



# POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW

## Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie

### ROD „MARZENIE” W GÓRZE

ul. Głogowska 55 56-200 Góra

Tel. 532 266 059

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy  
XII Wydział Gosp. Kraj. Rejestru Sądowego  
Nr KRS 0000293886

REGON 007015915-48742

NIP 699-10-94-429

L.dz.39 /2023

Góra, dnia 15.11.2023 r.

#### STANOWISKO

#### Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Marzenie” w Górze

#### w sprawie zagrożenia dla istnienia ROD wynikającego z projektowanych przepisów wykonawczych do ustawy o planowaniu przestrzennym

Zarząd po analizie treści rozporządzenia z dnia 6 września 2023 roku wyraża poważne obawy o dalszym istnieniu Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Proponowane rozwiązania stwarzają okoliczności do wykluczenia ogrodów z możliwości ujawniania w przyszłych planach zagospodarowania przestrzennego, co stwarza możliwości ich likwidacji. Ogrody nasze istnieją od kilkudziesięciu lat. Zostały zagospodarowane na nieużytkach, których nikt nie chciał ich zagospodarowywać. Większość działkowców to ludzie w podeszłym wieku, którzy spędzają większość swojego wolnego czasu w ogrodach. Daje to im możliwość spotkań towarzyskich oraz polepszenia bytu poprzez gromadzenie zapasów z ogrodu. Dodatkowo jest coraz więcej młodych działkowców, którzy spędzają aktywnie czas na działkach zamiast spędzać czas w czterech ścianach w blokach z wielkiej płyty. Takie zachowanie ma także pozytywny wpływ na ich dzieci, które zamiast spędzać czas przed komputerem czy telewizorem uczą się otaczającej nas przyrody. Likwidacja skazuje na niebyt starszych ludzi poprzez brak możliwości spotkań z innymi działkowcami, a młodym nie daje szans na poznawanie i uprawianie choćby w małym stopniu uprawiania skrawka ziemi.

W trosce o dalszy, niezakłócony byt ogrodów, Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Marzenie” w Górze stoi na stanowisku, że wskazanie „terenów ogrodów działkowych” byłoby właściwe w charakterystyce wszystkich trzynastu stref planistycznych, a konieczne co najmniej w sześciu przypadkach tj.: w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, w strefie gospodarczej, w strefie infrastrukturalnej, w strefie zieleni i rekreacji, w strefie otwartej.

Z wyrazami szacunku

Mieczysław Zaborowski  
Wiceprezes ROD „Marzenie”  
w Górze

Teresa Kołakowska  
Prezes ROD „Marzenie”  
w Górze

#### Otrzymują:

- Minister Rozwoju i Technologii w Warszawie
- OZ PZD we Wrocławiu