

Mielno, dnia 15 stycznia 2024 r.

**Minister  
Rozwoju i Technologii  
Pl. Trzech Krzyży 3/5  
00-507 Warszawa**

*Szanowny Panie Ministrze*

Poniżej przedstawiamy Stanowisko Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego Rokitnik w Mielnie z dnia 15 stycznia 2024 roku

### STANOWISKO

**Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego Rokitnik w Mielnie z dnia 15 stycznia 2024 roku w sprawie zagrożeń wynikających z przejętego rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 roku w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wyrysów (Dz. U. z 2023 r., poz. 2758).**

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego Rokitnik w Mielnie z zaniepokojeniem przyjął informację, że mimo szeregu wątpliwości i sprzeciwu weszło w życie rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 roku w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wyrysów (Dz. U. z 2023 r., poz. 2758). Wejście w życie rozporządzenia bez uwzględnienia słuszych interesów bardzo dużej rzeszy działkowców budzi niepokój wśród działkowców w Rodzinnym Ogrodzie działkowym Rokitnik w Mielnie. Naszym zdaniem rozporządzenie wykonawcze do ustawy będą miały bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo prawne działkowców oraz przyszłość naszego Ogrodu. Nasz ROD składa się ze 128 działek, które znajdują się w bardzo atrakcyjnej turystycznie miejscowości w pasie nadmorskim w Mielnie. Działki w naszym Ogrodzie są użytkowane w większości przez osoby starsze, jednak wśród działkowców nie brakuje także młodych osób z dziećmi. Działki są miejscem rekreacji i wypoczynku dla całych wielopokoleniowych rodzin. To tutaj wielu naszych działkowców, szczególnie tych uboższych, ma jedyną możliwość spędzenia wakacji na świeżym powietrzu. Co ważne, jest to miejsce fizycznej aktywności, która owocuje nie tylko ekologicznymi uprawami warzyw i owoców, ale także dłuższym zdrowiem seniorów.

Dlatego zwracamy się do Pana Ministra z prośbą o podjęcie niezwłocznych działań zmierzających do zmian powyżej wskazanego rozporządzenia, a dotyczących nowych planów ogólnych poszczególnych miast i gmin. Prosimy Pana Ministra o ujęcie w przedmiotowym rozporządzeniu zapisów, które zagwarantują istniejącym ROD ich ujawnienie w przygotowywanych planach oraz zabezpieczą działkowców przed ryzykiem wykluczenia Ogrodów z miejscowych planów zagospodarowania już na etapie opracowywania właściwych planów ogólnych.

Mamy szczerą nadzieję, że możemy liczyć na podjęcie przez Pana Ministra stosownych prac i zmiany w rozporządzeniu. Ufamy, że nowy akt nie spowoduje masowej likwidacji rodzinnych ogrodów działkowych w całej Polsce i przejmowania terenów zielonych na cele komercyjne.

Do wiadomości:

1. Krajowy Zarząd PZD w Warszawie.
2. Okręgowy Zarząd PZD w Koszalinie.

Z poważaniem:

PREZES ROD „Rokitnik”  
w Mielnie  
*Zofia Olejniczak*