik Informatora Działkowca na każdy rok ustala Prezydium KR PZD,

3) dostarczania miesięcznika „działkowiec” członkom władz krajowych Związku,

4) dostarczania miesięcznika „działkowiec” instruktorom krajowym Społecznej Służby Instruktorskiej PZD,

5) dostarczania do rodzinnych ogrodów działkowych plasz szkoleniowych i zaleceń ogrodniczych,

6) współpracy z ośrodkami naukowymi i ośrodkami doradztwa rolniczego,

7) badań naukowych na potrzeby ogrodnictwa działkowego,

8) promocji i wdrażania osiągnięć naukowych w ogrodach i na działkach,

9) promocji i wdrażania w ogrodach i na działkach osiągnięć naukowych z ochrony środowiska,

10) wdrażania nowoczesnych rozwiązań w zakresie zagospodarowania ogrodów i działek, ochrony przyrody i kształtowania środowiska,

11) literatury na potrzeby działkowców w oparciu o indywidualne uchwały Prezydium KR PZD,

12) wyposażania bibliotek ogrodowych w literaturę ogrodniczą w oparciu o indywidualne uchwały Prezydium KR PZD,

13) opracowań i wdrażania programów upowszechniania oświaty ogrodniczej z zastosowaniem nośników audiowizualnych i elektronicznych,

14) wdrażania nowoczesnej wiedzy ogrodniczej wśród aktywu, działkowców i instruktorów Społecznej Służby Instruktorskiej PZD,

15) prowadzenia konkursów wiedzy ogrodniczej wśród

działkowców, a także innych dotyczących zagospodarowania, produkcji i wypoczynku na działkach,

16) propagowania wiedzy ogrodniczej poprzez media,
2. W okręgowych zarządach PZD na finansowanie:

1) zaopatrzenia w 12 kolejnych numerów miesięcznika „działkowiec” nowych działkowców,

2) dostarczania miesięcznika „działkowiec” członkom władz okręgowych,

3) wyposażania instruktorów okręgowych Społecznej Służby Instruktorskiej w materiały instruktorskie na podstawie indywidualnych uchwał prezydiów okręgowych zarządów PZD,

4) wyposażania instruktorów okręgowych Społecznej Służby Instruktorskiej PZD w urządzenia i narzędzia niezbędne do wykonywania czynności instruktorskich na podstawie indywidualnych uchwał prezydiów okręgowych zarządów PZD,

5) zaopatrywania instruktorów okręgowych Społecznej Służby Instruktorskiej PZD w miesięcznik „działkowiec”,

6) wyposażania i prowadzenia ośrodków szkolenia dla działkowców i aktywu,

7) wyposażania bibliotek ogrodowych w literaturę ogrodniczą w zależności od możliwości Funduszu Oświatowego PZD na podstawie indywidualnych uchwał okręgowych zarządów PZD,

8) funkcjonowania pełnomocników do spraw zagospodarowania,

9) współpracy z ośrodkami naukowymi i ośrodkami doradztwa rolniczego znajdującymi się na terenie działania okręgu,

10) promocji i wdrażania osiągnięć naukowych w ogrodach i na działkach,

11) promocji i wdrażania w ogrodach i na działkach osiągnięć naukowych w zakresie ochrony środowiska,

12) wdrażania nowoczesnych rozwiązań w zakresie zagospodarowania ogrodów i działek, ochrony przyrody i kształtowania środowiska,

13) literatury na potrzeby zarządów ROD i instruktorów Społecznej Służby Instruktorskiej PZD na podstawie indywidualnych uchwał prezydiów okręgowych zarządów PZD,

14) wdrażania nowoczesnej wiedzy ogrodniczej wśród aktywu, działkowców, początkujących działkowców i instruktorów okręgowych Społecznej Służby Instruktorskiej PZD,

15) prowadzenia konkursów okręgowych na temat wiedzy ogrodniczej wśród działkowców, a także innych dotyczących zagospodarowania, produkcji i wypoczynku na działkach,

16) propagowania wiedzy ogrodniczej poprzez regionalne środki masowego przekazu.

3. W rodzinnych ogrodach działkowych na finansowanie:

1) zaopatrywania w miesięcznik „działkowiec” instruktorów ogrodowych Społecznej Służby Instruktorskiej PZD,

- 2) prowadzenia poradnictwa i instruktażu na terenie ogrodu działkowego,
- 3) konkursów w zakresie zagospodarowania działki i wiedzy ogrodniczej wśród działkowców,
- 4) szkoleń i pokazów praktycznych organizowanych dla działkowców i początkujących działkowców,
- 5) wyposażania biblioteki ogrodowej w literaturę ogrodniczą dla działkowców,
- 6) propagowania nowości ogrodniczych wśród działkowców,
- 7) wyposażania instruktorów ogrodowych Społecznej

Służby Instruktorskiej PZD w urządzenia i narzędzia niezbędne do wykonywania czynności instruktorskich.

§ 11

Prezydium Krajowej Rady PZD może podejmować decyzje dotyczące zakresu finansowania poszczególnych zadań o zasięgu krajowym przez jednostki organizacyjne Związku.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 6 lutego 2002 r.

UCHWAŁA NR 23/2003
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 12 marca 2003 r.

*(Tekst jednolity z uwzględnieniem zmian wprowadzonych
uchwałą Prezydium Krajowej Rady PZD nr 11/2014 z dnia 9.01.2014 r.)*

***w sprawie utworzenia w oddziałach okręgowych PZD stanowisk Instruktorów Ogrodniczych
oraz źródeł ich finansowania***

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, mając na uwadze realizację: podstawowych zadań ustawowych i statutowych w zakresie zagospodarowania ogrodów i działek, ochrony przyrody i środowiska, pomocy i poradnictwa w prowadzeniu upraw ogrodniczych, propagowania wiedzy ogrodniczej, a także uchwalonego na VI Krajowym Zjeździe Delegatów PZD w dniu 8 grudnia 2002 r. Programu Związku, działając na podstawie § 95 ust. 3 w związku z § 93 pkt 20 postanawia:

§ 1

1. Utworzyć w biurach oddziałów okręgowych Polskiego Związku Działkowców stanowisko(a) instruktora(ów) ogrodniczego(ych).

2. Na stanowisko(a), o którym mowa w ust. 1, należy zatrudnić osobę(y) z wyższym wykształceniem ogrodniczym.

§ 2

Do najważniejszych zadań instruktora ogrodniczego należy:

- 1) nadzorowanie zagospodarowania ogrodów działko-

wych i działek, inicjowanie ich modernizacji, organizowanie i udział w przeglądach zagospodarowania ogrodów i działek oraz przygotowywanie zaleceń w zakresie tych przeglądów dla zarządów ROD, a także nadzorowanie ich wykonania,

2) promowanie oświaty ogrodniczej i wydawnictw związkowych, w tym organizowanie szkoleń, pokazów i prowadzenie instruktażu dla działkowców oraz osób ubiegających się o ustanowienia prawa do działki,

3) dystrybucja literatury ogrodniczej,

4) organizowanie i kierowanie pracą instruktorów Społecznej Służby Instruktorskiej PZD,

5) realizowanie zadań z zakresu ochrony środowiska w rodzinnych ogrodach działkowych,

6) prowadzenie działalności konkursowej okręgowego zarządu PZD, w tym inicjowanie i propagowanie tej działalności w rodzinnych ogrodach działkowych,

7) współpraca z placówkami naukowymi i doradztwa rolniczego w zakresie ogrodnictwa działkowego, ochrony środowiska oraz wdrażanie osiągnięć naukowych do praktyki.

§ 3

Koszty zatrudnienia instruktora(ów) ogrodniczego(ych) pokrywane są ze środków:

- 1) statutowych w ramach uchwalonego funduszu płac na dany rok,
- 2) Funduszu Oświatowego PZD, będącego w dyspozy-

cji oddziałów okręgowych PZD, w wysokości do 40% płacy zasadniczej instruktora(rów) ogrodniczego(ych).

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 12 marca 2003 r.

UCHWAŁA NR 35/2002 PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW z dnia 22 marca 2002 r.

*(Tekst jednolity z uwzględnieniem zmian wprowadzonych
uchwałą Prezydium Krajowej Rady PZD nr 11/2014 z dnia 9.01.2014 r.)*

w sprawie zasad zaopatrywania nowych działkowców w miesięcznik „działkowiec”

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 10 ust. 2 pkt 1 Uchwały Nr 18/2002 Prezydium KR PZD z dnia 6 lutego 2002 r. w sprawie funkcjonowania, zasilania i wykorzystywania Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców w związku z §§ 4 i 5 Uchwały Nr 11/XVII/2001 Krajowej Rady PZD z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie wpisowego w Polskim Związku Działkowców, postanawia:

§ 1

1. Zarząd ROD po podpisaniu umowy dzierżawy działkowej i ustanowieniu prawa do działki na rzecz nowego działkowca oraz pobraniu wpisowego oraz innych wymaganych przepisami związkowymi opłat, przekazuje do właściwego terytorialnie okręgowego zarządu PZD wykaz osób, które zostały nowymi działkowcami. Zarząd ROD pozostawia należną mu część wpisowego, a pozostałą kwotę przekazuje do właściwego OZ PZD. Wykaz osób powinien zawierać imię i nazwisko, dokładny adres domowy nowego działkowca oraz datę zawarcia umowy

dzierżawy działkowej (wzór wykazu stanowi załącznik do niniejszej Uchwały).

2. Wykaz osób oraz środki finansowe określone w ust. 1 zarząd ROD przekazuje do okręgowego zarządu PZD w terminie jednego miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy działkowej i ustanowienia prawa do działki.

§ 2

1. Okręgowy zarząd PZD, bezpośrednio po otrzymaniu dokumentów i środków określonych w § 1, opłaca w Wydawnictwie „działkowiec” prenumeratę miesięcznika „działkowiec” na kolejne 12 miesięcy na adres domowy nowych działkowców.

2. Zamówienie, o którym mowa w ust. 1, okręgowy zarząd PZD składa w Wydawnictwie „działkowiec” najpóźniej w terminie jednego miesiąca od dnia otrzymania z rodzinnego ogrodu działkowego wykazu osób oraz środków na Fundusz Oświatowy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 22 marca 2002 r.

WYKAZ

Osób, które zostały nowymi działkowcami na skutek zawarcia umowy dzierżawy działkowej i ustanowienia prawa do działki
oraz od których pobrano wpisowe

w ROD im. w

Lp.	Nazwisko i imię	Nr działki	Dokładny adres zamieszkania			Data zawarcia umowy dzierżawy działkowej
			Kod poczt.	miejsowość	ulica	
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						

..... podpis Skarbnika ROD
..... podpis Prezesa ROD

sporządzono dnia

pieczęć ROD

4. UCHWAŁA KR PZD W SPRAWIE PRZEDŁUŻENIA KADENCJI ORGANÓW PZD W ROD

UCHWAŁA NR 5/XVII/2014
Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców
z dnia 9 stycznia 2014 r.

w sprawie przedłużenia kadencji organów PZD w ROD

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 45 ust. 2 statutu Polskiego Związku Działkowców, postanawia:

§ 1

1. Przedłużyć kadencję organów PZD w ROD.
2. Organy, których kadencja zostaje przedłużona to: zarządy ROD, komisje rewizyjne ROD i komisje rozjemcze ROD.

§ 2

Kadencja zostaje przedłużona do walnego zebrania sprawozdawczo-wyborczego w 2015 r. odbytego zgodnie ze statutem PZD.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwalenie ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych spowodowało, iż zaistniała nowa sytuacja prawna, która wywołała potrzebę wzięcia odpowiedzialności za realizację jej zapisów. Dlatego też Krajowa Rada PZD uznała, że do wdrożenia ustawy niezbędne jest doświadczenie zarządów ROD oraz pozostałych organów PZD w ROD nabyte w trakcie 4-letniej kadencji, które pozwoli sprostać realizacji obowiązków nałożonych w nowej ustawie oraz wynikającemu z nich zakresowi odpowiedzialności. Ustawa nałożyła, szczególnie na zarządy ogrodów, nowe obowiązki wymagające przede wszystkim ścisłego przestrzegania prawa. Dotyczy to w szczególności trybu zwołania i przeprowadzenia zebrań wszystkich działkowców, podczas których mają dokonać wyboru stowarzyszenia prowadzącego ogród. Szereg obowiązków, konieczność zwołania co najmniej dwóch zebrań w ROD: walnego zebrania członków PZD

i zebrań działkowców, wymaga znajomości dotychczas obowiązujących przepisów i doświadczenia organizacyjnego.

Krajowa Rada PZD uznała, że wdrażanie ustawy i w konsekwencji zmian w wewnętrznym prawie związkowym powinny dokonywać osoby mające już doświadczenie w codziennej pracy w ROD.

Równie istotnym jest sprawa ustawowych zebrań działkowców, podczas których mają dokonać wyboru stowarzyszenia prowadzącego ogród. Zebrania te mają się odbyć do 19 stycznia 2015 r. Krajowa Rada PZD uznała, że wybory w ROD powinny odbyć się po decyzji działkowców dotyczącej wyboru stowarzyszenia.

Biorąc powyższe pod uwagę Krajowa Rada PZD postanowiła przedłużyć kadencję organów PZD w ROD do 30 kwietnia 2015 r.

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 9 stycznia 2014 r.

5. UCHWAŁA KR PZD W SPRAWIE ZADAŃ ORGANIZACYJNYCH W ZWIĄZKU Z WEJŚCIEM W ŻYCIE NOWEJ USTAWY O ROD

UCHWAŁA Nr 6/XVII/2014

Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców
z dnia 9 stycznia 2014 r.

w sprawie zadań organizacyjnych w związku z wejściem w życie nowej ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych

W związku z wejściem w życie w dniu 19 stycznia 2014 r. ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z dnia 13 grudnia 2013 r. oraz przyjętymi przez KR PZD i Prezydium KR PZD dokumentami wdrożeniowymi, konieczne jest podjęcie działań organizacyjnych w celu wprowadzenia do praktyki w ROD i całym Związku nowych uregulowań prawnych.

Biorąc powyższe pod uwagę Krajowa Rada PZD postanawia:

§ 1

Opublikować w najbliższym Biuletynie Informacyjnym:

1. Ustawę o rodzinnych ogrodach działkowych z 13 grudnia 2013 r.
2. Przyjęte przez Krajową Radę PZD i Prezydium KR PZD dokumenty:
 - a) Uchwałę Nr 1/XVII/2014 KR PZD z dnia 9.01.2014 r. w sprawie interpretacji statutu PZD w świetle zapisów ustawy z dnia 13.12.2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych;
 - b) tekst zweryfikowanego statutu PZD;
 - c) Uchwałę Nr 2/XVII/2014 KR PZD z dnia 9.01.2014 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 7/V/2008 KR PZD z dnia 26.11.2008 r. w sprawie Funduszu statutowego Polskiego Związku Działkowców;
 - d) tekst jednolity Uchwały Nr 7/V/2008 KR PZD z dnia 26.11.2008 r. w sprawie Funduszu statutowego Polskiego Związku Działkowców;
 - e) Uchwałę Nr 3/XVII/2014 KR PZD z dnia 9.01.2014 r. w sprawie zmian w przepisach PZD dotyczących Funduszu Rozwoju ROD Polskiego Związku Działkowców;
 - f) tekst jednolity Uchwały Nr 2/XVII/2005 KR PZD z dnia 16.11.2005 r. w sprawie utworzenia Funduszu Rozwoju ROD
 - g) uchwałę Prezydium KR PZD w sprawie zmian w przepisach PZD dotyczących Funduszu Rozwoju ROD i teksty jednolite uchwał Prezydium KR PZD zmienionych tą uchwałą;
 - h) Uchwałę Nr 4/XVII/2014 KR PZD z dnia 9.01.2014 r. w sprawie zmian w przepisach dotyczących Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców;
 - i) tekst jednolity Uchwały Nr 5/XVII/2001 KR PZD

z dnia 6.12.2001 r. w sprawie Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców;

j) tekst jednolity Uchwały Nr 1/XVII/2010 KR PZD z dnia 23.09.2010 r. w sprawie szkolenia kandydatów;

k) tekst jednolity Uchwały Nr 6/XXIV/2006 KR PZD z dnia 23.11.2010 r. w sprawie szkolenia nowych działkowców;

l) tekst jednolity Uchwały Nr 6/V/2008 KR PZD z dnia 26.11.2008 r. w sprawie wpisowego w Polskim Związku Działkowców;

m) Uchwałę Prezydium KR PZD w sprawie zmian w przepisach PZD dotyczących Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców oraz teksty jednolite uchwał zmienionych tą uchwałą;

n) Uchwałę Nr 5/XVII/2014 KR PZD z dnia 9.01.2014 r. w sprawie przedłużenia kadencji organów PZD w ROD;

o) Uchwałę Nr 3/2014 Prezydium KR PZD z dnia 8.01.2014 r. w sprawie wprowadzenia nowego wzoru Deklaracji członkowskiej;

p) wytyczne Prezydium KR PZD do przygotowania i przeprowadzenia walnych zebrań sprawozdawczych w rodzinnych ogrodach działkowych w 2014 r. wraz z wzorami dokumentów;

q) wytyczne Prezydium KR PZD w sprawie sporządzenia sprawozdań finansowych w ROD na dzień 18 stycznia 2014 r.;

r) inne dokumenty wdrożeniowe.

§ 2

1. Prezydium KR PZD wprowadzi program wdrażania ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z dnia 13 grudnia 2013 r.

2. Biuro KR PZD zorganizuje szkolenie na temat zmian w prawie związkowym w związku z wejściem w życie ustawy o ROD z 13.12.2013 r. dla wytypowanych przez OZ: członków organów okręgowych – okręgowych zarządów, okręgowych komisji rewizyjnych i rozjemczych oraz pracowników biur OZ.

3. Okręgowe zarządy zorganizują szkolenia dla zarządów ROD, które prowadzić będą osoby przeszkolone przez KR PZD.

4. Okręgowe zarządy zorganizują narady dla prezesów zarządów ROD na temat zmian wprowadzonych w prze-

pisach PZD i zasad wdrażania nowej ustawy o ROD.

5. Okręgowe zarządy obowiązane są zawiadamiać Krajową Radę o terminie, miejscu, tematyce oraz przewidywanej ilości uczestników szkolenia lub narady.

§ 3

1. Krajowa Rada opracuje program działania na rzecz

ogrodów i działkowców.

2. Programy działania na rzecz ogrodów i działkowców winny przyjąć także okręgowe zarządy uwzględniając w nich miejscowe uwarunkowania, tradycje i potrzeby.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPREZES

/-/ Wincenty KULIK

PREZES

/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 9 stycznia 2014 r.

IV. INNE DOKUMENTY WDROŻENIOWE

UCHWAŁA Nr 3/2014

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców
z dnia 8 stycznia 2014 r.

w sprawie wzoru deklaracji członkowskiej

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 12 ust. 1 statutu PZD, postanawia:

§ 1

1. Wprowadzić wzór deklaracji członkowskiej, dla osób ubiegających się o członkostwo w Polskim Związku Działkowców.

2. Wzór deklaracji członkowskiej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Wzór deklaracji ustalony niniejszą uchwałą obowią-

zuje od dnia jego opublikowania na stronie internetowej Krajowej Rady PZD.

2. Dotychczasowy wzór deklaracji członkowskiej wprowadzony Uchwałą Nr 92/2012 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 14 maja 2012 r. w sprawie wzoru deklaracji członkowskiej traci moc obowiązującą z dniem opublikowania wzoru wprowadzonego niniejszą uchwałą.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ

/-/ Izabela OŻEGALSKA

PREZES

/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 8 stycznia 2014 r.



POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW DEKLARACJA CZŁONKOWSKA

1. Dane ubiegającego się o członkostwo

Nazwisko		Imię/imiona	
Miejsce urodzenia		Data urodzenia	
Adres zamieszkania			
Adres do korespondencji jeżeli inny niż zamieszkania			
Numer PESEL		Nr dowodu osobistego	
Nr telefonu		Adres e-mail	

2. Deklaracja ubiegającego się o członkostwo

Zwracam się o przyjęcie w poczet członków Polskiego Związku Działkowców. Zobowiązuję się przestrzegać postanowień ustawy z dnia 13.12.2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, statutu PZD, regulaminu ROD i przepisów organizacyjnych PZD. Oświadczam, iż na podstawie umowy (w załączeniu***) posiadam prawa wynikające z umowy dzierżawy działkowej do działki nr..... o powierzchni w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym

Jednocześnie wyrażam zgodę na przechowywanie i przetwarzanie moich danych osobowych na potrzeby realizacji celów statutowych PZD zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

.....
Czytelny podpis

**Wyrażam zgodę na zawiadamianie mnie o terminie, miejscu i porządku obrad walnego zebrania członków PZD w ROD za pośrednictwem poczty elektronicznej na podany adres e-mail

.....
Czytelny podpis

3. Adnotacje Zarządu ROD (Prezydium Okręgowego Zarządu PZD)

Uchwałą Nr z dnia Zarządu ROD/Prezydium Okręgowego Zarządu PZD*
..... w przyjęto w poczet członków
Polskiego Związku Działkowców Pana/Panią

podpisy i pieczętki imienne

*pieczęć Zarządu ROD
lub Okręgowego Zarządu PZD*

.....
*Członek Zarządu ROD/OZ**

.....
*Prezes (Zarządu ROD/OZ PZD)**

Miejscowość

Data

*niepotrzebne skreślić

**fakultatywnie

***załącznikiem do oświadczenia jest umowa dzierżawy działkowej (art. 27 ust. 1 ustawy o ROD) lub umowa o przeniesiu praw do działki (art. 41 ust. 1 ustawy o ROD)

UCHWAŁA nr 2/2014
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 8 stycznia 2014 r.

***w sprawie zmiany Uchwały Nr 212/2008 z dnia 15 grudnia 2008 r. w sprawie zatwierdzenia
Zakładowego Planu Kont Polskiego Związku Działkowców***

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 150 ust.2 pkt. 1 Statutu PZD postanawia zweryfikować przepisy PZD dotyczące zatwierdzenia Zakładowego Planu Kont PZD pod kątem ich zgodności z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych w następującym zakresie:

§1

Wprowadza się zmiany w preambule w/w uchwały, która otrzymuje brzmienie:

Prezydium Krajowej Rady PZD, działając na podstawie §176 ust. 5 i § 150 ust. 2 pkt 17 w związku z § 151 ust. 3 statutu PZD, postanawia:

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.

SKARBNIK
/-/ Marian PASIŃSKI

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 8 stycznia 2014 r.

UMOWA DZIERŻAWY DZIAŁKOWEJ

zawarta dnia 201.. r. w (zwana dalej „**umową**”)

pomiędzy:

Polskim Związkiem Działkowców – Rodzinnym Ogrodem Działkowym
w – stowarzyszeniem ogrodowym prowadzącym działalność według ustawy z dnia 13 grudnia 2013 roku o rodzinnych ogrodach działkowych, z siedzibą w
przy ul., wpisanym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz publicznych zakładów opieki zdrowotnej w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000293886, reprezentowanym przez:

..... –

..... –,
uprawnionych do reprezentacji zgodnie z § 92 statutu Polskiego Związku Działkowców,
zwanym dalej „**PZD**”

a

....., zamieszkałym w przy ul.,
PESEL, legitymującym się dowodem osobistym seria nr..... wydanym
przez

zwanym dalej „**Działkowcem**”

§ 1

1. PZD oświadcza, że:

- prowadzi Rodzinny Ogród Działkowy w, zwanym dalej „**ROD**”, zgodnie z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 roku o rodzinnych ogrodach działkowych;
 - jest uprawniony do ustanawiania tytułu prawnego uprawniającego do korzystania z działek położonych na terenie ROD;
 - na terenie ROD znajduje się **działka** nr ... o powierzchnim², zwana dalej „**działką**”, która jest wolna od jakichkolwiek obciążeń osób trzecich, a w szczególności nie jest oddana w dzierżawę działkową.

2. Działkowiec oświadcza, że:

- nie przysługuje mu prawo do innej działki, niż określona w ust. 1;
- ubiega się o działkę wyłącznie w celu jej wykorzystania w zakresie prowadzenia upraw ogrodnich, wypoczynku i rekreacji;
- zapoznał się z obowiązującym na terenie ROD regulaminem oraz ustawą z dnia 13 grudnia 2013 roku o rodzinnych ogrodach działkowych, zwaną dalej „**ustawą**”;
- przed podpisaniem umowy sprawdził oraz akceptuje stan prawny oraz faktyczny dotyczący działki.

§ 2

PZD zobowiązuje się oddać Działkowcowi działkę na czas nieoznaczony do używania i pobierania z niej pożytków, zaś Działkowiec zobowiązuje się używać działkę zgodnie z jej przeznaczeniem, przestrzegać regulaminu rodzinnego ogrodu działkowego oraz uiszczać opłaty ogrodowe w rozumieniu ustawy.

§ 3

Nasadzenia, urządzenia i obiekty znajdujące się na działce, wykonane lub nabyte ze środków finansowych działkowca, stanowią jego własność.

§ 4

1. Działkowiec ma prawo zagospodarować działkę i wyposażyć ją w odpowiednie obiekty i urządzenia zgodnie z przepisami ustawy oraz regulaminem.

2. Na terenie działki nie może znajdować się altana, której powierzchnia zabudowy przekracza powierzchnię określoną w art. 29 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

3. Stwierdzenie przez właściwy organ administracji publicznej, że na terenie działki wybudowano, nadbudowano lub rozbudowano altanę lub inny obiekt z naruszeniem przepisów prawa, stanowi podstawę do wypowiedzenia umowy przez PZD w trybie § 7 umowy.

§ 5

1. Działkowiec jest obowiązany utrzymywać dział-

kę w należytym stanie, przestrzegać porządku ogrodowego w sposób określony w regulaminie, ponosić wydatki związane z utrzymaniem działki oraz opłaty ogrodowe, a także korzystać z terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej w sposób nie utrudniający korzystania przez innych działkowców oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

2. Działkowiec jest zobowiązany przestrzegać zakazu zamieszkiwania, prowadzenia działalności gospodarczej lub innej działalności zarobkowej na terenie działki.

3. Działkowcowi nie wolno oddawać działki w poddzierżawę lub do bezpłatnego używania osobie trzeciej.

§ 6

1. Działkowiec jest obowiązany uczestniczyć w pokrywaniu kosztów funkcjonowania ROD w częściach przypadających na jego działkę, przez uiszczanie opłat ogrodowych. Zasady ustalania i uiszczania opłat ogrodowych określa statut PZD.

2. O wysokości należnych opłat ogrodowych PZD zawiadomi Działkowca, w sposób określony w statucie PZD, co najmniej 14 dni przed upływem terminu do wnoszenia opłat ogrodowych, nie później jednak niż do końca miesiąca poprzedzającego ten termin.

§ 7

1. Wypowiedzenia dokonuje się na piśmie pod rygorem nieważności. Wypowiedzenie złożone przez PZD określa przyczynę uzasadniającą wypowiedzenie.

2. Działkowiec może wypowiedzieć umowę w każdym czasie, nie później niż na miesiąc naprzód, na koniec miesiąca kalendarzowego, jeżeli strony nie osiągnęły porozumienia co do warunków i terminu rozwiązania umowy.

3. PZD może wypowiedzieć umowę, nie później niż na miesiąc naprzód, na koniec miesiąca kalendarzowego, jeżeli Działkowiec:

1) pomimo pisemnego upomnienia nadal korzysta z działki lub altany w sposób sprzeczny z przepisami ustawy lub regulaminem, niszczy infrastrukturę ogrodową albo wykracza w sposób rażący lub uporczywy przeciwko porządkowi ogrodowemu, czyniąc uciążliwym korzystanie z innych działek lub

2) jest w zwłoce z zapłatą opłat ogrodowych lub opłat związanych z utrzymaniem działki na rzecz stowarzyszenia ogrodowego za korzystanie z działki co najmniej przez 6 miesięcy pomimo uprzedzenia go na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, miesięcznego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności, lub

3) oddał działkę lub jej część osobie trzeciej do płatnego lub bezpłatnego używania.

4. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności przepisy ustawy oraz Kodeksu cywilnego.

2. Koszty podatków i innych opłat związanych z zawarciem niniejszej umowy ponosi Działkowiec.

3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Wszelkie ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd rzeczowo i miejscowo właściwy dla miejsca położenia działki.

5. Umowa została sporządzona w języku polskim, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

6. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

Niniejsza umowa została odczytana, przyjęta i podpisana.

podpisano:

PZD:

(2 podpisy)

Działkowiec:

V. WALNE ZEBRANIA

1. UCHWAŁA I WYTYCZNYNE DO PRZEPROWADZENIA WALNYCH ZEBRAŃ SPRAWOZDAWCZYCH W ROD W 2014 R.

UCHWAŁA Nr 12 /2014

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców
z dnia 9 stycznia 2014 r.

w sprawie wprowadzenia wytycznych do przygotowania i przeprowadzenia walnych zebrań sprawozdawczych w rodzinnych ogrodach działkowych w 2014 r.

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając w oparciu o Uchwałę Nr 5/XVII/2014 Krajowej Rady PZD z dnia 9 stycznia 2014 r. w sprawie przedłużenia kadencji organów PZD w ROD, postanawia:

§ 1

Wprowadzić jako powszechnie obowiązujące w jednostkach organizacyjnych PZD, *Wytyczne w sprawie przeprowadzenia walnych zebrań sprawozdawczych w rodzinnych ogrodach działkowych w 2014 r.* oraz wzory dokumentów do przeprowadzenia walnego zebrania sprawozdawczego załączonych do wytycznych. Uchwałą,

wytyczne oraz wzory dokumentów stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwałę wraz z załącznikiem i wzorami dokumentów Prezes Związku opublikuje w najbliższym wydaniu Biuletynu Informacyjnego KR PZD.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i obowiązuje w 2014 r.

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 9 stycznia 2014 r.

WYTYCZNE

w sprawie przeprowadzenia walnych zebrań sprawozdawczych w rodzinnych ogrodach działkowych w 2014 r.

Z dniem wejścia w życie nowej ustawy o ROD Polski Związek Działkowców staje się stowarzyszeniem ogrodowym i zachowuje osobowość prawną. Członkowie Polskiego Związku Działkowców stają się działkowcami w rozumieniu ustawy oraz zachowują członkostwo w stowarzyszeniu ogrodowym PZD. Wszyscy działkowcy posiadający tytuł do działki (także oboje małżonków, jeśli obydwójgu nadano prawo użytkowania) od wejścia w życie ustawy mają do niej tytuł prawny w postaci dzierżawy działkowej.

Do czasu ustanowienia nowego statutu stowarzyszenia ogrodowego, czyli w ciągu 18 miesięcy od dnia wejścia jej w życie ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, obowiązuje statut PZD. Dlatego zwołanie walnego zebrania sprawozdawczego jest nadal obowiązkiem zarządu ROD. W walnych zebraniach mogą uczestniczyć **wyłącznie członkowie PZD** i z tego względu zarządy muszą bezwzględnie **przygotować imienną listę członków PZD w ROD oraz dopilnować, aby w zebraniu wzięły udział wyłącznie osoby uprawnione. Niezbędne jest więc sprawdzanie dowodu tożsamości przy podpisywaniu listy obecności.**

I. Rola i zadania okręgowych zarządów PZD

Rolą okręgowych zarządów jest przygotowanie zebrań sprawozdawczych pod względem merytorycznym oraz organizacyjnym, co doprowadzi do odbycia wszystkich zebrań w terminie przewidzianym przez statut, a więc do 30 kwietnia 2014 r., wypełnienia przez walne zebrania obowiązków statutowych oraz obsługa wszystkich zebrań przez kompetentnych przedstawicieli okręgowego zarządu. Przy przygotowaniu walnych zebrań i konferencji delegatów w ROD należy nadal opierać się na ustawie o ROD, przepisach statutu PZD i regulaminu ROD. Szczególną uwagę należy zwrócić na kompetencje zarządów ROD dotyczące ustalania zasad wyborów delegatów na konferencje delegatów w ROD (klucz wyborczy dla powołanych w ROD kół).

Do zadań **okręgowych zarządów** należy:

1. Planowanie i programowanie pracy i zadań związanych z walnymi zebraniem sprawozdawczymi w ROD.
2. Opracowanie przez prezydium OZ i wdrożenie systemu narad i szkoleń dla członków zarządów ROD.
3. Powołanie i przeszkolenie zespołu do obsługi walnych zebrań.
4. W uzgodnieniu z przewodniczącymi okręgowych komisji rewizyjnej i rozjemczej przeprowadzenie szkoleń i narad z przewodniczącymi ogrodowych komisji rewizyjnych i rozjemczych na temat zadań tych komisji związanych z walnymi zebraniem sprawozdawczymi.
5. Ustalenie kalendarza walnych zebrań.
6. Udzielenie pomocy w zorganizowaniu zebrań tym ogrodom, które nie posiadają odpowiednich świetlic.
7. Ustalenie obsługi poszczególnych walnych zebrań przez członków powołanego przez OZ zespołu.
8. Przedstawienie na walnych zebraniach:
 - roli działkowców, Związku oraz Komitetu Inicjatywy Ustawodawczej w uchwaleniu ustawy o ROD,
 - najważniejszych przepisów ustawy o ROD z dnia 13 grudnia 2013 r.,
 - roli i zadań organów stowarzyszenia ogrodowego w nowym porządku prawnym,
 - przyszłości i rozwoju ROD,
 - działań Związku na rzecz ogrodów i działkowców,
 - aktualnych problemów rodzinnych ogrodów działkowych, zadań i roli organów Związku w służbie działkowców.

II. Zadania i obowiązki zarządu ROD

Zarząd rodzinnego ogrodu działkowego jest odpowiedzialny za prawidłowe przygotowanie walnego zebrania, a w przypadku odbywania konferencji delegatów, za prawidłowe przygotowanie i przeprowadzenie zebrań kół oraz konferencji. Aby walne zebranie (konferencja) spełniło obowiązki wynikające ze statutu PZD, konieczne jest prawidłowe i terminowe przygotowanie materiałów sprawozdawczych oraz projektów preliminarza, planu pracy i uchwał dotyczących opłat.

Do zadań **zarządu ROD** należy:

1. Przygotowanie sprawozdań (merytorycznego i finansowego) za 2013 r. i udostępnienie ich do wglądu członkom Związku w ROD na co najmniej 7 dni przed terminem odbycia walnego zebrania.
2. Przygotowanie sprawozdania finansowego za okres od 1.01.2014 r. do 18.01.2014 r. i udostępnienie go do wglądu członkom Związku w ROD na co najmniej 7 dni przed walnym zebraniem.
3. Przygotowanie projektu porządku i regulaminu walnego zebrania (konferencji).
4. Uzgodnienie terminu walnego zebrania z okręgowym zarządem PZD.
5. Przygotowanie materiałów i projektów uchwał dotyczących bieżącej działalności ogrodu wynikających z obowiązków walnego zebrania sprawozdawczego (m.in. plan pracy na 2014 r., plan prac na rzecz ogrodu, wysokości opłat ogrodowych, wysokość opłaty energetycznej, wodnej i inne).
 - **Plan pracy i preliminarz finansowy na rok 2014 musi uwzględniać konieczność i koszty zwołania zebrania działkowców, na którym mają się wypowiedzieć w sprawie stowarzyszenia prowadzącego ogród.**
6. **Zawiadomienie pisemne wszystkich członków Związku w ROD o terminie i miejscu walnego zebrania z podaniem proponowanego porządku obrad i terminu wyłożenia do wglądu materiałów sprawozdawczych. Zawiadomienie może być wysłane członkowi zwyczajnemu pocztą elektroniczną, jeżeli uprzednio wyraził na to pisemną zgodę, podając adres, na który zawiadomienie powinno być wysłane.**
7. Przygotowanie kandydatów do przewodniczenia walnemu zebraniu (konferencji).

LUWAGA – Jeżeli zarząd ROD podjął uchwałę o przeprowadzeniu zamiast walnego zebrania konferencji delegatów, jest zobowiązany do zorganizowania kół, zwołania w nich zebrania według zasad określonych statutem PZD i regulaminem ROD. Zebrania kół wybierają delegatów na konferencję według klucza, który uchwała zarząd ROD.

III. Zadania i obowiązki komisji statutowych

Zgodnie z przepisami statutu PZD komisje rewizyjna i rozjemcza przygotowują następujące materiały i przedstawiają na walnym zebraniu sprawozdawczym:

1. Komisja rewizyjna ROD

- sprawozdanie z działalności komisji za rok 2013,
- ocenę działalności (merytorycznej i finansowej) zarządu ROD w 2013 r.

2. Komisja rozjemcza ROD

- sprawozdanie z działalności komisji za rok 2013.

Dokumenty wymienione w pkt 1 i 2 winny być wyłożone do wglądu dla działkowców na co najmniej 7 dni przed terminem odbycia walnego zebrania (zebrania koła).

IV. Zwołanie walnego zebrania sprawozdawczego (konferencji delegatów)

Zgodnie z § 78 statutu PZD, aby zapewnić każdemu członkowi Związku w ROD możliwość uczestniczenia w walnym zebraniu, zarząd ROD jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia każdego członka Związku o terminie, miejscu i porządku obrad. W zawiadomieniu należy podać, że walne zebranie, przy braku wymaganej statutem większości członków PZD w ROD, może odbyć się w drugim terminie, bez względu na ilość uczestniczących w nim członków Związku i ma prawo podejmować wiążące wszystkich członków ROD uchwały. Jest to warunek konieczny dla ważności zebrania w drugim terminie, ponieważ członkowie, którzy nie przyjdą na zebranie muszą zdawać sobie sprawę, że wiążące decyzje zapadną bez względu na frekwencję.

Przerwę pomiędzy pierwszym i drugim terminem, minimum półgodzinną, należy wykorzystać na przedstawienie działkowcom informacji na tematy ich interesujące, ale także informacji dotyczących najważniejszych spraw związkowych.

W ogrodach, w których odbywają się konferencje delegatów, aby każdy działkowiec corocznie mógł mieć wpływ na najważniejsze decyzje jego dotyczące, odbywają się zebrania w kołach.

II UWAGA – zwoływanie zebrania w kołach odbywa się na tych samych zasadach, co zwoływanie walnych zebrań.

W zebraniach uczestniczą członkowie Związku z danego koła, wybierają swych delegatów na konferencję i wypowiadają się w najistotniejszych dla ogrodu sprawach - opiniują sprawozdania i plany (w tym finansowe) oraz projekty uchwał, w tym dotyczących opłat i ekwiwalentów. Delegaci winni po odbytej konferencji złożyć na zebraniu koła sprawozdanie z jej przebiegu i przedstawić podjęte decyzje.

Do zadań **zarządów** związanych ze **zwołaniem konferencji delegatów i walnego zebrania** należą następujące obowiązki:

1. Zwołanie walnego zebrania (konferencji) - pisemne zawiadomienie członków Związku (delegatów) doręczone pocztą (przesyłka zwykła), osobiście za potwierdzeniem odbioru lub e-mailem za zgodą działkowca, na 14 dni przed planowanym terminem. Wyłożenie do wglądu materiałów sprawozdawczych, na co najmniej 7 dni przed terminem walnego zebrania.
 - a) W zaproszeniu należy podać, ponad to co jest w aktualnych przepisach, że **prawo udziału ma wyłącznie członek PZD i wykluczone jest zastępstwo, czy też działanie przez pełnomocników.**
 - b) Na walne zebranie (konferencję) członek PZD **musi zabrać ze sobą dowód tożsamości**, który będzie sprawdzany przy podpisywaniu listy obecności.
 - c) Zawiadomienie o walnym zebraniu **musi być podpisane przez prezesa zarządu i drugiego członka zarządu.**

UWAGA: WYŻEJ WYMIENIONA PROCEDURA JEST KONIECZNA Z UWAGI NA USTAWOWE UPRAWNIENIA DZIAŁKOWCÓW DO ZASKARŻENIA UCHWALONYCH PRZEZ WALNE ZEBRANIE OPŁAT DO SĄDU

2. Przygotowanie materiałów niezbędnych do przeprowadzenia walnego zebrania (konferencji). Szczególnie ważne jest przygotowanie imiennej listy obecności zawierającej wykaz członków PZD w ROD (lista członków Związku w kole, lista delegatów wybranych na zebraniach kół). **Zarząd ROD powinien sprawdzać tożsamość osób chcących uczestniczyć w walnym zebraniu, aby uczestniczyły w nim wyłącznie osoby uprawnione.**
3. W ogrodach, w których odbywają się konferencje delegatów
 - przeprowadzenie w roku, w którym będzie odbywać się konferencja, zebrań w kołach (zwołanych zgodnie z zasadami obowiązującymi dla walnych zebrań), na których zaopiniowane zostaną materiały sprawozdawcze i projekty uchwał,
 - obsługa zebrań w kołach przez członków zarządu ROD,
 - wybór na zebraniach w kołach delegatów na konferencję,
 - skompletowanie ankiet wszystkich wybranych delegatów i sprawdzenie ich zgodności z obowiązującymi przepisami związkowymi szczególnie w zakresie uprawnień osób wybranych do udziału w konferencji (członkostwo Związku i nierozzerwalnie z tym związane czynne i bierne prawa wyborcze).

UWAGA – aby zebranie koła, walne zebranie lub konferencja delegatów były ważne, członkowie Związku mający prawo uczestniczenia w tych zebraniach i delegaci na konferencję powinni być bezwzględnie zawiadamiani pisemnie o terminie, miejscu i porządku zebrania oraz o terminie udostępnienia do wglądu materiałów sprawozdawczych.

UWAGA – walne zebrania sprawozdawcze (konferencje) winny się odbyć do 30 kwietnia 2014 r. (§ 77 ust. 2 statutu PZD).

V. Przebieg walnego zebrania (konferencji)

1. Pierwszy i drugi termin dotyczy tylko zebrania koła i walnego zebrania. Konferencja delegatów odbywa się tylko w pierwszym terminie przy obecności ponad połowy delegatów wybranych na zebraniach kół.
2. Otwarcie zebrania (prezes lub w jego zastępstwie wiceprezes), wybór przewodniczącego (przewodniczyć zebraniu i konferencji nie może prezes zarządu ROD i przewodniczący komisji rewizyjnej i rozjemczej ROD) i prezydium.
3. Stwierdzenie prawomocności walnego zebrania w I lub II terminie (stwierdzenie prawomocności konferencji w przypadku obecności ponad połowy wybranych delegatów).

4. Zatwierdzenie regulaminu i porządku zebrania.
5. Wybór komisji mandatowej, wyborczej (tylko w przypadku planowanych wyborów uzupełniających do organów PZD w ogrodzie) oraz uchwał i wniosków.
6. Przedstawienie sprawozdań.
7. Dyskusja
8. Wybory uzupełniające do zarządu, komisji rewizyjnej, komisji rozjemczej (tylko w przypadku, gdy zmniejszone zostały składy tych organów i przed zebraniem nie uzupełniono ich w drodze kooptacji).
9. Podjęcie uchwał.

UWAGA

- **Walne zebranie w pierwszym terminie jest prawomocne przy obecności ponad połowy członków PZD danego rodzinnego ogrodu działkowego.**
- **Uchwały podjęte w drugim terminie** są ważne i obowiązują wszystkich członków ogrodu **bez względu na liczbę obecnych na zebraniu**, jeśli w zaproszeniu podano możliwość odbycia w drugim terminie i pouczono członków o ważności podjętych wówczas uchwał.
- Uchwały konferencji delegatów są ważne, jeżeli zostały podjęte przy obecności ponad połowy liczby wybranych delegatów.
- O podjęciu uchwały decyduje większa liczba oddanych głosów za niż przeciw (zwykła większość).

UWAGA – walne zebranie (konferencja delegatów) **nie podejmuje uchwał w sprawie:**

- składki członkowskiej, której wysokość na dany rok ustala Krajowa Rada PZD,
- wpisowego którego wysokość ustala okręgowy zarząd w granicach określonych przez Krajową Radę PZD,
- opłaty inwestycyjnej dla nowych działkowców, której wysokość ustala zarząd ROD.

UWAGA – walne zebranie (konferencja delegatów) nie ma prawa uchwalania innych opłat od działkowców poza wynikającymi z ustawy o ROD, statutu PZD i wydanych na jego podstawie przepisach, w tym szczególnie: kar finansowych, odsetek za zwłokę (obowiązują odsetki ustawowe), innych opłat za korzystanie z przysługujących praw.

VI. Zadania zarządu ROD po walnym zebraniu

1. Przekazanie w ciągu 14 dni od zakończenia zebrania wymaganych dokumentów z walnego zebrania (konferencji) do OZ PZD, to jest uwierzytelnionych przez przewodniczącego walnego zebrania i aktualnego prezesa zarządu ROD, otempłowanych pieczęcią ROD **kopii** podjętych uchwał, protokołu powołanej na walnym zebraniu komisji mandatowej, a w przypadku dokonania wyborów (w zakresie przewidzianym w statucie) protokołu komisji wyborczej i wykazu nowych członków organów Związku w ROD wraz z ich danymi niezbędnymi do wpisania do rejestru organów ogrodowych prowadzonego przez okręgowy zarząd.
2. Poinformowanie działkowców o podjętych na walnym zebraniu uchwałach oraz ewentualnych zmianach w składach organów PZD w ogrodzie - na tablicach ogłoszeń.
3. Zgodnie z art. 34 nowej ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych **zarząd jest obowiązany do poinformowania wszystkich działkowców o zmianie wysokości opłat uchwalonych na walnym zebraniu co najmniej na 14 dni przed terminem ich wnoszenia, ale nie później niż do końca miesiąca poprzedzającego termin. Ta czynność jest bardzo istotna ze względu na ustawowe uprawnienia działkowców do zaskarżenia uchwalonych przez walne opłat do sądu. Ponieważ statut PZD nie precyzuje sposobu informowania działkowców o wysokości opłat i terminach ich wnoszenia uchwalonych przez walne zebranie, należy to zrobić w sposób zwyczajowo przyjęty w danym ogrodzie, a więc poprzez komunikaty na tablicach informacyjnych, a w ogrodach posiadających własną stronę internetową poprzez publikacje decyzji walnego zebrania na tej stronie.**

VII. Zadania okręgowego zarządu PZD po walnych zebraniach

1. Dokonanie analizy zgodności odbytych walnych zebrań (konferencji) z przepisami związkowymi (zwoływanie, przebieg, terminowość).

2. Sprawdzenie, czy we wszystkich ogrodach odbyły się walne zebrania i wypełniły nałożone na nie statutowe obowiązki.
3. Przeprowadzenie analizy podjętych uchwał pod względem ich zgodności z przepisami związkowymi.
4. Podjęcie uchwał i decyzji w sprawach dotyczących walnych zebrań i podjętych na nich uchwał, a w szczególności:
 - a) wyciągnięcie statutowych konsekwencji w stosunku do zarządów ROD, które nie zwołały walnych zebrań,
 - b) unieważnienie zebrań, które nie wypełniły swoich obowiązków określonych w statucie PZD i regulaminie ROD,
 - c) uchylene, bądź stwierdzenie nieważności uchwał sprzecznych z przepisami związkowymi, przepisami powszechnie obowiązującymi oraz w sprawach nie będących w kompetencjach walnych zebrań,
 - d) unieważnienie wyborów uzupełniających dokonanych z naruszeniem obowiązującego w PZD prawa.
5. Wprowadzenie do rejestru członków organów PZD w ROD, prowadzonego przez OZ PZD, aktualnych danych wszystkich wybranych członków zarządów ROD i komisji statutowych – dotyczy uzupełnienia składów.
6. Dokonanie całościowej oceny przebiegu kampanii sprawozdawczej w ROD.
7. Przekazanie do Krajowej Rady PZD sprawozdania z przebiegu walnych zebrań sprawozdawczych.
8. Przyjęcie przez OZ PZD zbiorczego sprawozdania finansowego z ROD za 2013 r., oraz za okres 1-18 stycznia 2014 r, i zbiorczego preliminarza finansowego z ROD na 2014 r. i przekazanie ich do KR PZD.

Prezydium Krajowej Rady

Warszawa, dnia 17 grudnia 2013 r.

2. INFORMACJA

W Biuletynie zamieszczamy Uchwałę i Wytyczne w sprawie sporządzania sprawozdań finansowych na 18 stycznia 2014 roku. W związku z wejściem w życie nowej Ustawy o ROD i zakończeniem funkcjonowania Związku w dotychczasowej formie prawnej zaistniała konieczność sporządzenia sprawozdań na 31 grudnia 2013 r.

i sprawozdań na 18 stycznia 2014.

Wytyczne do sprawozdań na 31 grudnia obowiązują te, które zostały przekazane przez Okręgowe Zarządy do wszystkich ROD, w związku z tym drukujemy tylko wytyczne do sprawozdań na 18 stycznia 2014 r.

UCHWAŁA nr 1/2014 Prezydium Krajowej Rady z dnia 8 stycznia 2014 r.

w sprawie przyjęcia wytycznych dla ROD w sprawie sporządzenia sprawozdań finansowych na dzień 18 stycznia 2014 r.

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 17 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Przyjąć Wytyczne w sprawie sporządzania sprawozdań finansowych rodzinnych ogrodów działkowych na 18 stycznia 2014 r. wraz z załącznikami.

§ 2

Zobowiązać wszystkie rodzinne ogrody działkowe do

sporządzenia sprawozdań finansowych na dzień 18 stycznia 2014 r. zgodnie z art.12 ust.2 pkt 3 ustawy o rachunkowości, który stanowi o konieczności sporządzenia sprawozdań finansowych na dzień poprzedzający zmianę formy prawnej .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 19 stycznia 2014 r., tj. w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.

UZASADNIENIE

W związku z wejściem w życie Ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych i zmianą formy prawnej PZD z organizacji społecznej działającej na podstawie ustawy szczególnej na stowarzyszenie ogrodowe działające na podstawie ustawy o stowarzyszeniach, istnieje obowiązek zamknięcia we wszystkich jednostkach organizacyjnych PZD ksiąg rachunkowych na dzień poprzedzający zmianę formy prawnej tj. 18 stycznia 2014 r. Obowiązek ten wynika z art. 12 ust 2 pkt 3 ustawy o rachunkowości.

Ponieważ rokiem obrachunkowym w PZD jest rok kalendarzowy, wszystkie jego jednostki organizacyjne sporządzają dwa sprawozdania finansowe: jedno na dzień 31

grudnia 2013 r. zgodnie z Zakładowym Planem Kont PZD i drugie na dzień 18 stycznia 2014 r. zgodnie z Ustawą o rachunkowości.

Dużym ułatwieniem dla wielu ROD przy sporządzaniu sprawozdań za okres 18 dni (od 1 do 18 stycznia 2014 r.) może być fakt nie wystąpienia żadnych przychodów i kosztów. Wiele czynności związanych ze sporządzeniem sprawozdań na 31 grudnia 2013 r. może być wykorzystanych i usprawnić sporządzenie sprawozdań na dzień 18 stycznia 2014 r. tj. inwentaryzacje i potwierdzenia sald.

Biorąc powyższe pod uwagę Prezydium Krajowej Rady PZD wprowadza wytyczne stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

SKARBNIK
/-/ Marian PASIŃSKI

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WYTYCZNE

w sprawie sporządzania sprawozdań finansowych rodzinnych ogrodów działkowych na 18 stycznia 2014 r.

Wejście w życie Ustawy z 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych nałożyło obowiązek wynikający z art. 12 ust 2 pkt 3 ustawy o rachunkowości zamknięcia ksiąg rachunkowych na dzień poprzedzający zmianę formy prawnej.

Rodzinne Ogrody Działkowe zgodnie z przepisami nowej ustawy do momentu opracowania nowego statutu posługują się aktualnie obowiązującymi przepisami.

Dlatego też wymagane przepisami zewnętrznymi sprawozdania finansowe ROD na dzień 18 stycznia 2014 r. winny być sporządzone zgodnie z aktualnie obowiązującym statutem PZD, Zakładowym Planem Kont PZD i niniejszymi wytycznymi.

Wytyczne mają na celu ułatwienie sprawnego, prawidłowego i rzetelnego sporządzenia sprawozdania finansowego. Dużym ułatwieniem jest fakt iż sprawozdanie jest za okres 18 dni stycznia, w którym w wielu ROD mogą nie wystąpić żadne wpływy i koszty. Większość czynności przygotowawczych takich jak inwentaryzacja i potwierdzenie sald będą już wykonane na potrzeby sprawozdania za 2013 r. tj. na 31 grudnia 2013 r.

Rodzinne Ogrody Działkowe zgodnie z § 82 ust 5 i 6 statutu PZD oraz zgodnie z Zakładowym Planem Kont PZD zatwierdzonym przez Prezydium KR PZD Uchwałą nr 212/2008 z 15 grudnia 2008 r. obowiązującym od 1 stycznia 2009 r. zobowiązane są do sporządzenia na drukach opracowanych przez Krajową Radę PZD własnego sprawozdania finansowego z ROD na dzień 18 stycznia 2014 r.

Sprawozdanie finansowe ROD składa się z:

- 1/ bilansu
- 2/ rachunku wyników
- 3/ sprawozdania z funduszu oświatowego
- 4/ sprawozdania z funduszu rozwoju ROD
- 5/ informacji dodatkowej

Każde sprawozdanie winno być sporządzone prawidłowo, rzetelnie i terminowo, dlatego należy:

- ująć w księgach rachunkowych wszystkie osiągnięte przychody i koszty dotyczące 18 dni 2014 r.
- przeanalizować wszystkie konta analityczne i syntetyczne, doprowadzić do realnych sald, oraz przy kontach rozrachunkowych uzyskać potwierdzenie sald,
- w celu wykazania realnego wyniku należy zapewnić kompletność dokumentów oraz prawidłowe ujęcie przychodów i kosztów,
- po ujęciu wszystkich wymaganych dokumentów oraz uzgodnieniu sald, należy dokonać zamknięcia ksiąg rachunkowych na dzień 18 stycznia 2014 r. (kont syntetycznych, analitycznych, zestawienia obrotów i sald oraz dziennika).

Zgodnie z Zakładowym Planem Kont PZD należy przeprowadzić inwentaryzację.

Spisem z natury należy objąć:

- środki pieniężne w gotówce i czeku,
- zapasy materiałów, towarów, środków trwałych oraz środki trwałe o niskiej wartości początkowej.

Przeprowadzenie inwentaryzacji oraz jej wyniki należy odpowiednio udokumentować na arkuszach spisowych i uzgodnić z zapisami ksiąg rachunkowych, a ujawnione różnice wyjaśnić i rozliczyć w księgach rachunkowych.

Prawidłowo sporządzone sprawozdanie finansowe należy organizacyjnie i dokumentacyjnie przygotować do:

- badania zgodnie z § 96 Statutu PZD przez Komisję Rewizyjną ROD,
- zatwierdzenia zgodnie z § 82 ust. 5 Statutu PZD przez Walne Zebranie PZD.

I. Bilans

W bilansie według załączonego druku należy wykazać wartości poszczególnych aktywów i pasywów, wynikające z wartości księgowej na dzień 01.01.2014 i 18.01.2014 r.

Po stronie aktywów konto 010 należy wykazać:

- 1/ majątek trwały w wartości netto pomniejszony o umorzenie – konto 070.
- 2/ w wydzielonej pozycji należy wykazać:

- grunty będące własnością PZD w wartości początkowej (wartość początkowa jest to cena nabycia powiększona o koszty związane z jego nabyciem). Grunty będące własnością stanowią środek trwały i nie podlegają amortyzacji/umorzeniu,
- prawo użytkowania wieczystego gruntów nabyte odpłatnie na rzecz PZD w wartości netto tj. wartość początkowej – cenie nabycia pomniejszonej o odpisy umorzeniowe. Okres umorzeniowy powinien wynosić dwadzieścia lat (stawka 5% rocznie).

Posiadane przez jednostki PZD prawo nieodpłatnego użytkowania wieczystego gruntów zgodnie z Uchwałą nr 8/V/2008 Krajowej Rady PZD z 26 listopada 2008 r. oraz zgodnie z Uchwałą nr 2/XV/2010 KR PZD z dnia 8 kwietnia 2010 r. w sprawie zmiany uchwały nr 8/V/2008 w sprawie użytkowania wieczystego na potrzeby sporządzania sprawozdań finansowych przez jednostki organizacyjne PZD należy wykazać w informacji dodatkowej poprzez odesłanie do ewidencji pozabilansowej. (Biuletyn nr 12/2008)

Środki pieniężne wykazane w aktywach bilansu muszą być potwierdzone:

- gotówka w kasie – spisem z natury
- środki finansowe w banku - pisemnym potwierdzeniem z banku.

Do kont zespołu 2 „Należności” należy dołączyć specyfikacje należności i zobowiązań wraz z datą powstania. Każde saldo powinno być potwierdzone. Nie dopuszcza się tzw. „milczącego akceptu”, dlatego należy bezwzględnie w dokumentach zachować pisemne potwierdzenie salda z adnotacją tj. „saldo zgodne”, bądź saldo niezgodne z powodu...”.

Wartości zapasów towarów i materiałów wykazane na kontach zespołu 3 wykazane w bilansie winny być potwierdzone w arkuszu spisu z natury.

Po stronie pasywów należy wykazać:

- Stan Funduszu statutowego, który jest podstawowym funduszem ROD, ustanowionym Uchwałą nr 7/V/2008 Krajowej Rady PZD z 26 listopada 2008 r. (Biuletyn nr 12/2008) – konto 800,
- wartość środków trwałych w funduszu statutowym - konto 805 jest to równowartość majątku ROD sfinansowanego z Funduszu Rozwoju i innych źródeł określonych w Statucie PZD.
- **stan Funduszu Rozwoju ROD – konto 810/811**

Zasady funkcjonowania Funduszu, szczegółowe cele, warunki jego wykorzystania oraz sposób zarządzania i kontrowania określa § 170 Statutu PZD.

Stan funduszu wykazany w bilansie winien być zgodny ze stanem wykazany w wydzielonym sprawozdaniu finansowym z tego funduszu.

- wynik finansowy – konto 860 winien być zgodny z wynikiem w rachunku wyników,
- Fundusz Oświatowy – konto 851 stan wykazany w bilansie powinien wykazywać wartość zgodną ze stanem wykazany w sprawozdaniu finansowym Funduszu Oświatowego. W prawidłowo sporządzanym bilansie kwota aktywów równa się kwocie pasywów.

II. Rachunek wyników

W rachunku wyników należy wykazać przychody i koszty działalności statutowej w kolejności i sposób określony w załączonym druku.

W pozycji składka członkowska należy ująć wpływy z tytułu składki członkowskiej pozostające do dyspozycji ROD (65% składki)

Po stronie kosztów należy wykazać wszystkie poniesione w tym okresie koszty związane z prowadzeniem działalności statutowej ogrodu. Należy zwrócić szczególną uwagę na właściwe zakwalifikowanie w rachunku wyników kosztów ROD.

III. Sprawozdanie finansowe z funduszu oświatowego PZD

Sprawozdanie to należy sporządzić zgodnie z załączonym drukiem wykazując wpływy i wydatki z tego funduszu ewidencjonowane zgodnie z Uchwałą nr 7/XXIV/2006 KR PZD z 23 listopada 2006 r. (Biuletyn nr 15/2006) oraz Uchwałą nr 18/2002 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 6 lutego 2002 roku w sprawie funkcjonowania, zasilania i wykorzystywania funduszu oświatowego PZD (Biuletyn nr 1/2002). Rodzinne ogrody działkowe PZD po stronie wpływów wykazują tylko tę część wpisowego należnego danemu ROD zgodnie z podziałem wynikającym z § 4 Uchwały nr 6/V/2008 Krajowej Rady PZD z 26 listopada 2008 r. w sprawie wpisowego w Polskim Związku Działkowców (Biuletyn nr 12/2008), wraz ze zmianami wynikającymi z Uchwały nr 6/III/2012 KR PZD z 24 lutego 2012 r.

We wpływach funduszu należy wykazać również odsetki terminowe wyliczone procentowym udziałem od posiadanych środków. Stan Funduszu Oświatowego na dzień 18 stycznia 2014 r. winien być zgodny ze stanem Funduszu Oświatowego wykazany w pasywach bilansu ROD sporządzonym na 18 stycznia 2014 r.

IV. Sprawozdanie finansowe z funduszu rozwoju ROD

Sprawozdanie to należy sporządzić zgodnie z załączonym drukiem wykazując wpływy i wydatki z tego funduszu ewidencjonowane zgodnie z § 170 i 172 Statutu PZD oraz Uchwałą nr 33/2007 Prezydium KR PZD z dnia 21 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania Funduszem Rozwoju ROD (Biuletyn nr 4/2007).

Po stronie wpływów należy wykazać środki uzyskane z zewnątrz tj:

- wpłaty i świadczenia zakładów pracy
- dotacje udzielone z budżetu terenowego
- odszkodowania otrzymane wskutek likwidacji ROD za składniki majątkowe stanowiące własność Związku zgodnie z Uchwałą nr 14/2011 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 2 lutego 2011 r. w sprawie przeznaczenia i rozliczania środków finansowych pochodzących z likwidacji i czasowego zajęcia terenu rodzinnych ogrodów

– inne,

Środki uzyskane od użytkowników działek tj:

– Opłata inwestycyjna,

– Opłata na inwestycje i remonty,

– Ekwiwalent za nieprzepracowane godziny przy prowadzonej w ogrodzie inwestycji.

Środki z tytułu wykorzystania majątku trwałego PZD zgodnie z Uchwałą Nr 52/2001 w z dnia 6 czerwca 2001 r. w sprawie przeznaczania środków uzyskanych z wykorzystania majątku trwałego Związku i będącego w jego władaniu (Biuletyn nr 4/2001), oraz wpływy z tytułu:

– odsetek bankowych,

– podziału nadwyżki rocznej dokonanej zgodnie z Uchwałą Nr 10/VI/2009 z dnia 26 lutego 2009 r. (Biuletyn nr 4/2009) w sprawie zmiany Uchwały nr 3/XVII/2005 z dnia 16 listopada 2005 r. w sprawie wykorzystania nadwyżki rocznej z działalności statutowo-programowej w jednostkach organizacyjnych PZD (Biuletyn nr 1/2006).

Stan funduszu rozwoju na 18 stycznia 2014 r. powinien być zgodny z saldem konta 810/811 wykazanym w pasywach bilansu na 18 stycznia 2014 r..

Kompletne sprawozdanie finansowe wraz z protokołem z badania przez Komisję Rewizyjną ROD i wymaganą Uchwałą Walnego Zebrania należy przesłać do Okręgowego Zarządu PZD w terminie do 15 maja 2014 roku.

Okręgowe Zarządy PZD po sporządzeniu własnych sprawozdań finansowych na dzień 18 stycznia 2014 r. sporządzą zbiorcze sprawozdanie finansowe, które będzie sumą sprawozdań ROD i sprawozdania OZ PZD na 18 stycznia 2014 r. Zbiorcze sprawozdania finansowe Okręgowe Zarządy PZD prześlą do KR PZD wraz ze stosownymi uchwałami i protokołami Okręgowych Komisji Rewizyjnych w terminie do 30 maja 2014 r. Krajowa Rada PZD w terminie do 30 czerwca 2014 r. sporządzi zbiorcze sprawozdanie finansowe Związku na dzień 18 stycznia 2014 r.

Za realizację wytycznych odpowiedzialni są: Prezes i Skarbnik ROD oraz księgowa ROD.

Za sporządzenie i przekazanie do KR PZD zbiorczych kompletnych sprawozdań finansowych odpowiedzialni są Prezes, Skarbnik i Główna księgowa OZ PZD.

Załączniki:

1/ bilans

2/ rachunek wyników

3/ sprawozdanie finansowe z funduszu oświatowego

4/ sprawozdanie finansowe z funduszu rozwoju ROD

5/ informacja dodatkowa ROD do sprawozdania finansowego na 18 stycznia 2014 r.

Warszawa, dnia 8 stycznia 2014 r.

3. ZAPROSZENIE NA WALNE ZEBRANIE SPRAWOZDAWCZE W 2014 R.

Prezydium KR PZD podjęło decyzję o wydrukowaniu imiennych zaproszeń na walne zebranie sprawozdawcze w 2014 r. w postaci kart pocztowych w nakładzie dla wszystkich działkowców. Koszty druku pokrywa Krajowa Rada PZD. Zaproszenia zostaną dostarczone do okręgowych zarządów, dlatego proszę zwracać się do Okręgu po odbiór (bezpłatny) potrzebnej ilości zaproszeń.

Przypominamy, że zarząd ROD jest obowiązany dostar-

czyć zaproszenie na walne zebranie sprawozdawcze każdemu członkowi PZD (małżonkowie będący oboje członkami PZD otrzymują jedno zaproszenie, jeśli zamieszkują pod tym samym adresem). Zaproszenie można wysłać pocztą (list zwykły), dostarczyć osobiście – wówczas odbierający zaproszenie kwituje jego odbiór na liście, a także można zawiadomić drogą elektroniczną – email – jeśli członek Związku wyraził na to zgodę.

MP

VI. BATALIA O PROJEKT OBYWATELSKI ZAKOŃCZONA

1. USTAWA DZIAŁKOWA PODPISANA PRZEZ PREZYDENTA

18 grudnia 2013 roku to data, którą z pewnością na długo zapamiętają wszyscy działkowcy. W tym dniu bowiem prezydent RP Bronisław Komorowski podpisał obywatel-

ski projekt ustawy o ROD i tym samym zakończyła się kilkunastomiesięczna walka działkowców o nowe prawa dla ROD.

Koniec politycznych sporów

Prezydent Bronisław Komorowski podpisał ustawę działkową zaledwie trzy dni po tym, jak trafiła na jego biurko, co jest najlepszym potwierdzeniem tego, że po wielu miesiącach burzliwych prac sejmowych udało wypracować się dobry dokument, który z jednej strony w pełni zabezpiecza najważniejsze prawa działkowców, z drugiej natomiast realizuje wyrok Trybunału Konstytucyjnego z lipca 2012r. Czytamy o tym także w komunikacie opublikowanym na stronie internetowej Prezydenta RP, w którym podkreślono, że ustawa kompleksowo reguluje zakładanie, funkcjonowanie i likwidację rodzinnych ogrodów działkowych w kraju. Określa także prawa i obowiązki działkowców, a przede wszystkim prawo do zrzeszania się w różnego rodzaju stowarzyszenia ogrodo-

we, a ponadto prawo dziedziczenia praw do działki. Zaznaczono także, że ustawa wprowadza zasady i tryb tworzenia i działania stowarzyszeń ogrodowych z uwzględnieniem praw zrzeszonych w nich działkowców. Reguluje także prawa i obowiązki właścicieli gruntów, na których funkcjonują lub będą tworzone ogrody działkowe.

W komunikacie przypomniano także, że zawarte w projekcie obywatelskim przepisy są wynikiem kompromisu jaki został zawarty pomiędzy uczestnikami procesu jej tworzenia, a przede wszystkim pomiędzy działkowcami a właścicielami gruntów. „Mogą zatem przyczynić się do zapewnienia spokojnego stanu funkcjonowania rodzinnych ogrodów działkowych po dniu wejścia w życie ustawy, tj. 19 stycznia 2014 r.” – czytamy.

Poprawki senackie

Kilka dni wcześniej równie pozytywnie do projektu obywatelskiego odnieśli się posłowie i senatorowie. Przypomnijmy. 11 grudnia w Senacie odbyła się dyskusja na temat projektu obywatelskiego, a dzień później głosowanie podczas którego senatorowie niemal jednogłośnie przyjęli ustawę działkową, wraz z czterema zgłoszonymi do niej poprawkami. Zgodnie z jedną z nich art.41 ust.1 uzupełniony został o zapis zgodnie z którym przeniesienie praw do działki wymagało będzie nie tylko formy pisem-

nej, lecz także podpisu potwierdzonego notarialnie. Zgodnie z kolejną poprawką ustawa działkowa wchodzi w życie 19 stycznia 2014r., a nie jak przyjął Sejm 1 stycznia. 2 kolejne poprawki miały charakter legislacyjny. Za przyjęciem ustawy działkowej wraz z poprawkami głosowało 71 senatorów. Jedyne senatorowie Andrzej Pająk (PiS, OKW Kraków) i Andrzej Matusiewicz (PiS, OKW Krosno) wstrzymali się od głosu.

Posłowie doceniają determinację działkowców

Wprowadzenie poprawek przez Senat oznaczało, że ustawa musiała ponownie wrócić do Sejmu. Podczas głosowania, które odbyło się 13 grudnia posłowie niemalże jednogłośnie przyjęli wszystkie zmiany zaproponowane przez izbę wyższą. Głosowanie poprzedziła dyskusja podczas której przedstawiciele wszystkich opcji politycznych dziękowali działkowcom za wytrwałość i konsekwencję działania. „Mam nadzieję, że podczas prac nad innymi projektami obywatele, wzorem działkowców, będą „wykazywali podobną aktywność i równy zapał w przekonywaniu do swoich racji” – mówił Wojciech Zubowski (PiS). Poseł Marek Łapiński z (PO) dziękował wszystkim

działkowcom za odwiedzanie biur poselskich PO i przekonywanie posłów do swoich racji. Swoje zadowolenie w imieniu rządu wyraził przedstawiciel Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju wiceminister Janusz Żbik. – Cieszymy się, że ustawa zobaczy w najbliższym czasie światło dzienne i życzymy dobrego gospodarowania w pewności i stabilności – mówił Żbik dziękując działkowcom za zaangażowanie w cały proces legislacyjny. Także posłanka Krystyna Sibińska (PO) dziękując wszystkim osobom pracującym nad ustawą wyraziła nadzieję, że da ona wszystkim satysfakcję i spokój wszystkim, którzy na to czekają.

(mz)

2. PREZES PZD E. KONDRACKI: „GRATULUJĘ WSZYSTKIM DZIAŁKOWCOM”

„Z radością i satysfakcją przyjęliśmy informację o podpisaniu przez Prezydenta RP Bronisława Komorowskiego ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych. Kończy to batalię PZD i wszystkich polskich działkowców o nową ustawę, a w praktyce o dalsze istnienie ogrodów działkowych i zachowanie praw działkowców. Jest to wielki suk-

ces demokracji, ale także polskiego parlamentaryzmu i państwa. Ustawa o rodzinnych ogrodach działkowych jest pierwszą tej kadencji Sejmu, którą polski Parlament uchwalił w oparciu o projekt obywatelski. Jest to dobra droga dla tworzenia państwa obywatelskiego.

Działkowcy nie zapomną podziękować

Informację o podpisaniu ustawy przez Prezydenta RP przekazaliśmy już do wszystkich ogrodów. Z całego kraju docierają do nas słowa radości i uznania. Działkowcy

kierują szczególne podziękowania dla Prezydenta Bronisława Komorowskiego, a także wszystkich, którzy w tym trudnym procesie legislacyjnym, udzielili jej poparcia.

Ustawa wypełnia wyrok TK

Z pełnym przekonaniem mogę zapewnić, że ta ustawa jest dobra. Z jednej strony spełnia wszystkie wymogi Trybunału Konstytucyjnego, z drugiej natomiast zachowuje prawa Związku do gruntów ROD, zabezpieczając ich dalsze istnienie. Ustawa zachowuje także wszystkie prawa nabyte przez działkowców.

Pragnę podkreślić, że podmiotem w ruchu działkowym zawsze byli i będą działkowcy. To oni będą decydowali o wszystkich najważniejszych sprawach dotyczących dal-

szego istnienia i przyszłości ogrodów działkowych. Polski Związek Działkowców, który zgodnie z nową ustawą przekształcił się w stowarzyszenie ogrodowe, wypełni wszystkie zapisy wynikające z ustawy. Będzie stał też na staży ich przestrzegania. Obecnie PZD intensywnie pracuje nad dokumentami wdrożeniowymi. Dzięki czemu data wejścia w życie nowej ustawy, tj. 19 stycznia 2014r., nie będzie dla Związku zaskoczeniem. Wszystkie struktury będą wiedziały co mają robić.

Stanąć na wysokości zadania

Pragnę podziękować prezydentowi Bronisławowi Komorowskiemu, premierowi Donaldowi Tuskiemu, który znacząco przyczynił się do przyspieszenia prac sejmowych nad ustawą, Marszałkom Sejmu i Senatu, a także wszystkim posłom i senatorom za to, że przyczynili się do uchwalenia tej ustawy. Dziękuję także wszystkim dział-

kowcom i Zarządom, którzy w znaczący sposób przyczynili się do tego sukcesu. Dziękuję za ogromne zaangażowanie, jedność, konsekwencję działania. Wszystkim polskim działkowcom gratuluję. Teraz musimy stanąć na wysokości zadań, które stoją przed nami. Jestem pewien, że im sprostamy”.

Prezes PZD
Mgr Inż. Eugeniusz Kondracki

3. PODZIĘKOWANIA PREZESA PZD I KOMITETU

Po przyjęciu nowej ustawy działkowej przez parlament, a następnie podpisaniu jej przez prezydenta RP Prezes PZD Eugeniusz Kondracki oraz pełnomocnicy Komitetu Inicjatywy Ustawodawczej Projektu Ustawy o ROD mec. Tomasz Terlecki oraz mec. Bartłomiej Piech skierowali podziękowania do wszystkich osób, które udzieliły poparcia obywatelskiemu projektowi ustawy o ROD, dzięki czemu

od 19 stycznia stanie się on obowiązującym prawem. Podziękowania skierowane zostały do działkowców, prezydenta Bronisława Komorowskiego, Marszałek Sejmu Ewy Kopacz, premiera Donalda Tuska, posłów i senatorów. Z ich treścią można zapoznać się na www.pzd.pl i www.ocalmyogrody.pl

(mz)

4. JAK DZIAŁKOWCY WALCZYLI O USTAWĘ

Jeżeli chcielibyśmy obrazowo przedstawić dotychczasową, kilkunastomiesięczną walkę działkowców o nową ustawę działkową, to najłatwiej można byłoby to zrobić za pomocą sinusoidy. Wielokrotnie bowiem, gdy już się wydawało, że sprawa nabiera biegu, pojawiały się nowe, niejednokrotnie zaskakujące trudności. Najważniejsze jednak, że nawet gdy działkowcy znajdowali się w tzw. dołku, potrafili się zmobilizować, by skutecznie walczyć o

przysługujące im prawa. Ostatecznie kilkanaście ostatnich miesięcy można podsumować w następujący sposób – działkowcy mają na swoim koncie wiele sukcesów. Gdyby nie ich konsekwencja i determinacja, z pewnością nie byłiby w miejscu, w którym są.

Przypomnijmy sobie, z jakimi trudnościami musieli się mierzyć.

Zaczęło się od Trybunału

- luty 2010 r. – wniosek I Prezesa Sądu Najwyższego Lecha Gardockiego do Trybunału Konstytucyjnego o stwierdzenie niezgodności z Konstytucją RP sześciu zapisów ustawy o ROD;

- wrzesień 2010 r. – I Prezes Sądu Najwyższego rozszerza zakres swojego wniosku i wnosi o orzeczenie niezgod-

ności całej ustawy o ROD z Konstytucją RP;

- lipiec 2012 r. – TK orzekł o niezgodności z Konstytucją RP większości art. ustawy o ROD, które mają kluczowe znaczenie dla działkowców, ogrodów i Związku. Działkowcy wyrok podsumowują jednym słowem – „hańba”. TK daje 18 miesięcy na uchwalenie nowej ustawy.

Działkowcy biorą sprawy w swoje ręce

- 6 października 2012 r. – powołanie do życia Komitetu Inicjatywy Ustawodawczej Projektu Ustawy o ROD, który w konsultacji z działkowcami opracowuje zapisy projektu obywatelskiego. Następnie działkowcy rozpoczynają kampanię promocyjną oraz zbieranie podpisów pod projektem;

- 5 lutego 2013 r. – sukces akcji zbierania podpisów. W ciągu trzech zimowych miesięcy działkowcy zebrali

blisko milion podpisów poparcia pod nową ustawą i złożyli je w Sejmie;

- 17–19 kwietnia 2013 r. – pierwsze czytanie obywatelskiego projektu ustawy o ROD i trzech projektów poselskich. Projekty trafiają do dalszego procedowania w Komisji Infrastruktury oraz Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej. Z komisji wydzielona zostaje 15-osobowa podkomisja nadzwyczajna.

Posłowie „rozmontowują” projekt obywatelski

- Prace nad nową ustawą działkową trwały w Sejmie siedem miesięcy. Odbyło się 12 wielogodzinnych posiedzeń, w trakcie których złożono blisko 250 poprawek do projektu obywatelskiego. Efektem wprowadzonych do projektu zmian (głównie za sprawą posłów PO i SP) było

to, że ustawa działkowa została zmieniona w dokument niezwykle niekorzystny dla działkowców. Pojawiło się wiele zapisów, które w szybkim czasie doprowadziłyby do likwidacji ROD.

Działkowcy wychodzą na ulice

- 6 maja – pikety pod wszystkimi biurami poselskimi PO i SP. Miały na celu przekonać parlamentarzystów partii rządzącej do wycofania się z planowanych zmian w ustawie o rodzinnych ogrodach działkowych i poparcia obywatelskiego projektu ustawy o ROD, pod którym podpisało się około miliona obywateli;

- 20 maja – kolejne pikety poprzez które działkowcy wyrazili swój sprzeciw wobec projektu autorstwa posłów Platformy Obywatelskiej.

- 5 czerwca – manifestacje pod urzędami Wojewódzkimi

i Marszałkowskimi w całej Polsce. Działkowcy wyrażają swój sprzeciw wobec przebiegu prac podkomisji nadzwyczajnej.

- 20 września – manifestacje pod urzędami Wojewódzkimi i Marszałkowskimi w całej Polsce. Działkowcy wyrażają swój sprzeciw wobec wprowadzonych przez podkomisję do inicjatywy obywatelskiej;

- 10 października 2013 r. – Ogólnopolska Manifestacja Działkowców, poprzez którą działkowcy sprzeciwili się

niezwykle krzywdzącym zmianom wprowadzonym do projektu obywatelskiego, które wykrzywiły sens poszczególnych zapisów, gwarantujących utrzymanie charakteru

ogrodów oraz zapewniały stabilność prawną i organizacyjną ROD.

Trud tysięcy działkowców nie poszedł na marne

- Efektem ogólnopolskiej manifestacji działkowców było to, że posłowie Platformy uznali poprawki Komitetu Inicjatywy Ustawodawczej za słuszne, dzięki czemu ustawa ponownie – tak jak pierwotny projekt – stała się dokumentem zabezpieczającym prawa działkowców.

- 15 listopada z inicjatywy przedstawicieli działkowców doszło do przełomowego spotkania z premierem Donaldem Tuskiem, podczas którego strony zawarły kompromis w sprawie tzw. uwłaszczenia działkowców. Ustalono, że kwestia ta uregulowana zostanie w nowej ustawie. Kilka dni później komisje sejmowe skierowały projekt do drugiego czytania.

- 20 listopada – drugie czytanie projektu obywatelskiego. Wszystkie kluby parlamentarne wyraziły swoje poparcie dla inicjatywy obywatelskiej. Posłowie wyrazili także uznanie dla konsekwentnej walki PZD, komitetu i wszystkich działkowców;

- 22 listopada – trzecie czytanie projektu obywatelskiego. Projekt obywatelski przyjęty został niemal jednogłośnie przez Sejm (jedynie dwóch posłów było przeciw);

- 3 grudnia – nad ustawą pochylają się komisje senackie, które przyjmują projekt obywatelski, odrzucając równocześnie wszystkie zgłoszone do niego poprawki. Projekt trafia pod głosowanie senackie.

- 12 grudnia – senatorowie niemal jednogłośnie przyjęli ustawę działkową, wraz z czterema poprawkami, które zgłoszone zostały podczas dyskusji, która odbyła się dzień wcześniej. Ustawa musiała więc ponownie wrócić pod głosowanie Sejmu.

- 13 grudnia – Sejm przyjmuje ustawę wraz z poprawkami Senatu.

- 16 grudnia – projekt obywatelski trafia na biurko prezydenta.

- 18 grudnia prezydent RP Bronisław Komorowski podpisał obywatelski projekt ustawy o ROD, który trafił na jego biurko zaledwie trzy dni wcześniej.

- 19 stycznia 2014r. – nowa ustawa działkowa wchodzi w życie.

Warto, by działkowcy pamiętali, że wielki sukces z jakim kończą 2013 rok wynika z ich solidarności i tego, że w najtrudniejszych momentach byli razem i konsekwentnie walczyli o swoje prawa. Warto więc, by cała rodzina działkowa pozostała w tej jedności także w 2014 roku, a także kolejnych latach, bo tylko to jest gwarantem dalszego istnienia ogrodów.

(mz)

Z OSTATNIEJ CHWILI

Ustawa działkowa opublikowana w Dzienniku Ustaw

18 grudnia 2013 r. prezydent Bronisław Komorowski podpisał obywatelski projekt ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, a 9 stycznia br. opublikowany został w Dzienniku Ustaw. Tym samym kończą się wszystkie najważniejsze etapy, przez które musiała przejść nowa ustawa działkowa.

Obywatelski projekt ustawy o ROD wejdzie w życie od dnia, który został określony w ustawie, tj. 19 stycznia 2014r. Od tego też czasu działkowcy będą zobowiązani do podejmowania działań zgodnych z jej zapisami. Warto jednak podkreślić, że dla użytkowników działek w ROD wejście w życie nowego prawa nie będzie dużym zaskoczeniem. Od dawna bowiem w Związku trwają prace mające na celu dostosowanie prawa wewnątrz organizacyjnego do zapisów nowej ustawy. Temu także służyło czwartkowe (9 stycznia 2014 r.) posiedzenie Krajowej Ra-

dy, podczas którego przyjęte zostały stosowne dokumenty wdrożeniowe. Dzięki temu w dniu wejścia w życie nowej ustawy działkowcy będą doskonale wiedzieli co i w jaki sposób mają robić.

Publikacja nowej ustawy działkowej w Dzienniku Ustawy to kolejny punkt, który jest zwieńczeniem kilkunastomiesięcznej walki działkowców. Walki, która była wyjątkowo ciężka, wymagała wiele wysiłku, poświęcenia i wyrzeczeń. Najważniejsze jednak, że trud ten został zwieńczony ogromnym sukcesem. Teraz, przed działkowcami jeszcze jedno ważne wydarzenie, które będzie miało miejsce już za 19 stycznia br. Data wejścia w życie nowego prawa dla ogrodów pozostanie z pewnością na długie lata w pamięci wielu działkowców, którzy sami najlepiej wiedzą ile wysiłku musieli włożyć, by projekt gwarantujący dalsze istnienie ogrodów, stał się prawem.

(mz)

Związek Miast Polskich chce skierować nową ustawę działkową do Trybunału

Zaledwie dwa dni po tym, jak Prezydent RP Bronisław Komorowski podpisał obywatelski projekt ustawy o ROD (było to 18 grudnia 2013), Związek Miast Polskich skierował do niego list, w którym podważył konstytucyjność zapisów nowej ustawy działkowej i zwrócił się z prośbą o skierowanie jej do Trybunału Konstytucyjnego.

rował do niego list, w którym podważył konstytucyjność zapisów nowej ustawy działkowej i zwrócił się z prośbą o skierowanie jej do Trybunału Konstytucyjnego.

Niekonsekwencja działania

Niechęć ZMP do ogrodów działkowych nie jest zjawiskiem nowym. Zaskakujące jest jednak to, że organizacja ta, wiedząc doskonale o tym jak dużym poparciem społecznym cieszy się projekt obywatelski, jak wiele trudu włożyli działkowcy w jego obronę, nie daje za wygraną i stara się rzucać nowe kłody pod nogi milionowi obywateli. Zaskakujące jest też to, że w skład Związku Miast Polskich wchodzi miasta, których prezydenci czy burmistrzowie podpisali się pod nową ustawą działkową. Jedną z takich osób jest prezydent Poznania Ryszard Grobelny, który jest równocześnie prezesem ZMP. Całkiem niedawno, w świetle jupiterów, złożył podpis pod obywatelskim projektem ustawy o ROD. Absurdalne jest więc, że teraz jego podpis widnieje pod dokumentem, w którym mowa o

niekonstytucyjnych zapisach znajdujących się w ustawie. Takiej niekonsekwencji działania nie rozumie Zdzisław Śliwa, prezes OZ Poznań, który wielokrotnie osobiście spotykał się z prezydentem Poznania i był zapewniany o pozytywnym nastawieniu miasta do ogrodów działkowych. Także w wywiadzie, którego prezydent Grobelny udzielił „Zielonej Rzeczpospolitej” zapewniał, że projekt obywatelski jest mu bliski, podobnie jak ogrody działkowe, które w jego ocenie powinny się rozwijać. „Mój osobisty stosunek do ogrodów działkowych jest bardzo pozytywny. Są one ważnym elementem przestrzeni miejskiej. Powinno dążyć się do ich rozwoju – mówił. Jak więc działkowcy mają interpretować niekonsekwentne zachowanie prezydenta? Na dzień dzisiejszy jest to pytanie otwarte.

Porawski zapowiada skierowanie ustawy do TK

Oliwy do ognia dodaje fakt, że także dyrektor Biura Związku Miast Polskich Andrzej Porawski zapowiedział, że jeżeli prezydent Bronisław Komorowski nie skieruje ustawy do Trybunału Konstytucyjnego zrobi to ZMP. Argumentując stanowisko Związku Porawski przedstawił opinię, jakoby nowa ustawa działkowa nie realizowała w pełni wyroku Trybunału z lipca 2012 roku. Tymczasem patrząc na to, co na temat projektu obywatelskiego mówili konstytucjoniści, prawnicy i inne autorytety prawne opinię tę można uznać za bezzasadną. Nie bez znaczenia

pozostaje także to, że ustawa została niemal jednogłośnie przyjęta przez Sejm i Senat, a prezydent Bronisław Komorowski podpisał ją trzy dni po tym, jak trafiła na jego biurko. Szkoda więc, że zastrzeżenia do ustawy ma jedynie organizacja, dla której o wiele ważniejsze od ludzi, są grunty na których znajdują się ogrody. Należy mieć jednak nadzieje, że ostatecznie ZMP zrezygnuje ze skierowania ustawy do Trybunału Konstytucyjnego. O rozwoju wydarzeń będziemy informowali działkowców na www.pzd.pl i Biuletynie Informacyjnym.

(mz)