

**Stanowisko Walnego Zebrania
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
„Pod Jabłonią”
w Grudziądzu**

z dnia 20-04-2024 roku

**w sprawie uwag co do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii dot. zmian w
planie ogólnym miasta**

W odpowiedzi na obawy wyrażone przez społeczność działkową w związku z nowym rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii, Walne Zebranie Rodzinnego Ogrodu Działkowego "Pod Jabłonią" w Grudziądzu wyraża swoje stanowisko i wzywa do głębokiej refleksji nad przyszłością zielonych przestrzeni w naszych miastach.

Z ogromnym zaniepokojeniem przyjęliśmy informacje o możliwych zmianach w aktach prawnych dotyczących planowania i zagospodarowania przestrzennego. Dotychczasowa dwustuletnia tradycja ogrodnictwa działkowego w naszym kraju świadczy o dużej potrzebie społeczeństwa do kontaktu z naturą i zielenią w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca zamieszkania. Rodzinny Ogród Działkowy "Pod Jabłonią" nie tylko podtrzymuje tę tradycję, ale też odgrywa kluczową rolę w budowaniu społeczności lokalnych i ochronie bioróżnorodności środowiska. Po zapoznaniu się z rozporządzeniem apelujemy o wprowadzenie zmian, które umożliwią zabezpieczenie interesów działkowców. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii i ustawa z dnia 7 lipca 2023 roku stanowi potencjalne zagrożenie dla przestrzeni zielonych, które mogą ulec przekształceniu w tereny zabudowane. Tereny Rodzinnych Ogrodów Działkowych powinny otrzymać ochronę w planach ogólnych gmin przez wprowadzenie kategorii "zieleń działkowa" (ZD). W obliczu rosnącego zainteresowania działkami, szczególnie widocznego w okresie pandemii, staje się jasne, że ogrody te są niezastąpionym elementem infrastruktury miast, ich "zielonymi płucami". Nie tylko oferują odskocznnię od miejskiego zgiełku, ale również przestrzeń do aktywnego wypoczynku, edukacji ekologicznej oraz integracji społecznej. Należy podkreślić, że planowane zmiany w ustawie mogą pozbawić Rodzinne Ogrody Działkowe ochrony, co w konsekwencji może doprowadzić do zaniku tych cennych dla mieszkańców przestrzeni.

Propozycja uwzględnienia ROD w każdej przewidywanej strefie planistycznej wydaje się być rozwiązaniem umożliwiającym zabezpieczenie istniejących ogrodów i daje szansę na ich rozwój. Wysłuchując opinii działkowców, Zarząd ROD "Pod Jabłonią" uważa, że kluczowe jest zabezpieczenie praw działkowców w nowej ustawie. Ogrody działkowe pełnią ważną funkcję w kreowaniu zdrowego i przyjaznego środowiska dla obywateli, dlatego ich ochrona powinna być priorytetem w planowaniu przestrzennym. To przestrzenie, w których mieszkańcy mogą w praktyczny sposób zaznajomić się z zasadami ekologii i zrównoważonego rozwoju, a także zacieśniać więzi społeczne. Z perspektywy lokalnej społeczności, Rodzinne Ogrody Działkowe "Pod Jabłonią" stanowią nie tylko miejsce wypoczynku, ale również edukację ekologiczną. Działkowcy aktywnie przyczyniają się do ochrony środowiska, tworząc tereny zielone pełne różnorodnych roślin i służące jako schronienie dla wielu gatunków owadów oraz ptaków. W obliczu rosnących wyzwań klimatycznych, ogrody te odgrywają istotną rolę w adaptacji miast do zmieniających się warunków oraz skutków zanieczyszczenia powietrza. Walne Zebranie ROD "Pod Jabłonią" apeluje do rządu oraz samorządów o włączenie Rodzinnych Ogrodów Działkowych do planowania przestrzennego jako niezbędnej części ekosystemu miejskiego. Wzywamy do rozpoczęcia dialogu, który umożliwi stworzenie warunków prawnych chroniących istniejące ogrody działkowe i sprzyjających tworzeniu nowych. Równie ważne jest

zapewnienie, że każda zmiana w regulacjach prawnych będzie konsultowana z działkowcami, aby ich potrzeby i głos były właściwie reprezentowane. Podsumowując, stajemy w obronie wartości i znaczenia Rodzinych Ogrodów Działkowych dla społeczności miejskich.

Nasze działania, wyrażające głębokie przekonanie o potrzebie ochrony tych terenów, są wyrazem troski o przyszłość zielonych przestrzeni w Polsce. Zdecydowanie opowiadamy się za pilną modyfikacją obecnych przepisów planistycznych, aby te w pełni odzwierciedlały wartość i znaczenie ROD w krajobrazie naszego kraju. Wzywamy do społecznego i ustawodawczego uznania Rodzinych Ogrodów Działkowych jako nieodzownej części ekosystemu miejskiego, mającej istotny wpływ na jakość życia obywateli oraz bioróżnorodność. Rozumiemy, że tylko poprzez ścisłą współpracę wszystkich zainteresowanych stron - rządu, samorządów i działkowców - możemy osiągnąć zrównoważony rozwój naszych miast, w którym zielone przestrzenie nie będą postrzegane jako element drugoplanowy, ale jako fundament zdrowej i funkcjonalnej przestrzeni publicznej. W obliczu wyzwań urbanistycznych i ekologicznych, jakie stoją przed współczesnymi miastami, Rodzinne Ogrody Działkowe "Pod Jabłonią" pełnią rolę nie tylko ostoje spokoju i rekreacji, ale i są ważnym elementem edukacyjnym, promującym zdrowy styl życia i zrównoważone podejście do środowiska. Działania te wpływają bezpośrednio na poprawę jakości życia mieszkańców i zwiększenie świadomości ekologicznej. Niech ten apel Walnego Zebrania ROD "Pod Jabłonią" będzie przypomnieniem dla wszystkich decydentów, że przyszłość miast powinna być tworzona z myślą o dobru wspólnym, a ochrona i rozwój Rodzinych Ogrodów Działkowych to inwestycja w zdrowie i spójność społeczną. Rozumiemy, że tylko poprzez zrównoważone i przemyślane decyzje urbanistyczne, uwzględniające głos mieszkańców i użytkowników ogrodów działkowych, możemy budować miasta przyjazne ludziom i środowisku. W związku z powyższym, apelujemy o pilne przemyślenie i rewizję planowanych zmian w przepisach, które mogą niekorzystnie wpłynąć na przyszłość Rodzinych Ogrodów Działkowych. Tylko w ten sposób możemy zapewnić, że działania planistyczne będą służyły wszystkim obywatelom i przyczynią się do zachowania zielonego charakteru naszych miast na przyszłe lata.

Z wyrazami szacunku,
Walne Zebranie
ROD "Pod Jabłonią" Grudziądz