

działkowca



Miesięcznik „działkowca” – pismo każdego działkowca
 Niezastąpiony w każdej sytuacji na działce – przy pracach ogrodniczych, wypoczynku, ochronie roślin, korzystaniu z dobrodziejstw działki...

- Jest najlepszym pismem ogrodniczym dla działkowców.
- Ułatwia urządzenie i modernizację działki.
- Rzetelnie informuje o bieżącej sytuacji Związku i ogrodów.
- Udziela porad prawnych.
- W listopadowym numerze szczególnie polecamy:
 - Na 4 pory roku, czyli co i gdzie posadzić, aby działka była atrakcyjna przez cały rok.
 - Altana jak marzenie – m.in. o tym, jak proste zmiany architektoniczne mogą znacznie poprawić komfort korzystania z altany bądź jej wygląd.
 - Uprawy mieszane – o licznych korzyściach płynących z uprawy różnych warzyw, ziół i kwiatów razem.
 - Jesienne błędy – czyli o tym, czego absolutnie nie wolno robić roślinom jesienią.
 - Kto nie posłucha, nie zobaczy ich kwiatów w 2019 r.!
 - Miejsce dla zmarzluchów – czyli jak podczas projektowania rabat uwzględnić miejsce dla roślin pięknych, ale mało odpornych na mroz.
 - Witamina C – prawdy i mity, czyli o tym jak jej nadmiar lub niedobór wpływają na nasze zdrowie. Temat bardzo ważny w porze przeziębień!
 - Czytasz „działkowca” – masz mniej problemów na działce! To naprawdę działa.

Więcej informacji znajdziesz na www.pzd.pl

Kolejny numer "Informatora działkowca" ukaże się pod koniec lutego 2019 (nr 1-3/2019)

Nowy Regulamin ROD wkrótce w ogrodach

1 stycznia 2019 roku wchodzi w życie znowelizowany Regulamin ROD. Przypominamy, że Regulamin obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie ROD, dlatego każdy działkowca powinien go znać, a przede wszystkim przestrzegać. Aby to Państwu ułatwić Jednostka Krajowa wydrukowała ten akt prawny w nakładzie wystarczającym dla każdego działkowca. Koszty będą pokryte w ramach składowki członkowskiej dla członków PZD, natomiast działkowcy niebędący członkami PZD będą mogli nabyć Regulamin ROD w swoim zarządzie za symboliczną kwotę. Regulamin ROD trafi do ogrodów w listopadzie br. ZRS

„Wyprawka” dla nowego działkowca

Użytkowanie działki w ROD ma swoją specyfikę, gdyż na stosunkowo niedużej przestrzeni ogrodu skupionych jest kilkaset rodzin. Chcąc zapewnić bezkonfliktowe współistnienie tak dużej grupy osób wprowadzono regulację najważniejszych kwestii, czyli np. podejmowania decyzji w sprawach ogrodu, wyboru osób zarządzających ogrodem, wysokości nasadzeń, metod ochrony roślin i wielu innych. To wszystko zawarte jest w Regulaminie ROD i Statucie PZD, czyli dokumentach, które otrzymali Państwo w swoim ogrodzie.

W celu ułatwienia płynnego przystąpienia i funkcjonowania w PZD stworzony został system wdrożenia dla nowych działkowców. Do elementów systemu należą: szkolenie dla nowych działkowców, książka „Poradnik początkującego działkowca”, czyli stworzone przez najlepszych polskich specjalistów kompendium wiedzy ogrodniczej dostosowane do spe-



cyfki działek w ROD, a także roczna prenumerata „działkowca” – pisma Polskiego Związku Działkowców, które będziecie Państwo co miesiąc dostawać do domu.

Jeżeli pomimo bycia nowym działkowcem, nie otrzymaliście Państwo miesięcznika „działkowca”, proszę o skontaktowanie się ze swoim Zarządem ROD.

Magdalena Kondracka

Zamiana działek – opłaty

Uchwałą nr 8/XXIII/2018 Krajowa Rada PZD dokonała interpretacji § 147 ust. 3 Statutu PZD, w zakresie zwolnienia z opłat przy zamianie działek. W opinii KR PZD, preferencyjne zasady mają zastosowanie wyłącznie w przypadku faktycznej zamiany działek (prawo do działki za prawo do działki). Treść § 147 nie daje zaś podstaw do rozciągnięcia tego przywileju na osobę, która „zamieniła” działki w ten sposób, że sprzedała dotychczasową działkę i nabyła prawo do kolejnej.

Tekst uchwały KR PZD nr 8/XXIII/2018 dostępny na www.pzd.pl/statut/BP

Dotacje dla ROD z budżetów gminnych

Artykuł 17 ustawy o ROD z dnia 13.12.2013 r. umożliwia ubieganie się o dotacje celowe z budżetów gmin z przeznaczeniem na budowę lub modernizację infrastruktury ogrodowej w ROD.

Aby uzyskać dotację z gminy, środki te muszą być zabezpieczone w budżecie gminnym. Wójt, burmistrz lub prezydent miasta przedkłada radzie gminy/miasta w terminie do dnia 15 listopada roku poprzedzającego rok budżetowy projekt uchwały budżetowej wraz

z uzasadnieniem. Zatem zarządy ROD, jak i sami działkowcy, winni jeszcze przed tym terminem przypominać gminom, że na ich terenie są ogrody działkowe, które potrzebują wsparcia finansowego

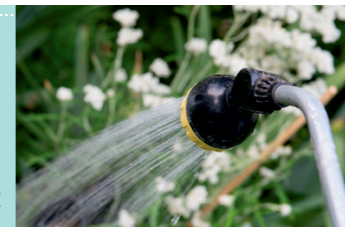
Zachęcamy zarządy ROD i samych działkowców, którzy często mają bezpośredni kontakt z samorządowcami, do większej aktywności w ubieganiu się o dotacje celowe. Efekty pracy będą widoczne już za kilka miesięcy w postaci zabezpieczenia środków finansowych dla ROD w budżetach gminnych.

AR

Opłaty za wodę w ROD

Od 01.01.2018 na ROD spoczywa obowiązek ponoszenia kosztów poboru wód, realizowany poprzez wnoszenie opłat stałych i zmiennych. Kończący się okres intensywnego korzystania z działek rodzinnych umożliwia zarządom ROD określenie faktycznej ilości pobranych w 2018 r. wód, co pozwoli na oszacowanie opłat ogrodowych z ww. tytułu, a także podjęcie decyzji o złożeniu do właściwego organu administracji wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego lub jego zmianę.

Jednostka krajowa PZD zachęca zarządy ROD do sporządzania szacunków opłat ogrodowych oraz podejmowania działań zmierzających do redukcji opłat za pobór wód. Jednocześnie apelujemy do Działkowców o racjonalne korzystanie z wód w celu zapewnienia ochrony naturalnych jej zasobów i zmniejszenia opłat za nawadnianie gruntów ROD. JZ



Wycinka drzew ozdobnych



Zgodnie z regulaminem ROD na działkach mogą rosnąć drzewa ozdobne posadzone w odpowiedniej odległości od granicy działki i nie osiagające dużych rozmiarów.

Drzewa posadzone metr od granicy działki nie mogą być wyższe niż 2 m., a rosnące 2 m. od granicy mogą mieć maksymalną wysokość

3 m. Działkowcy decydujący się na posadzenie drzew ozdobnych zobowiązani są do ich pielęgnacji i przycinania. Natomiast w przypadku konieczności wycinki przerośniętych drzew działkowcy zobowiązani są do zachowania odpowiednich norm prawnych. Usuwanie drzew z działek i terenów ROD regulują przepisy ustawy o ochronie przyrody, wymagające zezwolenia od właściwego organu gminy. Zezwolenie nie jest potrzebne, gdy obwód pnia drzewa na wysokości 5 cm nie przekracza 80 cm (dla topoli, wierzby, klonu jesionolistnego i srebrzystego), 65 cm (dla kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej, platanu klonolistnego) i 50 cm (dla innych gatunków). Działkowca lub zarząd ROD planujący wycinkę musi złożyć wniosek do gminy o wydanie zezwolenia. Właściwy organ (wójt, burmistrz lub prezydent miasta) przeprowadza oględziny i wydaje zezwolenie lub go odmawia, gdy zaistnieją ku temu przesłanki prawne.

MJ

PZD ws. zmiany ustawy „śmieciowej”

W dniu 13.09.2018 r. PZD zgłosił do Ministra Środowiska uwagi i propozycje do projektu ustawy o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (dostępny na www.rcl.gov.pl).

W szczególności:

- poparł, aby wywóz śmieci z terenów wszystkich ROD odbywał się tak, jak z nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne (na podstawie deklaracji „śmieciowej”, w której zarządy ROD będą same wyliczały opłatę za śmieci),
- zgłosił propozycję, aby w projekcie ustawy została określona maksymalna wysokość opłaty rocznej za wywóz śmieci z terenów ROD (w przeliczeniu na działkę rodzinną),
- wskazał na konieczność doprecyzowania, że zwolnienie z części opłaty za śmieci będzie dotyczyło również bioodpadów gromadzonych w kompostownikach „ogrodowych”, a nie tylko „przodmowych”,
- zaproponował wprowadzenie przepisów przejściowych, uwzględniających fakt, że obecnie w rodzinnych ogrodach działkowych obowiązują 3 systemy wywozu śmieci.

Pełna treść pisma do MŚ dostępna jest na stronie: www.pzd.pl. MAP

RODO w ROD

W związku z RODO, PZD podjął szereg działań związanych z odpowiednim przygotowaniem struktur Związku do realizacji nowych obowiązków związanych z ochroną danych osobowych działkowców.

Dokonano przeglądu danych osobowych występujących w PZD, opracowano przepisy wewnątrzorganizacyjne dotyczące zasad przetwarzania danych osobowych, w tym w ROD. Opracowano wzory podstawowych dokumentów. Zorganizowano cykl szkoleń dla członków organów ROD. Jak również opublikowano liczne materiały dotyczące RODO m.in. w Biuletynie Informacyjnym czy też „Aktualnościach Związkowych”. Jednostka krajowa PZD przygotowała również dla zarządów i komisji rewizyjnych przewodnik „RODO w ROD”, który stanowi zbiór wszystkich aktów prawnych oraz wzorów dokumentów dotyczących RODO na poziomie ROD. Zostały w nim m.in. opisane najważniejsze zadania dla organów ROD, mające na celu jak najlepsze zabezpieczenie danych osobowych użytkowników działek. Z ww. opracowaniem, działkowcy będą mogli zapoznać się z biurach zarządów ROD. MAP

Nowe programy wspierające rozwój ROD

W dniu 25.09.2018 r. Krajowy Zarząd PZD wystąpił do 6 Ministerstw tj. Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, Rolnictwa i Rozwoju Wsi, Ochrony Środowiska, Edukacji Narodowej, Zdrowia i Inwestycji i Rozwoju z pismami, w których wskazał na problemy finansowe ROD, które uniemożliwiają ich rozwój.

Jednocześnie zwrócił szczególną uwagę na potencjał, jaki posiadają ogrody, który przynosi wymierne korzyści nie tylko samym działkowcom, ale całej społeczności lokalnej. Zaapelował o włączenie PZD do obecnie funkcjonujących programów i stworzenie mechanizmu umożliwiającego korzystanie ze środków finansowych tych programów przez poszczególne zarządy ROD.

Krajowy Zarząd PZD zaproponował również podjęcie współpracy mającej na celu stworzenie wspólnie z Ministerstwami nowego autorskiego programu, który byłby dedykowany wyłącznie rodzinnym ogrodom działkowym. Taki program pomocy finansowej dla ogrodów z pewnością rozwiązałby kwestię dofinansowania infrastruktury w ROD. AR

ZAKUPY grupowe – TO SIĘ OPŁACA!

Zamów na www.dzialkowiecsklep.pl wspólnie z sąsiadami, a zapłacicie mniej. Zamówienia powyżej 1000 zł premiujemy 15% rabatem.

ogrodniczy SKŁEP WYSYŁKOWY



NISKOPIEŃNE JABŁONIE WIELOODMIANOWE!

Tulipany w odmianach od 5,40 zł za 5 szt.

Drzewa owocowe od 19,50 zł

Krzewy owocowe od 7,00 zł

zadzwoń 22 101 34 34

napisz sklep@dzialkowiec.com.pl

wyślemy Ci ofertę cenową i regulamin zakupów grupowych.