

STANOWISKO

Okręgowej Rady Polskiego Związku Działkowców we Wrocławiu z dnia 6 listopada 2023. w sprawie projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii dotyczącego sposobu przygotowania planu ogólnego gminy.

Okręgowa Rada Polskiego Związku Działkowców we Wrocławiu wyraża stanowczy sprzeciw wobec ustaleń projektu Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii zakładającego lokalizację terenów rodzinnych ogrodów działkowych wyłącznie w dwóch strefach planistycznych planu ogólnego gminy.

Plan ogólny gminy, który zastępuje dotychczasowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, podzielony na 13 stref planistycznych wyklucza pozostawienie ogrodów działkowych znajdujących się obecnie w pozostałych 11 strefach. W tak sporządzonym planie ogólnym gminy tereny ogrodów działkowych przeznaczone będą na inne cele służące interesom komercyjnym i deweloperskim.

Okręgowa Rada stwierdza, że uchwalony w ten sposób plan ogólny będzie podstawą do opracowania i uchwalenia przez władze gmin miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, co będzie również podstawą do zgłoszenia przez gminę, w myśl art. 19 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, żądania likwidacji terenów rodzinnych ogrodów działkowych.

Okręgowa Rada Polskiego Związku Działkowców we Wrocławiu zwraca uwagę, że w okręgu wrocławskim, a w szczególności w samym Wrocławiu, rodzinne ogrody działkowe znajdują się we wszystkich dzielnicach, rozproszone są na terenie całego miasta, służąc w ten sposób setkom tysięcy mieszkańców pobliskich osiedli, w tym dziesiątkom tysięcy rodzin działkowców. Przedstawiony przez Ministra Rozwoju i Technologii projekt rozporządzenia uderza zatem w całą społeczność miast i gmin. Podkreślić należy przy tym, że likwidacja w przyszłości terenów ogrodów zuboży miejską szatę roślinną, pogorszy warunki klimatyczne, wodne i środowiskowe. Projekt rozporządzenia jest zatem rażąco sprzeczny z polityką klimatyczną i polityką zrównoważonego rozwoju miast i gmin, godzącą w interesy i prawa ich mieszkańców.

Okręgowa Rada zwraca uwagę, że Polski Związek Działkowców nigdy nie występował przeciwko rozwojowi miast i gmin, współpracując z gminami na zasadzie partnerstwa, czego dowodem są zrealizowane na terenach ogrodów działkowych we Wrocławiu i w innych miastach okręgu liczne inwestycje publiczne w tym komunikacyjne i przeciwpowodziowe.



Okręgowa Rada uważa, że projekt rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii stoi w sprzeczności do ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z dnia 13 grudnia 2013r., która w swojej preambule stwierdza: „**uznaje się za konieczne zapewnienie dalszego istnienia i rozwoju rodzinnych ogrodów działkowych jako stałych elementów infrastruktury gmin, które powinny być uwzględnione w procesie ich rozwoju dla dobra obecnych i przyszłych pokoleń**”. Zatem projekt rozporządzenia Ministra jako przepisu wykonawczego do ustawy o planowaniu przestrzennym musi uwzględniać założenia i treść ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych. Inaczej będzie postrzegany jako sprzeczny z obowiązującym prawem oraz z interesami i potrzebami społecznymi.

Okręgowa Rada Polskiego Związku Działkowców we Wrocławiu wyraża oburzenie z powodu lekceważenia w tej sprawie Stowarzyszenia PZD, które stoi na straży poszanowania praw do wszechstronnego rozwoju gmin zachowując przy tym rodzinne ogrody działkowe służące rodzinom działkowców, ogółowi społeczeństwa i gminom.

Okręgowa Rada oczekuje na wprowadzenie terenów rodzinnych ogrodów działkowych do wszystkich 13 stref planistycznych, w których to strefach już się znajdują. Innego rozwiązania nie zaakceptujemy, gdyż pozostawienie rozporządzenia w dotychczasowej formie zrodzi tylko nieustające konflikty społeczne.

Okręgowa Rada Polskiego Związku Działkowców we Wrocławiu wyraża przekonanie, że przedstawione argumenty zostaną uwzględnione dla dobra całego społeczeństwa, któremu powinna służyć władza państwowa.

SEKRETARZ
Okregu Wrocławskiego
Polskiego Związku Działkowców
I WICEPREZES
Okregu Wrocławskiego
Polskiego Związku Działkowców

mgr Czesław Worzech

|-| Karol Pacanowski

PREZES
Okregu Wrocławskiego
Polskiego Związku Działkowców

mgr Janusz Moszkowski

SKARBNIK
Okregu Wrocławskiego
Polskiego Związku Działkowców

inż. Zbigniew Knapok

WICEPREZES
Okregu Wrocławskiego
Polskiego Związku Działkowców

mgr inż. Ewa Gaicka

