

Stanowisko

Walnego Zebrania Sprawozdawczo-Wyborczego Rodzinnego Ogrodu
Działkowego „Relaks” w Olsztynie i członków Polskiego Związku Działkowców

w ROD „Relaks” w Olsztynie

w sprawie zagrożenia dla ROD jaki niesie za sobą Rozporządzenie Ministra
Rozwoju i Technologii w sprawie projektu ogólnego gminy dokumentowania
prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i
wrysów i wrysów

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Relaks” w Olsztynie wyraża niepokój o dalsze istnienie Rodzinnych Ogrodów Działkowych w związku obecnym kształtem rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrysów z dnia 8 grudnia 2023 roku. Rozporządzenie stanowi zagrożenie dla ROD i działkowców oraz wprowadza mechanizmy, które pogarszają sytuację prawną wielu ogrodów i działkowców. Możliwość istnienia ROD zagwarantowana została tylko w 3 z 13 tzw. Stref planistycznych. Natomiast w pozostałych 10 strefach istnienie ROD jest największym zagrożeniem. Nie do przyjęcia jest także to, że rozporządzenie nie umożliwia aby teren ROD stał się „samodzielną” strefą planistyczną i został w całości przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod ogród działkowy. Rodzinne Ogrody Działkowe są usytuowane w różnych miejscach w okolicy handlu wielko powierzchniowego ciągów komunikacyjnych, pól uprawnych czy zakładów przemysłowych. Rozwój miast i gmin spowodował, że wykorzystanie terenów ROD zmieniało się przez lata. Ogród, który powstał na peryferiach miasta jest aktualnie w obszarze użytkowym miasta. Ogród powstający na terenie gminy z dala od zabudowań i pól uprawnych jest częścią zagospodarowania obszaru wiejskiego. Praktycznie nie ma ROD, które aktualnie funkcjonowały by w odosobnieniu. Czas jaki wyznaczyła Ustawa na przeprowadzenie zmian w systemie planistycznym gmin jest zagrożeniem dla ROD. 2 lata to stanowczo za mało za mało na przemyślane zmiany. Aktualnie wprowadzony system wygląda tak jakby ktoś, zapomniał, że ogrody działkowe istnieją od ponad 120 lat. Wprowadza się tworzenie planów ogólnych gmin na zasadach tworzenia czegoś nowego zapominając, że teren został już zagospodarowany i jest użytkowy. Nie chcemy hamować rozwoju gmin. Nie może się to odbyć kosztem działkowców. Działkowcy to także mieszkańcy gmin i ich interesy powinny być brane pod uwagę podczas reformy przestrzennej. ROD to ważne miejsca dla działkowców jak i społeczności lokalnej. Służą głównie prowadzeniu upraw ogrodniczych na potrzeby działkowca, ale pełnią funkcję integracyjnych, rekreacyjnych i edukacyjnych dla społeczności. Ogrody jako zielone enklawy dają standardy ekologiczne otoczenia. Jak wiadomo ROD znajdują się w atrakcyjnych lokalizacjach. Fakt ten przyciąga przeciwników dla których likwidacja ROD to korzyści finansowe płynące z przeznaczenia tego terenu na inny cel. Musimy obronić Ogrody i Działki dla następnych POKOLEŃ.

pk Leon
Grodowska
Sya
Kempner
T. Górszewska
B. Górszewska

Jenny Kusznicki
Turowska Anna
Liki Danyła
Ama Fotonowicz
Jenny Adrijan
Aneta Dymarska

Ryszard Leckiewicz
POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY
"RELAKS"
OLSZTYN
Fikowicz
Beczak Roman
Kempa Aneta
Beczak Hanna
Marek Goshinski
Hojna Justyna
Kawimiesz
Jadwiszczyk

Leonor Danuta
Chajnowski Andreey
Joprowski Morca
Yehimovic Yanna
Ikeol W

Kacubienty Moeey

Sile Baldemar
Ewa Geniewa &
Hanna Piorkowska
Greta Pfr.

Ydnayenska Katarzyna

Tyboisli Doina

Tyboishe Telesia

Russian Kanta

Pracental Micael

Klyz Antoni

Zobni David

Supena Wojciech

diemota Agnieszka

Milmanowski Mateusz

Jedisk Wladyslaw

Janusz Jedrowski

Melanie Jedrowska

Zbierschowska Marianne

Zbierschowska Pawel

Janicke Helena

Anne Święcka

Margorzata Rachowczyk

Stanislaw Borkowich