

STANOWISKO ZARZĄDU PZD RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO

"ORŁA BIAŁEGO" w Nowym Sączu

Z DNIA 21 PAŹDZIERNIKA 2023 ROKU

W PRZEDMIOCIE PROJEKTU ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII W SPRAWIE SPOSOBU PRZYGOTOWANIA PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY

Zarząd Rodzinne Ogrodu Działkowego „ORŁA BIAŁEGO” Polskiego Związku Działkowców w Nowym Sączu wnikliwie przeanalizował projekt rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowywania projektu planu ogólnego gminy.

Rodzinne Ogrody Działkowe istnieją od ponad 120 lat, z których korzysta około 4 milionów mieszkańców miast.

Rodzinne Ogrody Działkowe są terenami użyteczności publicznej, które mają szczególne znaczenie w kształtowaniu środowiska, utrzymywaniu bioróżnorodności, a także zaspakajają potrzeby socjalne, między innymi poprzez prowadzenie upraw ogrodowych.

Zarząd Rodzinne Ogrodu Działkowego „ORŁA BIAŁEGO” w Nowym Sączu, po zapoznaniu się z charakterystyką planowanych stref, zawartych w załączniku Nr 1 do proponowanego rozporządzenia zauważa iż przewidziano możliwość zapisania rodzinnych ogrodów działkowych tylko w 2-ch strefach z 13 planowanych, jako dodatkowe w profilu funkcjonalnym.

W ocenie Zarządu PZD Rodzinne Ogrodu Działkowego „ORŁA BIAŁEGO” w Nowym Sączu taki zapis jest niewystarczający ze względu na to, iż ogrody działkowe znajdują się w różnych przestrzeniach, m.in. w okolicach domów jednorodzinnych, centrach miast i miasteczek, w pobliżu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej czy w okolicach tras i magistrali kolejowych. Jeśli przy zmianie przepisów zniknie

możliwość wprowadzenia „zieleni działkowej” – zd – do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego to istnieje ryzyko podważenia statusu prawnego ogrodów, co w dalszej kolejności może zagrozić ich istnieniu.

Z uwagi na szczególne funkcje jakie rodzinne ogrody działkowe pełnią w przestrzeni miejskiej, dla społeczeństwa ważne jest zapewnienie prawidłowych zapisów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, dlatego też członkowie Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego PZD w Nowym Sączu za słuszne uznają wprowadzenie zapisów „zieleni działkowej” – zd – w każdej z poszczególnych stref, tak aby rozporządzenie nie przyczyniło się do podważenia istnienia ogrodów w miastach. Jedynie jasny zapis „zieleni działkowa” – zd – w projektowanym rozporządzeniu w poszczególnych strefach planistycznych pozwoli na bezpieczne zachowanie istniejących już rodzinnych ogrodów działkowych.

Zarząd PZD Rodzinnego Ogrodu Działkowego „ORŁA BIAŁEGO” w Nowym Sączu w pełni podziela szczegółowe uwagi przedstawione do projektu rozporządzenia przez Krajowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców z dnia 11 września 2023 r. i postuluje o ich uwzględnienie w procesie legislacyjnym projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowywania projektu planu ogólnego gminy.

Zarząd ROD „ORŁA BIAŁEGO”

Polski Związek Działkowców
Rodzinny Ogród Działkowy
„Orzeł Biały” w Nowym Sączu
ul. Orła Białego, 33-300 Nowy Sącz
NIP: 734-27-86-065

PREZES ZARZĄDU R.O.D.
Rodzinny Ogród Działkowy „Orzeł Biały” w Nowym Sączu

Andrzej Malaczek
Andrzej Malaczek

Michał Chowaniec
Michał Chowaniec
Ryszard Kuciński
Ryszard Kuciński
Pieczonka Opierz
Pieczonka Opierz

Otrzymują:

- Ministerstwo Rozwoju i Technologii
- Krajowy Zarząd PZD w Warszawie
- OZM PZD w Krakowie