

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW OKRĘGOWY ZARZĄD PODKARPACKI

w Rzeszowie

ul. Prof. L. Chmaja 4, 35-021 Rzeszów

Prezes, Sekretariat: tel (17) 85-43-552, fax (17) 85-43-557

e-mail: sekretariat@podkarpacki.pzd.pl, www.podkarpacki.pzd.pl, NIP: 813-00-10-231

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy

Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000293886

Rzeszów, 2.07.2013 r.

L.dz. 757/GG 1/20/13

**Redakcja
„Super Nowości”
ul. Podwisłocze 46
35-309 Rzeszów**

Okręgowy Zarząd Podkarpacki PZD w Rzeszowie i Zarząd ROD „Energetyk I” wnoszą o zamieszczenie odpowiedzi na artykuł „Działkowcy zostaną do września” autorstwa Mariusza Andresa, zamieszczony w „Super Nowościach” z dnia 1 lipca 2013 r.

„Elementarne zasady przyzwoitości nakazują, aby przed napisaniem czegokolwiek, zapoznać się rzetelnie i dokładnie z opisywaną materią. W przypadku artykułu Pana Andresa „Działkowcy zostaną do września”, nie można tego powiedzieć.

Szczytem ignorancji jest cytowanie wypowiedzi i zamieszczanie zdjęcia kogoś, kto nie wykazuje żadnego zainteresowania uprawą działki w ROD „Energetyk I”, a na terenie ogrodu pojawia się sporadycznie. Sławomir K. jest ostatnią osobą, która może wypowiadać się na temat likwidacji ogrodu działkowego i działań Okręgowego Zarządu Podkarpackiego PZD w tej sprawie. Gratulujemy Panu Redaktorowi wyboru takiego „eksperta”.

Prowadzone przez Urząd Miasta Rzeszowa działania rzekomo w interesie działkowców, są jedynie propagandową wydmuszką, nie mającą pokrycia w rzeczywistości. O jakiej pomocy urzędników mówimy, skoro sam Pan Prezydent Miasta wydał decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej przez teren ROD „Energetyk I” i nadał jej rygor natychmiastowej wykonalności. Przez co najmniej trzy lata Pan Prezydent zwodził działkowców, określając termin likwidacji ogrodu na nieokreśloną bliżej przyszłość, doskonale wiedząc o tym, że nastąpi to niezwłocznie po podpisaniu umowy z wykonawcą inwestycji. Gmina Miasto Rzeszów tak bardzo pomaga działkowcom, że odmawia im wypłaty odszkodowania za znajdujący się na działkach majątek, rzekomo z uwagi na brak tytułu prawnego PZD do gruntów ogrodu. Do dziś miasto konsekwentnie odpowiada negatywnie na wszelkie pisma dotyczące wypłaty odszkodowania, do czego zobowiązuje inwestora (w tym przypadku Gminę Miasto Rzeszów) art.18 ust.1 g specustawy drogowej.

Miasto nie wywiązuje się w ogóle z obietnic przyznania terenów zastępczych w zamian za likwidowany ogród. W Biurze OZP jest dostępna obszerna korespondencja prowadzona od 2011 roku przez OZP w tej sprawie z Biurem Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, które teraz z zapałem szuka terenów dla działkowców. Przy okazji wyjaśnić należy, że teren zastępczy musi być wystarczający do odtworzenia całego zlikwidowanego ogrodu działkowego w jednym miejscu. Wyszukiwanie szeregu

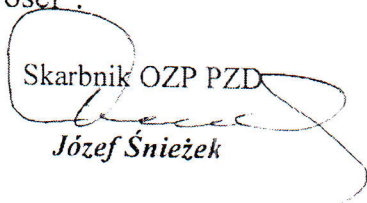
kilkuarowych działek w dodatku w różnych dzielnicach miasta dla poszczególnych grup działkowców nie ma najmniejszego sensu. Ponadto bazując na własnych doświadczeniach, mamy przypuszczenia graniczące z pewnością, że pokazywane działkowcom tereny będą miały inne przeznaczenie w planach miejscowych niż urządzenie ogrodu działkowego. Samozwańczy komitet działkowców nie ma czego świętować, bo nic działkowcom jeszcze nie załatwił i nie załatwi. Jedyne co „załatwił” to zamęt i niepokój wśród użytkowników działek.

Dodać należy, iż OZP występował już wielokrotnie w sprawie przestrzegania przez Miasto przepisów specustawy drogowej podczas likwidacji ogrodu. Pierwsza korespondencja w tej sprawie pochodzi z marca 2011 roku. Wnioskowaliśmy także o przesunięcie na okres jesienny – po zbiorze plonów z działek – terminu wydania placu budowy wykonawcy inwestycji drogowej, a nie opuszczenia działek przez działkowców. Mając wiedzę na temat dalszych kroków postępowania w sprawie realizacji inwestycji drogowej, można się spodziewać, że działkowcy zostaną na działkach dłużej niż tylko do końca września.

Na koniec należy stwierdzić, że autor publikacji w ostatnim fragmencie artykułu podał nie sprawdzone informacje, nie mające żadnych podstaw prawnych. Wpłata odszkodowania nie jest absolutnie uwarunkowana posiadaniem przez działkowców aktu notarialnego własności gruntów, na których położone są użytkowane przez nich działki rodzinne. Nie zależy także od „zasiedzenia” działek, które nie ma zastosowania w przypadku działek w rodzinnych ogrodach działkowych. Teren zajmowany przez ROD „Energetyk I” jest własnością Gminy Miasto Rzeszów, ale nie został „wyzierzawiony” przed laty działkowcom, tylko przeznaczony pod urządzenie ogrodu działkowego dla załogi Rzeszowskiego Zakładu Energetycznego decyzją lokalizacyjną Miejskiej Rady Narodowej z dnia 16.04.1956 r. Z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych Polski Związek Działkowców nabył z mocy prawa tytuł prawny do gruntów zajmowanych przez w/w ogród. Natomiast po wejściu w życie ustawy z dnia 8.07.2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, pracowniczy ogród działkowy „Energetyk I” stał się stałym rodzinnym ogrodem działkowym”.

Oczekujemy szybkiego zamieszczenia tego artykułu w najbliższym wydaniu „Super Nowości”.

Skarbnik OZP PZD


Józef Śnieżek

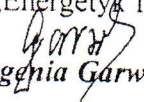
Prezes OZP PZD


Agnieszka Sycz

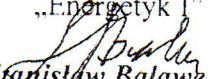
Członek Zarządu ROD
„Energetyk I”


Ryszard Borowiecki

Skarbnik ROD
„Energetyk I”


Eugenia Gąrwol

Wiceprezes Zarządu ROD
„Energetyk I”


Stanisław Balawender

Prezes Zarządu ROD
„Energetyk I”


Edward Wajda