



Polski Związek Działkowców  
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie  
Rodzinny Ogród Działkowy „Na Wójtowej Roli” w Klebarku Małym 29  
10-580 Olsztyn 8, skr. poczt. 664  
www.nawojtowejroli.org e-mail: rodnawojtowejroliklebarkmały@pzd.pl  
tel.: 89 533 07 39  
NIP 739-30-864 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS nr 0000293886

L. dz. 133/2023

Klebark Mały, 26.10.2023 r.

**STANOWISKO**  
**Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Na Wójtowej Roli”**  
**w Klebarku Małym k/Olsztyna z dnia 26 października 2023 r.**

***w sprawie zagrożenia dla istnienia ROD wynikającego z projektowanych przepisów wykonawczych do ustawy o planowaniu przestrzennym***

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Na Wójtowej Roli” w Klebarku Małym, reprezentujący największy ogród na terenie województwa warmińsko – mazurskiego, wyraża głęboki niepokój rozwiązaniami proponowanymi przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii w przedstawionym do konsultacji projekcie rozporządzenia w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy. Dokument ten zawiera bowiem zapisy, które w realny sposób zagrażają istnieniu Rodzinnych Ogródów Działkowych. Proponowane rozwiązania stwarzają okoliczności do wykluczenia ogrodów działkowych z możliwości ujawnienia w przyszłych planach zagospodarowania przestrzennego, co w konsekwencji stwarza realną możliwość ich likwidacji.

Rozwiązanie polegające na utworzeniu 13 stref planistycznych, z których jedynie w dwóch przewidziane są ogrody działkowe stwarza nam jako działkowcom szczególnie niebezpieczną sytuację bowiem patrząc na funkcje jakie mogą być w nich realizowane, w sytuacji zakwalifikowania do innej strefy niż wskazana nie będzie możliwości ujawnienia ich w przyszłym planie miejscowym. Skutkiem tak zaistniałej sytuacji może być formalna podstawa do likwidacji ogrodu w przyszłości.

W naszej ocenie jedynie możliwość umiejscowienia ogrodów działkowych w każdej z przewidywanych stref planistycznych zapewnić może wprowadzenie ich do planów miejscowych, co znalazło już odzwierciedlenie w przypadku zieleni naturalnej.

Większość działkowców naszego ogrodu, to ludzie w podeszłym wieku, sterani życiem, dla których pobyt w ogrodzie i na działce jest jedyną odskocznią od problemów dnia codziennego. Zatem tak proponowane rozwiązania spotykają się z negatywnym odbiorem i są całkowicie nie do zaakceptowania. Wprowadzają też wielki niepokój, powodują bowiem nie tylko zagrożenie dla dalszego funkcjonowania wielu naszych ogrodów ale zagrażają również majątkowi, który został zgromadzony, niejednokrotnie w wielkim trudzie i wyrzeczeniu, stanowiąc dorobek życia działkowców a którego nie jest w stanie zrekompensować finansowo żadne odszkodowanie.

WICEPREZES  
Zarządu  
„Na Wójtowej Roli”  
Zdzisław Szadrowski

PREZES  
Zarządu ROD  
„Na Wójtowej Roli”  
mgr Jan Miszkiel

Otrzymują:

1. Minister Rozwoju i Technologii w Warszawie
2. Jednostka Krajowa PZD w Warszawie
3. OZ W-M PZD w Olsztynie
4. Parlamentarzyści z Warmii i Mazur