



**Polski Związek Działkowców**  
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie  
**Okręg Sudecki w Szczawnie-Zdroju**  
ul. Kolejowa 22, 58-310 Szczawno-Zdrój  
NIP 886-11-36-811; REGON 007015915-00292  
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS nr 0000293886  
tel./fax. 74 840 05 53, sudecki@pzd.pl, www.pzdsudecki.pl

L. dz. 1184/2023

Szczawno-Zdrój, dnia 26.10.2023 r.

**Sz. P.**  
**Waldemar Buda**  
**Minister Rozwoju i Technologii**

*Szanowny Panie Ministrze,*

W resorcie kierowanym przez Pana został opracowany projekt rozporządzenia w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy, który będzie aktem wykonawczym do ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz o zmianie niektórych innych ustaw. Projekt m.in. precyzuje charakterystykę 13 stref planistycznych wprowadzonych w życie w/w ustawą jak i zasady sporządzania planów ogólnych gmin, z którymi będą musiały być zgodne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Polski Związek Działkowców w tym jego struktury informują Pana Ministra poprzez swoje liczne stanowiska, wystąpienia oraz pisma samych działkowców, że powyższy projekt już za dwa lata może skutkować zakazem ujawnienia ponad połowy rodzinnych ogrodów działkowych w całej Polsce w planach miejscowych. Taka sytuacja będzie miała miejsce, gdy rozporządzenie pozostanie w aktualnej treści, gdzie na 13 stref planistycznych rodzinne ogrody działkowe zostały uwzględnione wyłącznie w 2 strefach.

*Szanowny Pani Ministrze,*

Pragniemy przypomnieć Pana Zarządzenie Nr 15 z dnia 11 kwietnia 2023 r. w sprawie przyjęcia programu pn. PROGRAM WSPÓLPRACY Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI I INNYMI INTERESARIUSZAMI NA LATA 2023 – 2024” obejmujący działy administracji rządowej - w tym budownictwo, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne.

Już na wstępie tego Programu podkreślona została istota działalności pożytku publicznego w odniesieniu do zadań realizowanych przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii, gdzie rodzinne ogrody działkowe zostały wymienione w sposób szczególny.

Program zawiera również formy współpracy, które wskazują, że wszystkie konsultacje publiczne prowadzone w Pana Ministerstwie mają opierać się m.in. o następujące zasady:

- 1) **Dobrej wiary** – Ministerstwo powinno być otwarte na odmienne zdanie uczestników konsultacji, również w zakresie zgłaszanych przez zainteresowane strony uwag, opinii oraz propozycji zmian w założeniach konsultowanych projektów. Podkreślona została w Programie obustronna współpraca oraz zrozumienie odmiennych racji,
- 2) **Responsywności** - Każdemu interesariuszowi, w tym stowarzyszeniom ogrodowym, które zgłaszają swoje opinie/uwagi do założeń konsultowanego projektu należy się rzetelna i merytoryczna odpowiedź udzielana bez zbędnej zwłoki, nie wykluczając przy tym możliwości udzielania odpowiedzi zbiorczych,
- 3) **Poszanowania interesu ogólnego** - ostateczne założenia konsultowanego projektu, niezależnie od liczby odmiennych opinii, powinny **uwzględniać przede wszystkim dobro ogólne**.

Nadmienić należy również, że została powołana, wspomniana w Programie, Główna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna złożona z 21 członków, w tym 10 członków będących przedstawicielami organizacji pozarządowych. I w tym miejscu nasuwa się pytanie: **Dlaczego Polski Związek Działkowców jako największa organizacja pozarządowa w Polsce nie została uwzględniona w pracach Komisji?**

Powyższe pytanie można również odnieść do powołanej Rady Infrastruktury Informacji Przestrzennej w skład której mogą wchodzić również przedstawiciele organizacji pozarządowych.

*Szanowny Panie Ministrze,*

Głównym naszym postulatem tj. miliona działkowców jest zabezpieczenie istnienia blisko 4600 ogrodów działkowych w całej Polsce poprzez ich uwzględnienie we wszystkich strefach planistycznych (nie tylko w dwóch). Przecież te ogrody istnieją i funkcjonują we wszystkich 13 strefach planistycznych.

Zapewnienie bytu ogrodów działkowych jedynie w dwóch strefach planistycznych oznacza, że w przyszłości istniejące ogrody działkowe w pozostałych 11 strefach mogą zostać zlikwidowane.

*Szanowny Panie Ministrze,*

Mamy wielką nadzieję, że nasze stanowisko, dla dobra społeczności, spotka się ze zrozumieniem Pana Ministra, a liczne postulaty działkowców znajdą swoje odzwierciedlenie w rozporządzeniu, co nie tylko uchroni ogrody działkowe w Polsce przed ich likwidacją, ale pozwoli również na ich rozwój i modernizację odpowiadającą potrzebom miliona współczesnych rodzin działkowców.

**PREZES**  
Okręgu Sudeckiego PZD  
*mgr inż. Piotr Piątek*