

Toruń, 15.12.2023

Stanowisko Okręgowej Komisji Rewizyjnej w Okręgu Toruńsko-
Włocławskim Polskiego Związku Działkowców

z dnia 15.12.2023

***w sprawie zmian w ustawie z dnia 7.07.2023r o planowaniu i
zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw.***

Na posiedzeniu Toruńsko-Włocławskiej Okręgowej Komisji Rewizyjnej w Toruniu przedyskutowana została kwestia, która niestety budzi wiele kontrowersji dla wszystkich działkowców. Zapoznając się z planowanymi zmianami dotyczącymi zagospodarowania przestrzennego w miastach zgłaszamy stanowczy sprzeciw.

Wspomniane wyżej zmiany w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niestety bezpośrednio dotyczą nas, działkowców. Tereny, na których obecnie znajdują się Rodzinne Ogrody Działkowe zostały pominięte. Zapomniano jak bardzo ważnym elementem są i dlatego nazywane są „zielonymi płucami” miast.

Rodzinne Ogrody Działkowe MUSZĄ być ujęte w osobnej kategorii w planie ogólnym gminy, a najlepszym rozwiązaniem byłoby nazwanie jej „zielenią działkową”. Takie rozwiązanie zwróciłoby uwagę na fakt iż ROD nie są tylko zielenią miejską. Priorytetem jest w tym przypadku zwrócenie się do samorządów lokalnych będąc świadomym jak istotne jest rozwijanie tego miejsca pod względem ekologicznym. W miastach ludzie do czynienia mają z ogromną ilością toksyn wytwarzanych w największym stopniu przez fabryki czy też auta, których używamy codziennie. Jednostki administracyjne oraz inwestorzy patrzą na nasze ogrody jako możliwość komercyjnego rozwinięcia firm lub też stawiania w miejsca zlikwidowanych nowych budynków typu bloki mieszkalne czy hale sklepowe. Ustalenie osobnego zapisu ogrodów działkowych w planie ogólnym miasta czy gminy oraz uwzględnienie jej we wszystkich możliwych strefach planistycznych zaznaczyłoby pozycję Rodzinnych Ogrodów Działkowych.

O kluczowej roli ROD dla społeczeństwa wiemy wszyscy, jednakże aby zobrazować ją osobom nieposiadającym odpowiedniej wiedzy warto przytoczyć przykład pandemii. W trakcie jej trwania działki były jedyną możliwością na spędzenie czasu na świeżym powietrzu nie łamiąc przy tym szczególnych przepisów ustalonych na ten stan wyjątkowy. Nic więc dziwnego, że ich ceny w jednej chwili zaliczyły szczególny wzrost. Warto zwrócić uwagę, iż kwoty po w/w wzroście utrzymały się, a panujące zasady podczas pandemii – zostały zniesione.

Tymi zdaniem chcielibyśmy zwrócić Państwa uwagę na zwiększenie świadomości wagi ROD dla społeczności lokalnej. Popyt na działki uległ zdecydowanej poprawie, przez co świadomość ludzi umocniła się. Nawet wśród młodych ludzi widać spore zainteresowanie działkami, przez co polepsza się ich samopoczucie przez spacerowanie na świeżym powietrzu wśród pięknych, kwiecistych polan.

W tym miejscu chcielibyśmy podziękować p. Eugeniuszowi Kondrackiemu oraz p. Bartoszowi Piechowi za błyskawiczną reakcję w postaci pisma skierowanego do Ministra Waldemara Budy z wnioskiem o wprowadzenie zmian w ustawie działających tylko na korzyść PZD. Wkładają Państwo sporo pracy w rozwój najlepiej prosperującego i największego związku działkowego w Polsce, a efekty tej pracy widać gołym okiem. Jest to dla nas zaszczyt uczestniczyć w życiu działkowym, które tak bardzo Państwo wspieracie.

Okręgowa Komisja Rewizyjna w Toruniu

OKRĘGOWA KOMISJA REWIZYJNA
Polskiego Związku Działkowców w Toruniu
87 - 100 Toruń, ul. Lubicka 12a

Eugeniusz Kondracki
Bartosz Piecho

Lipinińska Ewa
Sychowiak
Caydenko

Grażyna Siemadła-Kazimierzka
Barbara Ostrowska