

**Stanowisko Okręgowego Zarządu Mazowieckiego PZD dotyczące
"Propozycji do ustawy o ogrodach działkowych" autorstwa
Platformy Obywatelskiej.**

My, członkowie Okręgowego Zarządu Mazowieckiego PZD uczestniczący w zebraniu w dniu 19 grudnia 2012 r., po zapoznaniu się z "Propozycjami do ustawy o ogrodach działkowych" autorstwa posłów Platformy Obywatelskiej, wyrażamy oburzenie i protest przeciwko zapisom tam zawartym:

- Zapis p. 40 o likwidacji PZD (samorządnej organizacji zarejestrowanej w KRS) na mocy ustawy, uznany być musi za niekonstytucyjny, co nie przeszkadza posłom i prawnikom PO, bo chodzi im o wygaszenie prawa wieczystego użytkowania i przejęcie gruntów.
- Spłaszczenie struktur organizacyjnych działkowców do poziomu ogrodu, bez reprezentacji wyższego szczebla, będącego partnerem dla władz powiatowych, wojewódzkich i krajowych oraz całkowite uzależnienie ogrodów od decyzji gmin lub powiatów stawia działkowców na z góry przegranej pozycji w każdej, spornej sprawie.
- Zapis o nacjonalizacji majątku PZD i przekazanie go na rzecz bliżej nie określonego Krajowego Funduszu Ogrodowego, jako żywo przypomina zapisy osławionego i uchylonego przecież "Dekretu Bieruta".
- Wywłaszczenie działkowców z ich majątku poprzez brak zapisów dających im prawo własności do naniesień i nasadzeń na działce a tym samym pozbawienie ich prawa do odszkodowań, to kolejny pomysł PO.
- Całkowity brak ciągłości zarządzania ogrodem i uprawnień działkowca do działki w nowej sytuacji prawnej, dającej właścicielowi gruntu pełną dowolność decyzji w sprawach ogrodu.
- Wprowadzenie umów na czas określony na funkcjonowanie ogrodów całkowicie niszczy sens trwałych inwestycji a tym samym blokuje rozwój ogrodów powodując ich systematyczną degradację i upadłość.
- Roczne opłaty za teren w wysokości do 0,2% wartości gruntu, to np. w Warszawie $6.000 \text{ zł./m}^2 \times 300 \text{ m}^2 = 3.600 \text{ zł.}$ dodatkowej opłaty nie licząc dotychczasowych. To skutecznie opróżni z działkowców tereny miejskie.
- Ograniczenie powierzchni altan do 20 m^2 i zubożenie ich wyposażenia wraz z koniecznością rozbiórki obecnych, trzydziestopięciometrowych i dwudziestopięciometrowych w najbliższych 10 latach zamieni obecne ogrody w slumsy i gruzowiska.

- Brak zwolnień podatkowych za altany i budynki już tylko stawia kropkę nad "i" oraz dobrze wpisuje się w całokształt restrykcyjnej polityki wobec działkowców.

Nie zgadzamy się z takim traktowaniem działkowców i ich Związku. Tylko silna, krajowa organizacja zrzeszająca działkowców może być gwarantem ich praw. Niezależnie jaka będzie jej nazwa, jeśli będzie skutecznie bronić działkowców i ogrody, zachowując ciągłość tej obrony, gdyż w przeciwnym razie każdą lukę wykorzystają wrogowie działkowców, czego próbę widzimy w omawianych tu "Propozycjach" PO.

Apelujemy do Posłów i Senatorów nie tylko Platformy Obywatelskiej: zapoznajcie się z Obywatelskim projektem ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, zawierającym uzasadnione oczekiwania działkowców i zgodnie z tymi oczekiwaniami skorygujcie swój projekt. Nie doprowadzajcie do tego, aby milionowa rzesza działkowców odwróciła się do Was plecami. Jeszcze nie jest za późno na wypracowanie dobrych i społecznie sprawiedliwych rozwiązań prawnych.

**Członkowie Okręgowego Zarządu Mazowieckiego
Polskiego Związku Działkowców**

Warszawa, 19 grudnia 2012 r.