

Wrocław 20.10.2023 r.

Minister Rozwoju i Technologii

Pan Waldemar Buda

Stanowisko Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Kalina”

We Wrocławiu z dnia 20.10.2023 roku.

*W sprawie projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii
z dnia 07 lipca 2023 r. dotyczącego sposobu przygotowania projektu planu
ogólnego gmin.*

Z niepokojem przeczytaliśmy o projekcie w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii, który nie gwarantuje przyszłości rodzinnych ogrodów działkowych w zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozumiemy konieczność zmian, by kraj w dalszym ciągu rozwijał się, jednak chyba nie w tym kierunku. Jako ogrody działkowe stanowimy **Zieloną Enklawę** miast, a pominięcie nas w 11 strefach planistycznych jest nierozważne. Brak ROD-ów w planie ogólnym gminy, może przyczynić się do szybkich ich likwidacji na korzyść deweloperów. Zdajemy sobie sprawę, że niektóre ogrody są w centrum miasta, co stanowi łakomy kąsek dla przedsiębiorców. Co za tym idzie, byłoby większe zagrożenie o przejęciu gruntów dla zysku niekoniecznie uczciwego.

Stanowimy historię wpisaną w miasto: przetrwaliśmy PRL, stan wojenny, inne zawirowania historyczne. Najstarszy ogród działkowy w Polsce istnieje już 126 lat. Nasz ogród „Kalina” w przyszłym roku będzie obchodził 45-lecie istnienia. Ustawa z 13.12.2013 roku o rodzinnych ogrodach działkowych wskazuje, jak potrzebne są takie miejsca i powinny być uwzględnione w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Mowa tu o podnoszeniu standardów ekologicznych, ochronę przyrody, przywracanie terenów zielonych dla społeczeństwa, kształtowaniu zdrowego otoczenia człowieka.

Miejmy nadzieję, na zrozumienie potrzeb naszych i przyszłych pokoleń, wzięcie pod uwagę wszystkich działkowców, którzy do ostatka będą prosić o zmianę wrześnie ustawy.

Zarząd ROD „Kalina” we Wrocławiu