

Warszawa, 31.10.2013r.

Pan Donald Tusk

Prezes Rady Ministrów

Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Premierze,

W czasie ogólnopolskiej manifestacji działkowców w stolicy 10 października br., działkowcom ze wszystkich regionów kraju, udało się przekonać Pańskich kolegów partyjnych do zawrócenia z kilku błędnie obranych dróg. Manifestacja nie przyniosła jednak postępu w dyskusji nad – dotyczącym tysięcy użytkowników ogrodów działkowych – nieprzemyślanym uwłaszczeniem, które usilnie próbują umieścić w zapisach projektu ustawy posłowie partii rządzącej. Przeprowadzone w ostatnim czasie konsultacje przedstawicieli PZD z Klubem Parlamentarnym PO w celu wypracowania zgodnego stanowiska w sprawie art. 30 projektu ustawy niestety również nie przyniosły oczekiwanego porozumienia.

Panie Premierze,

Zważywszy na coraz mniejszą ilość czasu pozostającą do uchwalenia ustawy, wyrażamy ogromną obawę o losy działkowców. Ponownie zwracamy się do Pana o poważne i realne spojrzenie na kwestię proponowanego przez Platformę Obywatelską uwłaszczenia działkowców. Nie możemy przejść obojętnie obok faktu, iż zawarte w poprawce do projektu obywatelskiego zapisy o uwłaszczeniu w praktyce spowodują jedynie chaos w zarządzaniu ogrodami. Ponadto zasady, według których miałyby nastąpić uwłaszczenia wykluczają 37% działkowców. Łatwo przewidzieć, że takie podejście do problemu skutkować będzie dzieleniem działkowców na lepszych i gorszych, co doprowadzi do konfliktów i ostatecznie do upadania wielu ogrodów.

Czy celem PO jest ustanowienie prawa, które nie będzie służyło obywatelom, a stanie się jedynie źródłem ognisk zapalnych w dobrze funkcjonującym organizmie, jakim są rodzinne ogrody działkowe?

Pragniemy zwrócić uwagę, że próba forsowania zapisów zawartych w art. 30 obecnej wersji projektu obywatelskiego nie tylko oznaczać będzie paraliż funkcjonowania ogrodów, ale także pozbawi 1/3 działkowców możliwości skorzystania z uwłaszczenia. Negatywnym skutkiem takiej postaci zapisów jest także otwarcie drogi do wykupu nieruchomości, na których funkcjonują ogrody i likwidowania ich na cele komercyjne. Wszystko to sprawia, że propozycje uwłaszczenia w takiej postaci są niespójne pod względem prawnym i z pewnością zostałyby zakwestionowane przez Trybunał Konstytucyjny. Na problem ten zwrócił uwagę w ostatnim czasie także Związek Miast Polskich.

Panie Premierze,

Chcemy mocno podkreślić, że działkowcy nie są przeciwni uwłaszczeniu, ale powinno ono być sprawiedliwe i traktować wszystkich użytkowników działek w sposób równy. Obecny zapis art. 30 projektu ustawy o ogrodach działkowych niestety nie gwarantuje takiej możliwości.

Zasadnym wydaje się wyłączenie propozycji uwłaszczenia z aktualnych prac nad nowym prawem. Przeciąganie prac i upieranie się przy propozycjach niemożliwych do zrealizowania może doprowadzić do nieuchwalenia ustawy w przewidzianym terminie, a wtedy ogrody działkowe znajdą się w sytuacji dramatycznej, bo nie będzie chroniło ich żadne prawo. Rozsądnym rozwiązaniem byłoby zajęcie się tematem uwłaszczenia w odrębnej ustawie w innym czasie, tak by można było wypracować rozsądne i sprawiedliwe rozwiązania prawne.

Czas płynie nieubłaganie i na powstanie nowej ustawy pozostaje go coraz mniej, a brak ustawy to dla działkowców najczarniejsza wizja. W związku z tym apelujemy do Pana Premiera o uwzględnienie sugestii działkowców i liczymy, że spowoduje Pan wyłączenie uwłaszczenia z zapisów projektu obywatelskiego, a także poprze Pan starania o jak najszybsze skierowanie projektu ustawy pod obrady sejm.

Uczestnicy narady Prezesów Rodzinnych Ogrodów Działkowych

z terenu Warszawy