

ROD im. Żwirki i Wigury

Ul. Ciołkowskiego 2/4

Białystok

L.dz 30/2023

Minister Rozwoju i Technologii

Waldemar Buda

**Stanowisko zarządu Ogrodu w sprawie zmian do aktów wykonawczych
przewidzianych w sprawie nowelizacji ustawy o planowaniu i
zagospodarowaniu przestrzennym**

Szanowny Panie Ministrze,

Po zapoznaniu się z ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz projektem nowelizacji rozporządzenia w sprawie sposobu planowania zauważamy, że Pan Minister potraktował ogrody działkowe, jako profil funkcjonalny dodatkowy jedynie w dwóch strefach planistycznych, z czym nie możemy się zgodzić.

Brakuje doprecyzowania zapisów dot. ogrodów działkowych, w których znajdują się one, jako jeden z profili funkcjonalnych w każdej strefie planistycznej.

Od wejścia ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych wiadomym jest, że ogrody dokonały ogromnej transformacji.

ROD stały się jeszcze bardziej otwarte na społeczeństwo. Zaangażowały się w wychowanie młodego pokolenia Polaków współpracując z przedszkolami czy szkołami.

Kooperacja z ludnością zamieszkującą wokół ogrodów owocuje wieloma wspólnymi inicjatywami takimi jak ekologiczne projekty ogólnomiejskie czy udostępnienie części wspólnej ogrodów dla lokalnej ludności.

Zwracamy uwagę, że ujęcie ogrodów w projekcie rozporządzenia jedynie w dwóch strefach planistycznych oznacza, że ogrody te znikną w przyszłości z pozostałych stref, ponieważ gminy nie będą mogły wpisać ogrodów działkowych do planów ogólnych, na czym stracą wszyscy.

Od wielu lat odczuwamy wyraźne naciski deweloperów, którzy z chęcią wykorzystaliby ogromne zainteresowanie budownictwem wykupując nasze tereny pod swoją działalność gospodarczą.

Pan Minister niestety wspomnianym projektem nowelizacji otwiera dla nich furtkę tym samym zamyka możliwości rozwoju istniejących od dekad ogrodów rodzinnych. Ogrodów, których ideą powstawania było przecież wsparcie najuboższej części społeczeństwa.

Uważamy, iż należy wziąć pod uwagę interesy członków ROD, zachowanie wartości rekreacyjnych i ogrodniczych obszarów ogrodów rodzinnych, a także zasady zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska naturalnego. Dlatego protestujemy przeciwko działaniom, które są krótkowzroczne i godzą w społeczny rozwój oraz nie są sprawiedliwe wyróżniając jedynie interesy przedsiębiorców.

Zgłaszamy zdecydowany sprzeciw przeciwko przedstawionym zmianom i zarazem prosimy o podjęcie kroków do stworzenia zespołów, które realnie zaangażują się w proces konsultacji i dyskusji nad projektem i poprawią ten prawny bubel.

Z działkowym pozdrowieniem.

Zarząd ROD **Żwirki i Wigury**
w **Białymstoku**

Do wiadomości :

1. Minister Rozwoju i Technologii
2. Krajowa Rada PZD
3. OZP PZD w Białymstoku