

Stanowisko
Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Przyszłość” we Włocławku
z dnia 7-11-2023r.

W sprawie ustawy z dnia 7 lipca 2023 roku, w sprawie zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw.

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Przyszłość” oraz Komisja Rewizyjna po zapoznaniu się ze zmianami dotyczącymi planowania i zagospodarowania przestrzennego stoi na stanowisku że przyjęte zmiany są bardzo szkodliwe dla funkcjonowania ogrodów działkowych.

Zgodnie z nowymi przepisami w ramach planu ogólnego cały obszar danej gminy ma zostać podzielony na strefy planistyczne. Plany miejscowe będą musiały być zgodne z zapisami planu ogólnego, a zatem rozstrzygnięcia przyjęte na poziomie planu ogólnego zdecydują o zapisach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Ustawodawca nie przewidział w kategoriach stref planistycznych odrębnej strefy dla ROD. Wykluczenie ogrodów ROD z miejscowych planów zagospodarowania może w konsekwencji prowadzić do ich całkowitej likwidacji. W naszej ocenie, każdy teren na którym znajduje się rodzinny ogród działkowy powinien zostać uwzględniony w planie ogólnym z zapisem „zieleń działkowa na terenach ROD.

Zagrożenie wynikające z zmian ustawowych jest bardzo realne, stąd też jako Zarząd i Komisja Rewizyjna ROD „Przyszłość” we Włocławku reprezentujący ponad 400 rodzin użytkujących działki w naszym ogrodzie apelujemy o zapisy zabezpieczające prawa działkowców aby mogli bezpiecznie patrzeć w przyszłość.

Komisja Rewizyjna

Andrzej Łęczykowski

ZDROJEWSKA

Zarząd

Marianna Wisniewska
Anna Łojewska
Krzysztof Głonek
Dorota Wasnikowska