



Polski Związek Działkowców
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy „Na Wójtowej Roli” w Klebarku Małym 29
10-580 Olsztyn 8, skr. poczt. 664
www.nawojtowejroli.org e-mail: rodnawojtowejroliklebarkmaly@pzd.pl
tel.: 89 533 07 39
NIP 739-30-864 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS nr 0000293886

L. dz. 39/2024

Klebark Mały, 13.04.2024 r.

Stanowisko
Konferencji Delegatów Rodzinnego Ogrodu Działkowego
„Na Wójtowej Roli” w Klebarku Małym

w sprawie zagrożenia dla ROD jakie niesie za sobą rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrysów

Konferencja Delegatów Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Na Wójtowej Roli” w Klebarku Małym wyraża niepokój i obawę o dalsze istnienie swojego Ogrodu oraz wszystkich pozostałych rodzinnych ogrodów działkowych stowarzyszonych w Polskim Związku Działkowców w związku obecnym kształtem rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii *w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrysów z dnia 8 grudnia 2023 roku.*

Dokument w aktualnej wersji stanowi poważne zagrożenie dla ROD i działkowców. Stwarza on realną możliwość likwidacji ROD. Przyjęte w nim rozwiązania zdecydowanie pogarszają sytuację prawną wielu działkowców i ich Ogródów.

Szczególnie niepokoi nas fakt, że mimo szeregu wątpliwości i sprzeciwu weszło w życie rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gmin. W naszej ocenie rozporządzenie wykonawcze do będącej w naszym zainteresowaniu ustawy będzie miało bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo prawne działkowców i przyszłość wielu ogrodów, w tym również naszego.

Stoimy na stanowisku, że Ogrody działkowe powinny znaleźć się we wszystkich 13 - tu strefach planistycznych. Sytuacja w której ogrody będą mogły występować jedynie w trzech strefach to niebezpieczna przesłanka do tego aby ujawniać je w strefach nie dedykowanych działkowcom a później w bardziej sprzyjających okolicznościach poddawać sukcesywnej likwidacji.

Czas jaki ustawa wyznaczyła na przeprowadzenie zmian w systemie planistycznym gmin potęguje to zagrożenie. Dwa lata to stanowczo za mało na tego charakteru przedsięwzięcie stąd plany te trzeba będzie wprowadzać w pośpiechu i ROD mogą trafić do

stref zakazujących ich istnienia. Tym samym już na etapie tworzenia planu ogólnego stworzona zostanie realna możliwość likwidacji wielu Ogrodów.

Dlatego też zwracamy się do Pana Ministra z prośbą o niezwłoczne podjęcie działań skutkujących zmianą przepisów rozporządzenia w taki sposób aby zabezpieczały one działkowców przed ryzykiem wykluczenia Ogrodów z możliwości ujawnienia w miejscowych planach zagospodarowania gmin na etapie opracowywania planów ogólnych.

Mamy nadzieję, że głos działkowców w ich słusznej sprawie zostanie poważnie potraktowany przez Pana Ministra.

Prezes Zarządu ROD



Przewodniczący Konferencji Delegatów



Otrzymują:

1. Minister Rozwoju i Technologii w Warszawie
2. Jednostka Krajowa PZD w Warszawie
3. OZ W-M PZD w Olsztynie
4. Parlamentarzyści z Warmii i Mazur