

STANOWISKO
Okręgowej Komisji Rewizyjnej
Polskiego Związku Działkowców
w Pile

w sprawie projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy.

Okręgowa Komisja Rewizyjna Polskiego Związku Działkowców w Pile po zapoznaniu się z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 2023 roku oraz przygotowanym do tego aktu prawnego rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy z niepokojem odnosi się do propozycji zapisów stref planistycznych.

Niepokoimy się gdyż ustalenia planów ogólnych gmin będą wiążące dla nowych planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego. W planie ogólnym gmina będzie podzielona na strefy planistyczne obrazujące strukturę formalno-przestrzenną. Plany ogólne gmin mają być sporządzone do 2025 roku.

W rozporządzeniu w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy ustalono 13 stref planistycznych. Niestety niepokoi nas fakt, że tylko w 2 strefach planistycznych dopuszczono ogrody działkowe jako strefa zieleni. Brak uwzględnienia terenów ogrodów działkowych w 11 strefach planistycznych prowadzić będzie do likwidacji istniejących ogrodów działkowych oraz brak możliwości przeznaczania terenów w nowych planach zagospodarowania pod nowe ogrody działkowe, które winny być tworzone gdyż jest duże zapotrzebowanie na działki.

Zwracamy się do resortu opracowujące rozporządzenie aby we wszystkich strefach planistycznych uwzględnić ogrody działkowe. Bez tych zapisów istniejące rodzinne ogrody działkowe będą likwidowane pod różne cele gdyż ROD nie będą uwzględnione w miejscowych planach zagospodarowania..

W tej sprawie wystąpił do Ministra Waldemara Pudy Krajowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców. Popieramy propozycje zmian zapisów przez Krajowy Zarząd PZD i zwracamy się z prośbą o ich uwzględnienie w projekcie rozporządzenia z dnia 6 września 2023 roku.

Stanowisko przesyłamy za pośrednictwem poczty elektronicznej do Ministra Rozwoju i Technologii oraz do Krajowego Zarządu PZD w Warszawie.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Rewizyjnej PZD w Pile


Jan Nowak