

Waldemar BUDA
Minister Rozwoju i Technologii
e-mail: sekretariatWBudy@mrit.gov.pl

STANOWISKO
Okręgowego Zarządu PZD w Elblągu

dotyczy: prac, jakie prowadzi resort Rady Ministrów nad aktami wykonawczymi przewidzianymi przez ustawę z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw

Szanowny Panie Ministrze!

Okręgowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców w Elblągu na posiedzeniu 28.09.2023r., zapoznał się szczegółowo z korespondencją Krajowego Zarządu Polskiego Związku Działkowców dotyczącą wprowadzonej w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw.

W wyniku dyskusji stwierdzono, że skutki wprowadzenia zapisów ustawy bez właściwego sprecyzowania w rozporządzeniu konkretnych rozstrzygnięć w zakresie przeznaczenia terenu w planach miejscowych mogą mieć fundamentalne znaczenie dla bezpieczeństwa prawnego działkowców i przyszłości naszych ogrodów. Uważamy również, że bezpieczeństwo naszych działkowców i ich ogrodów zależy od właściwych zapisów rozporządzenia nad którym pracuje Pana resort. Zabiegamy o to aby rozporządzenie dopuszczało tereny ogrodów działkowych jako profil funkcjonalny dodatkowy, w przypadku, jak największej ilości stref planistycznych. Obecnie projekt dopuszcza Rodzinne Ogrody Działkowe jedynie w dwóch z trzynastu stref. W konsekwencji Rodzinne Ogrody Działkowe będą mogły być wprowadzone do miejscowych planów jedynie w dwóch z trzynastu stref, co w obecnym kształcie może oznaczać, że dla większości terenu gmin wykluczona zostanie możliwość ubiegania się o wprowadzenie rodzinnych ogrodów działkowych do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W związku z tym Okręgowy Zarząd PZD w Elblągu w pełni popiera propozycje Krajowego Zarządu PZD dotyczące stosownych zapisów w zakresie poszczególnych stref planistycznych, z których wynikało będzie dopuszczenie „zieleni działkowej”, jako funkcji uzupełniającej. Uważamy, że takie rozwiązanie jest konieczne, a bez niego nowa ustawa w sposób oczywisty

zagrozi interesom i prawom miliona polskich rodzin działkowych, których i my jesteśmy przedstawicielami. Dlatego też wprowadzenie przez ministerstwo do projektowanego rozporządzenia postulowanych przez PZD rozwiązań, jest konieczne dla zabezpieczenia działkowców przed ryzykiem wykluczenia ROD z miejscowych planów zagospodarowania już na etapie opracowywania planów ogólnych.

Podobnie jak Krajowy Zarząd PZD wyrażamy nadzieję, że postulaty naszego środowiska spotkają się ze zrozumieniem i poparciem ze strony Pana Ministra i jego resortu. Pozwalamy sobie również zauważyć, że zgłoszona przez KZ PZD inicjatywa w istocie daje szansę na uniknięcie sytuacji, gdzie nowa ustawa zostanie odebrana przez olbrzymią rzeszę działkowców, jako akt prawny tworzący warunki do masowej likwidacji ROD a tym samym zostaną zniweczone dziesiątki lat pracy i starań pokoleń działkowców na rzecz ochrony środowiska oraz polepszenia stanu naszego klimatu.

Panie Ministrze!

Trzeba zauważyć, że Rodzinne Ogrody Działkowe to nie tylko wyjątkowe enklawy zieleni z której korzystają miasta. Należy podkreślić, że rodzinna działka ogrodowa często przechodzi z pokolenia na pokolenie, pełni dla użytkownika ważną rolę rekreacyjną, użytkową oraz w trudnych czasach znacząco wspiera budżety rodzin poprzez własne uprawy owoców i warzyw. ROD służą nie tylko działkowcom ale również jako obiekty użyteczności publicznej dla mieszkańców miast. Można powiedzieć, że rodzinne ogrody działkowe to parki, sady a zarazem tzw. „płuca miast” utrzymywane na koszt działkowców.

W imieniu Okręgowej Rady, Okręgowej Komisji Rewizyjnej wszystkich działkowców Stowarzyszenia Ogrodowego Polskiego Związku Działkowców w okręgu elbląskim apelujemy do Pana Ministra o podjęcie pozytywnych decyzji postulowanych przez nasze środowisko na rzecz dalszego istnienia Rodzinnych Ogródów Działkowych.



Okręgowy Zarząd PZD
w Elblągu