

Stanowisko Zarządu i Komisji Rewizyjnej Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Zgoda” w Jelczu-Laskowicach z dnia 06.11.2023

w sprawie projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy

Szanowny Panie Ministrze,

Ogrody nasze położone w okolicach osiedli/bloków istnieją, od pięćdziesięciu lat, na terenie oddzielającym zakłady pracy – strefę ekonomiczną od zamieszkałych budynków naszego miasta. W Jelczu-Laskowicach istnieją cztery Rodzinne Ogrody Działkowe. 1500 rodzin posiada działki. Na tych działkach mieszkańcy spędzają większość czasu przy pracach w uprawie i odpoczynku wśród drzew i kwiatów. Ogrody służą zaspokajaniu potrzeb socjalnych, wypoczynkowych i rekreacyjnych znacznej części społeczeństwa, zwłaszcza rodzin z dziećmi, emerytów, rencistów i niepełnosprawnych.

Zarząd i Komisja Rewizyjna Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Zgoda” w Jelczu-Laskowicach zapoznali się z uchwaloną przez Sejm RP w dniu 07.07.2023 nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie we wrześniu br. Zgodnie z zapisami tej ustawy, każda gmina ma obowiązek uchwalenia do 31.12.2025 tzw. planu ogólnego gminy. Plan ogólny zastąpi obecne studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Ustawa wprowadziła podział gmin na 13 stref planistycznych, a Minister Rozwoju i Technologii został zobowiązany do wydania rozporządzenia, które określi w jakich strefach planistycznych mogą funkcjonować Rodzinne Ogrody Działkowe.

Wyrażamy oburzenie i kategorycznie przeciwstawiamy się projektowi rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii, które wyklucza przyszłe istnienie dużej ilości obecnych Rodzinnych Ogrodów Działkowych. W rozporządzeniu tym, Rodzinne Ogrody Działkowe zostały zakwalifikowane do ujęcia w planie ogólnym tylko w 2 strefach planistycznych i wyłączenie w tzw. profilu dodatkowym, bowiem w profilu podstawowym ogrody działkowe w ogóle nie zostały ujęte. Tak sporządzony plan ogólny miasta nie daje gwarancji istnienia w przyszłości Rodzinnych Ogrodów Działkowych, a opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego będzie podstawą likwidacji ogrodów działkowych. Zarząd i komisje ROD PZD żądają zmiany w projekcie rozporządzenia, aby tereny Rodzinnych Ogrodów Działkowych znalazły się we wszystkich 13 strefach planistycznych. Podkreślając, że obecne ogrody działkowe już od kilkudziesięciu lat znajdują się w tych strefach i nie ma zgody na to, by zostały z owych stref wyprowadzone.

Komisja Rewizyjna:

1. Przewodnicząca – Ewa Kadłubińska
2. Członek – Regina Narolska
3. Członek – Wanda Komornicka

Zarząd ROD „Zgoda”:

1. Prezes Zarządu – Władysława Lech
2. Wiceprezes Zarządu – Stanisław Litwin
3. Skarbnik Zarządu – Julia Miśtak
4. Sekretarz Zarządu – Franciszek Pawłowski
5. Członek Zarządu – Andrzej Gwizdała