



POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
OKRĘG WARMIŃSKO - MAZURSKI

10-512 Olsztyn, ul. Kopernika 39

tel. 089 527 55 12 , fax. 089 523 70 38, e-mail: olsztyn@pzd.pl

strona internetowa: www.ozpzd-olsztyn.pl; olsztyn.pzd.pl

NIP: 739-00-03-641, forma prawna stowarzyszenie ogrodowe KRS: 0000293886

Stanowisko Okręgowego Zarządu PZD w Olsztynie

z dnia 13 października 2023 r.

**dotyczące projektu Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii
w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy**

Warmińsko-Mazurski Okręg PZD w Olsztynie przedstawia następujące stanowisko dotyczące projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy:

Okręgowy Zarząd wyraża sprzeciw co do umieszczenia terenów ogrodów działkowych w zaledwie dwóch z trzynastu stref planistycznych, to jest w strefie o symbolu SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną (poz. 2 tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do rozporządzenia) oraz w strefie o symbolu SN – strefa zieleni i rekreacji (poz. 9 tabeli).

W związku z tym Okręgowy Zarząd PZD w Olsztynie apeluje o wprowadzenie zmian w zapisie projektu przedmiotowego rozporządzenia polegających na umieszczeniu w profilach funkcjonalnych wszystkich stref planistycznych „terenu ogrodów działkowych”. Tym samym zmiana ta zagwarantuje umieszczenie w planie ogólnym gminy terenu ogrodów działkowych.

Ograniczenie wskazania terenu ogrodów działkowych tylko do dwóch stref planistycznych rodzi ryzyko pominięcia obszarów rodzinnych ogrodów działkowych i skazania ich w przyszłości na likwidację.

Podkreślenia bowiem wymaga fakt, iż Rodzinne Ogrody Działkowe znajdują się obecnie na bardzo zróżnicowanych obszarach. W miastach sąsiadują z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej jak i jednorodzinnej, ze strefami usługowymi i handlu wielkopowierzchniowego, ze strefami gospodarczymi, z terenami zieleni i rekreacji, ze strefami komunikacyjnymi, a poza miastami często ze strefami produkcji rolniczej.

Uzasadnieniem wyznaczenia takich zmian jest ponadto brzmienie przepisu art. 6 ust. 1 Ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. 2014 r., poz. 40), zgodnie z którym **organy administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego tworzą warunki dla rozwoju ROD**. Mając zaś na względzie cele rodzinnych ogrodów działkowych wymienione w art.3 teże ustawy takie jak m.in.: zaspokajanie wypoczynkowych i rekreacyjnych potrzeb społeczeństwa poprzez umożliwianie prowadzenia upraw ogrodnich, ochrona środowiska i przyrody, kształtowanie zdrowego otoczenia człowieka, tworzenie warunków dla udostępniania terenów zielonych dla społeczności lokalnych, to wyraźne zaznaczenie istnienia takiej strefy gwarantuje przyszły byt Rodzinnych Ogrodów Działkowych.

Rodzinne Ogrody Działkowe istnieją od wielu lat, często działkowcami są rodziny wielopokoleniowe, które wykorzystują działki zarówno do prowadzenia upraw ogrodnich, jak i wspólnej rekreacji, integracji i odpoczynku.

Działkowcy na obszarach miast stanowią liczną, bo niejednokrotnie kilkutysięczną społeczność. Nadto dzięki istnieniu ogrodów działkowych i ich bioróżnorodności zyskują społeczności lokalne.

Warmińsko-Mazurski Okręg PZD w Olsztynie reprezentując obecnych działkowców zrzeszonych w stowarzyszeniu ogrodowym jak i dbając o przyszłych działkowców swoje stanowisko uznaje za pełni uzasadnione.

Nie godzimy się na pozbawienie naszych dzieci i wnuków możliwości korzystania z rodzinnych ogrodów działkowych.

SEKRETARZ OKRĘGU

Eugeniusz Słowikowski

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie
OKRĘG WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE
10-512 Olsztyn, ul. Kopernika 39
NIP 739-00-03-641, KRS 0000293886
tel. 89 527 55 12

WICEPREZES OKRĘGU

Roman Grzegorz