

STANOWISKO

**Okręgowej Rady Polskiego Związku Działkowców w Poznaniu
z dnia 7 listopada 2023r.**

**w sprawie nowego zagrożenia dla przyszłości rodzinnych ogrodów działkowych
w związku ze zmianą ustawy o planowaniu przestrzennym**

Okręgowa Rada Polskiego Związku Działkowców w Poznaniu wyraża głębokie zaniepokojenie o przyszłość rodzinnych ogrodów działkowych funkcjonujących w polskich miastach i gminach w związku ze zmianą ustawy o planowaniu przestrzennym. Zapisy ustawy likwidujące w praktyce dotychczas obowiązujące studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy, które po 31 grudnia 2025 r. ma zostać zastąpione planem ogólnym gminy, stanowi zagrożenie dla bytu wielu rodzinnych ogrodów działkowych, dla których do tego czasu nie zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Z przedstawionego do publicznej wiadomości projektu rozporządzenia wykonawczego do ustawy przygotowanego przez Ministra Rozwoju i Technologii wynika, że na planowanych w planie ogólnym 13 stref planistycznych tylko w 2 strefach przewidziano możliwość funkcjonowania rodzinnych ogrodów działkowych. Ogrody działkowe w polskich miastach znajdują się w różnych przestrzeniach i mogą znaleźć się w strefach, w których nie przewidziano ich funkcjonowania. Spowoduje to brak możliwości uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy, w którym przewidziano by istnienie ogrodu działkowego. Konsekwencją takiego stanu rzeczy może być wykorzystanie zapisu artykułu 19 ust. 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych dopuszczającego likwidację ogrodu w związku z jego funkcjonowaniem sprzecznym z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym tę nieruchomość.

W związku z brakiem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w gminach Okręgu i planowanymi zmianami prawa zagrożonych likwidacją może stać się 194 ogrodów działkowych, w których działki uprawia około 25 000 rodzin działkowych. W czasie, gdy po pandemii koronawirusa i w obliczu zmian klimatycznych istnieje powszechne dążenie do utrzymania w miastach jak największej liczby zieleni, którą gwarantują także rodzinne ogrody działkowe, przyjęcie proponowanych zmian prawa może spowodować katastrofalne skutki dla przyszłości ogrodnictwa działkowego w polskich miastach.

Okręgowa Rada PZD apeluje o zmianę zapisów w projekcie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii, która zapewni umieszczenie rodzinnych ogrodów działkowych we wszystkich strefach planistycznych. Taki zapis uchroni przed likwidacją ogrody już istniejące.

Apel kierujemy do aktualnego lub przyszłego Ministra Rozwoju i Technologii oraz do Parlamentarzystów nowo wybranego Sejmu i Senatu RP, by w razie potrzeby dokonać zmian prawa, gwarantującego spokojny byt ogrodów działkowych.

Okręgowa Rada PZD apeluje także do władz samorządowych gmin na terenie Okręgu o szybsze uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i sytuowanie w nich rodzinnych ogrodów działkowych, bo tylko taki zapis w planie gwarantuje bezpieczeństwo ogrodów. Z uznaniem odbieramy dobry klimat dla ogrodnictwa działkowego w Wielkopolsce przejawiający się troską władz o rozwój ogrodów i wsparciem finansowym prowadzonych inwestycji służących działkowcom i osobom, dla których otwierane są ogrody

działkowe. Liczymy, że nie zabraknie woli oddalenia nowego zagrożenia od rodzinnych ogrodów działkowych, które zasługują na trwałe miejsce w planach miast, by mogły zaspakajać potrzeby społeczne mieszkańców, ciągle szukających dla swoich rodzin działek w rodzinnych ogrodach działkowych.



OKRĘGOWA RADA PZD
Poznaniu

Poznań, 7 listopada 2023r.