

**Stanowisko**  
**Okręgowego Zarządu Świętokrzyskiego**  
**Polskiego Związku Działkowców w Kielcach**  
*w sprawie zmian w przepisach regulujących*  
*planowanie i zagospodarowanie przestrzenne w gminach*  
**z dnia 28 listopada 2023 roku**

Okręgowy Zarząd Świętokrzyski PZD w Kielcach, zebrany na swoim posiedzeniu w dniu 28 listopada 2023r., postanowił ponownie wypowiedzieć się w kwestii będącej jedną z najważniejszych spraw, z jakimi aktualnie mierzy się Związek. Mowa oczywiście o nowelizacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz projekcie rozporządzenia do przedmiotowego aktu prawnego.

Wpisywanie terenów rodzinnych ogrodów działkowych do dokumentów planistycznych miast i gmin, zawsze było niezmiernie ważne i od wielu lat Związek dbał o to, by zapewnić jak największej liczbie Ogrodów odpowiednie zapisy w studiach i mpzp. Przepisy ustawy o ROD z dnia 13 grudnia 2013r., której dziesięciolecie będziemy już niebawem obchodzić, nadały tematowi jeszcze większe znaczenie, uzależniając potencjalną możliwość likwidacji danego ROD od rodzaju symbolu, pod jakim widnieje on w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Dlatego tak ważne jest, aby przepisy regulujące ten obszar w jak największym stopniu otwarte były na rodzinne ogrody działkowe i maksymalnie zabezpieczały drogę do zamieszczenia ich w planach.

Aktualnie w Ministerstwie Rozwoju i Technologii trwają prace nad projektem rozporządzenia do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po jej nowelizacji gminy otrzymały termin do końca 2025 roku, aby na swoich terenach uchwalić ogólne plany zagospodarowania. Plany te podzielone są na 13 stref planistycznych. W każdej z tych stref przewidziano określone elementy (profile funkcjonalne), które może ona zawierać. Początkowo zieleni działkowa (rodzinne ogrody działkowe) przewidziane zostały w jedynie dwóch strefach – strefie zieleni oraz strefie zabudowy jednorodzinnej. Biorąc pod uwagę różnorodność lokalizacyjną ROD było to stanowczo za mało, by zapewnić bezpieczeństwo dalszego istnienia Ogrodów. Dzięki stanowczej reakcji Polskiego Związku Działkowców, jego struktur i członków, udało się poszerzyć katalog stref przewidujących zieleni działkową o kolejną – strefę zabudowy wielorodzinnej. Jest to bardzo dobra wiadomość, a także dowód na to, że głosy podnoszone przez obywateli mających silną reprezentację w istotnych dla nich sprawach – naprawdę mają ogromne znaczenie. Dlatego tak ważne jest, aby w dalszym ciągu apelować o jak najlepsze dla działkowców i ROD przepisy.

Jako Polski Związek Działkowców dążymy do tego, by wprowadzić rodzinne ogrody do jak największej liczby stref. Trzy na trzynaście to wciąż stanowczo za mało, by działkowcy mogli czuć się bezpiecznie o swoje działki. W dalszym ciągu apelujemy do Ministerstwa o taką modyfikację projektu rozporządzenia, która będzie

optymalna dla tych niezwykle istotnych dla całego społeczeństwa terenów i stanie się odpowiedzią na oczekiwania działkowców oraz sympatyków ogrodnictwa działkowego i wszystkich osób, które dostrzegają i doceniają rolę, jaką od ponad wieku pełnią ogrody działkowe. Prosimy również wszystkie zarządy ROD oraz indywidualnych działkowców, aby także wypowiedzieli się w tej sprawie i przesyłali swe listy i stanowiska do Ministerstwa. Pokażmy kolejny raz, że działkowcy to silne, solidarne środowisko. Pokażmy, że nasz głos ma znaczenie i wspólnie postarajmy się o to, by zieleń działkowa stanowiła element każdej ze stref planistycznych.

Sekretarz OŚ PZD

Marek Gruszka

Prezes OŚ PZD

E. Galus  
Edward Galus