

Szanowny Panie Premierze

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego Malwa w Szczecinie kolejny raz zwraca się do Pana, w imieniu ponad 400 działkowców i ich rodzin, tym razem z pytaniem:

Czy Sejm zdąży z nową ustawą o Rodzinnych Ogrodach Działkowych?

Politycy Platformy Obywatelskiej w wypowiedziach dla mediów zapewniają, że zdążą uchwalić ustawę w terminie wyznaczonym przez Trybunał Konstytucyjny, czyli przed 21 stycznia 2014 roku. Chcielibyśmy, żeby przekonał nas Pan – wiarygodnie, że tak będzie i ustawa wejdzie w życie przed tym terminem. Mamy pełną świadomość, że w tej chwili spór dotyczy „jedynie” art. 30 całej ustawy. Wprowadzanie do tej konstrukcji uwłaszczenia działkowca na udziale w prawie użytkowania wieczystego, wywraca ten system do góry nogami, a projekt obywatelski opiera się na założeniu, że działkowcy korzystają z działek w oparciu o dzierżawę działkową, względnie ograniczone prawo rzeczowe – użytkowanie w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. W oparciu o to założenie proponowano m.in. rozwiązania dotyczące zarządzania ogrodem, obrotu działkami, relacji pomiędzy stowarzyszeniem i działkowcem oraz pomiędzy samymi działkowcami, kwestie podatkowe, a nawet zasady likwidacji ROD. Jednakże propozycja PO dotycząca art. 30 oznacza konieczność rozpoczęcia prac nad ustawą od nowa.

Obserwując prace Sejmu nad projektem obywatelskim zadajemy sobie pytanie o wiarygodność zapewnień PO, że termin wyznaczony przez TK zostanie zachowany. Projekt Obywatelski złożono do Sejmu 5 lutego 2013 r. a do terminu wyznaczonego przez TK pozostało zaledwie 74 dni. W tym czasie ustawa ma zostać przyjęta przez Sejm (*II i III czytanie*), zaakceptowana przez Senat, podpisana przez Prezydenta i odpowiednio wcześniej ogłoszona w Dzienniku Ustaw.

Tymczasem terminarz posiedzeń Sejmowych nie wygląda zbyt optymistycznie dla działkowców. Do końca roku zaplanowane są zaledwie trzy posiedzenia Sejmu (20, 21, 22 listopada; 4, 5, 6 grudnia; 11, 12, 13 grudnia). Jeżeli podczas każdego z nich, ustawa działkowa będzie ignorowana, działkowcy mogą już dzisiaj być pewni, że nowa ustawa nie zostanie uchwalona.

Wyrażamy nadzieję, że Panu jako Premierowi RP i zarazem Przewodniczącemu Platformy Obywatelskiej na takim scenariuszu nie zależy, że **OBYWATELE** dla Pana są najważniejsi – tymi obywatelami są również **DZIAŁKOWCY!!!**

Wierzymy, że dołoży Pan wszelkich starań, abyśmy mogli być na kolejnym spotkaniu z Panem również zadowoleni, tak jak na dwóch poprzednich spotkaniach Pana z działkowcami.

Z wyrazami szacunku

w imieniu Zarządu i wszystkich działkowców ROD Malwa w Szczecinie

Prezes Zarządu – Tadeusz Pabisiak

Szczecin, 7 listopada 2013 roku