

**Stanowisko**  
**Kolegium Prezesów Rodzinnych Ogrodów Działkowych**  
**rejonu Kielce**

*w sprawie aktualnych przepisów w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego*

Po zapoznaniu się z treścią obowiązujących zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wydanego do niej rozporządzenia czujemy się w obowiązku przekazać swój pogląd na obecną sytuację w przedmiotowym zakresie.

Ogrody działkowe w Polsce zlokalizowane są w wielu miejscach, bardzo różnorodnych pod kątem wykorzystania na określone cele. Znajdziemy ogrody zarówno w sąsiedztwie budownictwa mieszkaniowego jedno i wielorodzinnego, stref przemysłu, dróg, parków miejskich ale i terenów wykorzystanych pod kątem rolniczym.

Tak daleko idąca różnorodność wymusza szerokie spojrzenie na instrumenty prawne jakie dedykowane są ogrodom na płaszczyźnie planowania przestrzennego.

Obecny mechanizm przyjęty w powyższym zakresie jest wyjątkowo ubogi i z pewnością nie kompleksowy. Z katalogu 13 dopuszczalnych stref planistycznych, tylko 3 przewidują w swych profilach funkcjonalnych ogrodnictwo działkowe. Przeważająca zatem liczba ogrodów nie posiada *de facto* przeznaczonych dla nich przepisów, umożliwiających ich swobodne umieszczanie na etapie przyszłych planów ogólnych i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

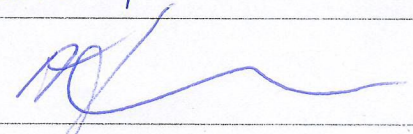
Niezrozumiałym jest dla nas swoisty opór przed powszechnym dopisaniem ROD w profile wszystkich stref planistycznych. Oczywiście jest przecież, że takie działanie nie nakłada na samorząd obowiązków umieszczenia ogrodów w planie. Daje jednak większą możliwość, że tak się zwyczajnie stanie. Należy zatem zadbać o to aby konkretny samorząd, który widzi na swoim terenie ogrody działkowe, miał prawną możliwość ich zachowania. Aby chcąc to zrobić, nie musiał zastanawiać się nad prawidłową formą, która z kolei nie zostanie zakwestionowana na dalszym etapie procedury planistycznej.

Prosimy zatem aby Ministerstwo Rozwoju i Technologii dokonało zmiany wydanego rozporządzenia i rozszerzyło dotychczasowy zakres stref przewidujących w swych granicach ogrodnictwo działkowe. Zmiana ta z pewnością nie przyniesie żadnych negatywnych konsekwencji, co więcej, pozwoli większej ilości ogrodów znaleźć się w konkretnym planie ogólnym gminy.

Kolegium Prezesów ROD  
rejon Kielce

Kielce, dnia 12.03.2024 r.

**Lista podpisów Prezesów Rodzinnych Ogrodów Działkowych  
rejonu Kielce  
pod Stanowiskiem ws. aktualnych przepisów  
w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego**

L.p.	Imię i nazwisko	Nazwa ROD
1.	Tevesa Klatka	St. Żelomskiego
2.	Jadwiga Kuczyńska	ROD „Kopceńska”
3.	Marek Gulewski	ROD „Spółem”
4.	H. Włodarczyk - Szumak	ROD. <sup>m. k. p.</sup> Grodzieńskie
5.	Elżbieta Mui	ROD Prochowa
6.	Renata Budu	ROD „Storczyk”
7.	Przemysław Kucyga	ROD „Kadzielma”
8.	Michał Piotrowski	ROD „NARCYZ”
9.	Jan Zylers	ROD im. H. Staszczyka
10.	Hanna Kuczyńska	ROD „Aster” Kielce
11.	Paweł Ostronski	ROD „Jrys” wola Kopcewa
12.	BOGUSZKA	ZACISZE 1
13.	Dariusz Kłasiński	MALINA
14.	Renata Misiek	„Hortensja”
15.	Anna Jakubowska	
16.	Anna Lusich	ROD Chrobry
17.		
18.		