

**Stanowisko Walnego Zebrania**  
**Rodzinnego Ogrodu Działkowego**  
**„Sielanka” w Toruniu**

**z dnia 13.04.2024 roku**

**w sprawie uwag do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii dotyczącego zmian w planie ogólnym miasta**

Walne Zebranie Rodzinnego Ogrodu Działkowego "Sielanka" w Toruniu wobec nowego rozporządzenia w świetle nowych regulacji prawnych dotyczących projektu planu ogólnego gmin, dokumentowania prac planistycznych oraz wydawania z nich wypisów i wyrysów, zgłasza swoje zastrzeżenia i apeluje o uwzględnienie głosu społeczności działkowej w procesie legislacyjnym. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii, wprowadzające zmiany w sposobie planowania przestrzennego, wywołało zaniepokojenie wśród działkowców. Zmiany te mogą bowiem zagrozić istnieniu i rozwojowi zielonych enklaw w miastach, takich jak Rodzinne Ogrody Działkowe, które od lat są miejscem odpoczynku, integracji społeczności lokalnych oraz ośrodkami bioróżnorodności. W odpowiedzi na obawy wyrażone przez społeczność działkową, Walne Zebranie ROD "Sielanka" podkreśla konieczność wprowadzenia zmian do nowego rozporządzenia, aby zapewnić ochronę terenów zielonych przeznaczonych na ogrody działkowe. Działkowcy "Sielanki" zwracają uwagę na fakt, że tereny te odgrywają nieocenioną rolę w kreowaniu zdrowego mikroklimatu w urbanistycznej przestrzeni oraz stanowią przestrzeń do edukacji ekologicznej i zrównoważonego rozwoju. Obecne regulacje prawne wymagają, by przy planowaniu przestrzennym uwzględniano różnorodne potrzeby mieszkańców miast, w tym potrzebę zachowania terenów zielonych takich jak ROD "Sielanka". Zwiększająca się świadomość ekologiczna społeczeństwa powinna iść w parze z odpowiedzialnym planowaniem, które stawia na pierwszym miejscu dobro obywateli i ochronę środowiska. Działkowcy z niepokojem obserwują, jak niewystarczające zabezpieczenia prawne mogą prowadzić do sytuacji, w której zieleń miejska staje się towarem w rękach deweloperów, zamiast wspólnym dobrem wszystkich mieszkańców. Zmiany proponowane przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii mogą również spowodować utratę wielu wartościowych dla ekosystemów miejskich obszarów, które do tej pory były wykorzystywane jako ogrody działkowe. Mając na względzie powyższe zagrożenia, Walne Zebranie ROD "Sielanka" wzywa do dokładnej analizy i rewizji proponowanych przepisów, mając nadzieję, że będą one sprzyjać ochronie i rozwojowi Rodzinnych Ogródów Działkowych. Apelujemy o dialog z przedstawicielami działkowców i włączenie ich głosu do procesu tworzenia prawa, które bezpośrednio wpływa na ich pasje i życie codzienne. Dodatkowo, uważamy, że konieczne jest wprowadzenie specjalnej kategorii planistycznej "zieleni działkowa", która zagwarantuje ochronę ogrodów działkowych w planach zagospodarowania przestrzennego gmin. Taki krok pozwoli na zachowanie istniejących ogrodów i da możliwość ich rozbudowy w przyszłości, co z kolei przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców i zwiększenia bioróżnorodności w miejskich ekosystemach. W tym kontekście, Walne Zebranie ROD "Sielanka" zwraca się z prośbą do Ministerstwa Rozwoju i Technologii o uwzględnienie w nowym rozporządzeniu zapisów chroniących ROD przed komercjalizacją i nadmierną urbanizacją. Oczekujemy, że nasze postulaty zostaną potraktowane z należytą powagą i znajdą odzwierciedlenie w ostatecznych regulacjach, co pozwoli na utrzymanie równowagi pomiędzy potrzebami społecznymi a rozwojem miast. Podkreślając znaczenie Rodzinnych Ogródów Działkowych w życiu lokalnych społeczności, chcielibyśmy również zaznaczyć, że tereny te są miejscem nie tylko wypoczynku, ale i edukacji dla dzieci i dorosłych. Nauczają one szacunku dla przyrody, promują zdrowy styl życia i umożliwiają obserwację zmian zachodzących w

otaczającym nas świecie. Są one także przestrzenią, w której mieszkańcy mogą odnaleźć spokój, co w dzisiejszych czasach, pełnych pośpiechu i stresu, jest wartością nie do przecenienia. Ponadto, Walne Zebranie ROD "Sielanka" zwraca uwagę na fakt, że ogrody działkowe są istotnym elementem w strategiach miast na rzecz adaptacji do zmian klimatu. Poprzez absorpcję CO<sub>2</sub>, retencję wody czy ochronę różnorodności biologicznej, działki te przyczyniają się do tworzenia zrównoważonej urbanistyki. W dobie intensywnej urbanizacji i konieczności dbania o zielone przestrzenie, nie można dopuścić do sytuacji, w której ogrody działkowe będą zanikać. Są one nie tylko oazą dla mieszkańców, ale również ważnym czynnikiem w walce z negatywnymi skutkami zmian klimatycznych i zanieczyszczeniem powietrza. Przestrzenie te, bogate w roślinność, stanowią naturalne filtry powietrza i przyczyniają się do obniżenia temperatury w upalne dni, co ma kluczowe znaczenie dla komfortu i zdrowia mieszkańców. Konkludując, Walne Zebranie ROD "Sielanka" apeluje o przemyślane i odpowiedzialne podejście do nowego rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii. To właśnie wspólna praca i zrozumienie potrzeb wszystkich użytkowników miejskiej zieleni może przynieść najlepsze rozwiązania dla przyszłości zielonych przestrzeni w Polsce. Z uwzględnieniem tych wszystkich aspektów, Walne Zebranie ROD "Sielanka" oczekuje od władz konkretnych działań i otwartości na dialog. Liczymy na to, że nasze głosy zostaną usłyszane, a ogrody działkowe otrzymają należyłą ochronę prawną, zapewniającą ich zachowanie dla przyszłych pokoleń. Niech niniejsza informacja prasowa stanowi wyraz naszej determinacji w dążeniu do zachowania i promowania zielonych przestrzeni, które są nie tylko świadectwem tradycji ogrodniczej, ale również niezbędnym elementem w walce z wyzwaniami ekologicznymi naszych czasów. Dążymy do zapewnienia, że Rodzinne Ogrody Działkowe będą kontynuować swoją misję jako przestrzenie wspierające bioróżnorodność, edukację ekologiczną i zdrowy styl życia. W świetle powyższego, Walne Zebranie ROD "Sielanka" z pełnym przekonaniem wzywa do poważnego potraktowania naszych postulatów. Wierzymy, że tylko poprzez współpracę i zaangażowanie wielu stron - w tym rządu, samorządów i społeczności działkowej - możemy osiągnąć trwałe i pozytywne zmiany. Dziękujemy za uwagę i liczymy na pozytywną odpowiedź oraz działania, które pozwolą na realną ochronę Rodzinnych Ogrodów Działkowych "Sielanka" i innych takich ogrodów w całej Polsce. Ochrona tych przestrzeni jest nie tylko kwestią zachowania dziedzictwa i identyfikacji kulturalnej, ale przede wszystkim inwestycją w zdrowie społeczne i ekologiczne naszych miast.

Z wyrazami szacunku, Walne Zebranie ROD "Sielanka" Toruń