

**Stanowisko  
Walnego Zebrania Sprawozdawczo-Wyborczego  
członków Polskiego Związku Działkowców  
w ROD im. Tadeusza Kościuszki w Lidzbarku warmińskim**

*w sprawie zagrożenia dla ROD jakie niesie za sobą rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów*

Walne Zebranie Członków PZD w ROD im. Tadeusza Kościuszki w Lidzbarku Warmińskim wyraża swój niepokój i obawę o dalsze istnienie rodzinnych ogrodów działkowych w Polsce w związku z obecnym kształtem rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów z dnia 8 grudnia 2023 roku.

Obecny kształt tego dokumentu stanowi poważne zagrożenie dla ROD i działkowców. Stwarza realne możliwości likwidacji ROD. Rozporządzenie wprowadza mechanizmy, które radykalnie pogarszają sytuację prawną wielu działkowców i ich Ogródów. Możliwość istnienia ROD zagwarantowana została tylko w 3 z 13 tzw. stref planistycznych. Nie do przyjęcia jest także to, że rozporządzenie nie umożliwia, aby teren ROD stał się „samodzielną” strefą planistyczną i został w całości przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod ogród działkowy. W praktyce powstaje sytuacja, w której ROD, które nie mają korzystnego sąsiedztwa, przynajmniej częściowo zostaną objęte planami, które dopuszczają ich likwidację. Taka sytuacja jest konsekwencją tego, że zgodnie z ustawą cały obszar gminy ma być podporządkowany do jednej z 13 stref planistycznych. Rozporządzenie doprecyzowuje dopuszczalny sposób przeznaczenia w planie miejscowym dla terenu objętego daną strefą. Doprecyzowanie to następuje przez wskazanie (dla danej strefy) tzw. profili funkcjonalnych, konkretyzujących określenie sposobu korzystania z terenu. Ogrody działkowe zostały ujęte w 3 strefach planistycznych, ale wyłącznie jako profil dodatkowy. Możliwe jest stworzenie dla danego obszaru strefy planistycznej, która w całości zostanie przeznaczona pod profil podstawowy, o tyle rozwiązanie takie będzie wykluczone w przypadku profilu dodatkowego. Przedstawione rozwiązanie ma fundamentalne znaczenie dla przyszłości ROD.

Apelujemy o zmiany, które zagwarantują istnienie naszych ROD. Rodzinne Ogrody Działkowe to oazy zieleni w miastach. Miejsce spotkań wielu pokoleń. Jak dostawaliśmy ziemię pod Ogrody to nikt jej nie chciał. Dopiero praca naszych rąk doprowadziła te tereny do stanu obecnego. Teraz chce się nam odebrać dorobek naszych rodzin.

Nie godzimy się na to.

Apelujemy o zapewnienie istnienia Rodzinnych Ogródów Działkowych.

*Bartłomiej*  
*Krzysztof*  
*Grażyna Sadowska*  
*Dyano Ewa*  
*Artur Jazwiński*  
*Barbara Baranowska*

*Włodzisław Kobulec*  
*MA Zimna Borowik pcy*  
*Helena Rysik*  
*Jan Grombki*  
*Anna Chojnacka-Czy*  
*Andrzej Kowalski*  
*Stefan Wanda*