



Łódź, dnia 23.11.2023

P. Waldemar Buda
Minister Rozwoju i
Technologii

**Stanowisko
Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego "SATURN" w Łodzi z dnia 23 listopada
2023**

**odnośnie projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie projektu
ustawy o planowaniu przestrzennym.**

Szanowny Panie Ministrze,

po zapoznaniu się z projektem jesteśmy zaniepokojeni, że w aktach nie zostały zabezpieczone prawa użytkowników działek w rodzinnych ogrodach działkowych. Zgodnie z nowelizacją, w terminie do 31.12.2025r. wszystkie gminy mają obowiązek uchwalenia planu ogólnego gminy, który ma zastąpić studium zagospodarowania przestrzennego. Ustawa przewiduje 13 stref planistycznych, ale o ich charakterystyce i profilu funkcjonalnym ma decydować rozporządzenie Ministra ds. budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa. Stoimy na stanowisku, iż każda ze stref powinna dopuszczać "zieleni działkową" jako funkcję uzupełniającą, dającą możliwość wprowadzenia w planie miejscowym zapisu zieleni działkowej. Ogrody powstawały w miastach pod koniec XIX wieku. Ruch ogrodnictwa rozpowszechnił się w uprzemysłowionych miastach, w których ogrody pełnią rolę rekreacyjną, edukacyjną i społeczną, a także pozwalają na uprawę ekologicznych warzyw i owoców. Najczęściej powstawały na gorszej jakości gruntach, często nieużytkach zmieniając wygląd otoczenia. Miały także pozytywny wpływ na inne aspekty życia społecznego. Były miejscem spotkań i integracji dla mieszkańców, którzy mogli wymieniać się radą i doświadczeniami w dziedzinie ogrodnictwa.

Powstawanie Rodzinnych Ogrodów Działkowych jest również obecnie obserwowane w innych krajach, szczególnie w Europie, jako sposób na zwiększenie dostępności do zieleni oraz upowszechnienie ekorozwoju i zdrowego stylu życia. Ogrody te pełnią rolę rekreacyjną, edukacyjną i społeczną, a także pozwalają na uprawę ekologicznych warzyw i owoców.

Nasz Rodzinny Ogród Działkowy "SATURN" może nie jest wiekowy, natomiast wspólnymi siłami dbamy o to, aby dzielić się wiedzą z zakresu ogrodnictwa, edukujemy w zakresie ochrony klimatu, informujemy o ekologicznym przetwarzaniu odpadów roślinnych. Są to nieocenione aspekty w dzisiejszym świecie.

Wprowadzenie zapisu "Zieleni działkowa" w każdej ze stref będzie zabezpieczeniem dalszego istnienia ogrodów działkowych, mających szczególne znaczenie w kształtowaniu środowiska miejskiego, poprawiających jakość klimatu i powietrza w mieście, będących miejscem wypoczynku dla rodzin działkowców i miejscem spotkań dla społeczności lokalnych. Brak odpowiednich zabezpieczeń w rozporządzeniu ustawy rodzi wielkie obawy, z których największa to zmarnowanie wielkich pokładów pracy i nakładów finansowych wielu pokoleń działkowców, którzy przez lata dbali o tereny zielone.

Dlatego zwracamy się do Pana Ministra z prośbą o podjęcie stosownych decyzji w tej sprawie.

Z wyrazami szacunku

SEKRETARZ ZARZĄDU
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
"SATURN"

Anna Kienurel
.....
Imię i nazwisko

V-ce PREZES ZARZĄDU
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
"SATURN"

Adrian Białobilo
.....
Imię i nazwisko

SKARBNIK ZARZĄDU
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
"SATURN"

Juliusz
.....
Imię i nazwisko

PREZES ZARZĄDU
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
"SATURN"

Magdalena Krawiec
.....
Imię i nazwisko