

Stanowisko
Skarbników i Księgowych Rodzinnych Ogrodów Działkowych
województwa świętokrzyskiego
w sprawie przyszłości ogrodów w dokumentach planistycznych miast i gmin

Po zapoznaniu się z obowiązującym rozporządzeniem do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, kierujemy poniższy apel.

Dobre i jasne przepisy prawa są ważne w odniesieniu do każdej dziedziny naszego życia. Nie inaczej jest z rodzinnymi ogrodami działkowymi.

Znowelizowana ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i wydane do niej rozporządzenie, obejmują swym zasięgiem całość obecnej problematyki planistycznej, która co oczywiste, ma swoje przełożenie także na funkcjonujące ogrody działkowe w naszym kraju. Biorąc pod uwagę ilość ROD w liczbie blisko 4500 oraz milionową liczbę polskich rodzin użytkujących w nich swoje działki, wyraźnie widać jak ogromnie ważna jest kwestia prawidłowego zaplanowania przyszłości ogrodów działkowych w dokumentach konkretnych gmin.

Z przykrością należy stwierdzić, że na dzień dzisiejszy ten liczny głos obywateli nie został usłyszany. W obowiązującym już rozporządzeniu nie uwzględniono postulatów i argumentów kierowanych ze środowiska działkowców. Niestety, w efekcie przewidziano możliwość funkcjonowania zieleni działkowej w zaledwie 3 z 13 wszystkich stref planistycznych. Prosty rachunek matematyczny prowadzi tym samym do wniosku, że ogromna część ogrodów, została wyrzucona poza nawias planistycznej przyszłości. Brak możliwości ich umieszczenia w 10 z 13 stref musi napawać daleko idącym niepokojem. Trudno zrozumieć dlaczego nie zdecydowano się na dopisanie ROD do większej ilości stref. Dałoby to realną szansę na ich zachowanie w planie ogólnym gminy, który z kolei jest podstawą dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obecne przepisy rozporządzenia, radykalnie ograniczają tę możliwość. Całości dopełnia fakt, że mowa tutaj o jednostkach funkcjonujących na określonym terenie przez dziesiątki lat.

Mamy pełną świadomość, że każdy z samorządów może kreować politykę planistyczną we własnym zakresie. Jeśli jednak nie damy odpowiednich, prawnych instrumentów planistycznych, to sama dobra wola może zwyczajnie nie wystarczyć.

Biorąc pod uwagę fakt, że raz wydane rozporządzenie, może zostać ponownie zmienione w ramach konkretnego ministerstwa, prosimy aby pochyłono się raz jeszcze nad dotychczasową jego treścią i przyjęto argumenty, które kierujemy. Wpisują się one w powszechne stanowisko naszego środowiska, któremu dano wyraz w setkach już podjętych wystąpień.

Skarbnicy i Księgowi
Rodzinnych Ogrodów Działkowych
województwa świętokrzyskiego

Kielce, 21.02.2024 r.