



POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Okręg w Kaliszu

ul. 3-go Maja 3 62-800 Kalisz tel. / fax. 62 7575200

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy

Nr KRS 0000293886

NIP 618 - 18 - 74 - 845

www.ozpdkalisz.org

e-mail: kalisz@pzd.pl

Kalisz, dnia 14 marca 2019 r.

Sz. Pan
Andrzej Misiołek
Przewodniczący
Komisji Infrastruktury
Senatu RP

S t a n o w i s k o

Okręgowej Rady Polskiego Związku Działkowców w Kaliszu
z dnia 12 marca 2019 roku

w sprawie: nowelizacji ustawy o gospodarce nieruchomościami przyjętej przez Sejm RP w dniu 20 lutego 2019 roku

Okręgowa Rada Polskiego Związku Działkowców w Kaliszu reprezentująca ponad 25 tysięcy działkowców uprawiających działki w 134 Rodzinnych Ogrodach Działkowych na terenie Wielkopolski południowo – wschodniej z zaniepokojeniem przyjęła wiadomość, że w dniu 20 lutego 2019 roku Sejm Rzeczypospolitej Polskiej uchwalił ustawę o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami (druk senacki 1092), która stanowi poważne zagrożenia dla Polskiego Związku Działkowców i 4 milionowej rzeszy działkowców polskich.

Mimo kierowanych przez działkowców i organy Polskiego Związku Działkowców postulatów do posłów RP i Komisji Infrastruktury Sejmu RP, z prośbą o ich uwzględnienie, Sejm RP nie podzielił wniosków działkowców i uchwalił ustawę, która jest niekorzystna dla działkowców.

Przyjęcie ustawy w kształcie uchwalonym przez Sejm poszerza zakres żądań zwrotowych do gruntów, które od wielu lat użytkują działkowcy i które otrzymali zgodnie z prawem wówczas obowiązującym. Ustawa zakłada, że byli właściciele mogą w ciągu 3 lat od wejścia w życie ustawy wystąpić o zwrot nieruchomości, co zdecydowanie narusza istniejący stan prawny, gdyż przez 30 lat osoby te nie wnosiły roszczeń ani zainteresowania odzyskaniem tych nieruchomości.

Jest to wyraźne faworyzowanie byłych właścicieli lub spadkobierców, którzy mogą wystąpić o zwrot nieruchomości mimo, że to prawo posiadali od wielu lat.

Spowoduje to naprawianie ewentualnych szkód kiedyś wyrządzonych, ale spowoduje powstawanie szkód nowym użytkownikom, w tym działkowcom, którzy grunty te nabyli zgodnie z prawem (w wielu przypadkach od lat 50-tych lub 60-tych).

Szanowny Panie Przewodniczący

Działkowcy z Wielkopolski południowo – wschodniej zwracają się do Pana Przewodniczącego o pomoc w zmianie niektórych zapisów ustawy, które niosą poważne zagrożenia dla ogrodnictwa działkowego oraz dokonanie dokładnej analizy ustawy i podjęcie z Polskim Związkiem Działkowców dyskusji na temat skutków, które ta ustawa przyniesie dla ogrodów działkowych.

W Polsce działki uprawia kilka milionów obywateli, a rodzinne ogrody działkowe stanowią zielone płuca miast, miejsce wypoczynku sobotnio – niedzielnego dla wielu rodzin, a szczególnie tej biedniejszej części społeczeństwa tj. emerytów i rencistów, którzy swoje prawa mają zagwarantowane w dotychczasowej ustawie z takim trudem uchwalonej.

Z działkowym pozdrowieniem

I WICEPREZES
Okregu PZD w Kaliszu
Filipiak
dr inż. Roman Filipiak



PREZES
OKREGU PZD W KALISZU
Wdowczyk
Jerzy Wdowczyk