

Polski Związek Działkowców  
ROD „Wypoczynek”  
ul.Łużycka  
65-001 Zielona Góra

Zielona Góra 11-11-2023

Pan Waldemar Buda  
Minister Rozwoju i Technologii

W związku z pracami prowadzonymi w kierowanym przez Pana Ministra resorcie , nad aktami wykonawczymi przewidzianymi przez ustawę z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych ustaw Zarząd Rod „Wypoczynek” w Zielonej Górze zwraca się o uwzględnienie w przyjmowanych rozwiązaniach postulatu mającego fundamentalne znaczenie dla zabezpieczenia praw działkowców korzystających z dziełek w naszym ROD.

W naszym ogrodzie znajduje się 186 działek , które są systematycznie uprawiane i wzorcowo utrzymane zgodnie z regulaminem ROD. Czas pandemii bardzo znacząco wpłynął na popularność ogrodów i uświadomił społeczeństwu jakie mają znaczenie w codziennym życiu. Pokazał wiele zalet i korzyści jakie niesie za sobą posiadanie skrawka „własnej „ ziemi na którym można odpocząć, zrelaksować się czy uprawiać swoje ulubione rośliny. W ogrodach mamy zapewnioną ciszę i spokój, bezpośredni kontakt z naturą i czujemy się przede wszystkim ze sobą związani jako wspólnota. Oprócz bezpośrednich korzyści dla samych działkowców tereny zajmowane przez ROD w centrum naszego miasta jak i na jego obrzeżach gwarantują obniżenie temperatury powietrza co niweluje zjawisko tzw. wyspy ciepła. Kompleksy ROD tworzą korytarze przewietrzające miasto , co sprzyja walce ze smogiem i poprawia jakość powietrza. Ponadto ogrody są siedliskiem dla dziesiątek gatunków zwierząt , którym co raz trudniej jest znaleźć miejsce w betonowej zabudowie miasta. Więc po co niszczyć coś co bardzo dobrze spełnia swoją funkcję i odtwarzać na nowo? W przeciwieństwie do zabudowy roślinności nie da się odtworzyć w rok czy dwa. Potrzebne są na to dziesiątki lat.

W związku z powyższym zwracamy się do Pana Ministra aby w rozporządzeniu wprowadzić postulaty PZD dla zabezpieczenia działkowców przed ryzykiem wykluczenia ROD z miejscowych planów zagospodarowania już na etapie opracowywania planów ogólnych. Bez tego nowa ustawa w sposób oczywisty zagrozi interesom i prawom działkowców. Bez stosownych zapisów w zakresie poszczególnych stref planistycznych, z których wynikało będzie dopuszczenie „zieleni działkowej” we wszystkich strefach istnieje ryzyko , że ustawa przyczyni się do masowego podważania statusu prawnego naszych ogrodów oraz ich likwidacji.

Wyrażamy nadzieję , że nasze postulaty spotkają się ze zrozumieniem i poparciem ze strony Pana Ministra.

Z poważaniem

Zarząd ROD

Wypoczynek